



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

## Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 00467160677



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0000283 del 13-01-2020

Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



### ORDINANZA N. 5 DEL 10.01.2020

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI - TRASMISSIONE ESITO USR, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA CONTROVENERE - VILLA PASSO N. 42, 44 e 45.**

**Aggregato 00975, ed. 001, foglio n. 47, p.lla 61, sub 1 in parte, sub 3 in parte e sub 4.**

### IL SINDACO

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 09.01.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF909, a seguito del quale all'immobile sito in Villa Passo alla via Controvenere n. 42, 44 e 45 – aggregato n. 00975, ed. 001 – identificato in catasto al foglio n. 47 p.la 61 sub 1 in parte, sub 3, sub 4, veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE;**

**VISTA** l'Ordinanza n. 181 del 22.02.2017, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in Villa Passo alla Via Controvenere n. 42, 44 e 45 - aggregato n. 00975, ed. 001 - identificato in catasto al foglio n. 47, p.la 61, sub 1 in parte, sub 3, sub 4, di proprietà dei sigg. **ZUCCARINI GIULIO** nato a Civitella del Tronto (TE) il 21.06.1935, **ZUCCARINI GIULIANO** nato a Civitella del Tronto (TE) il 30.09.1951, **ZUCCARINI CESIRA** nata a Civitella del Tronto (TE) il 17.03.1950 e **MANCINI GABRIELE** nato a Civitella del Tronto (TE) il 15.08.1941;

**PRESO ATTO** della Perizia e della scheda AeDES redatte dall'ing. Ferruccio REALI, in qualità di tecnico incaricato dai sigg. **ZUCCARINI GIULIO, GIULIANO, CESIRA e MANCINI GABRIELE** trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0078155/17, afferenti all'immobile sito in Villa Passo alla Via Controvenere n. 42, 44 e 45 - aggregato n. 00975, ed. 001 - identificato in catasto al foglio n. 47, p.la 61, sub 1 in parte, sub 3 in parte, sub 4, con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di inagibilità:

- **"C": Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE;**

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- transennature e protezione passaggi;

**RITENUTO** di dover prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta in data 01.03.2017 dall'ing. Ferruccio REALI afferente all'immobile sito in Villa Passo alla Via Controvenere n. 42, 44 e 45 - aggregato n. 00975, ed. 001 - identificato in catasto al foglio n. 47, p.la 61, sub 1 in parte, sub 3 in parte, sub 4, con la quale viene assegnato il seguente esito definitivo di inagibilità:

- **"C": Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE;**

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- transennature e protezione passaggi;

**RITENUTO**, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento - aggregato n. 00975, ed. 001 - identificato in catasto al foglio n. 47, p.la 61, sub 1 in parte, sub 3 in parte, sub 4, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 181 del 22.02.2017;

**CONSIDERATO CHE**, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

**VISTO** l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

## ORDINA

- di prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta in data 01.03.2017 dal tecnico incaricato dalla proprietà, ing. Ferruccio REALI, relativa all'immobile sito in Villa Passo alla Via Controvenere n. 42, 44 e 45 - aggregato n. 00975, ed. 001 - identificato in catasto al foglio n. 47, p.la 61, sub 1 in parte, sub 3 in parte, sub 4, con la quale viene espresso il seguente esito definitivo di inagibilità:

- "C": Edificio **PARZIALMENTE INAGIBILE**;

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- transennature e protezione passaggi;

- di confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile di che trattasi - aggregato n. 00975 ed. 001 - identificato in catasto al foglio n. 47, p.la 61, sub 1 in parte, sub 3 in parte, sub 4, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 181 del 22.02.2017;

## DISPONE

- di notificare la presente:
  - o al sig. **ZUCCARINI GIULIO** nato a Civitella del Tronto (TE) il 21.06.1935, ed ivi residente in via Controvenere - Villa Passo n. 45, in qualità di proprietario;
  - o al sig. **ZUCCARINI GIULIANO** nato a Civitella del Tronto (TE) il 30.09.1951, ed ivi residente via Controvenere - Villa Passo n. 42, in qualità di proprietario;
  - o alla sig.ra **ZUCCARINI CESIRA** nata a Civitella del Tronto (TE) il 17.03.1950, ed ivi residente in via Controvenere - Villa Passo n. 23, in qualità di proprietaria;
  - o al sig. **MANCINI GABRIELE** nato a Civitella del Tronto (TE) il 15.08.1941, ed ivi residente in via Controvenere - Villa Passo n. 23, in qualità di proprietario.
- che della stessa sia inviata copia:
  - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale - SEDE;

## INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio VERTICELLI;

## AVVERTE

che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.

Civitella del Tronto, li 10.01.2020

**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**  
Provincia di Teramo



Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale  
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al  
sig. \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ mediante:

- consegna di copia nelle mani di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;  
qualificatosi come \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
- raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita  
dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale