



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 004671606771

UFFICIO DEL SINDACO



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0006764 del 04-08-2020

Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



ORDINANZA N. 79 DEL 31.07.2020

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI - TRASMISSIONE ESITO USR, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA SALINELLO – FAVALE N. 5.

Aggregato 01743, ed. 001, foglio n. 25, p.lla n. 126, sub 2 e sub 3.

IL SINDACO

VISTE le risultanze del sopralluogo del 26.02.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, **scheda FAST n. 005, squadra n. SF1306**, a seguito del quale all'immobile sito in via Salinello – Favale n. 5 di Civitella del Tronto - **aggregato n. 01743, ed. 001** - di proprietà dei sig.ri **Di Felicianantonio Gianfranco** nato a Teramo il 31.05.1962 e **Di Felicianantonio Ines** nata a Civitella del Tronto (TE) il 19.02.1938, identificato in catasto al **foglio n. 25, p.lla n. 126, sub 2 e sub 3**, veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE**;

VISTA l'Ordinanza n. 371 del 18.05.2017, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in via Salinello – Favale n. 5 di Civitella del Tronto - **aggregato n. 01743, ed. 001** - identificato in catasto al **foglio n. 25, p.lla n. 126, sub 2 e sub 3**, di proprietà dei sig.ri **Di Felicianantonio Gianfranco** nato a Teramo il 31.05.1962 e **Di Felicianantonio Ines** nata a Civitella del Tronto (TE) il 19.02.1938;

PRESO ATTO della Perizia e della scheda AeDES redatte dall'ing. Rossano NARDINOCCHI in qualità di tecnico incaricato dal sig. **Di Felicianantonio Gianfranco**, trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0178344/17, afferenti all'immobile sito in via Salinello – Favale n. 5 di Civitella del Tronto - **aggregato n. 01743, ed. 001** - identificato in catasto al **foglio n. 25, p.lla n. 126, sub 2 e sub 3**, con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità:

- **"E": Edificio INAGIBILE;**
- **"F": Edificio INAGIBILE per rischio esterno;**

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- **transennature e protezione passaggi;**

RILEVATO che l'ing. Rossano NARDINOCCHI, ritenendo necessario rettificare la Perizia e la scheda AeDES sopramenzionate con le quali per mero errore materiale e di valutazione assegnava all'edificio in argomento anche il danno riferito al rischio esterno, successivamente ha caricato nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0216217/20, una nuova perizia ed una nuova scheda AeDES afferenti all'immobile sito in via Salinello – Favale n. 5 di Civitella del Tronto - **aggregato n. 01743, ed. 001** - identificato in catasto al **foglio n. 25, p.lla n. 126, sub 2 e sub 3**, ad integrazione e sostituzione delle precedenti, con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità:

- **"E": Edificio INAGIBILE;**

VISTA la nota esplicativa redatta dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Regione Abruzzo, acquisita da questo Ente in data 30.07.2020 al prot. n. 6640, con la quale veniva autorizzata la rettifica dell'Ordinanza Sindacale di riferimento in funzione del nuovo esito di agibilità;

RITENUTO di dover prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta in data 04.07.2020 dall'ing. Rossano NARDINOCCHI, afferente all'immobile sito in via Salinello – Favale n. 5 di Civitella del Tronto - **aggregato n. 01743, ed. 001** - identificato in catasto al **foglio n. 25, p.lla n. 126, sub 2 e sub 3**, con la quale viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità:

- **"E": Edificio INAGIBILE;**

RITENUTO, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento - **aggregato n. 01743, ed. 001** - identificato in catasto al foglio n. 25, p.la n. 126, sub 2 e sub 3, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 371 del 18.05.2017;

CONSIDERATO CHE, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

- di **prendere atto** delle risultanze della scheda AeDES redatta in data 04.07.2020 dal tecnico incaricato dalla proprietà, ing. Rossano NARDINOCCHI, relativa all'immobile sito in via Salinello – Favale n. 5 di Civitella del Tronto - **aggregato n. 01743, ed. 001** - identificato in catasto al foglio n. 25, p.la n. 126, sub 2 e sub 3, con la quale viene espresso il seguente esito definitivo di agibilità:
 - **"E": Edificio INAGIBILE;**
- di **confermare l'inagibilità e lo sgombero** dell'immobile di che trattasi - **aggregato n. 01743, ed. 001** - identificato in catasto al foglio n. 25, p.la n. 126, sub 2 e sub 3, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 371 del 18.05.2017;

DISPONE

- di notificare la presente:
 - o al sig. **Di Felicianantonio Gianfranco**, nato a Teramo il 31.05.1962 e residente a Civitella del Tronto (TE) in via Salinello – Favale n. 5, in qualità di proprietario;
 - o alla sig.ra **Di Felicianantonio Ines**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 19.02.1938 ed ivi residente in via Salinello – Favale n. 5, in qualità di usufruttuaria;
- che della stessa sia inviata copia:
 - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale – SEDE;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio VERTICELLI;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.

Civitella del Tronto, li 31.07.2020

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____

residente in _____
mediante:

- ☐ consegna di copia nelle mani di _____
qualificatosi come _____;
- ☐ raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita
dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale

IL SINDACO
Avv. Cristina Di Felice
