



COMUNE DI ACQUASANTA TERME
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 103 Del 27-08-21

Oggetto:	"Progetto 3 Piazze: progetto di riqualificazione urbana nelle frazioni del Comune di Acquasanta Terme" - Approvazione progetto definitivo ed esecutivo
-----------------	---

L'anno duemilaventuno il giorno ventisette del mese di agosto alle ore 16:00, telematicamente, ai sensi del decreto sindacale n. 2/2020, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

DOTT. STANGONI SANTE	SINDACO	P
CAPRIOTTI LUIGI	VICE SINDACO	P
IONNI ELISA	ASSESSORE	P
TROLI STEFANO	ASSESSORE	P
CORTELLESI ALESSANDRO	ASSESSORE	P

Assegnati n.5, in carica n.5, presenti n. 5, assenti n. 0

Assiste in qualità di Segretario Comunale la DOTT.SSA STELLA MARIA.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza DOTT. STANGONI SANTE, in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'Amministrazione intende predisporre un progetto per progetto di riqualificazione urbana nelle frazioni del Comune di Acquasanta Terme, denominato: "*Progetto 3 Piazze: progetto di riqualificazione urbana nelle frazioni del Comune di Acquasanta Terme*" costituito da n. 3 lotti funzionali (*articolo 51 ed articolo 3, comma 1, lettera qq) del D.Lgs. 50/2016*) così definiti:
 - **lotto n. 1:** riqualificazione della piazza della frazione Paggese e della strada interna alla stessa che conduce al cimitero del capoluogo, per un importo lavori di € 116.825,60;
 - **lotto n. 2:** riqualificazione della piazza della frazione Centrale, per un importo lavori di € 48.556,99;
 - **lotto n. 3:** riqualificazione della piazza della frazione Santa Maria, per un importo lavori di € 12.025,85;
- per un importo totale dei lavori di circa € 177.408,44;
- con propria determinazione n. 193 del 26.07.2021 si è dato avvio della procedura per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva inerente il progetto di riqualificazione urbana nelle frazioni del Comune di Acquasanta Terme, denominato: "*Progetto 3 Piazze: progetto di riqualificazione urbana nelle frazioni del Comune di Acquasanta Terme*", a mezzo di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice;
- il progettista è l'arch. Valerio Tranquilli, il cui affidamento è avvenuto con determinazione n. 203 del 03/08/2021;
- il direttore dei lavori e il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è l'arch. Antonello D'Emidio, dell'Area Tecnica I;

RICHIAMATO l'art.23 c.4 del D.Lgs n.50 del 18/04/2016 e ritenuto, in relazione alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, di omettere il primo livello di progettazione in quanto il progetto definitivo-esecutivo ne contiene tutti gli elementi;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il sottoscritto Arch. Marino Ciucci Responsabile delle Aree tecniche I e II;

VISTO ED ESAMINATO il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in oggetto, predisposto dall'arch. Valerio Tranquilli, in cui affidamento è avvenuto con determinazione n.203 del 03/08/2021, è stato trasmesso all'ente in data 17.08.2021 con prot. n. 12679 dell'importo complessivo di € 206.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

- **Lotto 1:** riqualificazione della piazza della frazione Paggese e della strada interna alla stessa che conduce al cimitero del capoluogo, importo lavori di € 116.825,60;

Ar_01	Inquadramento Territoriale
Ar_02	Planimetria piazza ante operam
Ar_03	Planimetria piazza post operam
Ar_04	Particolari costruttivi piazza
Ar_05	Foto-inserimenti e render intervento
Ar_06	Planimetria strada
Ar_07	Profilo stato attuale-riformato strada
Ar_08	Linea acque bianche profilo
Ar_09	Particolari costruttivi strada

Ar_10	Foto-inserimenti e render intervento
Ec_01	C.M.E. realizzazione piazza
Ec_02	Elenco prezzi realizzazione piazza
Ec_03	Incidenza sicurezza realizzazione piazza
Ec_04	C.M.E. rifacimento strada
Ec_05	Elenco prezzi rifacimento strada
Ec_06	Incidenza sicurezza rifacimento strada
Gn_01	Relazione tecnica
Gn_02	Documentazione fotografica

- **Lotto 2:** riqualificazione della piazza della frazione Centrale, importo lavori di € 48.556,99;

Ar_01	Inquadramento Territoriale
Ar_02	Planimetria stato attuale
Ar_03	Planimetria stato riformato
Ar_04	Particolari costruttivi
Ec_01	C.M.E.
Ec_02	Elenco prezzi
Ec_03	Incidenza sicurezza
Gn_01	Relazione tecnica
Gn_02	Documentazione fotografica

- **Lotto 3:** riqualificazione della piazza della frazione Santa Maria, importo lavori di € 12 025,85;

Ar_01	Inquadramento Territoriale
Ar_02	Planimetria stato attuale
Ar_03	Planimetria stato riformato
Ar_04	Particolari costruttivi
Ec_01	C.M.E.
Ec_02	Elenco prezzi
Ec_03	Incidenza sicurezza
Gn_01	Relazione tecnica
Gn_02	Documentazione fotografica

Elaborati generali:

Gn_00	Elenco elaborati
Gn_00	Quadro economico generale

ed avente il seguente quadro economico:

Importo lavori lotto 1	€ 116.825,60	€ 116.825,60
Oneri per la sicurezza inclusa lotto 1	€ 5.168,12	

Importo lavori a base d'asta	€ 11.657,48	
Importo lavori lotto 2	€ 48.556,99	€ 48.556,99
Oneri per la sicurezza inclusa lotto 2	€ 2.370,01	
Importo lavori a base d'asta	€ 46.186,98	
Importo lavori lotto 3	€ 12.025,85	€ 12.025,85
Oneri per la sicurezza inclusa lotto 3	€ 526,97	
Importo lavori a base d'asta	€ 11.498,88	

Somme a disposizione della stazione appaltante:

IVA (10%) su lavori (10%) lotto 1	€ 11.682,56	
IVA (10%) su lavori (10%) lotto 2	€ 4.855,70	
IVA (10%) su lavori (10%) lotto 3	€ 1.202,58	
Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e attività di supporto al responsabile del procedimento, contabilità e sicurezza comprensivo di CNPAIA (4%)	€ 7.252,10	
Incentivi funzioni tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	€ 3.598,92	
totale somme a disposizione	€ 28.591,56	€ 28.591,56
TOTALE GENERALE		€ 206.000,00

*Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura lotto 1 € 4.586,22

*Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura lotto 2 € 1.211,96

*Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura lotto 3 € 1.960,00

VISTO che l'intervento in oggetto non necessita di Autorizzazione Paesaggistica (art. 146 del Dlgs 42/2004) in quanto lo stesso è ricompreso nel punto A.10 dell'allegato "A" del DPR 31/2017;

RITENUTO CHE:

- il progetto in questione è conforme alla normativa urbanistico – edilizia;
- il progetto esecutivo è completo di tutti gli elaborati e meritevole di approvazione;

CONSIDERATO CHE:

- alla somma complessiva di € **206.000,00** necessaria per la realizzazione dell'intervento si potrà far fronte con le somme disponibili al cap.2835/92;
- l'intervento è stato avviato nel 2021 con l'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione definitiva ed esecutiva di cui alla Determinazione n. 203 del 03/08/2021;

VISTO l'art.23 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 ed il DPR 207/2010 per la parte ancora vigente;

ACQUISITI i seguenti pareri:

- di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;
- di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;

con voti unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

- la premessa è parte integrale e sostanziale della presente deliberazione;

DI APPROVARE il progetto esecutivo per il "*Progetto 3 Piazze: progetto di riqualificazione urbana nelle frazioni del Comune di Acquasanta Terme*" costituito da n. 3 lotti funzionali (articolo 51 ed articolo 3, comma 1, lettera qq) del D.Lgs. 50/2016) predisposto dall'arch. Valerio Tranquilli, il cui affidamento è avvenuto con determinazione n.203 del 03/08/2021, per un importo complessivo di € **206.000,00**, di cui € **177.408,44** per lavori ed € **28.591,56** per somme a disposizione secondo il quadro economico e gli elaborati riportati in premessa;

DI DARE ATTO che:

- alla somma complessiva di € **206.000,00** necessaria per la realizzazione dell'intervento si potrà far fronte con le somme disponibili al cap.2835/92;
- l'intervento è stato avviato nel 2021 con l'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione definitiva ed esecutiva di cui alla Determinazione n. 203 del 03/08/2021;
- il direttore dei lavori e il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è l'arch. Antonello D'Emidio, dell'Area Tecnica I.

Successivamente, data l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione, con separata votazione, ad unanimità di voti, espressa in forma palese, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

Sulla Proposta n.113 del 27-08-21 relativa alla presente Delibera di Giunta comunale n.103 del 27-08-21 si esprimono i seguenti pareri:

Visto si esprime parere Favorevole di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA I e II

Arch. Marino CIUCCI

Visto si esprime parere Favorevole per la regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.lgs. 267/00 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Pietro FISCALETTI

IL SINDACO
DOTT. STANGONI SANTE

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA STELLA MARIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La suesata deliberazione viene pubblicata oggi 06-09-2021 all'Albo Pretorio, come prescritto dall' art. 124, comma 1°, del T.U. n°267/2000, per 15 giorni consecutivi dal 06-09-2021 al 21-09-2021 e contestualmente viene comunicata ai Capigruppo consiliari con lettera prot.n.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA STELLA MARIA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione – art. 134, comma 3°, del T.U. n° 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA STELLA MARIA