



CITTÀ DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo



cap 64010 - C.so Mazzini, 34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA: 00467160677
email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
email PEC: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE

Registro Generale n. 731

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 321 DEL 22-11-2018

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Lavori urgenti ed indifferibili per manutenzione straordinaria del manto di copertura degli alloggi E.R.P. in zona PEEP frazione di Villa Lempa. Affidamento Ditta IMPICCINI LUIGINO. Ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016.

L'anno duemiladiciotto addì ventidue del mese di novembre,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GEOM. FABRIZIO VERTICELLI

PREMESSO CHE:

- Con propria nota del 28.08.2018 Prot. n. 7890, il sottoscritto Geom. Fabrizio Verticelli, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, relazionava quanto rilevato in sede di sopralluogo nel mese di luglio u.s., presso gli alloggi di E.R.P. in zona PEEP di Villa Lempa, ubicati in Via Montagna dei fiori, constatando numerose infiltrazioni di acqua in ognuno dei quattro appartamenti posti al primo piano, provenienti dal sovrastante manto di copertura;
- con la medesima nota, veniva descritta la tipologia dei lavori di manutenzione straordinaria da eseguire con la massima urgenza sulla copertura ammalorata, stimando l'importo dei lavori in € 23.885,46 oltre IVA 10% € 2.388,55, così per complessivi € **26.300,00**;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 48 del 30.10.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, di "Variazione al bilancio di previsione 2018-2020 ed applicazione dell'avanzo accertato sulla base del rendiconto 2017" in cui sono stati inseriti i lavori di manutenzione straordinaria in oggetto;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera di cui sopra è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

RILEVATO che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificati è inferiore ad € 40.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

VISTO che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere prima della stagione invernale;

CONSIDERATO che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo;

VISTA l'indagine di mercato - operata da questo Ente con nota Protocollo n. 10470 del 08.11.2018, ai sensi dell'art. 36 e s.m.i. del D. Lgs. 50/2016, diretta ad identificare la migliore offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, utilizzando il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari – indirizzata alla ditta IMPICCINI LUIGINO con sede in Civitella del Tronto, che intrattiene normali rapporti di lavoro con questo Ente dimostrando competenza ed esperienza necessarie all'esecuzione dei lavori;

VISTA la nota di riscontro in data 08.11.2018 Prot. 10470 con la quale la ditta IMPICCINI LUIGINO ha offerto un ribasso percentuale pari al **7,00%** sull'importo a base d'asta di **€ 23.885,46**, individuando così l'importo netto di **€ 22.213,48 oltre IVA**;

VISTA la dichiarazione dell'operatore economico aggiudicatario attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO di dover affidare i lavori in oggetto alla ditta IMPICCINI LUIGINO con sede in Civitella del Tronto, Via del Pozzo 8, Fraz. S. Andrea, P.IVA 01447970672, per l'importo netto di **€ 22.213,48 oltre IVA**, rimodulando il quadro economico post-gara come segue:

A) LAVORI		
A.1 Lavori al netto del ribasso d'asta del 7,00%	€ 22.213,48	
TOTALE LAVORI		€ 22.213,48
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 Incentivo per funzioni tecniche Art.113 c.2 D.Lgs n.50/2016	€ 382,17	
B.2 IVA su: lavori (A)	€ 2.221,35	
B.3 Economie di ribasso d'asta e minore IVA	€ 1.483,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 4.086,52
TOTALE QUADRO ECONOMICO POST-GARA		
		€ 26.300,00

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica geom. Fabrizio Verticelli, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico così come desumibile dal DURC con scadenza 14.03.2019 e acquisito agli atti;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO il combinato disposto dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 in merito alle competenze dei responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO il T.U.E.L. n.267 del 18.8.2000 e s.m.i.

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

VISTE le linee guida n.4 – ANAC – di attuazione del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

VISTO il Decreto del Sindaco n.07/2014 del 18.04.2014 di nomina quale responsabile dell'area tecnica;

D E T E R M I N A

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) di **AFFIDARE**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa **IMPICCINI LUIGINO**, con sede in Civitella del Tronto (TE), Via del Pozzo 8, Fraz. S. Andrea, P.IVA

01447970672, i lavori “urgenti ed indifferibili per manutenzione straordinaria del manto di copertura degli alloggi E.R.P. in zona PEEP frazione di Villa Lempa”, per l’importo, al netto del ribasso d’asta del 7,00% sull’importo dei lavori a base d’asta di € 23.885,46, di € **22.213,48** oltre IVA, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, preceduto da indagini di mercato;

2) di **APPROVARE** il seguente quadro economico post gara:

A) LAVORI		
A.1 Lavori al netto del ribasso d’asta del 7,00%	€ 22.213,48	€ 22.213,48
TOTALE LAVORI		
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
B.1 Incentivo per funzioni tecniche Art.113 c.2 D.Lgs n.50/2016	€ 382,17	€ 4.086,52
B.2 IVA su: lavori (A)	€ 2.221,35	
B.3 Economie di ribasso d’asta e minore IVA	€ 1.483,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
TOTALE QUADRO ECONOMICO POST-GARA		€ 26.300,00

3) di **STABILIRE** quanto segue in relazione all’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- fine da perseguire*: l’esecuzione dei lavori urgenti ed indifferibili per manutenzione straordinaria del manto di copertura degli alloggi E.R.P. in zona PEEP frazione di Villa Lempa;
- oggetto del contratto*: manutenzione straordinaria coperture ammalorate;
- forma del contratto*: mediante firma in calce della presente per accettazione, quale valore negoziale;
- clausole essenziali*: quelle riportate nella lettera di invito.

4) di **FINANZIARE** la spesa complessiva di € 26.300,00 con imputazione al Cap. 2909/7;

5) di **TRASMETTERE** il presente provvedimento all’Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l’attestazione della copertura finanziaria della spesa;

6) di **DARE ATTO** altresì che la presente determinazione diventerà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile;

7) di **RENDERE** noto ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Fabrizio Verticelli;



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Fabrizio Verticelli

(firmato digitalmente)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005, s.m.i. e norme collegate.
Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Per accettazione
IMPICCINI LUIGINO