



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Registro Generale n. 47

ORDINANZA N. 46 DEL 19-02-2019

Prot. n. 2513

Albo n. 173

Oggetto: REVOCA ORD. 105/2017, PER RIPRISTINATA AGIBILITA' A SEGUITO DI LAVORI SULL' IMMOBILE IN VIA DELLE TERME N. 42 (EX VIA BAGNO N. 42), FG. 59, PART. 16 PORZIONE (PRAT. ED. 199/2017, PRAT. REG. 505/2017, D.L. ING. MARCO CURZI)

Premesso che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;

Considerato che in data 26.10.2016 si sono registrate nuove scosse (magnitudo 5.4 e 5.9) ed in data 30.10.2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza (6.5) che ha aggravato ulteriormente le situazioni di danno e di pericolo insistenti in molte frazioni del territorio;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del presente predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi degli eccezionali eventi sismici che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016: estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 che proroga lo stato di emergenza;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste l'ordinanza del Dipartimento Protezione civile n.388 del 26.08.2016 e seguenti;

Visto il Decreto Legge 189/2016 convertito con legge 15 dicembre 2016 n. 229;

Visto il Decreto Legge 8/2017;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Considerato che con ordinanza sindacale n. 105 del 09/03/2017, Prot. 3420, Albo 251, è stato disposto lo sgombero dell'edificio di cui al foglio mappale 59, particella 16 (porzione) sulla base dell'esito 'B' disposto con scheda AEDES n. 004 del 10/09/2016 squadra P153;

Rilevato che a seguito dei lavori di riparazione danni e rafforzamento locale di edificio sito in via del Bagno n. 42, di cui a CILA prot. n. 17393 del 12/12/2017 e successive integrazioni acquisite con protocolli 580/18, 3684/18, 2456/19, 2457/19, 2458/19, 2459/19, 2460/19, 2461/19, 2462/19, 2463/19, 2464/19, 2465/19 è stata ripristinata l'agibilità dell'immobile distinto catastalmente al foglio di mappa n. 59 Part. 16 porzione;

Preso atto delle certificazioni prodotte con Prot. 2464 del 18/02/2019 e prot. 2463 del 18/02/2019, sotto la propria responsabilità, dall'ing. Marco Curzi, in qualità di direttore dei lavori, che attestano l'ultimazione dei lavori in data 02/01/2019 nonché la sopravvenuta agibilità e sicurezza statica dell'edificio;

Ritenuto opportuno, per i suddetti motivi, revocare la precedente ordinanza sindacale n. 105 del 09/03/2017, Prot. 3420, Albo 251, che disponeva l'inagibilità e lo sgombero immediato del suddetto immobile;

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che la revoca trova una sua generale disciplina nell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990 che stabilisce come, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, sulla base di nuovi presupposti di fatto o di una nuova valutazione delle originarie circostanze di fatto, i provvedimenti amministrativi ad efficacia durevole possano essere revocati dagli organi amministrativi che li hanno adottati o da altri organi previsti dalla legge;

DISPONE

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la revoca dell'ordinanza sindacale n. 105 del 09/03/2017, Prot. 3420, Albo 251;

DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, AGIBILE l'immobile sito in questo Comune, in via delle Terme n. 42 (ex del Bagno n. 42), costituito dalle seguenti unità immobiliari:

- **al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 4 cat C/2 intestato:**

TOCCACELI BLASI Lea nata a ACQUASANTA TERME il 05/12/1953 TCCLEA53T45A044Y
Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

- **al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 11 cat C/2 intestato:**

TOCCACELI BLASI Adriana nata a ACQUASANTA TERME il 04/04/1950 TCCDRN50D44A044O
Proprietà per 1/2

TOCCACELI BLASI Rosanna nata a ACQUASANTA TERME il 07/09/1946 TCCRNN46P47A044U
Proprietà per 1/2

- **al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 12 cat C/2 intestato:**

TOCCACELI BLASI Adriana nata a ACQUASANTA TERME il 04/04/1950 TCCDRN50D44A044O
Proprietà per 1000/1000



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

- al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 13 cat A/3 intestato:

TOCCACELI BLASI Rosanna nata a ACQUASANTA TERME il 07/09/1946 TCCRNN46P47A044U
Proprietà per 1000/1000

- al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 15 (porzione) cat A/3 intestato:

TOCCACELI Liliana nata a ACQUASANTA TERME il 02/05/1941 TCCLLN41E42A044N* (1)
Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

- al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 17 cat A/2 intestato:

TOCCACELI Emanuela nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 01/07/1970
TCCMNL70L41H769K Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

TOCCACELI Ivana nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 24/06/1975 TCCVNI75H64H769T
Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

- al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 18 cat A/2 intestato:

Toccaceli Arnaldo nato a Acquasanta (AP) il 09.10.1937 TCCRLD37R09A044Y deceduto in data
23.05.2016 a Ascoli Piceno;

agli eredi

Toccaceli Leopoldo nato a Acquasanta Terme (AP) il 26.07.1965 C.F. TCCLLD65L16A044P e residente
in Colli del Tronto (AP) Via Salaria 202 – CAP 63079

Toccaceli Ivana nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 24.06.1975 C.F. TCCVNI75H64H769T e
residente in Ascoli Piceno (AP) Via Monticelli n. 139 CAP 63100

Toccaceli Emanuela nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 01.07.1970 C.F. TCCMNL70L41H769K e
residente in Ascoli Piceno (AP) Via del Castellano n. 15 CAP 63100

- al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 19 cat A/2 intestato:

TOCCACELI Emanuela nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 01/07/1970
TCCMNL70L41H769K Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

TOCCACELI Ivana nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 24/06/1975 TCCVNI75H64H769T
Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

- al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 20 cat A/2 intestato:

TOCCACELI Emanuela nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 01/07/1970
TCCMNL70L41H769K Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

TOCCACELI Ivana nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 24/06/1975 TCCVNI75H64H769T
Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

- al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 21 cat A/2 intestato:

Toccaceli Arnaldo nato a Acquasanta (AP) il 09.10.1937 TCCRLD37R09A044Y deceduto in data
23.05.2016 a Ascoli Piceno

agli eredi

Toccaceli Leopoldo nato a Acquasanta Terme (AP) il 26.07.1965 C.F. TCCLLD65L16A044P e residente
in Colli del Tronto (AP) Via Salaria 202 – CAP 63079

Toccaceli Ivana nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 24.06.1975 C.F. TCCVNI75H64H769T e
residente in Ascoli Piceno (AP) Via Monticelli n. 139 CAP 63100



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Toccaceli Emanuela nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 01.07.1970 C.F. TCCMNL70L41H769K e residente in Ascoli Piceno (AP) Via del Castellano n. 15 CAP 63100

- **al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 22 cat A/2 intestato:**

Toccaceli Arnaldo nato a Acquasanta (AP) il 09.10.1937 TCCRLD37R09A044Y deceduto in data 23.05.2016 a Ascoli Piceno

agli eredi

Toccaceli Leopoldo nato a Acquasanta Terme (AP) il 26.07.1965 C.F. TCCLLD65L16A044P e residente in Colli del Tronto (AP) Via Salaria 202 – CAP 63079

Toccaceli Ivana nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 24.06.1975 C.F. TCCVNI75H64H769T e residente in Ascoli Piceno (AP) Via Monticelli n. 139 CAP 63100

Toccaceli Emanuela nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 01.07.1970 C.F. TCCMNL70L41H769K e residente in Ascoli Piceno (AP) Via del Castellano n. 15 CAP 63100

ORDINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, di autorizzare l'accesso e l'uso dell'immobile sito in questo Comune, in via delle Terme n. 42 (ex via del Bagno n. 42), costituito dalle seguenti unità immobiliari:

- **al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 4 cat C/2 intestato:**

TOCCACELI BLASI Lea nata a ACQUASANTA TERME il 05/12/1953 TCCLEA53T45A044Y Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

- **al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 11 cat C/2 intestato:**

TOCCACELI BLASI Adriana nata a ACQUASANTA TERME il 04/04/1950 TCCDRN50D44A044O Proprietà per 1/2

TOCCACELI BLASI Rosanna nata a ACQUASANTA TERME il 07/09/1946 TCCRNN46P47A044U Proprietà per 1/2

- **al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 12 cat C/2 intestato:**

TOCCACELI BLASI Adriana nata a ACQUASANTA TERME il 04/04/1950 TCCDRN50D44A044O Proprietà per 1000/1000

- **al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 13 cat A/3 intestato:**

TOCCACELI BLASI Rosanna nata a ACQUASANTA TERME il 07/09/1946 TCCRNN46P47A044U Proprietà per 1000/1000

- **al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 15 (porzione) cat A/3 intestato:**

TOCCACELI Liliana nata a ACQUASANTA TERME il 02/05/1941 TCCLLN41E42A044N* (1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

- **al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 17 cat A/2 intestato:**

TOCCACELI Emanuela nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 01/07/1970 TCCMNL70L41H769K Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

TOCCACELI Ivana nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 24/06/1975 TCCVNI75H64H769T Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

- **al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 18 cat A/2 intestato:**

Toccaceli Arnaldo nato a Acquasanta (AP) il 09.10.1937 TCCRLD37R09A044Y deceduto in data 23.05.2016 a Ascoli Piceno;

agli eredi

Toccaceli Leopoldo nato a Acquasanta Terme (AP) il 26.07.1965 C.F. TCCLLD65L16A044P e residente in Colli del Tronto (AP) Via Salaria 202 – CAP 63079

Toccaceli Ivana nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 24.06.1975 C.F. TCCVNI75H64H769T e residente in Ascoli Piceno (AP) Via Monticelli n. 139 CAP 63100

Toccaceli Emanuela nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 01.07.1970 C.F. TCCMNL70L41H769K e residente in Ascoli Piceno (AP) Via del Castellano n. 15 CAP 63100

- **al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 19 cat A/2 intestato:**

TOCCACELI Emanuela nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 01/07/1970 TCCMNL70L41H769K Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

TOCCACELI Ivana nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 24/06/1975 TCCVNI75H64H769T Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

- **al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 20 cat A/2 intestato:**

TOCCACELI Emanuela nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 01/07/1970 TCCMNL70L41H769K Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

TOCCACELI Ivana nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 24/06/1975 TCCVNI75H64H769T Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

- **al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 21 cat A/2 intestato:**

Toccaceli Arnaldo nato a Acquasanta (AP) il 09.10.1937 TCCRLD37R09A044Y deceduto in data 23.05.2016 a Ascoli Piceno

agli eredi

Toccaceli Leopoldo nato a Acquasanta Terme (AP) il 26.07.1965 C.F. TCCLLD65L16A044P e residente in Colli del Tronto (AP) Via Salaria 202 – CAP 63079

Toccaceli Ivana nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 24.06.1975 C.F. TCCVNI75H64H769T e residente in Ascoli Piceno (AP) Via Monticelli n. 139 CAP 63100

Toccaceli Emanuela nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 01.07.1970 C.F. TCCMNL70L41H769K e residente in Ascoli Piceno (AP) Via del Castellano n. 15 CAP 63100

ed estesa al conduttore:

Grigoras Iulian nato a Ivesti (Romania) il 25.09.1968 C.F. GRGLNI68P25Z129T e residente in Acquasanta Terme (AP) Via Bagno n. 42 P. 3 I.3 CAP 63095

- **al foglio di mappa catastale 59, particella 16 sub. 22 cat A/2 intestato:**

Toccaceli Arnaldo nato a Acquasanta (AP) il 09.10.1937 TCCRLD37R09A044Y deceduto in data 23.05.2016 a Ascoli Piceno

agli eredi



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Toccaceli Leopoldo nato a Acquasanta Terme (AP) il 26.07.1965 C.F. TCCLLD65L16A044P e residente in Colli del Tronto (AP) Via Salaria 202 – CAP 63079

Toccaceli Ivana nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 24.06.1975 C.F. TCCVNI75H64H769T e residente in Ascoli Piceno (AP) Via Monticelli n. 139 CAP 63100

Toccaceli Emanuela nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 01.07.1970 C.F. TCCMNL70L41H769K e residente in Ascoli Piceno (AP) Via del Castellano n. 15 CAP 63100

ed estesa al conduttore:

Banca Ionel nato a Poiana Mare (Romania) il 03.10.1973 C.F. BNCNLI73R03Z129W e residente e residente in Acquasanta Terme (AP) Via Bagno n. 42 P. 1 I.1 CAP 63095

DISPONE

la sospensione, dalla data di pubblicazione della presente ordinanza, degli eventuali contributi di autonoma sistemazione, collocazioni in strutture ricettive e altri benefici economici concessi per legge in conseguenza della precedente inagibilità, quivi revocata, comunicando il presente provvedimento ai competenti Uffici Sisma di questo Comune per i controlli e le verifiche connesse e per l'emissione dei provvedimenti conseguenti;

DANDO ATTO

Che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto;

DISPONE

che copia delle presente revoca sia immediatamente notificata agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa e trasmessa al CCR di Macerata (MC) all'Ufficio di Polizia Municipale, alla Prefettura, al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche, al Servizio Viabilità e al Servizio Interventi Sismici Idraulici e di Elettricità - ex Genio Civile della Provincia di Ascoli Piceno, alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e pubblicata all'albo pretorio di questo Comune.

L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

INFORMA

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- al Prefetto di Ascoli Piceno entro gg. 30 (trenta) dalla notifica;
- giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Marche entro gg. 60 (sessanta) dalla data di notifica;
- straordinario al Capo dello Stato entro gg.120 (centoventi) dalla data di notifica.

IL SINDACO

(*DOTT. STANGONI SANTE*)



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19-02-2019 al 06-03-2019

Lì 19-02-2019

L'INCARICATO DEL SERVIZIO

AGENTE P.L.

Alessandro Ranciaffi

Fabio Bosica