



**COMUNE DI ACQUASANTA TERME**  
**Provincia di ASCOLI PICENO**

**CAPITOLATO D'ONERI PER LA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI**

**Art.1 OGGETTO**

Il presente capitolato disciplina le modalità e le condizioni per l'espletamento della gestione dei servizi cimiteriali (tumulazione, estumulazione, inumazione, esumazione, ecc.); nei cimiteri di

- Capoluogo
- Capo di Rigo
- Peracchia
- Favalanciata
- Quintodecimo
- San Vito
- Arli
- San Martino
- Fleno
- San Gregorio
- Roccamontecalvo
- Vosci
- Paggese –Luco
- Tallacano
- Collefalciano
- Piedicava
- Umito
- Pito

La concessione ha per oggetto la gestione dei servizi cimiteriali, i cui adempimenti, come di seguito dettagliati, saranno ad esclusiva cura della ditta aggiudicataria:

- 1) operazioni di ricevimento salme, inumazione ed esumazione ordinaria e straordinaria;
- 2) operazioni di ricevimento salme, tumulazione (in loculo o tomba privata) ed estumulazione ordinaria e straordinaria; è ricompresa la tinteggiatura a calce dell'interno dei loculi comunali svuotati a seguito di estumulazione;
- 3) traslazioni di salme, resti e ceneri;
- 4) apertura e chiusura di ossari, ossarieti, loculi, tumuli all'interno di tombe di famiglia;
- 5) rimozione e riposizionamento lapidi da loculi;
- 6) regolare tenuta e successivo aggiornamento dei registri prescritti dalla normativa in materia;
- 7) interventi straordinari derivanti da motivi igienico-sanitari, che verranno effettuati di volta in volta sulla base delle esigenze che verranno segnalate alla ditta aggiudicataria dal Comune di Acquisanta Terme e/o dalla ASUR competente;

8) interventi straordinari derivanti da motivi igienico-sanitari che verranno effettuati di volta in volta sulla base delle esigenze che verranno segnalate alla ditta aggiudicataria dai cittadini, nelle tombe private. Inoltre il concessionario sarà tenuto a:

- 1) manutenzione ordinaria del verde cimiteriale ivi compresa la potatura degli alberi in ambito cimiteriale e lungo i viali di accesso, e nei parcheggi comunali a servizio del cimitero;
- 2) sfalcio erba in ambito cimiteriale, aree esterne di pertinenza e lungo i viali di accesso, allorquando lo stesso si renda necessario o comunque su segnalazione degli Uffici Comunali;
- 3) raccolta e svuotamento giornaliero, degli appositi contenitori, dei rifiuti cimiteriali, compresa pulizia attorno ai cassonetti stessi;
- 4) collaborazione con gli Uffici Comunali per il censimento delle sepolture e delle inumazioni;
- 5) programmazione degli interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria e sistemazioni varie richieste per la migliore funzionalità dei servizi;
- 6) apertura e chiusura dei cimiteri secondo gli orari fissati con apposita ordinanza sindacale;
- 7) chiusura dei locali interni (chiesette, ripostigli e camere mortuarie);
- 8) pulizia dei piazzali antistanti, dei viali di accesso e del perimetro esterno;
- 9) tenuta registro delle sepolture in doppio esemplare;
- 10) pulizia e disinfestazione dei servizi igienici (con un minimo di tre volte la settimana).

La ditta aggiudicataria si impegna ad eseguire i compiti di cui ai precedenti punti a regola d'arte, con cura, decoro, professionalità, prontezza di interventi, nel rispetto di ogni prescrizione igienicosanitaria ed in condizioni di sicurezza per le proprie maestranze anche ai sensi del Dlgs 81/2008 e s.m.

#### **Art.2 DISPOSIZIONI NORMATIVE**

L'espletamento dei servizi di cui all'articolo 1 dovrà avvenire osservando scrupolosamente le prescrizioni del regolamento di polizia mortuaria, approvato con D.P.R. N.285 del 10/09/1990, nonché il regolamento comunale di polizia mortuaria.

#### **Art.3 DURATA DELLA CONCESSIONE**

La concessione avrà la durata di anni 1 (uno) a partire dal 1° febbraio 2020 al 31 gennaio 2021. Qualora per qualsiasi motivo, alla scadenza del contratto di concessione la procedura per la nuova gestione non sia ancora esecutiva o in ogni modo il nuovo affidatario non abbia assunto effettivamente l'esercizio, per pubblico interesse l'Impresa concessionaria uscente è tenuta a prestare il servizio fino all'insediamento della nuova Impresa alle stesse condizioni della gestione cessata. Il concessionario dovrà rendersi disponibile all'espletamento del servizio anche qualora la S.A. non avesse ultimato le procedure di aggiudicazione alla ditta aggiudicataria, dalla data di aggiudicazione definitiva, anche in pendenza di stipulazione del contratto che potrà essere stipulato successivamente dopo le verifiche del caso.

La proroga verrà in ogni caso deliberata dalla Stazione Appaltante mediante adozione di apposito atto a firma del Responsabile competente, puntualmente motivato e legittimato.

#### **Art.4 IMPORTO DELLA CONCESSIONE**

L'importo complessivo del canone concessorio sarà quello risultante dall'applicazione del prezzo offerto dalla ditta aggiudicatrice in sede di gara diviso 12 mesi il cui importo a base d'asta ammonta a complessivi € 16.393,44 + iva, di cui € 200,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso così determinato:

- **controprestazione a favore del concessionario costituita dall'introito diretto degli importi per i servizi di seppellimento ordinari e straordinari il cui valore annuo, sulla base di 100 operazioni viene indicato in €. 10.000,00 oltre I.V.A. come per legge (derivante dall'applicazione alle famiglie dei defunti delle tariffe comunali approvate con Deliberazione Giunta Comunale.**

**- canone aggiuntivo per garantire un equilibrio economico della prestazione al fine di assicurare pulizia e manutenzione ordinaria dei cimiteri comunali con prezzo a base d'asta annuo di € 16393,44 oltre iva.**

Con il canone concessorio anzidetto, la ditta appaltatrice si deve intendere compensata di qualsiasi suo avere per il servizio reso senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi per tutto il periodo di durata del contratto.

## **ART.5 AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione del servizio in argomento essendo sotto soglia comunitaria avverrà secondo le procedure di cui al regolamento comunale per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori in economia, nonché, in quanto applicabile del d.lgs. 50/2016.

## **Art.6 ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

Al fine di agevolare e garantire la perfetta e conforme esecuzione dei vari servizi cimiteriali, il Responsabile del servizio competente, fornirà all'impresa concessionaria del servizio il necessario supporto, a tale scopo sarà preventivamente fornito al concessionario il tabulato con l'indicazione del cimitero, fila, loculo dove effettuare la tumulazione, nonché la data e l'orario presumibile della cerimonia funebre. I suddetti dati dovranno essere comunicati dal Comune all'aggiudicatario almeno in modo di dare la possibilità all'appaltatore di organizzare il servizio.

Il concessionario dovrà provvedere all'approvvigionamento di tutti i materiali e cioè a titolo esemplificativo ma non esaustivo: secchi, cazzuola, fratazzo, martelli, ponteggi, scale, utensili e strutture necessarie, mattoni, ecc. e provvedere all'espletamento del servizio, utilizzando mezzi propri, fermo restando la possibilità di usufruire delle attrezzature di proprietà comunale ove esistenti, verificandone la funzionalità e conformità alle norme e regolamenti vigenti in materia.

La dotazione minima delle attrezzature e dei mezzi meccanici specifici richiesta alla ditta aggiudicataria è composta da tutto il materiale necessario per tutte le operazioni cimiteriali e la manutenzione dei cimiteri, nessuna esclusa.

Nelle operazioni di tumulazione, consistenti nella muratura del loculo ed intonacatura al civile, dovranno essere adottati tutti gli accorgimenti (apposizione di teli, protezioni varie...) idonei a garantire un'ordinata e decorosa realizzazione dell'intervento è altresì a carico del concessionario l'obbligo di asportare i detriti derivanti dai servizi cimiteriali sopra descritti.

Compete pure al concessionario di fornire la manodopera necessaria nella misura di un addetto, con la necessaria qualifica.

Tale addetto, munito di idonea uniforme, effettuerà le varie operazioni in modo da garantire il decoro del servizio.

Oltre ai requisiti minimi richiesti in sede di gara l'aggiudicatario dovrà rispettare le seguenti prescrizioni: I prodotti chimici utilizzati, dovranno essere regolarmente registrati presso il Ministero della Sanità.

Tutte le operazioni cimiteriali che verranno svolte in presenza di utenza pubblica, familiari dei defunti ecc., devono essere improntate al decoro ed al massimo rispetto nei confronti delle salme e dei familiari stessi, significa che le modalità operative dovranno essere svolte con tempestività ed efficienza oltre che decoro negli indumenti di lavoro e dispositivi individuali di protezione, nonché nelle attrezzature che dovranno essere pulite, decorose ed efficienti.

Sono escluse le operazioni di sgombero neve nel cimitero, nei mesi invernali.

Il Comune potrà richiedere l'adozione di mezzi, veicoli, attrezzi od altro che ritenga più idonei all'espletamento dei servizi richiesti; inoltre potrà autorizzare, su proposta della ditta l'uso di nuove tecniche di lavoro, nonché l'impiego, previo esperimento pratico, di nuove attrezzature.

La ditta aggiudicataria dovrà avere alle proprie dipendenze personale sufficiente ad assicurare il regolare espletamento di tutti i servizi di cui al presente Capitolato.

Il personale dovrà avere età non inferiore ai 18 anni, essere fisicamente idoneo, dovrà indossare indumento di lavoro uniforme con contrassegno della ditta, nonché cartellino di riconoscimento ben esposto.

Il personale dovrà tenere un comportamento confacente alla natura del servizio e del luogo, nello spirito delle norme del regolamento comunale dei servizi cimiteriali e nel rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

E' escluso il servizio di illuminazione votiva in quanto svolto direttamente dal Comune.

#### **Art.7 TARIFFE DEI SERVIZI CIMITERIALI.**

I corrispettivi dovuti dagli utenti al concessionario per l'espletamento dei servizi cimiteriali in oggetto sono i seguenti:

<b>N°</b>	<b>OPERAZIONI CIMITERIALI</b>	<b>IMPORTO I.V.A esclusa</b>
<b>1</b>	<b><i>Inumazione diretta salma</i></b>	<b>€. 150,00</b>
<b>2</b>	<b><i>Esumazione della salma dopo il periodo di inumazione prescritto dalla legge e deposito resti mortali in ossario comune (a carico dell'ente</i></b>	<b>€. 80,00</b>
<b>3</b>	<b><i>Esumazione della salma dopo il periodo di inumazione prescritto dalla legge e deposito resti mortali in loculo cimiteriale</i></b>	<b>€. 80,00</b>
<b>4</b>	<b><i>Esumazione di salma dopo il periodo di inumazione prescritto dalla legge e tumulazione della cassetina contenenti i resti mortali in loculo di cappellina privata</i></b>	<b>€. 160,00</b>
<b>5</b>	<b><i>Tumulazione di salma o resti mortali in loculi cimiteriali.</i></b>	<b>€. 80,00</b>
<b>6</b>	<b><i>Tumulazioni resti mortali ossario cimiteriale .</i></b>	<b>€. 70,00</b>
<b>7</b>	<b><i>Tumulazione salma o resti mortali in loculo privata .</i></b>	<b>€. 130,00</b>
<b>8</b>	<b><i>Tumulazione resti mortali in ossario di cappellina privata.</i></b>	<b>€. 120,00</b>
<b>9</b>	<b><i>Tumulazione salma o resti mortali provenienti da altri Comuni in loculo cimiteriale.</i></b>	<b>€. 80,00</b>
<b>10</b>	<b><i>Tumulazione salma o resti mortali provenienti da altri Comuni in loculi di cappellina privata</i></b>	<b>€. 130,00</b>
<b>11</b>	<b><i>Tumulazione salma o resti mortali provenienti da altri Comuni in ossario di cappellina privata</i></b>	<b>€. 120,00</b>
<b>12</b>	<b><i>Estumulazioni di salma da loculo cimiteriale ed inumazione per il prescritto deposito 5 anni per l'eventuale riduzione .</i></b>	<b>€. 200,00</b>
<b>13</b>	<b><i>Estumulazioni di salma da loculo cimiteriale ed inumazione per il prescritto deposito 5 anni per l'eventuale riduzione .</i></b>	<b>€. 200,00</b>
<b>14</b>	<b><i>Estumulazioni di salma da loculo di una cappellina privata ed inumazione per il prescritto deposito 5 anni per l'eventuale riduzione .</i></b>	<b>€. 250,00</b>
<b>15</b>	<b><i>Estumulazioni di salma per riduzione e conseguente tumulazione nella cassetina contenente i resti mortali in loculo nell'ambito dello stesso cimitero.</i></b>	<b>€. 100,00</b>
<b>16</b>	<b><i>Estumulazioni di salma per riduzione e conseguente tumulazione nella cassetina contenente i resti mortali in cappellina privata nell'ambito dello stesso cimitero</i></b>	<b>€. 160,00</b>

17	<i>Estumulazioni di salma da loculo di una cappellina privata e relativa tumulazione in altro loculo cimiteriale, nell'ambito dello stesso.</i>	€. 120,00
18	<i>Estumulazione di salma o resti mortali da loculo cimiteriale, per il trasferimento in altro comune</i>	€. 80,00
19	<i>Estumulazione - Condizionamento</i>	€. 190,00
20	<i>Estumulazioni di salma dal loculo, traslazione e relativa tumulazione in loculo, traslazione e relativa</i>	€. 90,00
21	<i>Estumulazione di salma dal loculo di un cimitero , traslazione e relativa tumulazione in loculo di altro cimitero</i>	€. 120,00
22	<i>Estumulazione di salma dal loculo di una cappellina privata , traslazione e relativa tumulazione in loculo di altro cimitero , nell'ambito dello stesso territorio comunale</i>	€. 130,00
23	<i>Estumulazioni di cassetina contenenti resti mortali dal loculo, traslazione e relativa tumulazione in altro loculo , nell'ambito dello stesso cimitero.</i>	€. 90,00
24	<i>Estumulazione di cassetina contenenti resti mortali da loculo di un cimitero traslazione e relativa tumulazione in loculo di altro cimitero nell'ambito del territorio comunale .</i>	€. 120,00
25	<i>Ricognizione (verifica interna del loculo)</i>	€. 50,00
26	<i>Trasporto in discarica per rifiuti di categoria speciale " 2B" ( legno, zinco e resti cimiteriali) per singola operazione</i>	€. 150,00

Approvate con deliberazione di G.C. n. 46 del 15.05.2014.

#### **Art.8 RESPONSABILITA'**

La ditta aggiudicataria è responsabile di eventuali danni a cose, persone ed animali che possono prodursi durante ed a causa delle proprie prestazioni, restandone l'Amministrazione comunale totalmente sollevata.

A tal riguardo la ditta contestualmente alla sottoscrizione del contratto stipulerà a proprie spese una polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi – co - cd per fatti causati in dipendenza del proprio operato nell'espletamento del servizio affidato con massimale non inferiore ad Euro 1.500.000,00 per sinistro.

La ditta aggiudicataria è altresì responsabile di eventuali danni all'Amministrazione comunale che dovessero derivare da violazione di leggi in materia.

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese relative a tutti i materiali, attrezzature, utensili necessari e le assicurazioni, sia per cose che per eventuali altre persone alle sue dipendenze.

#### **Art.9 INADEMPIENZE**

Le inadempienze verranno contestate per iscritto dal Comune alla ditta aggiudicataria, che dovrà entro il giorno feriale successivo alla comunicazione ricevuta dare riscontro per iscritto alla stessa, segnalando altresì quanto ritiene opportuno per chiarire il fatto contestato.

Qualora non giunga il suddetto riscontro e/o qualora non dovessero essere ritenute motivate dal Comune le giustificazioni addotte, si procederà all'applicazione delle penali previste, anche in funzione della gravità del disagio e dei danni arrecati all'utenza dei cimiteri.

Non adempiendo agli obblighi riportati nel presente capitolato, il concessionario incorrerà nelle seguenti penalità:

- per errata esecuzione delle opere: € 300;
- per errata individuazione del loculo: € 300;
- per mancata tumulazione nella data e nell'ora indicati nell'avviso e per qualsiasi ritardo: €500.

Le infrazioni di cui sopra, saranno accertate dal Responsabile del servizio competente, anche disgiuntamente, in contraddittorio con l'impresa aggiudicataria.

#### **Art.10 SUBAPPALTO**

E' vietato alla ditta aggiudicataria cedere o subappaltare, in tutto o in parte, i servizi senza espressa autorizzazione dell'Amministrazione Comunale, pena la risoluzione del contratto e la perdita della cauzione a titolo di risarcimento danni.

E' vietato alla ditta cedere, in tutto o in parte, i crediti derivanti dal contratto se non a seguito di adesione formale dell'Amministrazione Comunale.

#### **Art.11 SPESE ED ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO**

Sono a carico del concessionario, tutte le spese relative alla stipulazione, diritti di segreteria, bolli, registrazione del contratto, nonché quelle per depositi della cauzione, svincolo e ricostituzione della stessa, tasse, imposte di ogni genere e specie.

Con la firma del contratto, il concessionario si obbliga ad assicurare a propria cura e spese il personale dipendente contro gli infortuni sul lavoro, di porre in essere tutte le condizioni previste dalla legge in materia di incolumità dei lavoratori e di versare i contributi previdenziali ed assistenziali nelle forme di legge.

Nei riguardi del trattamento economico da attribuirsi al proprio personale addetto al servizio di cui al presente capitolato, con la firma del contratto il concessionario si obbliga ad uniformarsi alle leggi ed ai contratti collettivi di lavoro riguardanti le singole categorie di personale alle sue dipendenze secondo il corrispondente loro inquadramento sindacale.

#### **Art.12 CAUZIONE**

A garanzia dell'esatto adempimento del contratto, il concessionario dovrà versare una cauzione di mediante fideiussione bancaria o assicurativa, del 10%, calcolata sul totale dell'importo contrattuale complessivo di aggiudicazione e con scadenza a 6 mesi oltre la conclusione della concessione. In caso di ribasso d'asta superiore al 10% o al 20% si applica quanto prescritto dal D.lgs. 50/2016. Nel caso di inadempienza contrattuale, l'Amministrazione comunale avrà il diritto di avvalersi della cauzione come sopra prestata e il concessionario dovrà reintegrarla nel termine che sarà prefissato, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

La cauzione sarà svincolata quando le parti avranno regolato in modo definitivo ogni conto o partita in sospeso dipendente dall'esecuzione del contratto.

#### **Art.13 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il contratto si intenderà risolto di diritto, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 1456 C.C., qualora l'Amministrazione Comunale riscontri, a seguito di diffida scritta mediante raccomandata, gravi e ripetute inadempienze al presente capitolato, o gravi ritardi da parte della ditta aggiudicataria nell'espletamento dei propri obblighi contrattuali.

In caso di risoluzione di contratto la ditta aggiudicataria sarà liquidata proporzionalmente ai mesi di svolgimento effettivo della concessione dopo aver proceduto al recupero delle penalità poste a carico della ditta aggiudicataria come previsto all'art. 8, e fatta salva la possibilità per il Comune di rivalersi per ulteriori danni nei confronti della stessa ditta.

In caso di risoluzione di contratto la ditta aggiudicataria sarà tenuta al risarcimento di tutti i danni e delle maggiori spese che l'Amministrazione Comunale dovesse sostenere per il rimanente periodo

contrattuale, sia in caso di esercizio diretto o in economia del servizio, sia in caso di nuovo appalto o concessione; a tal riguardo l'Amministrazione Comunale potrà rivalersi sulla cauzione di cui all'art. 12. Resta esclusa la facoltà della ditta aggiudicataria di disdire il contratto prima della scadenza prevista, ad esclusione di quanto previsto dall'art. 1453 C.C..

Sarà causa di risoluzione contrattuale l'inadempimento degli obblighi previsti dal presente capitolato. Le modalità di esercizio della facoltà di risoluzione sono indicate nello stesso articolo 1456 del c.c., con precisazione che la determinazione comunale dovrà essere formalmente recapitata al concessionario.

#### **Art. 14 SCIOPERO**

In caso di scioperi o di cause di forza maggiore la ditta aggiudicataria sarà tenuta a darne comunicazione preventiva e tempestiva all'Amministrazione Comunale; successivamente si provvederà allo scomputo degli accrediti relativi ai servizi non forniti.

#### **Art.15 CONTROVERSIE**

Qualsiasi questione dovesse insorgere tra Comune ed il concessionario in ordine all'esecuzione dei patti stipulati e per tutte le controversie che dovessero insorgere durante l'esecuzione del contratto è competente il Foro di Ascoli Piceno.

#### **Art. 16 TRATTAMENTO DEI DATI**

Come previsto dal testo unico in materia di privacy, Reg. UE 679/2016, tutti i dati forniti dalle imprese concorrenti, saranno raccolti presso il Comune di Acquasanta Terme Area Amministrativa e trattati nei limiti consentiti dalle predette normative.

I dati potranno essere comunicati ad Enti Pubblici per l'espletamento di adempimenti di legge. Gli interessati godono dei diritti in materia di accesso, rettifica, aggiornamento, completamento e cancellazione di dati erronei, nonché di opposizione al trattamento per motivi legittimi. Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del Comune di Acquasanta Terme, titolare del trattamento.