



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

## Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 00467160677  
email: [responsabileut@comunecivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitelladeltronto.it)  
email pec: [tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it)



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0000204 del 10-01-2018

Categ. 1 Clas.3 Fasc.1



## ORDINANZA N. 655 DEL 27.12.2017

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA L.ACUNZOLI – PIANO RISTECCIO (aggregato 00536 ed. 002).**

### IL SINDACO

#### PREMESSO:

- Che in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zone a confine con la Provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto, provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- Che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;

**CONSIDERATO CHE** a seguito degli eventi sismici, iniziati in data 24.08.2016, ed ancora oggi in corso, il comune di Civitella del Tronto si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni e le richieste di sopralluogo da effettuare con i tecnici incaricati della Protezione Civile;

**CONSIDERATA** la scossa del 30 ottobre 2016 che ha danneggiato ulteriormente e gravemente il patrimonio edilizio comunale esistente;

**CONSIDERATO** che per velocizzare l'analisi dei danni, con Ordinanza n. 405 del 10.11.2016 la Dicomac ha predisposto un'attività di ricognizione preliminare speditiva dei danni al patrimonio edilizio privato utilizzando la scheda FAST (Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto) che ha l'obiettivo di selezionare gli edifici agibili da quelli non utilizzabili nell'immediato;

**PRESO ATTO** della richiesta inoltrata dalla sig.ra Di Bonaventura Brunella in data 17.11.2016 prot. 12566, relativa ad un fabbricato sito in frazione Piano Risteccio (foglio 55 p.lle 473 sub 10, sub 12 – 475 sub 11);

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 05.02.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF1077, a seguito del quale all'immobile sito in via L.Acunzoli – Piano Risteccio, **aggregato n. 00536 ed. 001**., identificato in catasto al foglio n. 55 p.lle 473 sub 10, sub 12 – 475 sub 11, veniva dato l'esito FAST finale: **Sopralluogo non eseguito per "edificio collabente"**;

**VISTA** la richiesta inoltrata in data 18.09.2017 prot. 11896 con allegata perizia asseverata a firma del Geom. Di Lorenzo Gennarino, con la quale si chiedeva la ripetizione del sopralluogo sul fabbricato sito in via L.Acunzoli – Piano Risteccio (**foglio n. 55 p.lle 473 sub 10, sub 12 – 475 sub 11**);

**PRESO ATTO** che con nota del 07.11.2017 prot. 12360 il COR Abruzzo – Centro Operativo Regionale autorizzava la ripetizione del sopralluogo sull'immobile sopra specificato;

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 08.11.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P2030, a seguito del quale all'immobile sito in via L.Acunzoli – Piano Risteccio, **aggregato n. 00536 ed. 002**, identificato in catasto al foglio n. foglio n. 55 p.lle 473 sub 10 in parte, sub 19 in parte – 475 sub 11 in parte, veniva dato l'esito di agibilità **"C"**: **PARZIALMENTE INAGIBILE – l'inagibilità è limitata alla porzione di proprietà di Di Bonaventura relativamente al piano terra e 1° (deposito e stanza) ed ai locali (abitazione) soprastanti di proprietà Pantoni Aldo siti al piano 2°;**

**RAVVISATA** la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali;

**CONSIDERATO CHE**, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

**VISTO** l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

Ai sigg. **DI BONAVENTURA ANTONELLA**, nata a Teramo il 05.01.1959, **BI BONAVENTURA BRUNELLA**, nata a Teramo il 06.10.1961, **DI BONAVENTURA FABRIZIA**, nata a Teramo il 01.06.1966, **MATTIELLI GABRIELLA**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 19.02.1934, **NERI CONCETTA**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 26.11.1954 e **PANTONI ALDO**, nato ad Ancarano (TE) il 14.07.1950, in qualità di proprietari dell'immobile ubicato in via L.Acunzoli – Piano Risteccio, catastalmente individuato al foglio n. 55 p.lle 473 sub 10 in parte, sub 19 in parte – 475 sub 11 in parte, (aggregato n. 00536 ed. 002), lo sgombero dell'immobile dichiarato inagibile, classificato con esito "E", per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 30.10.2016, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità Giudiziaria;

#### DISPONE

- Di notificare la presente:
  - o Alla sig.ra **Di Bonaventura Antonella**, nata a Teramo il 05.01.1959, residente ad Alba Adriatica (TE) in via Roma n. 163 – 64011, in qualità di proprietaria;
  - o Alla sig.ra **Di Bonaventura Brunella**, nata a Teramo il 06.10.1961, ad Alba Adriatica (TE) in via Olimpica n. 62 – 64011, in qualità di proprietaria;
  - o Alla sig.ra **Di Bonaventura Fabrizia**, nata a Teramo il 01.06.1966, ad Alba Adriatica (TE) in via Roma n. 82 – 64011, in qualità di proprietaria;
  - o Alla sig.ra **Mattielli Gabriella**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 19.02.1934, residente ad Ascoli Piceno in via Montecassino n. 7 – 63100, in qualità di proprietaria;
  - o Alla sig.ra **Neri Concetta**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 26.11.1954, ed ivi residente in via L.Acunzoli – Piano Risteccio n. 7, in qualità di proprietaria;
  - o Al sig. **Pantoni Aldo**, nato ad Ancarano (TE) il 14.07.195, residente a Civitella del Tronto (TE) in via L.Acunzoli – Piano Risteccio n. 7, in qualità di proprietario;
- che della stessa sia inviata copia:
  - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale – SEDE.

#### INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

#### AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 27.12.2017

**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**  
Provincia di Teramo

IL SINDACO  
Avv. Cristina DI PIETRO

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale di  
Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al sig.  
\_\_\_\_\_ residente in

\_\_\_\_\_ mediante:

consegna di copia nelle mani di

\_\_\_\_\_ qualificatosi come \_\_\_\_\_

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,  
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale