



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Registro Generale n. 32

ORDINANZA N. 26 DEL 06-04-2020

Albo Pubblicazione n. 399

COPIA

Oggetto: RETTIFICA ORD. N. 338/2017 (SISMA DEL 24.8.2016 ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 54 DEL DECRETO LSVO 267/2000 DI SGOMBERO E DI NON UTILIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO A ACQUASANTA TERME IN FRAZIONE CAGNANO FG 60 PARTICELLA 253)

Richiamata l'ordinanza sindacale n. 338 del 29/05/2017, Prot. n. 7682, Albo n. 708, con la quale è stato ordinato lo sgombero dell'intero edificio sito in Acquasanta Terme, Frazione Cagnano, contraddistinto catastalmente al Fg. 60 Part. 253 e costituito da due unità immobiliari censite al SUB 1 ed al SUB 2;

Preso atto che la suddetta ordinanza fa riferimento alla sola scheda AeDES ID. 17862, n. 001 del 06/10/2016 con esito "B – Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma AGIBILE con provvedimenti di P.I." compilata in base al sopralluogo effettuato dalla squadra P818 sull'edificio sito in Acquasanta Terme Fraz. Cagnano, aggregato n. 00273 00, Fgl. 60 Prt. 253 SUB 1;

Considerato che, nella suddetta ordinanza, erroneamente non si è fatto riferimento ad altre due schede AeDES di seguito riportate e riguardanti l'unità immobiliare censita al Fgl. 60 Prt. 253 SUB 2 (divisa in due aggregati distinti):

- 1) scheda di rilevamento ID. 17872, n. 003 – numero aggregato 00276 00 – numero squadra sopralluogo P818 – data sopralluogo 06/10/2016
- 2) scheda di rilevamento ID. 17873, n. 002 – numero aggregato 00290 00 – numero squadra sopralluogo P818 – data sopralluogo 06/10/2016

entrambe con esito "A – Edificio AGIBILE / F – Edificio INAGIBILE per rischio esterno";

Ravvisata la necessità di rettificare la precedente ordinanza sindacale n. 338 del 29/05/2017, Prot. n. 7682, Albo n. 708, inserendo correttamente i riferimenti a tutte le schede AeDES sopra citate e sulla cui base deve essere disposto lo sgombero;

Ritenuto opportuno precisare, per i suddetti motivi, che va inibito l'accesso e l'utilizzo totale delle unità immobiliari private site in Fraz. Cagnano del Comune di Acquasanta Terme, come segue:

- Immobile distinto al Fgl. 60 Prt. 253 SUB 1 dichiarato inagibile con esito **B** (SCHEDA AeDES), e provvedimenti di pronto intervento quali riparazione murature, rimozione controsoffittature zona scale, rimozione tegole pericolanti, rimozione voltini in pietra e cornicioni pericolanti, transennatura e protezione passaggi ove necessario;
- Immobile distinto al Fgl. 60 Prt. 253 SUB 2 dichiarato inagibile con esito **A-F** (SCHEDA AeDES), e provvedimenti di pronto intervento quali transennare passaggio per caduta cornicioni edificio attiguo;

DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, quanto segue:

- temporaneamente inagibile con esito B l'immobile privato sito in Acquasanta Terme, Frazione Cagnano, catastalmente identificato al Foglio 60 Particella 253 SUB 1;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

- Agibile con esito A ma inagibile per rischio esterno con esito F l'immobile privato sito in Acquasanta Terme, Frazione Cagnano, catastalmente identificato al Foglio 60 Particella 253 SUB 2;

ORDINA

pertanto, la rettifica dell'ordinanza sindacale n. 338 del 29/05/2017, Prot. n. 7682, Albo n. 708, disponendo i corretti riferimenti alle tre schede AeDES sopra richiamate sulla cui base è disposto lo sgombero immediato dall'edificio sito a Acquasanta Terme Frazione Cagnano, costituito dalle seguenti unità immobiliari:

1) al foglio di mappa catastale 60 con la particella 253 sub 1 Categoria B/1 classe 2 piano S1-T-1-2-3 intestato a:

Opera di religione della diocesi di Ascoli Piceno C.F. 80000710444

Sede Legale PIAZZA ARRINGO N. 10/C, 63100 - ASCOLI PICENO (AP)

2) al foglio di mappa catastale 60 con la particella 253 sub 2 Categoria C/2 classe 1 piano S1-T intestato a:

Opera di religione della diocesi di Ascoli Piceno C.F. 80000710444

Sede Legale PIAZZA ARRINGO N. 10/C, 63100 - ASCOLI PICENO (AP)

ORDINA

alresì, per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati:

- di interdire l'accesso e l'uso degli immobili sopra identificati fino al ripristino delle condizioni di sicurezza;
- i seguenti provvedimenti di pronto intervento, come da allegate schede AeDES:
 - Immobile distinto al Fgl. 60 Prt. 253 SUB 1 – riparazione murature, rimozione controsoffittature zona scale, rimozione tegole pericolanti, rimozione voltini in pietra e cornicioni pericolanti, transennatura e protezione passaggi ove necessario;
 - Immobile distinto al Fgl. 60 Prt. 253 SUB 2 – transennare passaggio per caduta cornicioni edificio attiguo; messa in opera di cerchiature o tiranti; riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi;

DANDO ATTO

inoltre, che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto;

DISPONE

che copia della presente ordinanza, con i relativi allegati, sia immediatamente notificata agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa e trasmessa all'Ufficio di Polizia Municipale incaricato sia della notificazione agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa, che della pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune, nonché della comunicazione alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

INFORMA

Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- al Prefetto di Ascoli Piceno entro gg. 30 (trenta) dalla notifica;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

- giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Marche entro gg. 60 (sessanta) dalla data di notifica;
 - straordinario al Capo dello Stato entro gg.120 (centoventi) dalla data di notifica.
- L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

F.TO IL SINDACO
(*DOTT. STANGONI SANTE*)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio n. 399, per 15 giorni consecutivi dal 07-04-2020 al 22-04-2020
Acquasanta Terme, 07-04-2020

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
AGENTE P.L.

Alessandro Ranciaffi