



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Registro Generale n. 35

ORDINANZA N. 25 DEL 22-04-2021

Albo Pubblicazione n. 408

COPIA

Oggetto: Ripermetrazione Zona Rossa e Revoca inagibilità per solo rischio esterno degli immobili in Fraz. Umito al Fg. 103 Part.lle 100 - 97 - 208 - 421 - 220 - 221

Premesso che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;

Considerato che in data 26.10.2016 si sono registrate nuove scosse (magnitudo 5.4 e 5.9) ed in data 30.10.2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza (6.5) che ha aggravato ulteriormente le situazioni di danno e di pericolo insistenti in molte frazioni del territorio;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del presente predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi degli eccezionali eventi sismici che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016: estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 che proroga lo stato di emergenza;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste l'ordinanza del Dipartimento Protezione civile n.388 del 26.08.2016 e seguenti;

Visto il Decreto Legge 189/2016 convertito con legge 15 dicembre 2016 n. 229;

Visto il Decreto Legge 8/2017;

Considerato che gli immobili siti nella frazione Umito di questo Comune e catastalmente identificati al Fg. 103 P.lle 208 – 220 - 435 costituivano rischio esterno per gli immobili siti nelle vicinanze;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Vista la delibera di giunta comunale n. 53 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato il progetto di messa in sicurezza dell'immobile sito in Fraz. Umito e censito catastalmente al F. 103 p.la 208, la determina di affidamento dei lavori a firma del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Stefano Lo Parco, n. 232 del 13/06/2018 ed il certificato di regolare esecuzione del 06/09/2018, a firma del direttore dei lavori Ing. Massimo Fratoni;

Vista la delibera di giunta comunale n. 46 del 28/03/2019 con la quale è stato approvato il progetto di messa in sicurezza dell'immobile sito in Fraz. Umito e censito catastalmente al F. 103 p.la 220, la determina di affidamento dei lavori a firma del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Stefano Lo Parco, n. 202 del 12/06/2019 ed il certificato di regolare esecuzione del 27/08/2019 a firma del direttore dei lavori Ing. Massimo Fratoni;

Vista la delibera di giunta comunale n. 139 del 13/10/2020 con la quale è stato approvato il progetto di demolizione dell'immobile sito in Fraz. Umito e censito catastalmente al F. 103 p.la 435, la determina di affidamento dei lavori a firma del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Marino Ciucci, n. 435 del 31/12/2020 ed il certificato di regolare esecuzione del 16/02/2021 a firma del direttore dei lavori Arch. Angela giovanna Leuzzi;

Considerato che è venuta a mancare la condizione di pericolosità gravante sulle pubbliche vie e sugli immobili siti in Acquasanta Terme, Frazione Umito, e costituiti dalle unità immobiliari catastalmente identificate al foglio mappale 103 particelle 100 – 97 – 208 – 421 – 220 – 221;

Ritenuto opportuno ripерimetre la zona rossa nella quale è interdetto l'accesso e revocare l'inagibilità per solo rischio esterno per le unità immobiliari catastalmente identificate al foglio mappale foglio mappale 126 particelle 409 e 395-396-397-398-554 permanendo gli eventuali esiti di inagibilità non espressamente revocati con la presente ordinanza;

ORDINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la ripерimetre della "zona rossa", come da mappa allegata alla presente ordinanza, e la revoca dell'inagibilità per solo rischio esterno agli immobili siti in questo Comune, in Frazione Umito e così individuati:

- **al foglio di mappa catastale 103 con la particella 100 Categoria A/3 classe 3 piano S1-T-1-2 intestato a:**

Sparapani Renato, nato in Acquasanta Terme il 11/11/1934 C.F. SPRRNT34S11A044Z e residente in Via Ancona 131 – 63821 Porto S. Elpidio (FM);

- **al foglio di mappa catastale 103 con la particella 97 sub 3 Categoria A/3 classe 5 piano 2 intestato a:**

Fratini Fabio, nato in Acquasanta Terme il 13/01/1969 C.F. FRTFBA69A13A044S e residente in Frazione Umito 29 – 63095 Acquasanta Terme (AP);

Nicolai Barbara, nata in Ascoli Piceno il 10/08/1972 C.F. NCLBBR72M50A462D e residente in Frazione Umito 29 – 63095 Acquasanta Terme (AP);

- **al foglio di mappa catastale 103 con la particella 97 sub 4 in corso di costruzione intestato a:**

Fratini Fabio, nato in Acquasanta Terme il 13/01/1969 C.F. FRTFBA69A13A044S e residente in Frazione Umito 29 – 63095 Acquasanta Terme (AP);

Nicolai Barbara, nata in Ascoli Piceno il 10/08/1972 C.F. NCLBBR72M50A462D e residente in Frazione Umito 29 – 63095 Acquasanta Terme (AP);



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

- **al foglio di mappa catastale 103 con la particella 97 sub 5 Categoria C/36 classe 3 piano T intestato a:**

Fratini Fabio, nato in Acquasanta Terme il 13/01/1969 C.F. FRTFBA69A13A044S e residente in Frazione Umito 29 – 63095 Acquasanta Terme (AP);

Nicolai Barbara, nata in Ascoli Piceno il 10/08/1972 C.F. NCLBBR72M50A462D e residente in Frazione Umito 29 – 63095 Acquasanta Terme (AP);

- **al foglio di mappa catastale 103 con la particella 208 sub 1 Categoria A/3 classe 3 piano T-1-2 intestato a:**

Del Grande Giovanna, nata in Acquasanta Terme il 24/03/1958 C.F. DLGGNN58C64A044X e residente in Frazione Santa Maria 49 – 63095 Acquasanta Terme (AP);

Tocchi Adelmo, nato in Acquasanta Terme il 04/03/1952 C.F. TCCDLM52C04A044F e residente in Frazione Umito 19 – 63095 Acquasanta Terme (AP);

- **al foglio di mappa catastale 103 con la particella 208 sub 2 Categoria A/3 classe 3 piano S1-T-1-2 intestato a:**

Tocchi Maria Rosa, nata in Canada il 16/04/1978 C.F. TCCMRS78D56Z401P e residente in Frazione Umito 17 – 63095 Acquasanta Terme (AP);

Tocchi Paolo, nato in Canada il 25/10/1970 C.F. TCCPLA70R25Z401K e residente in Frazione Umito 19 – 63095 Acquasanta Terme;

- **al foglio di mappa catastale 103 con la particella 421 Categoria A/3 classe 3 piano 1 intestato a:**

Cauci Angela, nata in Canada il 06/11/1970 C.F. CCCNGL70S46Z401D e residente in Promenade Drive 5 – L8J-2T5 Stoney Creek (Canada);

Cauci Arduino, nato in Acquasanta Terme il 16/10/1935 C.F. CCCRDN35R16A044V e deceduto in Montreal in data 23/12/2013;

Cauci Elia, nata in Acquasanta Terme il 18/02/1944 C.F. CCCLEI44B58A044N e residente in King Edward Ave. 4861 – H4V-2J5 Montreal (Canada);

Cauci Ercole, nato in Acquasanta Terme il 07/06/1932 C.F. CCCRCL32H04A044Y e residente in via Bramante 1 63082 Castel di Lama (AP);

Cauci Gino, nato in Canada il 30/06/1963, C.F. CCCGNI63H30Z401P, cittadino non reperibile presso i registri anagrafici nazionali con domicilio fiscale presso Cauci in Frazione Pozza 97 – 63095 Acquasanta Terme (AP);

Cauci Giuseppina, nata in Canada il 25/02/1967 C.F. CCCGPP67B65Z401H, cittadina non reperibile presso i registri anagrafici nazionali con domicilio fiscale presso Cauci in Frazione Pozza 97 – 63095 Acquasanta Terme (AP);

Cauci Luigi, nato in Acquasanta Terme il 03/11/1941 C.F. CCCLGU41S03A044X e residente in Frazione Capo di piano 66A - 63091 Venarotta (AP);

Cauci Luisa, nata in Acquasanta Terme il 20/06/1932 C.F. CCCLSU32H60A044Y e residente in via Frazione Ponte storto – via Tiberina Km 13 - 00060 Castelnuovo di Porto (RM);

Cauci Maria, nata in Acquasanta Terme il 20/06/1948 C.F. CCCMRA48H60A044J, e residente in Frazione Pozza 97 – 63095 Acquasanta Terme (AP);



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Cauci Vilma, nata in Ascoli Piceno il 06/07/1960 C.F. CCCGPP67B65Z401H, cittadina non reperibile presso i registri anagrafici nazionali con domicilio fiscale presso Cauci in Frazione Pozza 97 – 63095 Acquasanta Terme (AP);

- **al foglio di mappa catastale 103 con la particella 220 sub 3 Categoria A/3 classe 5 piano S2-S1-T-1 intestato a:**

Brandimarti Nancy, nata negli Stati Uniti d'America il 06/09/1968 C.F. BRNNCY68P46Z404L e residente in via Cipolletti 18 – 63073 Offida (AP);

Cocci Marcello, nato in Offida il 23/01/1974 C.F. CCCMLC74A23G005N e residente in via Cipolletti 18 – 63073 Offida (AP);

- **al foglio di mappa catastale 103 con la particella 220 sub 4 Categoria C/2 classe 1 piano S2 intestato a:**

Centinaro Alessandro, nato in Acquasanta Terme il 10/02/1951 C.F. CNTLSN51B10A044U e residente in via Macerata 18 – 63100 Ascoli Piceno (AP);

- **al foglio di mappa catastale 103 con la particella 221 sub 4 Categoria A/3 classe 3 piano 1 intestato a:**

Cauci Angela, nata in Canada il 06/11/1970 C.F. CCCNGL70S46Z401D e residente in Promenade Drive 5 – L8J-2T5 Stoney Creek (Canada);

Cauci Arduino, nato in Acquasanta Terme il 16/10/1935 C.F. CCCRDN35R16A044V e deceduto in Montreal in data 23/12/2013;

Cauci Elia, nata in Acquasanta Terme il 18/02/1944 C.F. CCCLEI44B58A044N e residente in King Edward Ave. 4861 – H4V-2J5 Montreal (Canada);

Cauci Ercole, nato in Acquasanta Terme il 07/06/1932 C.F. CCCRCL32H04A044Y e residente in via Bramante 1 63082 Castel di Lama (AP);

Cauci Gino, nato in Canada il 30/06/1963, C.F. CCCGNI63H30Z401P, cittadino non reperibile presso i registri anagrafici nazionali con domicilio fiscale presso Cauci in Frazione Pozza 97 – 63095 Acquasanta Terme (AP);

Cauci Giuseppina, nata in Canada il 25/02/1967 C.F. CCCGPP67B65Z401H, cittadina non reperibile presso i registri anagrafici nazionali con domicilio fiscale presso Cauci in Frazione Pozza 97 – 63095 Acquasanta Terme (AP);

Cauci Luigi, nato in Acquasanta Terme il 03/11/1941 C.F. CCCLGU41S03A044X e residente in Frazione Capo di piano 66A - 63091 Venarotta (AP);

Cauci Luisa, nata in Acquasanta Terme il 20/06/1932 C.F. CCCLSU32H60A044Y e residente in via Frazione Ponte storto – via Tiberina Km 13 - 00060 Castelnuovo di Porto (RM);

Cauci Maria, nata in Acquasanta Terme il 20/06/1948 C.F. CCCMRA48H60A044J, e residente in Frazione Pozza 97 – 63095 Acquasanta Terme (AP);

Cauci Vilma, nata in Ascoli Piceno il 06/07/1960 C.F. CCCGPP67B65Z401H, cittadina non reperibile presso i registri anagrafici nazionali con domicilio fiscale presso Cauci in Frazione Pozza 97 – 63095 Acquasanta Terme (AP);

- **al foglio di mappa catastale 103 con la particella 221 sub 5 Categoria A/3 classe 5 piano S2-S1-T-1 intestato a:**



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Brandimarti Nancy, nata negli Stati Uniti d'America il 06/09/1968 C.F. BRNNCY68P46Z404L e residente in via Cipolletti 18 - 63073 Offida (AP);

Cocci Marcello, nato in Offida il 23/01/1974 C.F. CCCMLC74A23G005N e residente in via Cipolletti 18 - 63073 Offida (AP);

DANDO ATTO

che permangono gli eventuali esiti di inagibilità non espressamente revocati con la presente ordinanza;

DANDO ATTO

che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto;

DISPONE

che copia delle presente revoca sia immediatamente notificata agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa e trasmessa al CCR di Macerata (MC) all'Ufficio di Polizia Municipale, alla Prefettura, al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche, al Servizio Viabilità e al Servizio Interventi Sismici Idraulici e di Eletticità - ex Genio Civile della Provincia di Ascoli Piceno, alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e pubblicata all'albo pretorio di questo Comune.

L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

È fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

INFORMA

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 giorni dalla notifica;
- giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Marche entro gg. 60 (sessanta) dalla data di notifica;
- straordinario al Capo dello Stato entro gg. 120 (centoventi) dalla data di notifica.

F.TO IL SINDACO
(*DOTT. STANGONI SANTE*)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio n. 408, per 15 giorni consecutivi dal 22-04-2021 al 07-05-2021

Acquasanta Terme, 22-04-2021

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
AGENTE P.L.



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Alessandro Ranciaffi