



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 004671606771

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0008573 del 01-09-2021

Categ. 1 Clas.2 Fasc.5

UFFICIO DEL SINDACO



ORDINANZA N. 90 DEL 26.08.2021

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI - TRASMISSIONE ESITO USR, DELL'IMMOBILE SITO IN VIALE VENERE N.4 – FRAZIONE GABBIANO

Aggregato 00040, ed. 001 foglio n. 5, p.lla n. 260 sub 5 e sub 6

IL SINDACO

VISTE le risultanze del sopralluogo del 11.02.2017 da parte dei Tecnici della Protezione Civile, **scheda FAST n. 001, squadra n. SF414**, a seguito del quale all'immobile sito in viale Venere n. 4 - Frazione Gabbiano di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00040-00, ed. 001** identificato in catasto al **foglio n. 5, p.lla n. 260, sub 5 e sub 6**, veniva dato l'esito FAST finale:

- Edificio **NON UTILIZZABILE**

VISTA l'Ordinanza n. 230 del 03.03.2017, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in viale Venere n. 4 - Frazione Gabbiano di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00040, ed. 001** identificato in catasto al **foglio n. 5, p.lla n. 260, sub 5 e sub 6**, di proprietà dei Sigg. **PANICHI FRANCESCO**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 23.12.1950 e **PANICHI MARIA**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 06.08.1949;

PRESO ATTO della Perizia e della scheda AeDES redatte dal geom. Simone CIANCHELLA in qualità di Tecnico incaricato dalla proprietà, trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0088935/18, afferenti all'immobile sito in viale Venere n. 4 - Frazione Gabbiano di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00040-00, ed. 001** identificato in catasto al **foglio n. 5, p.lla n. 260, sub 5 e sub 6**, con le quali viene assegnato il seguente esito di agibilità definitivo:

- **"E": Edificio INAGIBILE;**

RITENUTO di dover prendere atto delle risultanze della Perizia e della scheda AeDES redatte dal geom. Simone CIANCHELLA, afferente all'immobile sito in viale Venere n. 4 - Frazione Gabbiano di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00040-00, ed. 001** identificato in catasto al **foglio n. 5, p.lla n. 260, sub 5 e sub 6**, con le quali viene assegnato il seguente esito di agibilità definitivo:

- **"E": Edificio INAGIBILE;**

RITENUTO, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento - **aggregato n. 00040, ed. 001** identificato in catasto al **foglio n. 5, p.lla n. 260, sub 5 e sub 6**, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 230 del 03.03.2017;

CONSIDERATO CHE, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

- di **prendere atto** delle risultanze della Perizia e della scheda AeDES redatta in data 20.03.2018 dal Tecnico incaricato dalla proprietà, geom. Simone CIANCHELLA, relativa all'immobile sito viale Venere n. 4 - Frazione Gabbiano di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00040, ed. 001** identificato in catasto al **foglio n. 5, p.lla n. 260, sub 5 e sub 6**, con le quali viene espresso il seguente esito definitivo di agibilità:

- "E": Edificio INAGIBILE;

- di **confermare l'inagibilità e lo sgombero** dell'immobile di che trattasi - **aggregato n. 00040, ed. 001** identificato in catasto al **foglio n. 5, p.lla n. 260, sub 5 e sub 6**, secondo le disposizioni n. 230 del 03.03.2017;

DISPONE

- di notificare la presente:
 - o Al Sig. **Panichi Francesco**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 23.12.1950, residente a Roma in via Gionata n. 56/A – 00132 Finocchio, in qualità di proprietario;
 - o Alla Sig.ra **Panichi Maria**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 06.08.1949, residente a Ascoli Piceno in frazione Santa Maria a Corte, n. 73 – 63100, in qualità di proprietaria.
- che della stessa sia inviata copia:
 - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale – SEDE;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento la Dott.ssa Arch. Patrizia Scarduelli;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.
- che l'inosservanza del presente provvedimento costituisce reato previsto e punito ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

Civitella del Tronto, li 26.08.2021

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____
residente in _____
_____ mediante:

- ☐ consegna di copia nelle mani di _____
_____;
qualificatosi come _____
_____;
- ☐ raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita
dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale

