



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



## Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 00467160677  
email: [responsabileut@comunecivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitelladeltronto.it)  
email pec: [tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it)

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO  
Partenza  
Prot.n.0006448 del 11-07-2019  
Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



## ORDINANZA N. 58 DEL 09.07.2019

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA CEPPINO – ROCCA S.FELICITA (aggregato 01348 ed. 001) – RETTIFICA ORDINANZE N. 295 DEL 04.04.2017 E 474 DEL 11.07.2017.**

### IL SINDACO

#### PREMESSO:

- Che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;
- Che con sopralluogo del 14.02.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P1911 all'immobile sito in via Ceppino – Rocca S.Felicita, aggregato n. 01348 ed. 006, identificato in catasto foglio n. 68 p.IIa n. 372 sub 1 in parte, sub 4, sub 9 in parte, veniva a dato un esito di agibilità "B": **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE** con provvedimenti urgenti di rimozione intonaci sottotetto;
- che con Ordinanza n. 295 del 04.04.2017, si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero, a seguito degli eventi sismici del 30.10.2016 e successivi, dell'edificio di proprietà dei sigg. **Piccioni Giuseppina**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 26.03.1932, **Impiccini Felicita**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 07.09.1936 e **Di Donato Licio**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 25.09.1952, identificato in catasto al foglio n. 68 p.IIa n. 372 sub 1 in parte, sub 4, sub 9 in parte, (aggregato n. 01348 edificio n. 006);
- Che con sopralluogo del 23.05.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P2278, all'immobile sito in via Ceppino – Rocca S.Felicita n. 9/16, aggregato n. 01348 ed. 009 – 010, identificato in catasto al foglio n. 68 p.IIa n. 372 sub 1{7-8, sub 9, veniva dato veniva dato l'esito di agibilità "A": **AGIBILE**;
- che con Ordinanza n. 474 del 11.07.2017, si è provveduto a rettificare la sopracitata Ordinanza n. 295 del 04.04.2017 al fine di revocare l'inagibilità dell'edificio sito in via Ceppino – Rocca S.Felicita n. 9/16, aggregato n. 01348 ed. 009 – 010, limitatamente alle proprietà dei sigg. **Piccioni Giuseppina e Di Donato Licio**, identificato in catasto al foglio n. 68 p.IIa n. 372 sub 1{7-8, sub 9

**RAVVISATA** la necessità di ripetizione del sopralluogo a seguito di richiesta dei proprietari al fine di una esatta ridefinizione degli edifici;

**VISTA** la richiesta di ripetizione del sopralluogo inoltrata dal Comune per i motivi sopra indicati;

**PRESO ATTO** che con nota del 18.04.2019 prot. 1209 il COR Abruzzo – Centro Operativo Regionale autorizzava la ripetizione del sopralluogo sull'immobile sopra specificato;

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 19.04.2019 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P1484, a seguito del quale all'immobile sito in sito via Ceppino – Rocca S.Felicita, aggregato n. 01348 ed 001, identificato in catasto al foglio n. 68 p.IIa n. 372 sub 4 veniva dato l'esito di agibilità "B": **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE** con provvedimenti urgenti di messa in opera di cerchiature, riparazione danni leggeri tamponature, rimozione intonaci, riparazione murature;

**RAVVISATA** la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali;

**CONSIDERATO CHE**, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

**DICHIARA**

- di procedere alla rettifica delle Ordinanze n. 295 del 04.04.2017 e n. 474 del 11.07.2017, di inagibilità dell'edificio sito in Ceppino – Rocca S.Felicita, **aggregato n. 01348 ed 001**, identificato in catasto al foglio n. 68 p.IIa n. 372 sub 4, a seguito della esatta individuazione dell'unità strutturale;
- l'inagibilità dell'immobile sopra individuato, classificato con esito "B", inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

**ORDINA**

Alla sig.ra **IMPICCINI FELICITA**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 07.09.19369, in qualità di proprietaria dell'immobile ubicato in via **Ceppino – Rocca S.Felicita**, catastalmente individuato al Foglio n. foglio n. 68 p.IIa n. 372 sub 4 (**aggregato n. 01348 ed 001**), lo sgombero dell'immobile dichiarato inagibile classificato con esito "B", per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 30.10.2016, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità Giudiziaria;

**DISPONE**

- Di notificare la presente:
  - o Alla sig.ra **Impiccini Felicita**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 07.09.1936, ed ivi in via Ceppino – Rocca S.Felicita n. 10 – 64010, in qualità di proprietaria;
- che della stessa sia inviata copia:
  - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale – SEDE.

**INDIVIDUA**

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

**AVVERTE**

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 09.07.2019

**IL SINDACO**  
**Avv. Cristina DI PIETRO**



**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**  
Provincia di Teramo

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al sig. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ mediante:

consegna di copia nelle mani di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ qualificatosi come \_\_\_\_\_

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale