



CITTÀ DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo



cap 64010 - C.so Mazzini, 34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA: 00467160677
email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
email PEC: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE

Registro Generale n. 24

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 17 DEL 12-01-2018

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Oggetto: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DAL RISCHIO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN FRAZIONE BORRANO. SISTEMAZIONE ESTERNA. **LIQUIDAZIONE INDENNITA' AI PROPRIETARI PER LA CESSIONE VOLONTARIA DELL' AREA ESTERNA.** **CUP: B77B16000530004**

L'anno duemiladiciotto addì dodici del mese di gennaio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GEOM. FABRIZIO VERTICELLI

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della G.C. n.159 del 20.12.2016 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di sistemazione esterna dell'area antistante il plesso scolastico sito in Frazione Borrano;
- l'Ente ha inteso acquisire, per lo scopo summenzionato, una porzione di terreno contraddistinto catastalmente al Fg. 51, p.lla 647/b, di circa mq 300, di proprietà dei Sigg. Di Matteo Giuliana, Di Marco Franco e Di Marco Fausto;
- con Deliberazione della G.C. n.160 del 20.12.2016 veniva stabilito di finanziare la predetta opera pubblica, quanto all'importo di € 44.552,00 dalla devoluzione del residuo del mutuo concesso dalla Cassa DDPP di cui alla posizione n.3202703/00 e quanto ad € 448,00 da fondi comunali con imputazione al CAP 2909/7;
- i proprietari di cui sopra hanno palesato la volontà di addivenire ad una cessione volontaria della porzione di terreno di cui sopra, ai sensi dell'art.45 del D.P.R. 327/01;
- con propria Determinazione RG n.459 del 14.09.2017 si è proceduto alla presa d'atto del verbale di cessione volontaria dell'area esterna, sottoscritto dal Responsabile dell'Area Tecnica e dai comproprietari Sigg. Di Matteo Giuliana, Di Marco Franco, Di Marco Fausto in data 20.12.2016 e che con il medesimo verbale di cessione volontaria si è determinata l'indennità definitiva dell'importo di € 3.000,00 nonché l'immissione in possesso;

CONSIDERATO che l'Art. 5 del verbale di cessione volontaria fissa le modalità di liquidazione dell'indennità nella misura dell'80 % a titolo di acconto e il rimanente 20 % in sede di rogito dell'atto di cessione;

CONSIDERATO che il medesimo articolo stabilisce che in sostituzione dell'atto di cessione volontaria, l'Amministrazione Comunale potrà emettere relativo esproprio dopo aver liquidato il saldo;

VISTO il frazionamento redatto dal Geom. Massimino Zenobi e trasmesso a questo Ente in data 16.10.2017 con Prot. n. 11072;

RITENUTO pertanto di dover provvedere alla liquidazione dell'acconto di € **2.400,00** pari all'80% dell'indennità stabilita con il verbale sopra richiamato secondo la seguente ripartizione:

- € 1.600,00 alla Sig.ra DI MATTEO Giuliana, nata a Civitella del Tronto il 03.02.1941, in qualità di comproprietaria per 4/6 (CF: DMT GLN 41B43 C781A);
 - € 400,00 al Sig. DI MARCO Franco, nato a Caracas (Venezuela) il 04.12.1961, in qualità di comproprietario per 1/6 (CF: DMR FNC 61T04 Z614N);
 - € 400,00 al Sig. DI MARCO Fausto, nato a Roma il 10.05.1966, in qualità di comproprietario per 1/6 (CF: DMR FST 66E10 H501L);
- per l'acquisizione del terreno contraddistinto catastalmente al Fg. 51, p.la 647/b antistante il plesso scolastico di Borrano-Ponzano;

VISTI i pareri "*favorevoli*" in ordine alla regolarità tecnica e contabile, preventivamente espressi dal Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, e dal Responsabile di Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 C.1 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTO il combinato disposto dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 in merito alle competenze dei responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO il T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000 e s.m.i.

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 – "*Codice dei contratti pubblici*" e s.m.i.;

VISTO il DPR 05.10.2010, n.207 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;

VISTO il Decreto del Sindaco prot.n.07/2014 del 18.04.2014 di nomina quale Responsabile dell'Area Tecnica;

D E T E R M I N A

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. di **LIQUIDARE**, per i motivi sopra esposti, la complessiva somma di € 2.400,00 secondo la seguente ripartizione:

- € **1.600,00** alla Sig.ra **DI MATTEO Giuliana**, nata a Civitella del Tronto il 03.02.1941, in qualità di comproprietaria per 4/6 (CF: DMT GLN 41B43 C781A) mediante bonifico bancario sul conto:
IBAN: IT64I0100577030000000001316, BNL filiale di Sant'Egidio alla Vibrata (Te);
- € **400,00** al Sig. **DI MARCO Franco**, nato a Caracas (Venezuela) il 04.12.1961, in qualità di comproprietario per 1/6 (CF: DMR FNC 61T04 Z614N) mediante bonifico bancario sul conto:
IBAN: IT52I054247696000000051868, TERCAS filiale di Nereto (Te);

- € 400,00 al Sig. **DI MARCO Fausto**, nato a Roma il 10.05.1966, in qualità di comproprietario per 1/6 (CF: DMR FST 66E10 H501L) mediante bonifico bancario sul conto: IBAN: IT25T0100503219000000018127, BNL Agenzia 19-Piazza Albania, Roma;

per l'acquisizione del terreno contraddistinto catastalmente al Fg. 51, p.lla 647/b antistante il plesso scolastico di Borrano-Ponzano;

2. di **TRARRE** il mandato di pagamento di complessivi € 2.400,00 al CAP 2620/6, IMP 272 Mutuo Cassa DD.PP. di € 44.552,00;
3. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
4. di **DARE ATTO** che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Fabrizio VERTICELLI

(firmato digitalmente)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005, s.m.i. e norme collegate. Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.