



Prot. n° vedi pec

Li 19/04/2021

<b>OGGETTO:</b>	Trasmissione <b>proposta</b> di accertamento di compatibilità con autorizzazione paesaggistica postuma ai sensi dell'art. 146 del d.l. 42/2004 e art. 1 sexies del D.L. 55/2018 legge di conversione 89/2018 <b>INVIO ATTI E PROGETTO.</b>
<b>DITTA:</b>	<b>GROTTESE ALFONSO</b>
<b>LAVORI:</b>	<b>PIANO CASA IN SANATORIA (art. 3 comma 3 della L.R. 25/2017) e SANATORIA OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (art. 1-sexies del D.L. 55/2018) EDIFICIO SITO IN FRAZIONE PITO</b>
<b>LOCALITA':</b>	<b>ACQUASANTA TERME FRAZIONE PITO</b>
<b>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:</b>	Arch. Angela Giovanna Leuzzi

A MEZZO PEC: [mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it)

**ALLA SOPRINTENDENZA  
AI BB.AA. ED AA. DELLE MARCHE**  
Piazza del Senato, 15  
**60125 Ancona**

Ai sensi dell'art.4 c.6 del DPR 139/2010, al fine del RILASCIO DEL PARERE di competenza per l'autorizzazione paesaggistica relativa alla pratica in oggetto, in allegato si trasmette copia:

- degli elaborati di progetto e relativi allegati;
- relazione tecnica illustrativa (art.4 c.6) e proposta rilascio autorizzazione paesaggistica

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Angela giovanna Leuzzi

Si comunica che contestualmente alla presente è stata data comunicazione di avvio del procedimento ai titolari della richiesta.

Si rimane a disposizione per eventuale chiarimenti e delucidazioni o integrazioni

Distinti Saluti.

Il Responsabile Procedimento  
(Arch Angela giovanna Leuzzi)



**OGGETTO:** richiesta di Autorizzazione Paesaggistica.- parere art. 146 comma 6 D.Leg.Vo  
22/01/2004, n. 42 e s.m.i. e art. 1 sexies del D.L. 55/2018 legge di conversione  
89/2018

**PROPOSTA DI RILASCIO**

PRATICA EDILIZIA n. 56/2021

DITTA: GROTTESI ALFONSO

LAVORI: PIANO CASA IN SANATORIA (art. 3 comma 3 della L.R. 25/2017) e  
SANATORIA OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (art. 1-  
sexies del D.L. 55/2018) EDIFICIO SITO IN FRAZIONE PITO

Acquasanta Terme li 19/04/2021

relazione n° **33/2021**

**RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**

(art. 146 comma 7 D.Leg.Vo 22/01/2004, n. 42,)

- Visto D.M. 14.6.1971 del Ministero della pubblica Istruzione in concerto con il Ministro per il turismo e Lo spettacolo ai sensi per la legge 1497/39 il quale vincolava l'intero comune con la seguente motivazione "...Il territorio del Comune di Acquasanta Terme ha notevole interesse pubblico per il rilevante valore paesaggistico costituito dalla suggestiva Vallata del Tronto dai Monti di Macera Della Morte, Monte Calvo, Monte Ceresa ed altri - determina un insieme di quadri naturali di particolare bellezza comprendenti numerosi centri storici e pubblicamente godibili dalle strade che attraversano la località..."

- esaminata la richiesta di autorizzazione paesaggistica e gli elaborati grafici allegati alla pratica della ditta in oggetto indicata ricadente in area sottoposta alla tutela di cui all'art. 134 del D.Leg.vo 22 gennaio 2004, n. 42;
- accertata la compatibilità paesaggistica degli interventi proposti e la coerenza con gli obiettivi di qualità paesaggistica;
- Dato per verificato da altro ufficio competente la conformità delle opere alle norme edilizie, regolamento edilizio, PRG vigente ed altri vincoli e pareri.

**PROPONE PARERE FAVOREVOLE** a che venga concessa la richiesta autorizzazione postuma ai sensi dell'art. 146 e dell'art. 1 sexies del D.L. 55/2018 del decreto stesso per l'esecuzione dei lavori suindicati.

**Il presente parere è limitato soltanto all'aspetto paesaggistico.**

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Angela Giovanna Leuzzi