



# CITTÀ DI CIVITELLA DEL TRONTO

## Provincia di Teramo



cap 64010 - C.so Mazzini, 34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA: 00467160677  
email: [responsabileut@comunecivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitelladeltronto.it)  
email PEC: [tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it)

### AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

## ORIGINALE

Registro Generale n. 736

### DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 323 DEL 26-11-2018

### AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: Lavori di messa in sicurezza del corpo in muratura dell'edificio scolastico "A. Gasbarrini" sito nella frazione di Villa Lempa. PAR-FAS Abruzzo 2007/2013, Linea di azione II.1.1.a. AFFIDAMENTO INCARICO PER REDAZIONE MAPPALE E ACCATASTAMENTO.  
CUP n. B76J14001780006**

L'anno duemiladiciotto addì ventisei del mese di novembre,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GEOM. FABRIZIO VERTICELLI

#### PREMESSO CHE:

- che con deliberazione della G.C. n.114 del 23.10.2015, esecutiva ai sensi di legge è stato approvato il progetto ESECUTIVO per la messa in sicurezza del copro in muratura dell'edificio scolastico "A. Gasbarrini" in frazione Villa Lempa, redatto dall'Arch. Sandro Di Filippo comportante la spesa complessiva di € 790.000,00 di cui € 579.500,00 per lavori, € 30.500,00 per oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 180.000,00 per somme in Amministrazione;
- che i suddetti lavori sono stati completati e regolarmente eseguiti;
- con verbale di consegna anticipata dei lavori, redatto dal direttore dei lavori Arch. Sandro Di Filippo in data 11/09/2017 ed acquisito agli atti dell'Ente in data 12/09/2017 al n. 9856, si procedeva alla presa in consegna dell'opera;

**RITENUTO** di dover procedere alla redazione del mappale e alla redazione di un nuovo accatastamento comprendente il vecchio e il nuovo plesso scolastico sito in Piazza del Mercato, in fraz. Villa Lempa, necessari per il rilascio del certificato di Agibilità;

**VISTO** l'art. 24, comma 1 e comma 5, D.Lgs. 50/2016;

**RITENUTO** di non provvedere all'espletamento del servizio di che trattasi con personale interno in quanto:

- a) vi è carenza di organico di personale tecnico;
- b) vi è difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
- c) specificità del servizio da affidare;

come accertato e certificato dal Responsabile del Procedimento, nella nota conservata agli atti della presente;

**VALUTATO** quindi, indispensabile conferire tale incarico ad un professionista esterno all'Ente e tenuto conto che l'art. 36, comma 2), lettera a), D.Lgs. 50/2016 prevede la possibilità di procedere mediante l'affidamento diretto, per importo inferiori a € 40.000,00;

**VISTA** la propria determinazione RG n. 604 del 14.10.2014 con la quale veniva aggiornato l'elenco dei professionisti dove è inserito il nominativo del geom. Massimino Zenobi, la cui richiesta di inserimento veniva acquisita al prot. n. 7140 del 26.06.2014;

**PRECISATO** che quale professionista esperto e qualificato ad assumere l'incarico è stato contattato il Geom. Massimino Zenobi, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Teramo al n.786 il quale ha palesato la propria disponibilità, inoltrando apposita documentazione acquisita al protocollo dell'Ente in data 16.10.2018 Prot. n. 9547 comportante la spesa di € **2.857,14** oltre CIPAG 5% € **142,86**, in totale € **3.000,00**;

**RITENUTO** congruo un compenso di complessivi € **3.000,00** compreso CIPAG 5% per la redazione del mappale e di un nuovo accatastamento comprendente il vecchio e il nuovo plesso scolastico sito in Piazza del Mercato, in fraz. Villa Lempa,

**CONSIDERATO** che con l'affidamento in questione vengono rispettati i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

**RITENUTO** pertanto, di affidare il suddetto incarico al Geom. Massimino Zenobi ai sensi dell'art.36 comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** altresì che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTO** il combinato disposto dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 in merito alle competenze dei responsabili degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 – “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;

**VISTO** il DPR 05.10.2010, n.207 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**VISTO** il Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione del C.C. n.58/07;

**VISTO** il Decreto del Sindaco del 06/07/2018 di nomina quale responsabile dell'area tecnica;

## **D E T E R M I N A**

*La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.*

1. di **AFFIDARE**, per i motivi di cui sopra, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) D.Lgs. 50/2016, al Geom. Massimino Zenobi con studio in Sant'Egidio alla Vibrata (Te), Via V. Veneto n.9, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Teramo al

n.786, l'incarico per la redazione di mappale e accatastamento relativi al nuovo plesso scolastico destinato a scuola primaria sito in Civitella Capoluogo;

2. di **STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
  - a) fine da perseguire: il servizio consiste nello svolgimento delle attività tecniche necessarie mappale e accatastamento relativi al vecchio e al nuovo plesso scolastico sito in Piazza del Mercato, in fraz. Villa Lempa;
  - b) oggetto del contratto: affidamento servizi tecnici di progettazione ed altri servizi tecnici connessi;
  - c) forma del contratto: apposita determina;
  - d) clausole essenziali: obbligo di tracciabilità ex art.3 L.136/2006 e smi;
3. di **STABILIRE** per i motivi di cui sopra, il compenso del suddetto tecnico in € **3.000,00** compreso CIPAG al 5%;
4. di **ASSUMERE** impegno di spesa di complessivi € **3.500,00** per competenze tecniche al CAP \_\_\_\_\_ – Rif. Imp. \_\_\_\_\_, SUB \_\_\_\_\_;
5. di **CONFERIRE** al presente atto valore negoziale;
6. di **PRENDERE E DARE ATTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile unico del procedimento di cui all'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 è il Geom. Fabrizio Verticelli;
7. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
8. di **DARE ATTO** altresì che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile;



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Geom. Fabrizio VERTICELLI**

*(firmato digitalmente)*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005, s.m.i. e norme collegate.  
Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**Per Accettazione**

**Geom. Massimino ZENOBI**