



ORDINANZA N. 12 DEL 19.02.2020

OGGETTO: RETTIFICA ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO N. 127 DEL 09.10.2018 EMESA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI DELL'IMMOBILE SITO IN VIA DEL FILOSOFO – CAPOLUOGO N. 13 (aggregato 00884 ed. 001)

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- che in data 30.10.2016 si è verificato un forte sisma che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;

- con Ordinanza Sindacale n. 127 del 09.10.2018, è stato ordinato lo sgombero dell'immobile ubicato in **Via del Filosofo – Capoluogo n. 13**, catastalmente individuato al foglio n. 49, p.la 52 sub 4 in parte – sub 5 (aggregato n. 00884 ed. 001) di proprietà dei Sigg. Crocetti Gilda, Di Carlo Michele, Lepore Marina, Lepore Roberto;

- che la suddetta Ordinanza è stata emessa sulla base delle risultanze del sopralluogo del 13.09.2018 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P233, a seguito del quale all'immobile sito in via del Filosofo n. 13 identificato in catasto al foglio n. 49, p.la 52 sub 4 in parte – sub 5 (aggregato n. 00884 ed. 001) veniva dato l'esito di agibilità "B" – "F": **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE e INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO**, con provvedimenti urgenti di: *rimozione intonaci, riparazione muratura, transennature passaggi, muro di contenimento pericolante*;

- con Ordinanza Sindacale n. 129 del 11.10.2018 è stato disposto l'intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza del muro di contenimento ricadente nell'area catastalmente individuata al foglio 49 p.la 50, causa di rischio esterno in danno all'immobile di cui sopra;

DATO ATTO che i lavori di messa in sicurezza summenzionati sono stati ultimati in data 29.01.2019 come da Certificato di Ultimazione dei Lavori redatto dal Tecnico incaricato;

VISTO il Certificato di regolare Esecuzione, con i relativi allegati, con il quale si certifica che i lavori sono stati eseguiti e regolarmente approvati con Determina del Responsabile del Servizio RG N. 188 del 28.03.2019;

VISTA la nota acquisita dall'Ente data 11.02.2020 al prot. n. 1196, con la quale l'ing. Serafino PICCIONI assevera che a seguito degli interventi di messa in sicurezza eseguiti sul muro di contenimento censito in catasto al foglio 49 p.la 50, si è provveduto a rimuovere le cause di inagibilità per rischio esterno gravante sull'edificio censito in catasto al foglio n. 49, p.la 52 sub 4 in parte – sub 5 (aggregato n. 00884 ed. 001) e che, pertanto, l'Amministrazione Comunale può espletare i successivi consequenziali adempimenti di competenza;

RITENUTO doversi procedere alla rettifica dell'Ordinanza n. 127 del 09.10.2018 citata in premessa;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

DICHIARA

- di procedere alla rettifica dell'Ordinanza n. 127 del 09.10.2018 di inagibilità dell'edificio sito in via del Filosofo n 13 – Capoluogo, (**aggregato n. 00884 ed. 001**) identificato in catasto al **foglio n. 49 p.la 52 sub 4 in parte – sub 5**, a seguito dell'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del muro di contenimento ricadente nell'area catastalmente individuata al foglio 49 p.la 50, causa di rischio esterno ai danni dell'immobile di cui alla predetta Ordinanza;

- la rettifica dell'esito di inagibilità dell'immobile sito in via del Filosofo n. 13 identificato in catasto al foglio n. 49, p.la 52 sub 4 in parte – sub 5 (aggregato n. 00884 ed. 001), dall'esito "B" – "F": **TEMPORANEAMENTE**

INAGIBILE e INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO all'esito "B" - **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE**, confermando pertanto di inibirne l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni di inagibilità temporanee rilevate;

DISPONE

- di notificare la presente:

- o Alla sig.ra **Crocetti Gilda**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 01.02.1933, ed ivi residente in via del Filosofo n. 13, in qualità di proprietaria;
- o Al sig. **DI Carlo Michele**, nato a Teramo il 22.07.1962, ed ivi residente in via Nazionale - Piano della Lente n. 43 - 64100, in qualità di proprietario;
- o Alla sig.ra **Lepore Marina**, nata a Liegi (Belgio) il 22.10.1955, residente a Civitella del Tronto (TE) in via per Teramo - Contado, in qualità di proprietaria;
- o Al sig. **Lepore Roberto**, nato a Liegi (Belgio) il 01.09.1959, residente a Civitella del Tronto (TE) in via Roma n. 40, in qualità di proprietario;

- che della stessa sia inviata copia:

- o al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
- o al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
- o al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
- o all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
- o al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
- o all'Albo Comunale - SEDE;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio VERTICELLI;

AVVERTE

che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni e integrazioni, entro il termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto, li 19.02.2019

IL SINDACO
Avv. Cristina DI PIETRO



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale di
Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al sig.

residente in _____
mediante: _____

- consegna di copia nelle mani di:

_____ qualificatosi come _____

- raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale