



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo



cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 00467160677
email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
email pec: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Partenza
Prot.n.0006819 del 23-07-2019
Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



ORDINANZA N. 61 DEL 09.07.2019

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVI (TRASMISSIONE ESITO U.S.R.), DELL'IMMOBILE SITO IN CORSO MAZZINI – CIVITELLA CAPOLUOGO (aggregato 01968 ed. 003).

IL SINDACO

VISTE le risultanze del sopralluogo del 02.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF395, a seguito del quale all'immobile sito in Corso Mazzini – aggregato n. 1968 ed. 003 – identificato in catasto al foglio n. 49 p.IIa n. 105 sub 3 – sub 6 – sub 8 – sub 9 – sub 10 – sub 11, veniva dato l'esito FAST finale: Edificio **NON UTILIZZABILE**;

VISTE le Ordinanze:

- **n. 218 del 01.03.2017**, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero della porzione immobiliare catastalmente individuata al foglio n. 49 p.IIa n. 105 sub 10 (aggregato 1968 ed. 003), di proprietà della sig.ra **Brussani Luciana** nata a Roma il 07.01.1947 e del sig. **Pozzi Giuseppe**, nato a Roma il 01.12.1941, entrambi residenti a Roma in via dei Rocciatori n. 21;
- **n. 219 del 01.03.2017**, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero della porzione immobiliare individuata al foglio n. 49 p.IIa n. 105 sub 3 – sub 6 – sub 8 – sub 9 (aggregato 1968 ed. 003), di proprietà della sig.ra **Brussani Luciana**, come sopra generalizzata;
- **n. 220 del 01.03.2017**, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero della porzione immobiliare catastalmente individuata al foglio n. 49 p.IIa n. 105 sub 11 (aggregato 1968 ed. 003), di proprietà della sig.ra **D'Addazio Claudia**, nata a in Svizzera il 04.01.1965, residente a S. Egidio alla Vibrata (TE) in via Tronto n. 55 – 64016;

PRESO ATTO della Perizia Giurata e della scheda AeDES redatte, secondo quanto previsto dall'art. 7, comma 8 dell'Ordinanza n. 12/2017, dall'Arch. Vincenzo Orsatti, e trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0202678/17, relativamente all'immobile sito in Corso Mazzini – aggregato n. 01968 ed. 003 – identificato in catasto al foglio n. 49 p.IIa n. 105 sub 3 – sub 6 – sub 8 – sub 9 – sub 10 – sub 11, con la quale viene assegnato il seguente esito definitivo di inagibilità: **"C": PARZIALMENTE INAGIBILE – l'inagibilità è riferita alla porzione libera d'estremità dell'edificio, coinvolta in fessurazioni che fanno ritenere in atto un iniziale accennato movimento ribaltante della parte di facciata coinvolta;**

VISTA la relazione integrativa (rif. Prot. n. 6024 del 02.07.2019), con allegata planimetria esplicativa, con la quale l'Arch. Orsatti individua nel dettaglio le porzioni immobiliari agibili e inagibili appartenenti all'aggregato n. 01968 ed. 003;

RITENUTO di dover prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta dall'Arch. Vincenzo Orsatti sull'immobile sito in Corso Mazzini – aggregato n. 01968 ed. 003 – identificato in catasto al foglio n. 49

p.lla n. 105 sub 3 – sub 6 – sub 8 – sub 9 – sub 10 – sub 11, con la quale veniva assegnato,allo stesso il giudizio di agibilità: **“C” – Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE** e della successiva relazione integrativa sopra richiamata;

RITENUTO, pertanto di dover procedere:

- alla revoca dell'Ordinanza n. 218 del 01.03.2017 4 di inagibilità e sgombero della porzione dell'aggregato n. 01968 ed. 003 identificata catastalmente **al foglio n. 49 p.lla n. 105 sub 10**;
- alla rettifica dell'Ordinanza n. 219 del 01.03.2017 di inagibilità e sgombero della porzione dell'aggregato n. 01968 ed. 003 identificata catastalmente **al foglio n. 49 p.lla n. 105 sub 3 – sub 6 – sub 8 – sub 9**;
- alla revoca dell'Ordinanza n. 220 del 01.03.2017 4 di inagibilità e sgombero della porzione dell'aggregato n. 01968 ed. 003 identificata catastalmente **al foglio n. 49 p.lla n. 105 sub 11**;

CONSIDERATO CHE, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

DICHIARA

di prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta dal tecnico incaricato dalla proprietà Arch. Vincenzo Orsatti, in data 23.03.2017 e trasmessa al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0202678/17, relativa all'immobile sito in Corso Mazzini – **aggregato n. 1968 ed. 003**, identificato in catasto al **foglio n. 49 p.lla n. 105 sub 3 – sub 6 – sub 8 – sub 9 – sub 10 – sub 11** con la quale viene espresso il seguente esito definitivo di inagibilità: **“C”: PARZIALMENTE INAGIBILE – l'inagibilità è riferita alla porzione libera d'estremità dell'edificio, coinvolta in fessurazioni che fanno ritenere in atto un iniziale accennato movimento ribaltante della parte di facciata coinvolta**;

ORDINA

1. la revoca dell'Ordinanza n. 218 del 01.03.2017 di inagibilità e sgombero della porzione dell'aggregato **n. 1968 ed. 003** identificata catastalmente **al foglio n. 49 p.lla n. 105 sub 10**;
2. la rettifica e parziale revoca dell'Ordinanza n. 219 del 01.03.2017 procedendo:
 - alla conferma dell'inagibilità e dello sgombero solo relativamente alle porzioni dell'aggregato **n. 01968 ed. 003** dichiarate inagibili e identificate catastalmente **al foglio n. 49 p.lla n. 105 sub 3 – sub 8 (solo vano d'angolo) – sub 9 (solo vano d'angolo)**;
 - alla revoca dell'inagibilità e sgombero limitatamente alla porzione dell'aggregato **n. 01968 ed. 003** dichiarata agibile e identificata catastalmente **al foglio n. 49 p.lla n. 105 sub 6**;
3. la revoca dell'Ordinanza n. 220 del 01.03.2017 di inagibilità e sgombero della porzione dell'aggregato **n. 1968 ed. 003** identificata catastalmente **al foglio n. 49 p.lla n. 105 sub 11**;

DICHIARA

- che l'efficacia della richiamata Ordinanza n. 218 del 23.01.2017 e dei relativi benefici, vengano a cessare per la porzione immobiliare **dell'aggregato n. 01968 ed. 003** identificata catastalmente **al foglio n. 49 p.lla n. 105 sub 10** di proprietà **Brussani Luciana e Pozzi Giuseppe**;
- che l'efficacia della richiamata Ordinanza n. 219 del 23.01.2017 e dei relativi benefici, vengano a cessare per la porzione immobiliare **dell'aggregato n. 01968 ed. 003** identificata catastalmente **al foglio n. 49 p.lla n. 105 sub 6** di proprietà **Brussani Luciana**;
- che l'efficacia della richiamata Ordinanza n. 220 del 23.01.2017 e dei relativi benefici, vengano a cessare per la porzione immobiliare **dell'aggregato n. 1968 ed. 003** identificata catastalmente **al foglio n. 49 p.lla n. 105 sub 11** di proprietà **D'Addazio Claudia**;



DISPONE

- di notificare la presente:
 - o Alla sig.ra **Brussani Luciana**, nata a Roma il 07.01.1947, residente a Roma in via dei Rocciatori n. 21, in qualità di proprietaria;
 - o Al sig. **Pozzi Giuseppe**, nato a Roma il 01.12.1941, residente a Roma in via dei Rocciatori n. 21, in qualità di proprietario;
 - o Alla sig.ra **D'Addazio Claudia**, nata a in Svizzera il 04.01.1965, residente a S.Egidio alla Vibrata (TE) in via Tronto n. 55 – 64016, in qualità di proprietaria;
- che della stessa sia inviata copia:
 - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale – SEDE.

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

AVVERTE

che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni e integrazioni, entro il termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto lì, 09.07.2019

IL SINDACO
Avv. Cristina DI PIETRO

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo
Comunale di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto
che precede al sig. _____
residente in _____
mediante:

consegna di copia nelle mani di _____

qualificatosi come _____

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, lì..... Il Messo Comunale

