



**COMUNE DI ACQUASANTA TERME**  
**PROVINCIA DI ASCOLI PICENO**

**DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Numero 14 Del 21-03-18**

|                 |                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oggetto:</b> | <b>Deliberazione del Consiglio Comunale n.5 del 01/02/2018 ad oggetto: "Piano delle valorizzazioni ed alienazioni immobiliari anno 2018 - approvazione "</b><br><b>- CORREZIONE ERRORE MATERIALE</b> |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno duemiladiciotto il giorno ventuno del mese di marzo alle ore 18:00 si è riunito il Consiglio Comunale, convocato a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica :

|                              |          |                                  |          |
|------------------------------|----------|----------------------------------|----------|
| <b>DOTT. STANGONI SANTE</b>  | <b>P</b> | <b>VENTURA VALENTINA</b>         | <b>P</b> |
| <b>CAPRIOTTI LUIGI</b>       | <b>P</b> | <b>TROLI STEFANO</b>             | <b>P</b> |
| <b>CORTELLESI ALESSANDRO</b> | <b>P</b> | <b>CECCHINI GIUSEPPE GAETANO</b> | <b>P</b> |
| <b>FANTUZI FABRIZIO</b>      | <b>A</b> | <b>MARINI MAURILIO</b>           | <b>P</b> |
| <b>IONNI ELISA</b>           | <b>A</b> | <b>DI MARZI GIOVANNI</b>         | <b>P</b> |
| <b>FELICIANI MAURIZIO</b>    | <b>P</b> | <b>GIORGI AMBRA</b>              | <b>P</b> |
| <b>ALLEVI NEVER</b>          | <b>P</b> |                                  |          |

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Signor DOTT. STANGONI SANTE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor DOTT. SSA FERRETTI SIMONA.  
Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

Illustra la proposta di Deliberazione il Sindaco, facendo riferimento all'errata trascrizione del valore unitario dell'area in questione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con atto consiliare n°5 del 01.02.2018 veniva approvato il piano delle valorizzazioni ed alienazioni immobiliari anno 2018 nel cui elenco è compresa alla lettera m la vendita di una porzione di area pubblica in frazione Pozza della superficie di mq 41 del valore complessivo stimato in € 1.025,00;

Atteso che la suddetta area è inclusa in zona A (zone d'interesse storico in cui non è ammessa alcuna nuova edificazione e le modalità di intervento sul patrimonio esistente consistono nella manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro e risanamento conservativo)

Verificato che, nel medesimo elenco, è stato trascritto, per mero errore di stampa, l'errato valore unitario di € 50,00/mc (euro cinquanta al metro cubo), corrispondente ad aree incluse in zona F3 (avente un parametro urbanistico IT 0,50 mc/mq), anziché il corretto valore unitario di € 25,00/mq (euro venticinque al metro quadrato), corrispondente ad aree, come quella in questione, con destinazione A, che non ammettono alcuna possibilità edificatoria;

Ritenuto di dover procedere alla correzione del descritto errore materiale, fermo restando il restante contenuto della delibera consiliare n°5 del 01.02.2018;

Visto l'allegato piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per gli anni 2018-2020 (annualità) opportunamente corretto alla lettera "m";

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e regolarità contabile, resi dai Responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs n°267/00 e s.m.i.;

Con voti favorevoli n. 7, contrari n. 4 (Cecchini-Di Marzi-Marini-Giorgi) astenuti n. / su n. 11 Consiglieri presenti e votanti espressi in forma palese;

### DELIBERA

La premessa e' parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di procedere alla correzione descritta in premessa, così come risultante dall'allegato piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per gli anni 2018-2020 (annualità 2018), debitamente modificato alla lettera "m";

Di dare atto che resta confermato il restante contenuto della delibera consiliare n°5 del 01.02.2018;

Successivamente, data l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione, con separata votazione, voti favorevoli n. 7, contrari n. 4 (Cecchini-Di Marzi-Marini-Giorgi) astenuti n. / su n. 11 Consiglieri presenti e votanti espressi in forma palese, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 – comma 4 – del D.Lgs n°267/00 e ss.mm.ii.

**Visto si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, 1 comma del Dlgs. 267/00 e s.m.i..**

Il Responsabile dell'Area Tecnica I e II  
Arch. Lo Parco Stefano

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
DOTT. STANGONI SANTE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio, come prescritto dall'art. 124, comma 1°, del T.U. n° 267/2000, per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ perché:

- ☐ immediatamente eseguibile.
- ☐ decorsi 10 giorni dall' ultimo di pubblicazione – art. 134, comma 3°, del T.U. n° 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA