CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 00467160677
email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
email pec: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Partenza
Prot.n.0007539 del 04-07-2017
Categ. 1 Clas.3 Fasc.1

ORDINANZA N. 451 DEL 28.06.2017

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI/VIA DELLA PIETA' – CIVITELLA CAPOLUOGO (aggregato 01968 ed. 001).

IL SINDACO

PREMESSO:

- Che in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zone a confine con la Provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto, provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- Che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;

CONSIDERATO CHE a seguito degli eventi sismici, iniziati in data 24.08.2016, ed ancora oggi in corso, il comune di Civitella del Tronto si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni e le richieste di sopralluogo da effettuare con i tecnici incaricati della Protezione Civile;

CONSIDERATA la scossa del 30 ottobre 2016 che ha danneggiato ulteriormente e gravemente il patrimonio edilizio comunale esistente;

CONSIDERATO che per velocizzare l'analisi dei danni, con Ordinanza n. 405 del 10.11.2016 la Dicomac ha predisposto un'attività di ricognizione preliminare speditiva dei danni al patrimonio edilizio privato utilizzando la scheda FAST (Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto) che ha l'obiettivo di selezionare gli edifici agibili da quelli non utilizzabili nell'immediato;

PRESO ATTO delle richieste inoltrate in data 04.11.2016 prot. 11954 dalla sig.ra Tucci Nazzarena, in data 08.11.2016 prot. 12205 dal sig. Ronchi Gaetano Mario, in data 22.11.2017 prot. 12872 dal sig. Zunica Gabriele e in data 17.11.2016 prot. 12590 dalla sig.ra Di Giuseppe Bice, relativa ad un fabbricato sito in via Mazzini (foglio 49 p.lla 108);

VISTE le risultanze del sopralluogo del 02.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF395, a seguito del quale all'immobile sito via Mazzini/via della Pietà **(aggregato n. 01968 ed. 002)**, identificato in catasto al **foglio n. 49 p.lla n. 108 sub 2, 3, 4, 5, 6, 9, 13, 14, 15, 16**, veniva dato l'esito FAST finale: **Sopralluogo non eseguito per richiesto approfondimento AeDES immediato**;

VISTE le risultanze del sopralluogo del 14.02.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P1911, a seguito del quale all'immobile sito in via Mazzini/via della Pietà, **aggregato n. 01968 ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 49 p.lla n. 108 sub 9 in parte, 13 in parte, 14 in parte, 15 in parte, 16 in parte**, veniva dato l'esito di agibilità **"C": PARZIALMENTE INAGIBILE – il danno strutturale è concentrato nel chiostro centrale di accesso da valle (via Mazzini), inagibile al piano terra**;

RAVVISATA la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali;

CONSIDERATO CHE, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

Ai sig.ri **ZUNICA GABRIELE,** nato a Civitella del Tronto (TE) il 04.07.1962, **RONCHI ANGELA,** nata a Teramo il 07.08.1971, **RONCHI GAETANO FEDERICO,** nato a Teramo il 21.03.1968, **RONCHI GAETANO LUCA,** nato a Teramo il 07.01.1966, **RONCHI GAETANO MARIO,** nato a Teramo il 17.01.1967, **TUCCI NAZZARENA,** nata a Civitella del

Tronto (TE) il 19.05.1944, **HOTEL ZUNICA S.r.l.**, con sede in Civitella del Tronto (TE), **in qualità di proprietari dell'immobile ubicato in via Mazzini/via della Pietà, catastalmente individuato al foglio n. 49 p.lla n. 108 sub 9 in parte, 13 in parte, 14 in parte, 15 in parte, 16 in parte, (aggregato n. 01968 ed. 001)**, lo sgombero dell'immobile dichiarato parzialmente inagibile classificato con esito "C", per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 30.10.2016, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità Giudiziaria;

DISPONE

- Di notificare la presente:
  - Al sig. **Zunica Gabriele,** nato a Civitella del Tronto (TE) il 04.07.1962, ed ivi residente in via Mazzini n. 7, in qualità di proprietario;
  - Alla sig.ra **Ronchi Angela**, nata a Teramo il 07.08.1971, residente a Civitella del Tronto (TE) in via della Pietà n. 4, in qualità di proprietaria;
  - Al sig. **Ronchi Gaetano Federico**, nato a Teramo il 21.03.1968, residente a Civitella del Tronto (TE) in via della Pietà n. 4, in qualità di proprietario;
  - Al sig **Ronchi Gaetano Luca**, nato a Teramo il 07.01.1966, residente a Civitella del Tronto (TE) in via Salinello - Contado, in qualità di proprietario;
  - Al sig. **Ronchi Gaetano Mario**, nato a Teramo il 17.01.1967, residente a Civitella del Tronto (TE) in via della Pietà n. 4, in qualità di proprietario;
  - Alla sig.ra **Tucci Nazzarena**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 19.05.1944, ed ivi residente in via della Pietà n. 4, in qualità di proprietaria;
  - Al sig. **Zunica Daniele**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 18.03.1959 ed ivi residente in via S.Francesco d'Assisi n. 9, in qualità di legale rappresentante della ditta **Hotel Zunica S.r.l.**, proprietaria;
- che della stessa sia inviata copia:
  - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale – SEDE.

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto lì, 28.06.2017

IL SINDACO
Avv. Cristina DI PIETRO

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al sig. _____
residente in _____
_____mediante:

□ consegna di copia nelle mani di _____
_____
qualificatosi come _____
_____

□ raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, lì.....

Il Messo Comunale