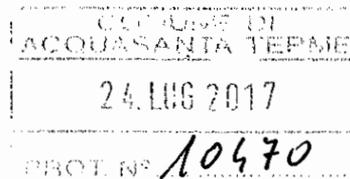




Verbale di deliberazione del Consiglio di Amministrazione n° 2 /2017

L'anno 2017, il giorno 19, del mese di luglio, alle ore 19.00, presso la sede della Comunanza Agraria, si è riunito il Consiglio di Amministrazione composto da:

- Durastanti Stefano Presidente
- Durastanti Igino Vice Presidente
- Durastanti Franco Consigliere
- Durastanti Romolo Consigliere
- Durastanti Settimio Consigliere



Assiste il segretario Sig. Durastanti Settimio

Il Presidente verificata la validità della presente adunanza, dichiara aperta la seduta e invita i presenti a trattare gli argomenti previsti all'ordine del giorno:

- 1) autorizzazione alla SAF Tronto all'esecuzione di interventi forestali su boschi di proprietà della Comunanza Agraria;
- 2) Varie ed eventuali.

Il Presidente riferisce:

- che il Servizio Ambiente e Agricoltura della Regione Marche con DDS n° 609 del 15/11/2016 e DDS n° 3 del 11/01/2017, ha emanato nell'ambito del PSR Marche 2014/2020, a valere sulla Misura 8 "Investimenti nello sviluppo delle aree forestali e nel miglioramento della redditività delle foreste" – Sottomisura 8.5 – FA 4 Interventi in servizi pubblici, in funzione ambientale e di tutela delle foreste – Operazione A) - Sostegno agli investimenti destinati ad accrescere la resilienza e il pregio ambientale degli ecosistemi forestali, apposito bando;
- che la Comunanza Agraria di Villa San Giovanni, è proprietaria di superfici boscate necessitate degli interventi previsti nel citato bando;
- che la SAF Tronto, per vie brevi, è stata autorizzata a proprie spese, alla redazione di un progetto per l'esecuzione di interventi selvicolturali su boschi di proprietà della Comunanza Agraria;
- che la SAF Tronto ha redatto un progetto che prevede interventi di diradamento, su di una superficie di Ha 50,4983, ed interessa il Foglio n° 125, Part. n°3/porz.-4/porz.-20/porz.-42/porz.-43/porz., Foglio n° 129, Part. n°10/porz.-15/porz.-16/porz.-17/porz.-18/porz.-51/porz. Dalle operazioni selvicolturali, come rilevabile dai dati dendrometrici progettuali, risulta che vengono esboscati circa 35.365 q.li di legname.

Il Consiglio dopo breve discussione e richieste di chiarimenti al Presidente, esamina il progetto redatto dalla SAF Tronto, ritenendo di autorizzare la stessa all'esecuzione, senza oneri a carico della Comunanza, degli interventi previsti negli elaborati progettuali sulle proprietà boschive di proprietà della Comunanza Agraria come identificate in precedenza, la cui disponibilità è già stata concessa come richiamato in premessa. Al fine di consentire alla predetta Società di rispettare gli obblighi previsti dal bando, è necessario autorizzare la stessa, mediante la stipula di un contratto di mandato, secondo lo schema di seguito riportato.

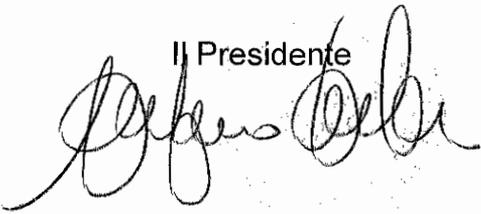
Il Consiglio, su proposta del Presidente, ritiene opportuno che tutto il materiale legnoso ritraibile, dovrà rimanere nella disponibilità della Comunanza Agraria.

Con voti favorevoli unanimi resi nei modi e nelle forme di legge,

delibera

- di approvare il progetto per l'esecuzione di interventi selvicolturali su boschi di proprietà della Comunanza Agraria, di Ha 50,4983, ed interessa il Foglio n° 125, Part. n° 3/porz.-4/porz.-20/porz.-42/porz.-43/porz., Foglio n° 129, Part. n° 10/porz.-15/porz.-16/porz.-17/porz.-18/porz.-51/porz.;
- di autorizzare la SAF Tronto alla presentazione della domanda di finanziamento per l'esecuzione dei predetti interventi, a valere sulle provvidenze previste nel bando regionale citato in premessa, su superfici boscate, già concesse in comodato gratuito alla stessa società;
- di trattenere tutto il materiale legnoso ritraibile dai predetti interventi selvicolturali,;
- di non riconoscere nessun onere alla SAF Tronto, relativo ai costi sostenuti per la redazione del citato progetto e di quelli eventualmente necessari alla presentazione della domanda di finanziamento;
- di approvare schema di contratto di Mandato con la SAF Tronto;
- di non riconoscere nessun onere alla SAF Tronto, per il mancato finanziamento della predetta domanda, parimenti nessun onere sarà richiesto, per le stesse motivazioni, alla medesima società;
- di dare mandato, al Presidente per tutti gli adempimenti necessari e conseguenti alla presente deliberazione, ivi compresa la firma del citato contratto.

Alle ore 20.00 nessuno prendendo la parola, il Presidente dichiara sciolta la seduta previa redazione, lettura ed approvazione del presente verbale.

Il Presidente


Il Segretario



CONTRATTO DI MANDATO

L'anno duemilasedici (2017), il giorno (...) del mese di, in Ascoli Piceno, presso la sede della Società Agricola-Forestale di gestione dei beni Agro-Silvo-Pastorali Tronto, Via della Cartiera n° 1,-----

TRA

La Comunanza Agraria di Villa San Giovanni, con sede amministrativa e domicilio fiscale in Acquasanta Terme (AP) Fraz. San Giovanni snc , C.F. n° 92000510443, rappresentata dal Presidente Geom. Durastanti Stefano, nato a Ascoli Piceno il 24/06/1982, C.F. n° **DRSSFN82H24A462T**, domiciliato per la carica presso la Sede Amministrativa dell'Ente che rappresenta, di seguito denominata mandante -----

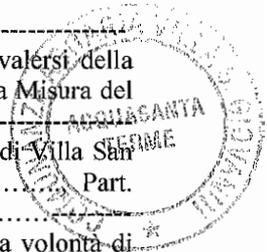
E

La Società Agricola-Forestale di gestione dei beni Agro-Silvo-Pastorali Tronto, con sede ad Ascoli Piceno, Via della Cartiera n° 1, C.F. n° 02124870441, rappresentata dal Presidente p.a. Piero Marini nato a Ascoli Piceno il 29/05/1957, C.F. MRNPRI57E29A462C domiciliato per la carica presso la sede del Consorzio che rappresenta, di seguito denominata mandatario -----

PREMESSO

- che il Servizio Ambiente e Agricoltura della Regione Marche con DDS n° 609 del 15/11/2016 e DDS n° 3 del 11/01/2017, ha emanato nell'ambito del PSR Marche 2014/2020, a valere sulla Misura 8 "Investimenti nello sviluppo delle aree forestali e nel miglioramento della redditività delle foreste" – Sottomisura 8.5 – FA 4° Interventi in servizi pubblici, in funzione ambientale e di tutela delle foreste – Operazione A) - Sostegno agli investimenti destinati ad accrescere la resilienza e il pregio ambientale degli ecosistemi forestali, apposto bando; -----
- che la Comunanza Agraria di Villa San Giovanni, è proprietaria di superfici boscate necessitate di interventi di cui al citato bando; -----
- che la Società Agricola-Forestale di gestione dei beni Agro-Silvo-Pastorali Tronto è disponibile ad eseguire sulle

superfici del mandante, gli interventi previsti dal bando regionale emanato; -----
- che con deliberazione n° .../2017, il Consiglio della C.A. di Villa San Giovanni, ha deliberato di avvalersi della struttura del mandatario, per l'attuazione degli interventi, sulle superfici boscate di proprietà, previsti dalla Misura del citato PSR Marche 2014/2020, dando mandato al Presidente per l'espletamento di tutti gli atti conseguenti; -----
- che nell'ambito del predetto progetto, sono interessati all'intervento le superfici di proprietà della C.A. di Villa San Giovanni, distinte al vigente catasto terreni del Comune di Acquasanta Terme (AP), Foglio n° Part. n°
- che è, pertanto, intenzione delle parti, come sopra costituite, tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi. -----



PER QUANTO PREMESSO

le parti, previa conferma della narrativa che precede e che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono quanto segue: -----

Art. 1

Tutti gli atti citati nel presente contratto, ancorché non esplicitamente allegati, impegnano le parti, costituite in rapporto contrattuale, all'osservanza degli impegni in essi contenuti -----

Art. 2

In qualità di mandante, la Comunità Agraria di Villa San Giovanni, dà mandato alla Società Agricola-Forestale di gestione dei beni Agro-Silvo-Pastorali Tronto nella qualità di mandatario di compiere per suo conto e in suo nome il seguente incarico: -----

- a) interventi forestali destinati ad accrescere la resilienza e il pregio ambientali degli ecosistemi forestali su superfici di proprietà; -----
- b) gli interventi di cui al precedente punto a), sono riferiti alle seguenti superfici, distinte al vigente catasto terreni del Comune di Acquasanta Terme (AP), Foglio n°, Part. n°

Art. 3

In ordine al suddetto mandato, la Società Agricola-Forestale di gestione dei beni Agro-Silvo-Pastorali Tronto (mandatario) rimane tra l'altro autorizzata a provvedere ad effettuare tutti gli interventi previsti nel citato bando regionale, direttamente sulle superfici indicate al precedente art. 2. -----
Nell'espletamento dell'incarico affidatogli, il mandatario si impegna a non eccedere i limiti fissati dal presente contratto. Si obbliga, inoltre, a rispettare le eventuali direttive che gli verranno comunicate per iscritto dal mandante. ---
Il mandatario è altresì autorizzato a compiere tutti gli eventuali ed ulteriori atti necessari per l'espletamento dell'incarico, anche se qui non espressamente menzionati, il tutto con promessa di rato e valido, sotto gli obblighi di legge. -----

Art. 4

Il contratto ha la validità di anni tre, decorrenti dalla data della stipula, fino al e, comunque fino al pagamento da parte di Agea del contributo spettante per l'esecuzione dei suddetti interventi forestali al mandatario-----
Alla scadenza di detto termine, il vincolo contrattuale si intenderà automaticamente cessato, senza necessità di disdetta alcuna. -----

Art. 5

Le superfici indicate all'art. 2, vengono affidate al mandatario, affinché, senza oneri a carico del mandante, possa procedere all'esecuzione degli interventi previsti, secondo i criteri e le procedure di cui al bando regionale citato in premessa. Per l'espletamento del presente mandato, al mandatario non viene riconosciuto nessun compenso.-----
Il mandante dichiara:-----
- di aver preso visione degli elaborati progettuali e di essere stato pienamente edotto degli interventi che si andranno a realizzare sul soprassuolo distinto sulle predette superficie;-----
- di accettare l'esecuzione degli interventi descritti negli elaborati progettuali, ivi compresa la destinazione del legname mercantile proveniente dai lavori medesimi, che rimarrà nella disponibilità dello stesso; -----
- di consentire che sul terreno concesso in virtù del presente contratto potranno accedere i progettisti e direttore dei lavori, i funzionari regionali preposti al controllo, nonché il personale e le maestranze delle ditte incaricate all'esecuzione dei lavori e loro eventuale manutenzione; -----
- di non aver titolo a pretendere risarcimento alcuno per danni che si dovessero produrre nel corso e a seguito dell'esecuzione dei lavori per causa di forza maggiore o di eventi calamitosi imprevedibili ed imprevedibili, nonché per il mancato finanziamento da parte della Regione Marche degli interventi progettati.-----

Art. 6

Il mandatario dichiara di accettare l'incarico e si impegna a fornire al mandante un rendiconto del proprio operato. -----



Art. 7

Il mandato non può essere revocato per tutta la durata fissata nel precedente art. 4. Qualora per motivi non imputabili al mandatario, il mandante decida di revocare il presente contratto, deve risarcire al mandatario i costi sostenuti fino al momento del recesso, per la redazione dei Piani di cui all'art. 2. Il mandante provvederà al risarcimento di quanto in precedenza entro e non oltre 10 giorni dal ricevimento della richiesta formale e quantificazione del danno, da parte del mandatario -----

Art. 8

Ai sensi dell'art. 1456 Codice civile, si conviene espressamente che il contratto si risolverà di diritto nei seguenti casi: --

● in caso di mancato rispetto da parte del mandatario della clausola 2 e pertanto nell'ipotesi di mancato rispetto dei limiti del mandato; -----

● in caso di mancata effettuazione del rendiconto relativo al proprio operato. -----

Per tale ipotesi nulla è dovuto al mandatario, relativamente al rimborso dei costi sostenuti. -----

Art. 9

Tutti i patti contrattuali sopra riportati, sono validi ed efficaci tra le parti se non modificati da leggi speciali in materia di mandato, in quanto applicabili. Qualunque altra modifica al presente contratto può avere luogo solo con atto scritto. Si conviene che eventuali controversie riguardanti l'applicazione del presente contratto verranno esaminate con spirito di amichevole composizione. Nel caso di mancato accordo si conviene fin d'ora di demandare la risoluzione al Tribunale di Ascoli Piceno. -----

Per quanto non contemplato nel presente contratto si fa riferimento alle norme del C.C. ed alle altre leggi in vigore. ----

Art. 10

Il presente contratto, redatto in bollo ai sensi delle norme vigenti, viene letto approvato in ogni sua parte e sottoscritto come segue. Lo stesso sarà, con spese a carico del mandatario oggetto di registrazione. -----

Il Presidente della C.A. di Villa San Giovanni
(Geom. Stefano Durastanti)

Il Presidente della S.A.F. Tronto
(p.a. Piero Marini)

Ai sensi degli articoli 1341 e 1342 Codice civile, si approvano specificamente per iscritto le clausole di cui ai seguenti articoli: 2), 3), 4), 5), 6), 7) e 8). -----

Il Presidente della C.A. di Villa San Giovanni
(Geom. Stefano Durastanti)

Il Presidente della S.A.F. Tronto
(p.a. Piero Marini)