

# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



## Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 00467160677  
email: [responsabileut@comune.civitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comune.civitelladeltronto.it)  
email pec: [tecnico@pec.comune.civitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comune.civitelladeltronto.it)

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO  
Partenza

Prot.n.0010819 del 13-12-2019  
Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



## ORDINANZA N. 111 DEL 13.12.2019

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA VICOLO OSCURO – CORNACCHIANO N. 23 (aggregato 01292 ed. 001) – RETTIFICA ORDINANZA N. 264 DEL 14.03.2017.**

### IL SINDACO

#### PREMESSO:

- Che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;
- Che con sopralluogo del 18.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF660, all'immobile sito in via Vicolo Oscuro – Cornacchiano n. 23 – **aggregato n. 01292 ed. 001** – identificato in catasto al foglio n. 18, p.la 517 sub 8 in parte, veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO**
- che con Ordinanza n. 264 del 14.03.2017, si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero, a seguito degli eventi sismici del 30.10.2016 e successivi, dell'edificio di proprietà dei sigg. **Sacchini Mafalda**, nata a Sant'Egidio alla Vibrata (TE) il 06.11.1935 e **Veramonti Medusa**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 07.10.1957, identificato in catasto al foglio n. 18 p.la n. 517 sub 8 in parte (aggregato n. 01292 ed. 001);

**VISTE** le modifiche introdotte all'art. 1 comma 5 lettera c) dell'OCPC n. 422 del 16.12.2016, dall'art. 1 comma 2 dell'OCPC n. 436 del 22.01.2017, secondo cui la DiComaC continua a provvedere al coordinamento delle attività di rilievo mediante la scheda AeDES, ai sensi dell'art. 3 comma 1 dell'OCPC n. 392 del 06.09.2016 con riferimento anche agli edifici con scheda FAST con esito "sopralluogo non eseguito" per contestuale richiesta di approfondimento mediante scheda AeDES oppure classificati "Non utilizzabili per solo rischio esterno";

**VISTO** l'esito del nuovo sopralluogo effettuato in data 18.07.2019 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P1484, a seguito del quale all'immobile sito in Civitella del Tronto, via Vicolo Oscuro – Cornacchiano n. 23, **aggregato n. 01292 ed. 001**, identificato in catasto al foglio n. 18 p.la n. 517 sub 8 in parte, veniva dato l'esito di agibilità "E": **INAGIBILE**;

**RAVVISATA** la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali;

**CONSIDERATO CHE**, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

**VISTO** l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

#### DICHIARA

- di procedere alla rettifica dell'Ordinanza n. 264 del 14.03.2017, di inagibilità dell'edificio sito in Civitella del Tronto, via Vicolo Oscuro – Cornacchiano n. 23, **aggregato n. 01292 ed. 001**, identificato in catasto al foglio n. 18 p.la n. 517 sub 8 in parte, a seguito del nuovo sopralluogo;
- l'inagibilità dell'immobile sopra individuato, classificato con esito "E", inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

**ORDINA**

Ai sigg. **SACCHINI MAFALDA**, nata a Sant'Egidio alla Vibrata (TE) il 06.11.1935 e **VERAMONTI MEDUSA**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 07.10.1957, in qualità di proprietari dell'immobile ubicato in Civitella del Tronto, via Vicolo Oscuro - Cornacchiano n. 23, catastalmente individuato al Foglio n. 18 p.la n. 517 sub 8 in parte (aggregato n. 01292 ed. 001), lo sgombero dell'immobile dichiarato inagibile classificato con esito "E", per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 30.10.2016, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità Giudiziaria;

**DISPONE**

- Di notificare la presente:
  - o Alla sig.ra **Sacchini Mafalda**, nata a Sant'Egidio alla Vibrata (TE) il 06.11.1935, residente a Civitella del Tronto (TE) in via Vicolo Oscuro - Cornacchiano n. 23 - 64010, in qualità di proprietaria;
  - o Alla sig.ra **Veramonti Medusa**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 07.10.1957, residente a Ladispoli (RM) in via Latina n. 1/B - 00055, in qualità di proprietaria.
- che della stessa sia inviata copia:
  - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale - SEDE.

**INDIVIDUA**

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

**AVVERTE**

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 13.12.2019



**IL SINDACO**  
**Avv. Cristina Di Pietro**

**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**

Provincia di Teramo

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale  
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al  
sig. \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_

mediante:

consegna di copia nelle mani di \_\_\_\_\_

qualificatosi come \_\_\_\_\_

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,  
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale