



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/91832
codice fiscale e partita IVA 00467160677
email: responsabileut@comunecivitteladeltronto.it
email pec: tecnico@pec.comunecivitteladeltronto.it

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0003295 del 10-04-2019

Categ. 10 Clas.1 Fasc.1



AREA TECNICA

ORDINANZA N. 23 DEL 10.04.2019

OGGETTO: ORDINANZA SOSPENSIONE DEI LAVORI

(Art. 27, comma 3, D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il verbale di ispezione di luoghi o di cose, redatto in data 29.03.2019 ai sensi dell'art. 13 delle Legge 689/81 dall'agente di PG Emilia Di Luigi, in servizio presso il Comando di Polizia Municipale del Comune di Civitella del Tronto, acquisito al protocollo dell'Ente al n. 2967, dal quale si evidenzia che sono stati eseguiti i seguenti lavori abusivi: realizzazione di un muro in cemento, alla base di una saracinesca esistente, al fine di realizzare una finestra, con relativa modifica del prospetto, oltre a deposito materiali di risulta nel cortile, il tutto in un'unità immobiliare posta al piano terra di in un fabbricato di civile abitazione sito in Viale Piceno Aprutino n. 124, identificata catastalmente al N.C.E.U. del Comune di Civitella del Tronto, al foglio 9, particella n. 160, subalterno 8 { 10;

Ritenuto che le opere di cui sopra risultano essere in contrasto con la normativa urbanistico – edilizia vigente, in quanto eseguiti in assenza di permesso di costruire, così come stabilito dall'art. 31 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e ss.mm.ii.;

Rilevato che la responsabile delle violazioni risulta essere la sig.ra Sein Kasandra, nata ad Avezzano (AQ) il 14.12.2000, residente a Folignano (AP), Via San Cipriano 8, in qualità di proprietaria dell'unità immobiliare sopra descritta;

Ravvisata la necessità di disporre, ai fini cautelari e sino all'adozione dei provvedimenti definitivi, l'immediata sospensione dei lavori sopra indicati;

Visto l'art. 27, comma 3, del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 31, del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze ed ai poteri dei Dirigenti e Responsabili di Servizio;

per le motivazioni sopra esposte,

ORDINA

nei confronti di ed in solido della sig.ra Sein Kasandra, nata ad Avezzano (AQ) il 14.12.2000, residente a Folignano (AP), Via San Cipriano 8, in qualità di proprietaria di un'unità immobiliare posta al piano terra di in un fabbricato di civile abitazione sito in Viale Piceno Aprutino n. 124, identificata catastalmente al N.C.E.U. del Comune di Civitella del Tronto, al foglio 9, particella n. 160, subalterno 8 { 10, **l'immediata sospensione dei lavori indicati in premessa, con effetto dalla data di notifica della presente ordinanza.**

DISPONE

1. Che la presente ordinanza venga notificata, nelle forme di legge alla sig.ra Sein Kasandra, nata ad Avezzano (AQ) il 14.12.2000, residente a Folignano (AP), Via San Cipriano 8, C.F. SNE KND 00T54 A515T;
2. L'invio in copia della presente ordinanza a:
 - Comando di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
 - Comandante della Stazione dei Carabinieri, per la verifica dell'osservanza della stessa;
 - Comandante della Stazione dei Carabinieri Forestali, per la verifica dell'osservanza della stessa;
 - Alla Procura della Repubblica di Teramo presso il Tribunale di Teramo;
 - Alla Regione Abruzzo – Settore Urbanistica;
 - All'Albo Pretorio Comunale.

COMUNICA

- Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è il geom. Fabrizio Verticelli, quale Responsabile del Servizio presso l'Area Tecnica del Comune di Civitella del Tronto, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di giorni dieci (10) dalla notifica della presente ordinanza;
- Che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della legge 1034/1971, entro 60 giorni dalla notifica della presente, oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica della presente, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

AVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti di cui all'art. 44 del D.P.R. 6

giugno 2001, n. 380 come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 301 nonché dell'art. 650 del codice penale.

Civitella del Tronto, lì 10/04/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geop. Fabrizio Verticelli)



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____
residente in _____

mediante:

consegna di copia nelle mani di _____

qualificatosi come _____

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, lì.....

Il Messo Comunale

