

**Verbale n. 38 del 26.03.2018**

**Parere sulla proposta di delibera di Giunta Comunale n. 35 del 07.03.2018 avente come oggetto: "Destinazione delle concessioni edilizie anno 2018 per finanziamento delle spese previste dall'art.1, comma 460, legge 11 dicembre 2016 n. 232"**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 26 del mese di marzo, alle ore 16:30, il Revisore Unico dei Conti esprime il proprio parere sulla proposta di delibera di Giunta Comunale n. 35 del 07.03.2018 avente come oggetto: **"Destinazione delle concessioni edilizie anno 2018 per finanziamento delle spese previste dall'art.1, comma 460, legge 11 dicembre 2016 n. 232"**.

Premesso che:

- Il Revisore Unico dei conti è nominato con delibera del Consiglio Comunale n.4 del 10/03/2017;
- Il DM interno 29 novembre 2017 (GU n.285 del 06/12/2017) ha differito al 28 febbraio il termine per l'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2018/2020 degli enti locali;
- Il DM interno 9 febbraio 2018 ( GU Serie Generale n.38 del 15 febbraio 2018) ha ulteriormente prorogato al 31 marzo 2018 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2018-2020;
- L'art.1 comma 460 della Legge 232/2016 modificato dall'art.1-bis legge 172/2017 stabilisce che: *"A decorrere dal 1° gennaio 2018, i proventi dei titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al DPR 6 giugno 2001 n.380, sono destinati esclusivamente e senza vicoli temporali alla realizzazione e alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate, a intervalli di riuso e di rigenerazione, a interventi di demolizione di costruzioni abusive, all'acquisizione e alla realizzazione di aree verdi destinate a uso pubblico, a interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico, nonché a interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano e a spese di progettazione per opere pubbliche"*.
- VISTO che l'Ente prevede, sulla base delle somme riscosse negli anni precedenti, un'entrata a titolo di proventi delle concessioni edilizie e di sanzioni in materia urbanistica, per l'anno 2018, presumibile di 50.000,00;
- CONSIDERATO che l'Ente dispone l'utilizzo delle somme solo dopo l'effettivo incasso e per interventi previsti dalla normativa e concordati con il Responsabile del Ufficio Tecnico;
- VISTI i prescritti pareri di regolarità tecnica e regolarità contabile espressi dai competenti dirigenti e allegati alla delibera;
- RILEVATO che il Comune di Civitella del Tronto non è tenuto al rispetto dei vincoli del pareggio di bilancio essendo stato colpito dagli eventi sismici del 2016;
- VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267;
- VISTO il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente.
- Visto lo Statuto Comunale;

**RACCOMANDA**

Di inviare la deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze con le modalità previste per l'inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale ai fini e per gli effetti di cui all'art. 13 comma 13bis e 15 D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 e come chiarito con Circolare n. 4033/2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze

**ESPRIME**

in relazione alle proprie competenze, **parere favorevole**, sulla proposta di delibera di Giunta Comunale n. **35 del 07.03.2018** avente come oggetto: **“Destinazione delle concessioni edilizie anno 2018 per finanziamento delle spese previste dall'art.1, comma 460, legge 11 dicembre 2016 n. 232”**

IL REVISORE UNICO DEI CONTI

Rag. Debora Di Gianvincenzo

