



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Registro Generale n. 257

ORDINANZA N. 237 DEL 06-06-2018

Prot. n. 8797 del 06/06/2018

Albo n. 830

**Oggetto: REVOCA ORDINANZA SINDACALE N.1007 DEL 27.10.2017 - SISMA DEL 24.8. 2016
ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 54 DEL
DECRETO LSVO 267/2000 DI SGOMBERO E DI NON UTILIZZAZIONE DELL'
IMMOBILE SITO AD ACQUASANTA TERME, FRAZIONE TALLACANO,
FOGLIO 19 PARTICELLA 248 PER DICHIARATA AGIBILITA' IMMOBILE A
SEGUITO DI PERIZIA GIURATA DELL'ING. LANFRANCO PETRACCI**

Premesso che:

- alle ore 3.36 del 24-08-2016 si è verificata una forte scossa sismica seguita da una significativa attività tellurica che ha provocato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti ed agli edifici, sia pubblici che privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale alle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;

Visto l'art. 16 del D.P.R. 6 Feb. 1981 n. 66;

Vista l'art 15 della legge 24 Feb. 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 54 del D.lgs 18 Agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente statuto comunale;

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con lo quale è stato dichiarato fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato il territorio Marche;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo”;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo”;

Considerato che nei medesimi territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria che sono stati colpiti dagli eventi sismici del 24.08.2016 del 26.10.2016 e a partire dalle ore 07.40 del 30 ottobre 2016 si sono



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

verificati ulteriori forti terremoti, che hanno colpito duramente il territorio comunale, determinando un ulteriore aggravamento della situazione di criticità conseguente agli eventi del 24 agosto e del 26 ottobre;

Visto la perizia giurata relativa alla scheda Aedes (Ai sensi dell'art.1 dell'Ordinanza n.10 del 19/12/2016- Disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post-sismica che hanno colpito il terremoto delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24/08/2016, modificato dall'art.77 dell'ordinanza n. 12 del 09/01/2017);

Richiamata la scheda FAST n. 005 del 22.02.2017 con esito "Edificio non utilizzabile" compilata in base al sopralluogo effettuato dalla squadra MR375 sull'edificio sito in Acquasanta Terme Loc. Tallacano, catastalmente identificato al Fg. 19 Part. 248;

Richiamata l'ordinanza sindacale n. 1007 del 27.10.2017, Prot. 15210 Albo 1803, con la quale veniva ordinato lo sgombero immediato dall'edificio in base alla suddetta scheda FAST;

Visto l'esito della successiva verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della Scheda AeDES allegata alla perizia giurata redatta dal ing. Lanfranco Petracci, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n. 145, a seguito del sopralluogo effettuato in data 06.03.2018, con la quale si esprime il seguente giudizio di agibilità: "*A-edificio agibile*";

Preso atto della certificazione prodotta, sotto la propria responsabilità, dall'ing. Lanfranco Petracci in qualità di tecnico incaricato della redazione della perizia giurata e scheda AeDES che attesta l'agibilità e sicurezza statica dell'edificio;

Ritenuto opportuno, per i suddetti motivi, revocare la precedente ordinanza sindacale n. 1007 del 27.10.2017, Prot. 15210 Albo 1803 che disponeva l'inagibilità e lo sgombero immediato dal suddetto immobile;

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che la revoca trova una sua generale disciplina nell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990 che stabilisce come, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, sulla base di nuovi presupposti di fatto o di una nuova valutazione delle originarie circostanze di fatto, i provvedimenti amministrativi ad efficacia durevole possano essere revocati dagli organi amministrativi che li hanno adottati o da altri organi previsti dalla legge;

DISPONE

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la **revoca** della ordinanza sindacale n. 1007 del 27.10.2017, Prot. 15210 Albo 1803;

DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, **AGIBILE** l'immobile sito in questo Comune, in frz. Tallacano, costituito dalla seguente unità immobiliare:

1) al foglio di mappa catastale 19 con la particella 248 sub 4, Cat. A/4 Classe 1 Piano T intestato a:

ADORANTI Luigina nata a ROMA il 05/03/1947 DRNLGN47C45H501L residente in VIA CAPITINZANO N 11 SC UN INT 1, 00178 - ROMA (RM)

TOSTI Rosella nata a MARINO il 06/01/1964 TSTRLL64A46E958K residente in VIA CASTAGNOLE 18, 00047 - MARINO (RM)

TOSTI Tiziana nata a ROMA il 30/03/1968 TSTTZN68C70H501B residente in VIA GIACHINO ERRICO 2, 00043 - CIAMPINO (RM)



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

2) al foglio di mappa catastale 19 con la particella 248 sub 5, Cat. A/4 Classe 1 Piano S2-S1 intestato a:
LEONI Maria Teresa nata a FERMO il 30/12/1938 LNMTR38T70D542B residente in VIA MARSALA 5 , 63900 - FERMO (FM)

3) al foglio di mappa catastale 19 con la particella 248 sub 6, Cat. C/2 Classe 4 Piano S1 intestato a:
ADORANTI Luigina nata a ROMA il 05/03/1947 DRNLGN47C45H501L residente in VIA CAPITINZANO N 11 SC UN INT 1 , 00178 - ROMA (RM)
TOSTI Rosella nata a MARINO il 06/01/1964 TSTRLL64A46E958K residente in VIA CASTAGNOLE 18 , 00047 - MARINO (RM)
TOSTI Tiziana nata a ROMA il 30/03/1968 TSTTTZN68C70H501B residente in VIA GIACHINO ERRICO 2 , 00043 - CIAMPINO (RM)

ORDINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, di autorizzare l'accesso e l'uso dell'immobile come sopra catastalmente identificato;

DISPONE

la sospensione, dalla data di pubblicazione della presente ordinanza, degli eventuali contributi di autonoma sistemazione, collocazioni in strutture ricettive e altri benefici economici concessi per legge in conseguenza della precedente inagibilità, quivi revocata, comunicando il presente provvedimento ai competenti Uffici Sisma di questo Comune per i controlli e le verifiche connesse e per l'emissione dei provvedimenti conseguenti;

DANDO ATTO

Che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto;

DISPONE

che copia delle presente ordinanza sia immediatamente notificata agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa e trasmessa al CCR di Macerata (MC) all'Ufficio di Polizia Municipale, alla Prefettura, al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche, al Servizio Viabilità e al Servizio Interventi Sismici Idraulici e di Eletticità - ex Genio Civile della Provincia di Ascoli Piceno, alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e pubblicata all'albo pretorio di questo Comune.

INFORMA

Che la Forza Pubblica è incaricata della verifica e dell'esecuzione della presente ordinanza.

Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e farla osservare.

Che la mancata osservanza della presente ordinanza è sanzionata ai sensi dell'art.650 c.p.

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto, che ne risponderanno in via civile, penale e amministrativa.

L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

INFORMA

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- gerarchico, al Prefetto di Ascoli Piceno, entro 30 giorni dalla notifica;
- giurisdizionale, al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche, entro 60 giorni dalla notifica;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

- straordinario, al Capo dello Stato, entro 120 giorni dalla definitività dell'ordinanza ovvero dalla maturazione del silenzio-rigetto del ricorso gerarchico, trascorsi 90 giorni dalla proposizione dello stesso senza che il Prefetto abbia emanato un provvedimento espresso.

IL SINDACO
(*DOTT. STANGONI SANTE*)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal
06-06-2018 al 21-06-2018
Lì 06-06-2018

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
AGENTE P.L.
Alessandro Ranciaffi

Fabio Bosica