



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

(Provincia di Ascoli Piceno)

AREA TECNICA II – Servizio Urbanistica e Paesaggistica

Sede provvisoria: via Salaria n.14 - Cap. 63095 - C.F. - P.I. 00356080440

Tel.0736.801262 – p.e.c. comune.acquasantaterme@anutel.it

Prot. n. VEDI PEC

Acquasanta Terme, li 18.12.2020

**ALLA SOPRINTENDENZA  
AI BB.AA. ED AA. DELLE MARCHE  
Piazza del Senato, 15  
60125 Ancona  
PEC [mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it)**

**E p.c. Al richiedente Ciampini Ludovico  
c/o arch. Emanuele Scaramucci  
PEC [emanuele.scaramucci@archworldpec.it](mailto:emanuele.scaramucci@archworldpec.it)**

**OGGETTO: Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica.- parere art. 146 comma 6 D.Leg.Vo 22/01/2004, n. 42 e s.m.i.  
PROPOSTA DI RILASCIO  
PRATICA EDILIZIA n. 256/2020  
DITTA: CIAMPINI LUDOVICO  
LAVORI: Intervento di ricostruzione di fabbricato residenziale gravemente danneggiato dagli eventi sismici del Centro Italia**

relazione n° **107/2020**

## RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(art. 146 comma 7 D.Leg.Vo 22/01/2004, n. 42,)

- Visto D.M. 14.6.1971 del Ministero della pubblica Istruzione in concerto con il Ministro per il turismo e Lo spettacolo ai sensi per la legge 1497/39 il quale vincolava l'intero comune con la seguente motivazione "...Il territorio del Comune di Acquasanta Terme ha notevole interesse pubblico per il rilevante valore paesaggistico costituito dalla suggestiva Vallata del Tronto dai Monti di Macera Della Morte, Monte Calvo, Monte Ceresa ed altri - determina un insieme di quadri naturali di particolare bellezza comprendenti numerosi centri storici e pubblicamente godibili dalle strade che attraversano la località..."

- esaminata la richiesta di autorizzazione paesaggistica e gli elaborati grafici allegati alla pratica della ditta in oggetto indicata ricadente in area sottoposta alla tutela di cui all'art. 134 del D.Leg.vo 22 gennaio 2004, n. 42;
- accertata la compatibilità paesaggistica degli interventi proposti e la coerenza con gli obiettivi di qualità paesaggistica;
- Dato per verificato da altro ufficio competente la conformità delle opere alle norme edilizie, regolamento edilizio, PRG vigente ed altri vincoli e pareri.

**PROPONE PARERE FAVOREVOLE** a che venga concessa la richiesta autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del decreto stesso per l'esecuzione dei lavori suindicati, subordinato alle seguenti prescrizioni:

- Per la tinteggiatura si esegua campionatura su uno dei fronti e si concordi con la scrivente struttura valutazione del colore della tinteggiatura scelta;
- Per la copertura, laddove possibile, si riutilizzino i coppi esistenti;
- Per le lattonerie si utilizzi il rame o in alternativa elementi bruniti;
- Gli sporti di gronda si realizzino con palombelli in legno delle dimensioni similari agli edifici del contesto di intervento

**Il presente parere è limitato soltanto all'aspetto paesaggistico.**

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Angela Giovanna Leuzzi