



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

ORIGINALE

Registro Generale n. 167

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 57 DEL 21-04-2017

Ufficio: LAVORI PUBBLICI

Oggetto: CONTRATTO DI LOCAZIONE DI IMMOBILE SITO IN CIVITELLA DEL TRONTO (TE) FRAZIONE DI PONZANO, MESSO A DISPOSIZIONE AL PIANO SEMINTERRATO DELL'HOTEL "ERMOCOLLE" DI PROPRIETÀ DELLA SIGNORA ANTONUCCI EVA PER MODULO SCOLASTICO PROVVISORIO. LIQUIDAZIONE PRIMO ACCONTO.CIG: ZE21BEE815

L'anno duemiladiciassette addì ventuno del mese di aprile,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERTICELLI FABRIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della G.C. n. 140 del 11/11/2016 si prendeva atto della inagibilità dell'immobile sito in via S. Pertini destinato a scuola elementare e media, giusta Ordinanza del Sindaco N. 115 del 7 novembre 2016, la quale tra l'altro imponeva il divieto di utilizzo della struttura stessa;
- con la medesima deliberazione di G.C.n.140/2016, si individuava come sede alternativa alla interdetta, quella messa a disposizione al piano seminterrato dell'hotel Ermocolle sito nella frazione di Ponzano;
- con determinazione RG.n.587 del 11/11/2016 del Responsabile dell'Area Tecnica, veniva affidati all'Impresa Adriatica Tecnologie S.r.l. i lavori di somma urgenza di cui all'art.163 D.Lgs. 50/2016 per la realizzazione di un modulo scolastico provvisorio presso i locali di proprietà dell'Ermocolle;
- con determinazione R.G. 613 del 29 novembre 2016 venivano approvati gli atti di contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori, nonché si procedeva alla liquidazione delle spettanze alla ditta esecutrice;

Vista la scrittura privata- contratto di locazione, in data 12 novembre 2016 tra il Rappresentante dell'Ufficio Tecnico Comunale e la sig.ra **Antonucci Eva** in qualità di legale rappresentante dell'Hotel Ermocolle, P.I. 00824160675;

Dato atto che l'importo mensile è stato pattuito nella misura di € 1.200,00;

Ritenuto di dover procedere alla liquidazione del primo acconto per il periodo dal 12 novembre 2016 fino al 12/04/2017 pari ad € **6.000,00** coprente il periodo che va dal 12 novembre 2016 al 12 aprile 2017;

Vista la fattura elettronica pervenuta al protocollo con numero 4458 del 21/04/2017, emessa da Antonucci Eva, C.F. NTNVEA55A48E058E, in qualità di cedente/prestatore;

Dato atto che la spesa di 6.000,00 trova copertura nell'ambito delle somme in Amministrazione del progetto e più specificatamente al Cap.2015/2;

Attesa la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n.50 del 18.04.2016 "Codice dei Contratti";

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.3 del 05.04.2013;

Visto il Decreto del Sindaco Prot. n.7 del 18.04.2014 di nomina quale responsabile dell'area tecnica;

DETERMINA

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) di LIQUIDARE e PAGARE** la somma di € **6.000,00** alla signora Antonucci Eva - legale rappresentante dell'Hotel Ermocolle, quale acconto del canone di locazione per quanto specificato in premessa;
- 2) di ACCREDITARE** la somma di € 6.000,00 presso la Banca Popolare di Bari, IBAN: IT03E0542476850000000011887;
- 3) di IMPUTARE** la spesa di 6.000,00 al Cap. 2015/2 – IMP.537/16
- 4) di TRASMETTERE** la presente determinazione unitamente alla relativa documentazione giustificativa, al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Geom. Fabrizio VERTICELLI

(Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005, ss.mm.ii. e rispettive norme collegate)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005, s.m.i. e norme collegate.
Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

