



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 004671606771

UFFICIO DEL SINDACO



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Partenza

Prot.n. 0008771 del 07-09-2021
Categ. 1 Clas. 2 Fasc. 5



ORDINANZA N. 99 DEL 03.09.2021

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI - TRASMISSIONE ESITO USR, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA CEPPINO – FRAZIONE ROCCA S. FELICITA
Aggregato 01348, ed. 007, foglio n. 68, p.la n. 380 sub 6

IL SINDACO

VISTE le risultanze del sopralluogo del 21.12.2016 da parte dei Tecnici della Protezione Civile, **scheda FAST n. 007, squadra n. SF861**, a seguito del quale all'immobile sito in via Ceppino – Frazione Rocca S. Felicità di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 01348-00, ed. 007**, identificato in catasto al **foglio n. 68, p.la n. 380 sub 6**, veniva dato l'esito FAST finale:

- Edificio **NON UTILIZZABILE**;

VISTA l'Ordinanza n. 297 del 04.04.2017, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in via Ceppino – Frazione Rocca S. Felicità di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 01348, ed. 007**, identificato in catasto al **foglio n. 68, p.la n. 380 sub 6**, di proprietà dei Sigg. **ROCCHINI ADA**, nata a Teramo il 27.06.1951, **ROCCHINI CARLO ALBERTO**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 25.07.1957, **ROCCHINI DINO**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 05.05.1947, **ROCCHINI DOMENICA**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 07.05.1962 e **ROCCHINI MARIA**, nata a Teramo il 01.04.1954;

PRESO ATTO della Perizia e della scheda AeDES redatte dal geom. Sandro DE BERARDINIS, in qualità di Tecnico incaricato dalla proprietà, trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0000806/18, afferenti all'immobile sito in via Ceppino – Frazione Rocca S. Felicità di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 01348, ed. 007**, identificato in catasto al **foglio n. 68, p.la n. 380 sub 6**, con le quali viene assegnato il seguente esito di agibilità definitivo:

- **"E": Edificio INAGIBILE**
- **"F": Edificio INGIBILE per rischio esterno**

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

Puntellatura di scale; Puntellatura facciata adiacente lato est nella parte della parete svincolata;

RITENUTO di dover prendere atto delle risultanze della Perizia e della scheda AeDES redatta dal geom. Sandro DE BERARDINIS, afferente all'immobile sito in via Ceppino – Frazione Rocca S. Felicità di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 01348, ed. 007**, identificato in catasto al **foglio n. 68, p.la n. 380 sub 6**, con le quali viene assegnato il seguente esito di agibilità definitivo:

- **"E": Edificio INAGIBILE**
- **"F": Edificio INGIBILE per rischio esterno**

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

Puntellatura di scale; Puntellatura facciata adiacente lato est nella parte della parete svincolata;

RITENUTO, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento - **aggregato n. 01348, ed. 007**, identificato in catasto al **foglio n. 68, p.la n. 380 sub 6**, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n.297 del 04.04.2017;

CONSIDERATO CHE, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

- di prendere atto delle risultanze della Perizia e della scheda AeDES redatta in data 11.12.2017 dal Tecnico incaricato dalla proprietà, geom. Sandro DE BERARDINIS, relativa all'immobile sito in via Ceppino – Frazione Rocca S. Felicità di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 01348, ed. 007**, identificato in catasto al foglio n. 68, p.la n. 380 sub 6, con le quali viene assegnato il seguente esito di agibilità definitivo:

- **"E": Edificio INAGIBILE**
- **"F": Edificio INGIBILE per rischio esterno**

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

Puntellatura di scale; Puntellatura facciata adiacente lato est nella parte della parete svincolata;

- di **confermare l'inagibilità e lo sgombero** dell'immobile di che trattasi - **aggregato n. 01348, ed. 007**, identificato in catasto al foglio n. 68, p.la n. 380 sub 6, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 297 del 04.04.2017;

DISPONE

- di notificare la presente:
 - o Alla sig.ra **Rocchini Ada**, nata a Teramo il 27.06.1951, residente a Milano in via G. Spadolini n. 12/D – 20141, in qualità di proprietaria;
 - o Al sig. **Rocchini Carlo Alberto**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 25.07.1957, residente a Roma in via Laurentina n. 569 – 00143, in qualità di proprietario;
 - o Al sig. **Rocchini Dino**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 05.05.1947, residente a Civitella del Tronto (TE) in via Ceppino – Rocca S. Felicità n. 7, in qualità di proprietario;
 - o Alla sig.ra **Rocchini Domenica**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 07.05.1962, residente ad Ascoli Piceno in via Ravenna n. 28 – 63100, in qualità di proprietaria;
 - o Alla sig.ra **Rocchini Maria**, nata a Teramo il 01.04.1954, residente a Milano in Corso Sempione n. 61 – 20149, in qualità di proprietaria.
- che della stessa sia inviata copia:
 - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale – SEDE;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento la Dott.ssa Arch. Patrizia Scarduelli;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.
- che l'inosservanza del presente provvedimento costituisce reato previsto e punito ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

Civitella del Tronto, li 03.09.2021

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____
residente in _____

_____ mediante:

☐ consegna di copia nelle mani di _____;

qualificatosi come _____;

☐ raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita
dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale

