



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

## Registro Generale n. 182

ORDINANZA N. 158 DEL 18-07-2019

Prot. n. 11240

Albo n. 841

**Oggetto: Ordinanza contingibile e urgente ai sensi del D. Lgs. 267/2000 revoca esito F immobile sito in Frazione Pozza di Acquasanta Terme, Foglio di mappa 105 Particella 117**

### Premesso che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;

**Considerato che** in data 26.10.2016 si sono registrate nuove scosse (magnitudo 5.4 e 5.9) ed in data 30.10.2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza (6.5) che ha aggravato ulteriormente le situazioni di danno e di pericolo insistenti in molte frazioni del territorio;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del presente predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi degli eccezionali eventi sismici che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016: estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 che estende ulteriormente gli effetti;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 che estende ulteriormente gli effetti;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 che proroga lo stato di emergenza;

**Visto** l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

**Visto** l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

**Viste** l'ordinanza del Dipartimento Protezione civile n.388 del 26.08.2016 e seguenti;

**Visto** il Decreto Legge 189/2016 convertito con legge 15 dicembre 2016 n. 229;

**Visto** il Decreto Legge 8/2017;



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

**Considerato che** con ordinanza sindacale n. 13 del 11/01/2017, Prot. n. 756, Albo n. 40 è stato disposto lo sgombero dell'edificio di cui alla Particella 117 Foglio 105 Sub. 1 e Sub. 2 sulla base dell'esito di inagibilità B-F disposto con scheda n. 003 del 17/12/2016 redatta dalla squadra di sopralluogo 1684;

**Considerato che** l'immobile sito nella frazione Pozza di questo Comune e catastalmente identificato al Fg. 105 Particella 324 costituiva rischio esterno per l'immobile di cui al Fg. 105 Particella 117;

**Preso atto che**, a seguito dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio in Frazione Pozza, Fg. 105 particella 324 (progetto approvato con D.G. n. 153 del 02/08/2018, Determina di affidamento n. 381 del 21/09/2018, Certificato di Regolare Esecuzione del 16/04/2019, Arch. Leuzzi Angela), è stato risolto il rischio esterno;

**Considerato che** è venuta a mancare la condizione di pericolosità gravante sull'immobile sito in Acquasanta Terme, Frazione Pozza, e costituito dall'unità immobiliare catastalmente identificata al foglio mappale 105 Particella 324;

**Ritenuto opportuno** revocare l'inagibilità per solo rischio esterno dell'unità immobiliare catastalmente identificata al Foglio mappale 105 Particella 117, permanendo gli eventuali esiti di inagibilità non espressamente revocati con la presente ordinanza;

**Considerato che** a seguito di variazione catastale del 08/05/2017 – protocollo n. AP0032191 il Sub. 2 del mappale 117 al Foglio 105 è stato soppresso, originando il Sub. 4 del mappale 117 al Foglio 105;

**Visto** l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

**Vista** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

**Dato atto** che la revoca trova una sua generale disciplina nell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990 che stabilisce come, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, sulla base di nuovi presupposti di fatto o di una nuova valutazione delle originarie circostanze di fatto, i provvedimenti amministrativi ad efficacia durevole possano essere revocati dagli organi amministrativi che li hanno adottati o da altri organi previsti dalla legge;

## ORDINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la revoca dell'inagibilità per solo rischio esterno agli immobili siti in questo Comune, in Frazione Pozza e così individuati:

**1) al foglio di mappa catastale 105, particella 117 Sub 1 Cat. A/3 Classe 4 piano T-1 - 2 intestato a:**

Troli Eraldo nato in Acquasanta Terme il 08/06/1953 C.F. TRLRLD53H08A044V e residente in Frazione Pozza n. 132 – 63095 Acquasanta Terme (AP)

**2) al foglio di mappa catastale 105 con la particella 117, Sub. 4 porzione (come meglio evidenziato nella planimetria allegata) Piano T – 2 intestato a:**



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Farinelli Francesca nata in Acquasanta Terme il 04/10/1939 C.F. FRNFNC39R44A044Y e residente in Frazione Pozza n. 130 – 63095 Acquasanta Terme (AP)

## DANDO ATTO

Che permane l'esito di inagibilità B degli immobili catastalmente identificati:

- 1) **al Foglio di mappa catastale 105 Particella 117 Sub. 1 Categoria A/3 Classe 4 piano T – 1 – 2 intestato a:**

Troli Eraldo nato in Acquasanta Terme il 08/06/1953 C.F. TRLRLD53H08A044V e residente in Frazione Pozza n. 132 – 63095 Acquasanta Terme (AP)

- 2) **al Foglio di mappa catastale 105 Particella 117 Sub. 4 porzione (come meglio evidenziato nella planimetria allegata) piano T – 2 intestato a:**

Farinelli Francesca nata in Acquasanta Terme il 04/10/1939 C.F. FRNFNC39R44A044Y e residente in Frazione Pozza n. 130 – 63095 Acquasanta Terme (AP)

## DANDO ATTO

che la restante porzione di Sub. 4 al Foglio 105 Particella 117 risulta agibile (esito A) come da scheda AeDES n. 005 del 17/11/2016;

## DISPONE

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la revoca parziale dell'ordinanza sindacale n. 13 del 11/01/2017, Prot. n. 756, Albo n. 40, limitatamente agli esiti di inagibilità per solo rischio esterno di cui alla suindicata particella catastale;

## DANDO ATTO

che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto;

## DISPONE

che copia delle presente revoca sia immediatamente notificata agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa e trasmessa al CCR di Macerata (MC) all'Ufficio di Polizia Municipale, alla Prefettura, al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche, al Servizio Viabilità e al Servizio Interventi Sismici Idraulici e di Eletticità - ex Genio Civile della Provincia di Ascoli Piceno, alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e pubblicata all'albo pretorio di questo Comune.

L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

## INFORMA

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

- al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 giorni dalla notifica;
- giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Marche entro gg. 60 (sessanta) dalla data di notifica;
- straordinario al Capo dello Stato entro gg.120 (centoventi) dalla data di notifica.

IL SINDACO

( *DOTT. STANGONI SANTE* )

---

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 18-07-2019 al 02-08-2019

Lì 18-07-2019

L'INCARICATO DEL SERVIZIO

AGENTE P.L.

*Alessandro Ranciaffi*