



**ORIGINALE**

**CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO**  
**Provincia di Teramo**

---

## Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 26-04-18 Numero 58

<b>Oggetto: FITTO DEI PASCOLI DELLA MONTAGNA DEI FIORI PER LE STAGIONI ESTIVE 2018 E 2019 - DIRETTIVE</b>
---

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventisei del mese di aprile alle ore 14:55, presso la sede comunale, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sottoelencati signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Di Pietro Cristina	SINDACO	P
TULINI MARIO	ASSESSORE	P
MARCELLINI GABRIELE	ASSESSORE	P
DE DOMINICIS RICCARDO	ASSESSORE	P
D'ALESSIO BARBARA	ASSESSORE	A

presenti n. 4 assenti n. 1

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il Segretario Scarpone D.Ssa Maria Grazia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig Di Pietro Cristina, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

che il Comune di Civitella del Tronto è proprietario di terreni destinati al pascolo ricadenti nel territorio comunale, così come rappresentati nell'elenco particellare allegato, e che gli stessi possono essere utilizzati dai cittadini residenti;

che in attesa di una regolamentazione dettagliata del loro uso, si ritiene opportuno procedere all'affidamento in fitto delle erbe estive della Montagna dei Fiori relativamente alle particelle identificate nell'allegato sopra richiamato;

**CONSIDERATO**, per quanto sopra, appropriato per l'affidamento in fitto dei predetti pascoli, indire asta pubblica limitata ai cittadini residenti in questo Comune e, per l'effetto, mediante offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta indicato nel bando di gara ai sensi dell'articolo 73, lettera c), del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 *“Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”*;

**RAVVISATA** la necessità di fornire al competente Responsabile del Servizio i seguenti indirizzi:

- a) i concorrenti per essere ammessi all'asta, dovranno presentare, unitamente all'offerta un assegno circolare intestato al Comune di Civitella del Tronto, di importo pari al 10% del prezzo a base d'asta quale cauzione;
- b) l'aggiudicazione provvisoria avrà luogo in favore di colui che avrà fatto la maggiore offerta valida sul prezzo a base d'asta;
- c) l'intero importo di aggiudicazione dovrà essere versato dall'aggiudicatario subito dopo l'esperienza della gara e, comunque, prima dell'ammissione dei greggi al pascolo, qualora l'aggiudicatario non provveda a quanto sopra nel prescritto termine, la somma versata a garanzia dell'asta sarà incamerata e l'affidamento dovrà ritenersi inefficace fino alla regolarizzazione del pagamento;
- d) l'esercizio del pascolo dovrà svolgersi sotto l'osservanza delle leggi che regolano la materia delle altre disposizioni che saranno impartite dagli organi Forestali competenti. L'esercizio stesso potrà avere inizio nel mese di giugno e dovrà avere termine entro il 31 ottobre dell'anno in corso;
- e) il contratto avrà la durata di anni 2 (due) per le stagioni estive 2018 e 2019 con decorrenza maggio/novembre per entrambi gli anni di validità dell'affidamento;
- f) la base d'asta per l'appalto dei pascoli montani sopra descritti, di estensione pari a circa 161.13.62 ettari, è fissata in Euro 5.000,00 (cinquemila/00) per l'intera durata contrattuale;
- g) potranno essere ammessi al pascolo n. 1000 ovini, tale numero è diminuito in ragione di 5 unità per ogni capo di bovino o equino e di n. 2 unità per ogni puledro o giovenca introdotti nel pascolo. Il pascolo delle capre è vietato nei boschi e nei terreni ricoperti di cespugli (ex art. 9 del R.D.L. 30 dicembre 1923, n. 3267);

**CONSIDERATO**, altresì, necessario autorizzare il Responsabile dell'Area Affari Generali, qualora l'asta pubblica dovesse andare deserta, ad affidare i pascoli della Montagna dei Fiori mediante trattativa privata applicando una maggiorazione di almeno Euro 1.000,00 rispetto all'importo posto a base d'asta, consentendo la partecipazione anche ad operatori esterni al territorio comunale;

**RITENUTO**, pertanto, di dover conferire mandato al competente Responsabile del Servizio affinché ponga in essere gli atti necessari alla definizione delle attività;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – *“Testo Unico degli Enti Locali”*;

**VISTO** il R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e s.m.i.;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge;**

### **DELIBERA**

- 1) **di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della Legge 241/1990;
- 2) **di affidare** i terreni adibiti a pascolo di proprietà dell'Ente nelle modalità espresse in narrativa e per anni due, intendendosi ricomprese unicamente le stagioni estive 2018 e 2019 (periodo maggio/novembre di entrambi gli anni);
- 3) **di dare atto** che:
  - a) il Comune accantonerà il 10% del reddito netto dei pascoli da impiegarsi per il miglioramento da apportare, tramite l'Ispettorato Forestale, ai pascoli montani;
  - b) i pascoli sono sprovvisti d'acqua, l'approvvigionamento della stessa resta ad esclusivo carico dell'aggiudicatario;
- 4) **di autorizzare** il Responsabile dell'Area Affari Generali, qualora l'asta pubblica dovesse andare deserta, ad affidare i pascoli della Montagna dei Fiori mediante trattativa privata applicando una maggiorazione di Euro 1.000,00 rispetto all'importo posto a base d'asta
- 5) **di dare mandato** al competente Responsabile del Servizio affinché ponga in essere gli atti conseguenti il presente provvedimento e necessari per la definizione delle attività;
- 6) **di dichiarare**, con separata unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 al fine di procedere all'indizione dell'asta pubblica in tempi contenuti per l'inizio della stagione estiva.

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Segretario

Scarpone D.Ssa Maria Grazia

Il SINDACO

Di Pietro Cristina