

# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 00467160677  
email: [responsabileut@comunecivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitelladeltronto.it)  
email pec: [tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it)

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0006188 del 16-07-2020

Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



## ORDINANZA N. 77 DEL 16.07.2020

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN PIAZZA FILIPPI PEPE – CIVITELLA CAPOLUOGO (aggregato 01451-00 ed. 001) - RETTIFICA ORDINANZE N. 116 e 117 DEL 10.02.2017 e 311 DEL 14.04.2017.**

### IL SINDACO

#### PREMESSO:

- Che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;
- Che con sopralluogo del 27.11.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF259, all'immobile sito in Piazza Filippi Pepe, aggregato n. 01451 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 49 p.IIa n. 116 sub 8 in parte, veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE**;
- Che con sopralluogo del 17.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P1676, all'immobile sito in Piazza Filippi Pepe, aggregato n. 01451 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 49 p.IIa n. 116 sub 8 in parte, veniva dato l'esito di agibilità "E": **INAGIBILE**;
- Che con Ordinanza n. 116 del 10.02.2017, si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero, a seguito degli eventi sismici del 30.10.2016 e successivi, dell'edificio di proprietà della sig.ra **Distaso Rita**, nato a Corropoli (TE) il 31.01.1950, identificato in catasto al foglio n. 49 p.IIa n. 116 sub 8 in parte, (aggregato n. 01451 ed. 001);
- Che con sopralluogo del 27.11.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF259, all'immobile sito in Piazza Filippi Pepe, aggregato n. 1451 ed. 002, identificato in catasto al foglio n. 49 p.IIa n. 116 sub 2 – sub 5 – sub 6 – sub 7 – sub 8 in parte – sub 11, veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE**;
- Che con sopralluogo del 17.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P1676, a seguito del quale all'immobile sito in Piazza Filippi Pepe, aggregato n. 1451 ed. 002, identificato in catasto al foglio n. 49 p.IIa n. 116 sub 2 – sub 5 – sub 6 – sub 7 – sub 8 in parte – sub 11, veniva dato l'esito di agibilità "A" e "F": **AGIBILE ma INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO – puntellatura volte portico**;
- Che con Ordinanza n. 117 del 10.02.2017, si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero, a seguito degli eventi sismici del 30.10.2016 e successivi, dell'edificio di proprietà della sig.ra **Distaso Rita**, nato a Corropoli (TE) il 31.01.1950, identificato in catasto al foglio n. 49 p.IIa n. 116 sub 2 – sub 5 – sub 6 – sub 7 – sub 8 in parte – sub 11, (aggregato n. 01451 ed. 002);
- Che con sopralluogo del 24.03.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P2081, all'immobile comunale sito in Piazza Filippi Pepe – Capoluogo, aggregato n. 01451 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 49 p.IIa n. 116 sub 9 – 10, veniva dato l'esito di agibilità "E":



**INAGIBILE** con provvedimenti urgenti di: Puntellatura scale, archi, volte, balconi e finestre; transennature e protezione passaggi;

- Che con Ordinanza n. 311 del 14.04.2017, si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero, a seguito degli eventi sismici del 30.10.2016 e successivi, dell'edificio di proprietà comunale, identificato in catasto al foglio n. 49 p.lla n. 116 sub 9 – sub 10, (aggregato n. 01451 ed. 001);

**RAVVISATA** la necessità di ripetizione del sopralluogo a seguito di richiesta dei proprietari al fine di una esatta ridefinizione degli edifici;

**VISTA** la richiesta di ripetizione del sopralluogo inoltrata dal Comune in data 09.11.2017 per i motivi sopra indicati;

**PRESO ATTO** che il COR Abruzzo – Centro Operativo Regionale autorizzava la ripetizione del sopralluogo sull'immobile sopra specificato;

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 19.01.2018 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P233, a seguito del quale all'immobile sito in Piazza Filippi Pepe, aggregato n. 1451 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 49 p.lla n. 116 sub 2 – sub 5 – sub 6 – sub 7 – sub 8 – sub 9 – sub 10 – sub 11, veniva dato l'esito di agibilità "E": **INAGIBILE** con provvedimenti urgenti di: Puntellatura di scale, transennature e protezione passaggi, totale puntellatura di archi e volte al piano terra;

**RAVVISATA** la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali;

**CONSIDERATO CHE**, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

**VISTO** l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

#### DICHIARA

- di procedere alla rettifica delle Ordinanze n. 116 del 10.02.2017, 117 del 10.02.2017 e 311 del 14.04.2017, di inagibilità dell'edificio sito in Piazza Filippi Pepe, aggregato n. 01451 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 49, p.lla 116 sub 2 – sub 5 – sub 6 – sub 7 – sub 8 – sub 9 – sub 10 – sub 11, a seguito del nuovo sopralluogo;
- l'inagibilità dell'immobile sopra individuato, classificato con esito "E", inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

#### ORDINA

Alla sig.ra **DISTASO RITA**, nata a Corropoli (TE) il 31.01.1950 e al **COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO** in qualità di proprietari dell'immobile ubicato in Piazza Filippi Pepe, catastalmente individuato al Foglio n. 49, p.lla 116 sub 2 – sub 5 – sub 6 – sub 7 – sub 8 – sub 9 – sub 10 – sub 11 (aggregato 01451 edificio 001), lo sgombero dell'immobile dichiarato inagibile classificato con esito "E", per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 30.10.2016, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità Giudiziaria;

#### DISPONE

- Di notificare la presente:
  - o Alla sig.ra **Distaso Rita**, nata a Corropoli (TE) il 31.01.1950, residente a Civitella del Tronto (TE) in viale S.Pertini n. 4/A, in qualità di proprietaria;
  - o Di dare informazione della presente Ordinanza mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente;
  - o Che la presente Ordinanza sia resa nota mediante *apposizione di idonea segnaletica;*
- che della stessa sia inviata copia:
  - Al *Distretto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;*
  - Al *Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;*



- Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
- all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
- al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
- all'Albo Comunale - SEDE.

**INDIVIDUA**

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

**AVVERTE**

che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni e integrazioni, entro il termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 16.07.2020



IL SINDACO  
 Avv. Cristina DI PIETRO

**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**

Provincia di Teramo

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo  
 Comunale di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto  
 che precede al sig. \_\_\_\_\_  
 residente in \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ mediante:  
 consegna di copia nelle mani di \_\_\_\_\_  
 qualificatosi come \_\_\_\_\_

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,  
 spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li \_\_\_\_\_

