



COMUNE DI ACQUASANTA TERME
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 78 Del 30-05-19

Oggetto:	Ripristino funzionalità civico cimitero "Partigia=no" di Umito lesionato in seguito ai movimenti franosi in atto aggravati dagli eventi sismici 2016 - APPROV. PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE
-----------------	--

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di maggio alle ore 12:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

DOTT. STANGONI SANTE	SINDACO	P
CAPRIOTTI LUIGI	ASSESSORE	P
IONNI ELISA	ASSESSORE	P
TROLI STEFANO	ASSESSORE	A
CORTELLESI ALESSANDRO	ASSESSORE	P

Assegnati n.5, in carica n.5, presenti n. 4, assenti n. 1

Assiste in qualità di Segretario il Sig. DOTT. SSA FERRETTI SIMONA.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza DOTT. STANGONI SANTE, in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- alle ore 3.36 del 24-08-2016 si è verificata una forte scossa sismica seguita da una significativa attività tellurica che ha causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- l'evento sismico del 26-10-2016, con registrate scosse di magnitudo 5.4 e 5.9, ha notevolmente aggravato la condizione di agibilità degli immobili ubicati sul territorio comunale;
- in data 30-10-2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza, magnitudo 6.5, che ha compromesso le condizioni statiche degli immobili ubicati sul territorio comunale;
- in data 18/01/2017 si sono registrate una nuove fortissimi scosse che hanno aggravato la preesistente situazione di emergenza che rischiano di far crollare il patrimonio edilizio sopravvissuto alle scosse precedenti;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- notevoli danni hanno subito molti dei n.18 cimiteri di questo Comune, tra cui quello "Partigiano" della frazione Umito;
- le condizioni in cui versa il predetto cimitero "Partigiano" di Umito sono tali da non garantire la prosecuzione delle funzioni dei servizi cimiteriali;
- con propria determinazione n.41 del 12/02/2018 è stato affidato l'incarico per la redazione della relazione geologica relativa ai lavori in oggetto;
- con propria determinazione n.42 del 12/02/2018 è stata affidata l'esecuzione delle indagini geologiche;
- con nota prot.5252 del 03/04/2018 il geologo Dott.ssa Sara Moreschini ha trasmesso la relazione geologica;
- con propria determinazione n.280 del 18/07/2018 è stato affidato l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva, Direzione e contabilità dei lavori in oggetto, all'Arch. Ivano Capretti di San Benedetto del Tronto (AP), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Ascoli Piceno al n.988;
- all'intervento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP F68C18000030001;
- con deliberazione delle G.C. n.1 del 10/01/2019 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto predisposto dall'Arch. Ivano Capretti per un importo complessivo di € 165.000,00, di cui € 114.651,98 per lavori ed € 50.348,02 per somme a disposizione;
- con propria determinazione n.60 del 23/02/2019 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla ditta Geossitem srl di Ascoli Piceno per un importo netto dei lavori pari ad € 72.457,50, giusto ribasso offerto del 38,40% sull'importo dei lavori posto a base di gara, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di € 15.940,65 per complessivi € 88.398,15;
- con verbale in data 15/03/2019 è stata effettuata al consegna parziale dei lavori sotto le riserve di legge;
- in data 02/04/2019 con rep.2316 è stato sottoscritto il contratto d'appalto per l'importo di € 70.443,94;

VISTO che:

- in corso d'opera è emersa la necessità di apportare alcune variazioni al progetto appaltato emerse successivamente all'appalto dei lavori riguardanti l'aggravamento delle condizioni di sicurezza del muro di cinta del cimitero che ha coinvolto anche la cappella gentilizia il cui perimetro costituisce porzione del recinto del cimitero, come riportato nella relazione tecnica allegata alla perizia suppletiva e di variante n.1 presentata in data 07/05/2019 prot.7284;
- la variante in questione è configurabile nella casistica di cui all'art.106, comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

ACCERTATO che:

- quanto esposto è condivisibile e non prevedibile in fase di redazione del progetto e pertanto ricorrono i motivi di cui all'art.106 comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- le modifiche introdotte non modificano la natura dell'opera ma sono motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e non prevedibili al momento della progettazione;

- l'importo in aumento relativo a tali varianti trovano copertura integrale nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

PRESO ATTO che, stante quanto sopra, il Direttore dei Lavori ha promosso la redazione della perizia suppletiva e di variante n.1, presentata in data 07/05/2019 prot.7284, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione perizia di variante
- Computo Metrico Estimativo di Variante e analisi prezzi;
- Incidenza sicurezza di variante;
- Quadro comparativo;
- Quadro Economico Riepilogativo
- Atto di Sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
- Tav. V01 – Interventi – progetto di variante

ed avente il seguente quadro economico:

Importo lordi lavori variante	€ 126.355,70	€ 114 651,98
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.257,69	
Importo lavori variante netti (rib.38,40%)	€ 79.854,	

Somme a disposizione della stazione

appaltante:

IVA 22% su lavori	€ 17.567,89	
Spese tecniche progettazione e DL	€ 16.429,84	
CNPAIA 4%	€ 657,19	
IVA 22% spese tecniche e CNPAIA (<i>regime fiscale esente</i>)	€ 0,00	
Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs 50-2016	€ 1.834,43	
spese tecniche relazione geologica	€ 1 500,00	
EPAP 2% sp tecniche geologo	€ 30,00	
IVA 22% spese tecniche geologo e EPAP	€ 336,60	
Prestazioni specialistiche: esecuzione sondaggi	€ 3 039,60	
IVA 22% sondaggi	€ 668,71	
Spese gara (ANAC e SUA, ecc.)	€ 30,00	
Imprevisti e lavori in economia	€ 0,00	
IVA 22% imprevisti e lav. Economia	€ 0,00	
totale somme a disposizione	€ 42.094,27	€ 42.094,27
TOTALE GENERALE		€ 121.948,33
	progetto	€ 165.000,00
	Economie	€ 43.051,67

da cui si evidenzia un aumento di € 7.396,56 dell'importo netto dei lavori rispetto ai lavori di contratto pari al 10,20%, oltre IVA di legge;

VISTO che:

- la perizia in questione presenta n.7 nuovi prezzi;
- l'importo totale della perizia è uguale a quello del progetto esecutivo approvato;
- ricorrono i motivi di cui all'art.106, comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la variante non comporta la necessità d'ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato;

VISTI:

- il decreto Legislativo n.50/2016 e s.m.i.;
- il DPR 207/2010 per la parte ancora vigente;
- gli artt.107 – 183 e 192 del TUEL approvato con D.Lvo 267/2000;

ACQUISITI i seguenti pareri:

- di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;
- di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;

con voti unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

- la premessa è parte integrale e sostanziale della presente deliberazione;

DI APPROVARE:

- la perizia suppletiva e di variante n.1 relativa ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 121.948,33 di cui € 79.854,06 per lavori netti ed € 42.094,27 per somme a disposizione secondo il quadro economico riportato in premessa, da cui si evidenzia una riduzione complessiva dell'importo del progetto di € 43.051,67;
- gli elaborati tecnici di variante riportati in premessa;
- l'atto di sottomissione n.1;
- i n.7 nuovi prezzi concordati con il relativo verbale;

DI DARE ATTO che la presente variante non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato;

DI DARE ATTO che:

- alla somma complessiva di € 165.000,00 necessaria per la realizzazione dell'intervento si potrà far fronte con le risorse finanziarie individuate per la gestione emergenziale ai sensi delle delibere del Consiglio dei Ministri a partire dagli eventi del 24 agosto 2016 secondo le modalità disciplinate dalle ordinanze di protezione civile, le cui somme sono imputate come segue:
 - o quanto ad € 122.000,00 al cap.2732/6 gestione residui ma soggetta a variazione di esigibilità e determinazione del FPV essendosi verificatisi tutti i presupposti specifici richiesti dalla normativa, in particolare entrata accertata ed effettuate spese diverse dalla progettazione inserite nel piano dell'opera;
 - o quanto ad € 43.000,00 al cap.2722/2 gestione competenza;
- non vi sono costi a carico dell'Ente.

Successivamente, data l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione, con separata votazione, ad unanimità di voti, espressa in forma palese, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

VISTO si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
(Arch. Stefano Lo Parco)

VISTO si esprime parere favorevole per la regolarità, contabile ed attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art.49, 1 comma del Dlgs. 267/00 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Dott. Pietro Fiscaletti)

IL SINDACO
DOTT. STANGONI SANTE

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione viene pubblicata oggi _____ all'Albo Pretorio, come prescritto dall' art. 124, comma 1°, del T.U. n° 267/2000, per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ e contestualmente viene comunicata ai Capo Gruppi consiliari con lettera prot.n. _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il _____ perché:

- immediatamente eseguibile.
- decorsi 10 giorni dall' ultimo di pubblicazione – art. 134, comma 3°, del T.U. n° 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA