



CITTÀ DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo



cap 64010 - C.so Mazzini, 34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA: 00467160677
email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
email PEC: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE

Registro Generale n. 422

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 171 DEL 09-07-2019

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: "Aggiornamento ditta catastale, accatastamento e agibilità edificio comunale sito in Frazione Ripe di Civitella del Tronto (TE)".
AFFIDAMENTO INCARICO AL GEOM. MASSIMINO ZENOBI
CIG. Z8A2922E79**

L'anno duemiladiciannove addì nove del mese di luglio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERTICELLI Geom Fabrizio

RITENUTO di dover procedere all'aggiornamento ditta catastale e all'accatastamento dell'edificio comunale in oggetto, necessari per il rilascio del certificato di Agibilità;

VISTO l'art. 24, comma 1 e comma 5, D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO di non provvedere all'espletamento del servizio di che trattasi con personale interno in quanto:

- a) vi è carenza di organico di personale tecnico;
- b) vi è difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
- c) specificità del servizio da affidare;

come accertato e certificato dal Responsabile del Procedimento, nella nota conservata agli atti della presente;

VALUTATO quindi, indispensabile conferire tale incarico ad un professionista esterno all'Ente e tenuto conto che l'art. 36, comma 2), lettera a), D.Lgs. 50/2016 prevede la possibilità di procedere mediante l'affidamento diretto, per importo inferiori a € 40.000,00;

VISTA la propria determinazione RG n. 604 del 14.10.2014 con la quale veniva aggiornato l'elenco dei professionisti per il conferimento di incarichi professionali, dove è inserito il nominativo del geom. Massimino ZENOBI, la cui richiesta di inserimento veniva acquisita al prot. n. 7140 del 26.06.2014;

PRECISATO che quale professionista esperto e qualificato ad assumere l'incarico è stato contattato il Geom. Massimino ZENOBI, iscritto al n.786 nel Collegio dei Geometri della Provincia di Teramo, il quale ha palesato la propria disponibilità inoltrando, in data 24.06.2019 al Prot. n.5680, apposita offerta-preventivo per i servizi in oggetto comportanti la spesa complessiva di € 2.310,00 compreso CIPAG 5%;

RITENUTO congruo un compenso di € 2.200,00 oltre CIPAG al 5% di € 110,00, per complessivi € 2.310,00, per l'aggiornamento ditta catastale, accatastamento e agibilità afferenti all'edificio scolastico - comunale - sito in Frazione Ripe di Civitella del Tronto (TE);

CONSIDERATO che con l'affidamento in questione vengono rispettati i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

RITENUTO pertanto, di affidare il suddetto incarico al Geom. Massimino ZENOBI *ai sensi dell'art.36 comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016*;

ACCERTATA la regolarità contributiva dei professionisti come da certificazione della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza Geometri, depositata in atti;

DATO ATTO altresì che, *ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.*, occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

TENUTO conto che il **CIG** relativo al servizio è il seguente: **Z8A2922E79**

VISTO il combinato disposto dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 in merito alle competenze dei responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO il T.U.E.L. n.267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 – “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;

VISTO il DPR 05.10.2010, n.207 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;

VISTO il Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione del C.C. n.58/07;

VISTO il Decreto del Sindaco del 20/05/2019 Prot. n.4439 di nomina quale responsabile dell'area tecnica;

D E T E R M I N A

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. di **AFFIDARE**, per i motivi di cui sopra, mediante procedura di affidamento diretto, *ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) D.Lgs. 50/2016*, al **Geom. Massimino ZENOBI**, CF: ZNB MSM 54S22 C781F, **P.IVA 0031 6360 676**, con studio in Sant'Egidio alla Vibrata (TE) alla Via V. Veneto n°9, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Teramo al n.786, **l'incarico per l'aggiornamento ditta catastale, accatastamento e agibilità** afferenti all'edificio scolastico – comunale - sito in Frazione Ripe di Civitella del Tronto (TE);
2. di **STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
 - a) fine da perseguire: il servizio consiste nello svolgimento delle attività tecniche necessarie a redigere l'aggiornamento ditta catastale, l'accatastamento e l'agibilità;
 - b) oggetto del contratto: affidamento servizi tecnici di progettazione ed altri servizi tecnici connessi;
 - c) forma del contratto: apposita determina;
 - d) clausole essenziali: obbligo di tracciabilità ex art.3 L.136/2006 e smi;
3. di **STABILIRE** per i motivi di cui sopra, il compenso del suddetto tecnico in € 2.200,00 oltre CIPAG al 5% di € 110,00, per complessivi € 2.310,00;
4. di **ASSUMERE** impegno di spesa di complessivi € 2.310,00 per competenze tecniche al CAP 2909/7 Imp. _____, SUB _____;
5. di **CONFERIRE** al presente atto valore negoziale;
6. di **PRENDERE E DARE ATTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile unico del procedimento di cui all'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 è il Geom. Fabrizio VERTICELLI;

7. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
8. di **DARE ATTO** altresì che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Fabrizio VERTICELLI
(firmato digitalmente)



(Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005, ss.mm.ii. e rispettive norme collegate)