



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 00467160677
email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
email pec: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0001823 del 26-02-2018

Categ. 1 Clas.3 Fasc.1



ORDINANZA N. 14 DEL 23.02.2018

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA PROVINCIALE II – VILLA LEMPA N. 24 (aggregato 00126-00).

IL SINDACO

PREMESSO:

- Che in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zone a confine con la Provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto, provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- Che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;

CONSIDERATO CHE a seguito degli eventi sismici, iniziati in data 24.08.2016, ed ancora oggi in corso, il comune di Civitella del Tronto si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni e le richieste di sopralluogo da effettuare con i tecnici incaricati della Protezione Civile;

CONSIDERATA la scossa del 30 ottobre 2016 che ha danneggiato ulteriormente e gravemente il patrimonio edilizio comunale esistente;

CONSIDERATO che per velocizzare l'analisi dei danni, con Ordinanza n. 405 del 10.11.2016 la Dicomac ha predisposto un'attività di ricognizione preliminare speditiva dei danni al patrimonio edilizio privato utilizzando la scheda FAST (Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto) che ha l'obiettivo di selezionare gli edifici agibili da quelli non utilizzabili nell'immediato;

PRESO ATTO della richiesta inoltrata dal sig. Franchi Maurizio in data 13.10.2016 prot. 11160, relative ad un fabbricato sito in frazione Villa Lempa (foglio 10 p.lla 38 sub 9);

VISTE le risultanze del sopralluogo del 20.10.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P1027, a seguito del quale all'immobile sito in via Provinciale II – Villa Lempa n. 24, **aggregato n. 00126 ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 10, p.lla n. 38 sub 9**, veniva dato l'esito di agibilità **"A": AGIBILE**;

VISTA la richiesta inoltrata in data 13.03.2016 prot. 2834 con allegata perizia asseverata a firma dell'Arch. Maragos Christos, con la quale si chiedeva la ripetizione del sopralluogo sul fabbricato sito in via Provinciale II – Villa Lempa n. 24, (**foglio n. 10 p.lla n. 38 sub 9**);

PRESO ATTO che con nota del 22.03.2017 prot. 5000 il COR Abruzzo – Centro Operativo Regionale autorizzava la ripetizione del sopralluogo sull'immobile sopra specificato;

VISTE le risultanze del sopralluogo del 08.04.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P2164, a seguito del quale all'immobile sito in via Provinciale II – Villa Lempa n. 24, **aggregato n. 00126 ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 10, p.lla n. 38 sub 9**, veniva dato l'esito di agibilità **"A": AGIBILE**;

VISTA la richiesta inoltrata in data 01.09.2017 prot. 9548 con allegata perizia asseverata a firma dell'Arch. Maragos Christos, con la quale si chiedeva un ulteriore sopralluogo sul fabbricato sito in via Provinciale II – Villa Lempa n. 24, (**foglio n. 10 p.lla n. 38 sub 9**);

PRESO ATTO che con nota del 27.10.2017 prot. 12156 il COR Abruzzo – Centro Operativo Regionale autorizzava la ripetizione del sopralluogo sull'immobile sopra specificato;



30.10.2017

VISTE le risultanze del sopralluogo del 08.04.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P233, a seguito del quale all'immobile sito in via Provinciale II – Villa Lempa n. 24, **aggregato n. 00126-00**, identificato in catasto al **foglio n. 10, p.lla n. 38 sub 9**, veniva dato l'esito di agibilità **"B": TEMPORAEAMENTE INAGIBILE**, con provvedimenti urgenti di: **messa in opera di cerchiature e tiranti e riparazione rete fognaria**;

RAVVISATA la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali;

CONSIDERATO CHE, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

Al sig. **FRANCHI MAURIZIO**, nato a Cittareale (RI) il 22.02.1963, in qualità di proprietario dell'immobile ubicato in via Provinciale II – Villa Lempa n. 24, catastalmente individuato al foglio n. 10, p.lla n. 38 sub 9, (aggregato n. 00126-00), lo sgombero dell'immobile dichiarato temporaneamente inagibile, classificato con esito "B", per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 30.10.2016, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità Giudiziaria;

DISPONE

- Di notificare la presente:
 - o Al sig. **Franchi Maurizio**, nato a Cittareale (RI) il 22.02.1963, residente a Civitella del Tronto (TE) in via Provinciale II – Villa Lempa n. 24, in qualità di proprietario;
- che della stessa sia inviata copia:
 - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale – SEDE.

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 23.02.2018

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo



IL SINDACO
Avv. Cristina DI PIETRO

Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____

residente in _____

_____ mediante:

☐ consegna di copia nelle mani di _____

qualificatosi come _____

☐ raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale