



CITTÀ DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo



cap 64010 - C.so Mazzini, 34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA: 00467160677
email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
email PEC: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE

Registro Generale n. 666

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 310 DEL 11-12-2017

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Lavori di REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO DA DESTINARE A SCUOLA PRIMARIA IN CIVITELLA CAPOLUOGO. I LOTTO - O.C.D.P.C. n.52 del 20.02.2013 (annualità 2012). Piano regionale di interventi antisismici su opere pubbliche "strategiche". APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITA' FINALE E ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO FINALE. C.U.P. n. B77B14000410002	C.I.G. n. 6367564809 C.I.G. n. 6367612FA3
---	--

L'anno duemiladiciassette addì undici del mese di dicembre,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

❑ PREMESSO CHE:

- con deliberazione della G.C. n.62 del 23.06.2015, esecutiva ai sensi di legge veniva approvato il **progetto Definitivo/esecutivo** dell'opera in argomento, redatto dall'Arch. Sandro Di Filippo per quanto concerne l'architettonico e la parte strutturale ed impiantistica dall'Ing. Ernesto Foschi, comportante la spesa complessiva di € **858.000,00** di cui € **549.507,52 per opere edili** (di cui € 403.350,09 per lavori soggetti a ribasso, € 123.510,18 per costo del personale non soggetto a ribasso, ed € 22.647,25 per oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso) € **138.492,48 per opere di impiantistica** (di cui € 115.242,00 per lavori soggetti a ribasso, € 18.975,71 per costo del personale non soggetto a ribasso, ed € 4.274,77 per oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 170.000,00 per somme in amministrazione;
- la spesa complessiva dell'opera di € 858.000,00 viene finanziata con il contributo concesso dalla Regione Abruzzo – Direzione Protezione Civile con imputazione al Cap.2651/Art.1 R 2013 del bilancio dell'Ente di cui all'O.C.D.P.C. n.52 del 20.02.2013 (annualità 2012). Piano regionale di interventi antisismici su opere pubbliche "strategiche".
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica a contrattare RG.n.397 del 13.08.2015, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art.11 del d.lgs. 163/2006 e smi., si stabiliva di procedere all'appalto dei lavori di cui all'oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 57 comma 6 e art.122 comma 7 del d.lgs. 163/06 e smi. ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dei lavori, con

il criterio del prezzo più basso mediante ribasso percentuale ai sensi dell'art.82 comma 2 lettera a) del d.lgs. 163/2006;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica RG.n.594 del 09.11.2015, esecutiva ai sensi di legge, si prendeva atto delle risultanze delle operazioni di gara e si procedeva contestualmente all'aggiudicazione definitiva alla ditta **DI GIUSEPPE OSVALDO Srl**, con sede in Teramo loc. Putignano via A. Di Pasquale, n.17 che presentava la migliore offerta di ribasso nella misura del 21,15% determinando così l'importo netto lavori di € 318.041,55 oltre ad € 123.510,18, per costo del personale non soggetto a ribasso ed € 22.647,25 per oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi € **464.198,98** oltre IVA a norma di legge;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica RG.n.595 del 09/11/2015, esecutiva ai sensi di legge, si prendeva atto delle risultanze delle operazioni di gara e si procedeva contestualmente all'aggiudicazione definitiva alla ditta **ADRIATICA TECNOLOGIE Srl**, con sede in Montelupone (MC), via E. Fermi n.52 che presentava la migliore offerta di ribasso nella misura del 17,777% determinando così l'importo netto lavori di €94.755,43 oltre ad € 18.975,71 per costo del personale non soggetto a ribasso ed € 4.274,77 per oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi € **118.005,91** oltre IVA a norma di legge;

VISTO il contratto di appalto in data 08.03.2016 Rep.n.476 con la ditta Di Giuseppe Osvaldo Srl;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 30.03.2016 riguardante le Opere Edili;

VISTO il contratto di appalto in data 08.03.2016 Rep.n.477 con la ditta Adriatica Tecnologie Srl;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 30.03.2016 riguardante gli impianti tecnologici;

VISTA la deliberazione della G.C. n.75 del 16.06.2017 con la quale veniva approvata la perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di € **870.000,00** di cui € **542.105,07** per lavori edili ed € **157.876,00** per impianti tecnologici, oltre ad € **170.018,93** per somme in Amministrazione;

DATO ATTO che l'importo di € 12.000,00 viene finanziato con fondi comunali;

VISTO l'atto di sottomissione Rep.n. 492 del 14.07.2017 tramite scrittura privata con la ditta Di Giuseppe Osvaldo Srl;

VISTO l'atto di sottomissione Rep.n. 493 del 18.07.2017 tramite scrittura privata con la ditta Adriatica Tecnologie Srl;

VISTA la nota in data 11/09/2017 inviata via PEC al Direttore dei Lavori, con la quale questo Ente ha inoltrato apposita richiesta circa la consegna anticipata dell'opera, prima dell'emissione del certificato di regolare esecuzione;

VISTA la deliberazione di G.C. n.119 del 26.09.2017 di presa d'atto del verbale di consegna anticipata delle opere seguite;

VISTI gli atti di contabilità finale, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Sandro Di Filippo, inoltrati agli atti dell'Ente in data 03.11.2017 con prot. n. 11837 da cui risulta che la ditta Adriatica Tecnologie S.r.l. ha adempiuto agli impegni assunti e che la spesa si è determinata nell'importo netto di € 157.875,85 compreso € 5.719,11 per oneri riguardanti la sicurezza, oltre IVA;

VISTI gli atti di contabilità finale, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Sandro Di Filippo, inoltrati agli atti dell'Ente in data 03.11.2017 con prot. n. 11838 da cui risulta che la ditta Di Giuseppe Osvaldo S.r.l. ha adempiuto agli impegni assunti e che la spesa si è determinata nell'importo netto di € 542.078,59 compreso € 26.124,95 per oneri riguardanti la sicurezza, oltre IVA;

VISTI i certificati di ultimazione dei lavori;

CONSIDERATO che alla ditta Adriatica Tecnologie S.r.l. sono stati corrisposti n.3 acconti:

- ✓ *Erogazione anticipazione in data 25/05/2016 di € 23.601,18;*

- ✓ *Certificato di pagamento n°1 in data 02/08/2017 di € 40.196,00;*

- ✓ *Certificato di pagamento n°2 in data 09/10/2017 di € 88.549,00;*

Sommano gli acconti corrisposti € 152.346,18 pertanto le compete a saldo la somma di € 5.529,67 (importo stato finale lavori € 157.875,85 a detrarre gli acconti corrisposti € 152.346,18) oltre IVA al 10% € 552,96 in totale € 6.082,63;

CONSIDERATO che alla ditta Di Giuseppe Osvaldo S.r.l. sono stati corrisposti n.4 acconti:

- ✓ Erogazione anticipazione in data 25/05/2016 di € 92.839,80;
- ✓ Certificato di pagamento n°1 in data 13/01/2017 di € 88.602,44;
- ✓ Certificato di pagamento n°2 in data 19/07/2017 di € 159.933,60;
- ✓ Certificato di pagamento n°3 in data 13/01/2017 di € 99.509,37;

Sommano gli acconti corrisposti € 440.885,21 pertanto le compete a saldo la somma di € 101.193,38 (importo stato finale lavori € 542.078,59 a detrarre gli acconti corrisposti € 440.885,21) oltre IVA al 10% € 10.119,34 in totale € 111.312,72;

ACCERTATA altresì la regolarità contributiva di entrambe le imprese, giusto DURC della ditta Adriatica Tecnologie S.r.l. con scadenza in data 21.12.2017 e DURC della ditta Di Giuseppe Osvaldo S.r.l. con scadenza in data 02.02.2018, conservati agli atti;

DATO ATTO che a seguito della revisione tecnico-contabile si è proceduto all'assestamento del quadro economico finale di spesa che ammonta complessivamente ad € 870.000,00 come di seguito riportato:

A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI ESEGUITI AL NETTO DEI RIBASSI.....		€ 699.954,44
di cui		
A1) OPERE EDILI Importo complessivo dei lavori eseguiti al netto del..... € 542.078,59		
ribasso d'asta del 21,15% di cui:		
1) LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 21,15%	€ 370.246,62	
2) COSTO DEL PERSONALE (non soggetto a ribasso)	€ 145.707,02	
3) ONERI RIGUARDANTI LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 26.124,95	
A2) OPERE IMPIANTISTICA Importo complessivo dei lavori eseguiti..... € 157.875,85		
al netto del ribasso d'asta del 17,777% di cui:		
1) LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 17,777%	€ 126.769,80	
2) COSTO DEL PERSONALE (non soggetto a ribasso)	€ 25.386,94	
3) ONERI RIGUARDANTI LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 5.719,11	
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
-) Relazione geologica ed indagini	€ 6.257,32	
-) Spese tecniche progett. D.L.	€ 37.000,00	
-) Spese tecniche per prog. Strutture ed impianti	€ 17.000,00	
-) Spese tecniche coordinato sicurezza (d.lgs 81/08)	€ 7.000,00	
-) IVA 22% e CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 16.396,80	
-) Incentivazione art.92 d.lgs.163/06 e s.m.i. 2% L (€ 879.523,89 x2% x0,80=€ 14.072,38)	€ 10.896,00	
-) IVA 10% su lavori e sicurezza	€ 69.995,44	
-) Accertamenti di laboratorio, verifiche e collaudi	€ 2.500,00	

-) Spese tecniche per pratica antincendio comprehensive di IVA e contributi	€ 3.000,00	
TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE		€ 170.045,56
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA		€ 870.000,00

RITENUTO di dover procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale, della relazione sul conto finale, del certificato di regolare esecuzione e del quadro economico di assestamento finale;

VISTO il combinato disposto dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 in merito alle competenze dei responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO il T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000 e s.m.i.

VISTO il DPR 05.10.2010, n.207 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 12.04.2006, n.163;

VISTO il Decreto del Sindaco n.07/2014 del 18/04/2014 di nomina quale responsabile dell'area tecnica;

DETERMINA

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

- di **APPROVARE** per i motivi di cui sopra, gli atti di contabilità finale, la relazione sul conto finale, il certificato di regolare esecuzione redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Sandro Di Filippo e inoltrati a questo Ente in data 03/11/2017 prot. n. 11837 e prot. n. 11838 riguardante i lavori di:
“REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO DA DESTINARE A SCUOLA PRIMARIA IN CIVITELLA CAPOLUOGO. – I° LOTTO - O.C.D.P.C. n.52 del 20.02.2013 (annualità 2012). Piano regionale di interventi antisismici su opere pubbliche "strategiche" eseguiti dall'impresa Adriatica Tecnologie S.r.l. con sede in Montelupone (MC) Via E. Fermi n. 52 dell'importo al netto del ribasso d'asta del 17,777% % di € 157.875,85 di cui 5.719,11 per oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, per quanto concerne gli impianti tecnologici e dall'impresa Di Giuseppe Osvaldo Srl con sede in Teramo, loc. Putignano, Via A. di Pasquale n.17, dell'importo al netto del ribasso d'asta del 21,15% di € 542.078,59 di cui 26.124,95 per oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, per quanto concerne opere edili;
- il **APPROVARE** il quadro economico finale di spesa ammontante complessivamente ad € 870.000,00 come di seguito riportato:

A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI ESEGUITI AL NETTO DEI RIBASSI.....	€ 699.954,44
di cui	
A1) OPERE EDILI Importo complessivo dei lavori eseguiti al netto del..... € 542.078,59	
ribasso d'asta del 21,15% di cui:	
2) LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 21,15%	€ 370.246,62
2) COSTO DEL PERSONALE (non soggetto a ribasso)	€ 145.707,02
3) ONERI RIGUARDANTI LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 26.124,95

A2) OPERE IMPIANTISTICA Importo complessivo dei lavori eseguiti..... € 157.875,85 al netto del ribasso d'asta del 17,777% di cui:		
3) LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 17,777%	€ 126.769,80	
4) COSTO DEL PERSONALE (<i>non soggetto a ribasso</i>)	€ 25.386,94	
3) ONERI RIGUARDANTI LA SICUREZZA (<i>non soggetti a ribasso</i>)	€ 5.719,11	
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
-) Relazione geologica ed indagini	€ 6.257,32	
-) Spese tecniche progett. D.L.	€ 37.000,00	
-) Spese tecniche per prog. Strutture ed impianti	€ 17.000,00	
-) Spese tecniche coordinato sicurezza (d.lgs 81/08)	€ 7.000,00	
-) IVA 22% e CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 16.396,80	
-) Incentivazione art.92 d.lgs.163/06 e s.m.i. 2% L (€ 879.523,89 x2%x0,80=€ 14.072,38)	€ 10.896,00	
-) IVA 10% su lavori e sicurezza	€ 69.995,44	
-) Accertamenti di laboratorio, verifiche e collaudi	€ 2.500,00	
-) Spese tecniche per pratica antincendio comprehensive di IVA e contributi	€ 3.000,00	
TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE		€ 170.045,56
TOTALE QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA		€ 870.000,00

3. di **DARE ATTO** che all'impresa Adriatica Tecnologie S.r.l. con sede in Montelupone (MC) Via E. Fermi n.52 compete per saldo finale lavori la somma di € 5.529,67 oltre IVA al 10%, in totale €6.082,63;
4. di **DARE ATTO** che all'impresa Di Giuseppe Osvaldo S.r.l. con sede in Teramo, loc. Putignano, Via A. di Pasquale n.17 compete per saldo finale lavori la somma di € 101.193,38 oltre IVA al 10%, in totale €111.312,72;
5. di **CHIEDERE** alla Regione Abruzzo la somministrazione della rata a saldo di € 171.600,00;
6. di **FINANZIARE** la spesa complessiva dell'opera di € 870.000,00 con il contributo concesso dalla Regione Abruzzo – Direzione Protezione Civile con imputazione al Cap.2651/Art.1 R 2013 del bilancio dell'Ente per €858.000,00, per quanto ad € 12.000,00 al CAP 2909, Art.7;
7. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
8. di **DARE ATTO** che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile;

9. di **DARE ATTO** altresì del rispetto delle specifiche misure/azioni correttive in funzione di prevenzione del rischio corruzione, come previste nell'ambito del PTPC 2013/2016 e Piano annuale 2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Fabrizio VERTICELLI

(firmato digitalmente)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005, s.m.i. e norme collegate.
Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*