



COMUNE DI ACQUASANTA TERME
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 56 Del 12-05-20

Oggetto:	DESTINAZIONE QUALITA' E QUANTITA' DI AREE DA DESTINARE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE. ANNO 2020
-----------------	--

L'anno duemilaventi il giorno dodici del mese di maggio alle ore 15:15, telematicamente, ai sensi del decreto sindacale n. 2/2020, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

DOTT. STANGONI SANTE	SINDACO	P
CAPRIOTTI LUIGI	ASSESSORE	P
IONNI ELISA	ASSESSORE	P
TROLI STEFANO	ASSESSORE	P
CORTELLESI ALESSANDRO	ASSESSORE	P

Assegnati n.5, in carica n.5, presenti n. 5, assenti n. 0

Assiste in qualità di Segretario Comunale la DOTT.SSA STELLA MARIA.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza DOTT. STANGONI SANTE, in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art.14 del D.L. n°55 del 28.02.1983, convertito in legge n°131 del 26.04.1983;

Ritenuto di dover quantificare e fissare i prezzi di cessione delle aree da destinarsi alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18.04.1962, n°167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22.10.1971, n°865 e 5.8.1978, n°457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

Accertato che questo Comune dispone della proprietà di un'area posta in Frazione Centrale nell'ambito del P.I.P. vigente, di complessive mq. 1.498 assegnabile in diritto di proprietà, censita al NCT al foglio di mappa n°35 con la particella n°1071;

Ritenuto di dover determinare il prezzo di cessione delle aree in zona P.I.P. della località Corneto in Frazione Centrale per l'anno 2020, nella misura corrispondente al costo delle aree suindicate maggiorato delle spese necessarie per la loro urbanizzazione;

Verificato che il lotto compreso nel P.I.P. della località Corneto della Frazione Centrale è gravato da servitù di elettrodotto che ne limita la completa fruibilità;

Acquisito il parere di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;

Acquisito il parere di regolarità contabile, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;

Ad unanimità di voti legalmente espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare atto che il Comune di Acquasanta Terme dispone, nel proprio territorio comunale, di aree P.I.P. per una superficie di mq. 1.498, censita al NCT al foglio di mappa n°35 con la particella n°1071, da assegnare in diritto di proprietà per il corrente anno 2020,

Di stabilire, per le considerazioni riportate in narrativa, per l'anno 2020, il prezzo di cessione del diritto di proprietà dell'area da destinarsi ad attività produttive e terziarie, gravata da servitù di elettrodotto, site nel P.I.P. della località Corneto nella Frazione

Centrale, in € 9,03 al mq.

Successivamente, vista l'urgenza di provvedere nel merito con unanime votazione favorevole

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma1, del D.Lgs n°267/00

Il Responsabile del Servizio Patrimonio
Arch. Stefano Lo Parco

Visto si esprime parere favorevole per la regolarità, contabile ai sensi dell'art.49, 1 comma del Dlgs. 267/00 e s.m.i..

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Pietro Fiscaletti

IL SINDACO
DOTT. STANGONI SANTE

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA STELLA MARIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La suesata deliberazione viene pubblicata oggi 29-05-2020 all'Albo Pretorio, come prescritto dall' art. 124, comma 1°, del T.U. n° 267/2000, per 15 giorni consecutivi dal 29-05-2020 al 13-06-2020 e contestualmente viene comunicata ai Capigruppo consiliari con lettera prot.n.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA STELLA MARIA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione – art. 134, comma 3°, del T.U. n° 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA STELLA MARIA