



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

Determinazione n°	443	del	24-10-2018	N° Cron. Gen.	727	data reg.	24-10-2018
Oggetto:	<i>SISMA 2016 Intervento di messa in sicurezza di edificio danneggiato dal sisma su pubblica via in frazione S. Gregorio distinto catastalmente al Fg.65 partt.238-239 - Approvazione perizia di variante n.2</i>						

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventiquattro, del mese di ottobre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con propria determinazione n.121 del 31/05/2017 è stato affidato l'incarico progettazione direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi di puntellamento e messa in sicurezza su pubbliche vie Fg.65 partt.232 – 236 – 238 – 239 – 242, Fg.111 part.141 – 202 – 203, Fg.34 part.62 all'Arch. Andrea Fratonì di Castel di Lama (AP) iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Ascoli Piceno al n.696;
- con deliberazione di Giunta comunale n.61 del 21/06/2017, è stato approvato il progetto dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 32.807,10, di cui € 25.990,82 per lavori ed € 6.816,28 per somme a disposizione;
- con propria determinazione n.183 del 16/08/2017 i lavori sono stati affidati al Consorzio Panichi&Strever Corso Garibaldi n.71 Chieti - per un importo netto dei lavori pari ad € 25.697,66, giusto ribasso offerto del 1,20% sull'importo dei lavori posto a base di gara, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di € 2.569,77 per complessivi € 28.267,43;
- con propria determinazione n.79 del 13/03/2018 è stata approvata la perizia di variante n.1 relativa ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 26.903,55 di cui € 21.805,35 per lavori netti ed € 5.098,20 per somme a disposizione;

VISTO che:

- a seguito della demolizione effettuata, si rende necessario ripristinare le condizioni di agibilità dell'edificio confinante mediante un intervento di "riprofilatura" delle murature poste a confine di proprietà al fine di evitare infiltrazioni e problematiche relative agli eventi atmosferici, come riportato nella relazione tecnica allegata alla perizia di variante n.2 presentata in data 19/09/2018 prot.16263;
- la variante in questione è configurabile nella casistica di cui all'art.106, comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

ACCERTATO che:

- quanto esposto è condivisibile e non prevedibile in fase di redazione del progetto e pertanto ricorrono i motivi di cui all'art.106 comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- le modifiche introdotte non modificano la natura dell'opera ma sono motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e non prevedibili al momento della progettazione;
- l'importo relativo a tali varianti è in diminuzione rispetto all'importo del contratto;

PRESO ATTO che, stante quanto sopra, il Direttore dei Lavori ha promosso la redazione della perizia di variante n.2, presentata in data 19/09/2018 prot.16263, composta dai seguenti elaborati:

- relazione;
- computo metrico e Quadro Economico;
- Quadro Comparativo di Variante



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

- Comparazione quadri economici
- Tav.02 rev – Planimetria e indicazione degli interventi;

ed avente il seguente quadro economico:

Importo lavori lordi variante	€ 24.799,33	
Importo lavori netti variante (rib.1,20%)	€ 24.520,47	€ 24.520,47
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.560,60	

Somme a disposizione:

Spese tecniche di progettazione esecutiva 10% dell'importo dei lavori come da convenzione e 5% € oltre i 20.000	€ 2.299,54	
Oneri previdenziali 4% e e iva 22% su spese professionali	€ 618,12	
IVA 10% lavori	€ 2.452,05	
SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.369,71	€ 5.369,71
TOTALE VARIANTE		€ 29.890,18

da cui si evidenzia una riduzione di € 1.177,19 dell'importo netto dei lavori rispetto ai lavori di affidamento;

VISTO che:

- la perizia in questione non presenta nuovi prezzi;
- l'importo totale della perizia è in riduzione rispetto a quello del progetto approvato;
- ricorrono i motivi di cui all'art.106, comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la variante non comporta la necessità d'ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato;

VISTI:

- il decreto Legislativo n.50/2016 e s.m.i.;
- il DPR 207/2010 per la parte ancora vigente;
- gli artt.107 – 183 e 192 del TUEL approvato con D.Lvo 267/2000;

DETERMINA

- la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI APPROVARE:

- la perizia di variante n.2 relativa ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 29.890,18 di cui € 24.520,47 per lavori netti ed € 5.369,71 per somme a disposizione secondo il quadro economico riportato in premessa;
- gli elaborati tecnici di variante riportati in premessa;

DI DARE ATTO che la presente variante non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato;

DI DARE ATTO che:

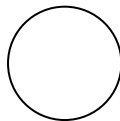
- al costo complessivo dell'intervento di € 29.890,18 si può far fronte con le somme disponibili al cap.1739-2 con impegno contabili n.220 e 221;
- le predette somme sono interamente esigibili nell'anno 2018.



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II



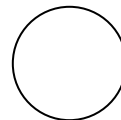
Acquasanta Terme, lì 24-10-2018

Il Responsabile del Servizio
(Arch. Lo Parco Stefano)

IL RAGIONIERE

Visto si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria facente capo al capitolo suindicato.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
DOTT. FISCALETTI PIETRO



N° _____

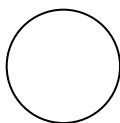
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 – comma 1°- del Dlgs. 267/00 e s.m.i., per quindici giorni consecutivi dal 24-10-2018 al 08-11-2018.

Acquasanta Terme, lì 24-10-2018



L'INCARICATO DEL SERVIZIO
Agente di P.M.
Alessandro Ranciaffi