

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

COMUNE DI ACQUASANTA TERME



RILIEVO

CIMITERO CAPODIRIGO

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E
RILIEVO DEL DANNO

LCF.1634.01

AR 025a

Committente

COMUNE DI ACQUASANTA TERME

Piazza XX Settembre n°12,
63095 Acquasanta Terme (AP)

Timbri e firme

Edificio

CIMITERO CAPODIRIGO

Frazione Capodirigo
63095 Acquasanta Terme (AP)

Progettisti

Laboratorio Città di Ferrara engineering srl

P.Iva e Cod.Fisc.: 01663340386
Iscrizione REA numero: 186781
Capitale Sociale €. 10.000/00 i.v.
via Carlo Grillenzoni, 3 - 44122 Ferrara
tel 0532 209093/1860000 - fax 05321911529
http:// www.lcfe.it E_mail: info@lcfe.it



Ing. Giovanni Bertoli
Arch. Daniele Spoletini

Gruppo di lavoro:
Arch. Barbara Bolognesi
Ing. Sergio Fantoni
Ing. Daniela Trambaiolli
Arch. Laura Dussini
Ing. Alessia Assirelli

Revisioni

N°	data	redatto	contr.	approv.		Motivo della revisione
0	...	...	...		EMISSIONE	
1	...	...	...			
2						
3						

Pos. archivio **LCF**

1 6 3 4 . 0 1

A R 0 2 5

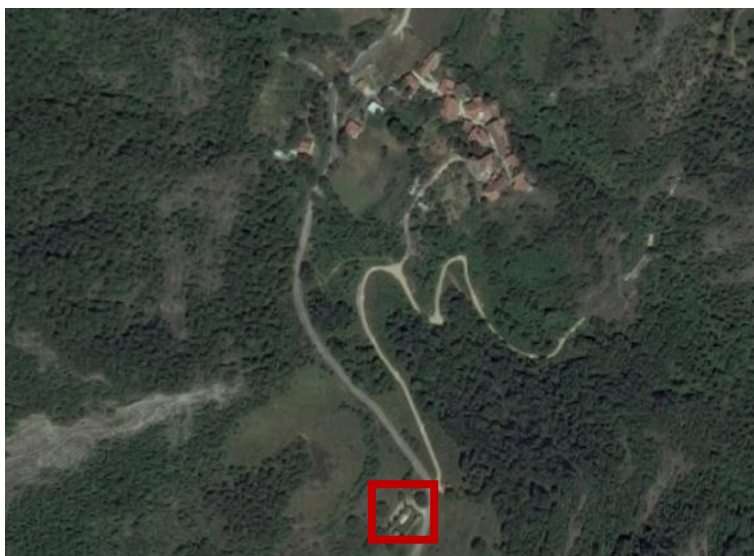
a

RILIEVO DEL DANNO DEGLI EDIFICI COLPITI
DAL SISMA DEL CENTRO ITALIA DELL'ANNO 2016

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

Localizzazione del fabbricato		
Regione	Marche	
Provincia	Ascoli Piceno	
Comune	Acquasanta Terme	
Indirizzo	Frazione Capodirigo	
Catastale (Foglio e Mappale)	Foglio 42 , p.IIa B	
Data del rilievo in sito	20/12/2016	

Inquadramento territoriale



Descrizione sintetica

Il cimitero è composto da loculi realizzati in c.a. rivestiti frontalmente con lastre di travertino ed una chiesa in muratura di pietra mista e tetto in c.a.. Le pareti della chiesa internamente ed esternamente sono intonacate e pitturate.

Le mura perimetrali del cimitero sono in muratura di pietre miste lasciate a faccia vista.



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Foto 001



Foto 002



Foto 003



Foto 004



Foto 005



Foto 006



Foto 007



Foto 008



Foto 009



Foto 010



Foto 011



Foto 012



Foto 013



Foto 014



Foto 015



Foto 016



Foto 017



Foto 018



Foto 019



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

FABBRICATO

Categoria: A

Codice: FA 42

Numero: 15

DENOMINAZIONE	Cimitero Capodirigo															
UBICAZIONE	Località: Capodirigo					Via:										
CONDIZIONE GIURIDICA	1	Demaniale			2	Patrimoniale non disponibile			3	Patrimoniale disponibile						
LOCALIZZAZIONE	1	Centro Storico		2	Zona di pregio		3	Zona Periferica		4	Zona Agricola o isolata					
CATASTO URBANO INTERSTAZIONE E CONSISTENZA EX PARTITA n. 150	COMUNE DI ACQUASANTA TERME															
	FOGLIO	NUMERO	SUB	UBICAZIONE	Cat.	Classe	Cons.	SEZ.	RENDITA							
	42	B		Capodirigo	E/9											
CATATO TERRENI INTERSTAZIONE E CONSISTENZA EX PARTITA n. 1014	COMUNE DI ACQUASANTA TERME															
	FOGLIO	NUMERO	SUB	SUPERF. MO	QUALITÀ	CL	REDDITO DOMENIC		REDDITO AGRARIO							
	42	B		780	Cimitero											
TIPO DI COSTRUZIONE	1	isolato		2	contiguo		3	a schiera								
	1	pietra	2	mattoni	3	legno	4	cemento armato		5	prefabbricato	6	acciaio e vetro			
IMPIANTI	1	riscaldamento	2	condizionamento	3	elettrico	4	idrico	5	fognario	6	gas	7	telefono	8	ascensore
STATO DELLA MANUTENZIONE	1	Buono		2	Discreto		3	Scadente		4	Rudere					
DESTINAZIONE	Cimitero															
CONDUTTORE																
ANNOTAZIONI	Titolo:					Contratto o atto n:					Data					
	Doppia intestazione catastale – Fare variazione															

Valore Catastale rivalutato L.

Valore al Costo L. 2.759.637

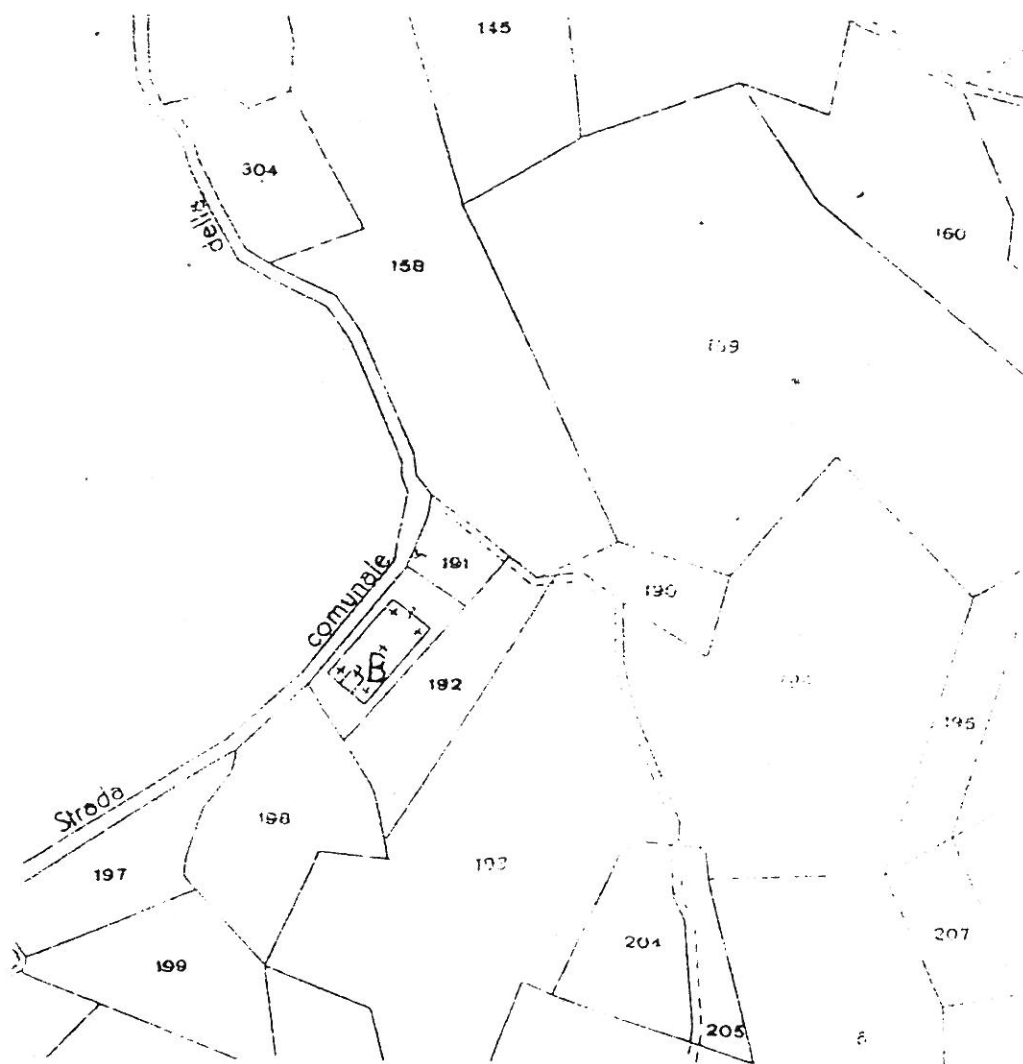
Coefficiente di ammortamento:

Somma da ammortizzare L.

Comune di ACQUASANTA TERME

Provincia di Ascoli Piceno

PLANIMETRIA CATASTALE



A cura del GEOM. GIRARDI MARCO via A. Gallo n. 2 ARQUATA DEL TRONTO

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/05/2017

Data: 08/05/2017 - Ora: 15.54.40

Segue

Visura n.: T251572 Pag: 1

Dati della richiesta	Denominazione: COMUNE DI ACQUASANTA
Soggetto individuato	Fabbricati siti nel comune di ACQUASANTA TERME (Codice: A044) Provincia di ASCOLI PICENO COMUNE DI ACQUASANTA C.F.:

1. Unità Immobiliari site nel Comune di ACQUASANTA TERME(Codice A044) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		9	A				E/9				Euro 146,00	FRAZIONE AGORE piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2008 protocollo n. AP0128255 in atti dal 15/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4597.1/2008)	Notifica
2		19	B				E/9				Euro 129,00	FRAZIONE TALLACANO piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/05/2008 protocollo n. AP0132445 in atti dal 21/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4797.1/2008)	Notifica
3		22	B				E/9				Euro 150,00	FRAZIONE FALCIANO piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2008 protocollo n. AP0128252 in atti dal 15/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4595.1/2008)	Notifica
4		25	A				E/9				Euro 201,00	FRAZIONE ARLI piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2008 protocollo n. AP0127064 in atti dal 15/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4527.1/2008)	Notifica
5		27	C				E/9				Euro 352,00	FRAZIONE PERACCHIA piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2008 protocollo n. AP0127304 in atti dal 15/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4539.1/2008)	Notifica

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/05/2017

Data: 08/05/2017 - Ora: 15.54.40

Segue

Visura n.: T251572 Pag: 2

6		33	A				E/9				Euro 1.224,00	FRAZIONE VENAMARTELLO piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2008 protocollo n. AP0127336 in atti dal 15/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4541.1/2008)	Notifica
7		42	B				E/9				Euro 242,00	FRAZIONE CAPODIRIGO piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2008 protocollo n. AP0127378 in atti dal 15/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4545.1/2008)	Notifica
8		47	A				E/9				Euro 1.362,00	FRAZIONE PAGGESE piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2008 protocollo n. AP0127428 in atti dal 15/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4551.1/2008)	Notifica
9		48	172				E/9				Euro 47,00	FRAZIONE LUCO piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011 protocollo n. AP0227469 in atti dal 30/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 41269.1/2011)	Notifica
10		48	A				E/9				Euro 264,00	FRAZIONE LUCO piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011 protocollo n. AP0227470 in atti dal 30/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 41270.1/2011)	Notifica
11		50	B				E/9				Euro 234,00	FRAZIONE PIEDICAVA piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2008 protocollo n. AP0127976 in atti dal 15/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4570.1/2008)	Notifica
12		54	599				E/9				Euro 84,29 L. 163.200	FRAZIONE FAVALANCIATA piano: T; Impianto meccanografico del 30/06/1987	
13		54	A				E/9				Euro 111,00	FRAZIONE FAVALANCIATA piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2008 protocollo n. AP0128008 in atti dal 15/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4571.1/2008)	Notifica

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/05/2017

Data: 08/05/2017 - Ora: 15.54.40

Segue

Visura n.: T251572 Pag: 3

14		55	A				E/9				Euro 3.008,00	FRAZIONE QUINTODECIMO piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2008 protocollo n. AP0128054 in atti dal 15/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4576.1/2008)	Notifica
15		59	114				E/3				Euro 63,00	VIA ROMA piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2008 protocollo n. AP0128220 in atti dal 15/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4583.1/2008)	Notifica
16		59	123	1			C/1	7	13 m ²		Euro 344,43 L. 666.900	PIAZZA XX SETTEMBRE piano: T; Impianto meccanografico del 30/06/1987	
17		59	123	2			C/1	7	14 m ²		Euro 370,92 L. 718.200	PIAZZA XX SETTEMBRE piano: T; Impianto meccanografico del 30/06/1987	
18		59	123	3			B/4	1	3520 m ³		Euro 2.363,29 L. 4.576.000	PIAZZA XX SETTEMBRE; Impianto meccanografico del 30/06/1987	
19		59	317				B/5	U	5125 m ³	Totale: 1013 m ²	Euro 3.440,87	VIA SAN GIOVANNI piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
20		59	318 319				C/4	U	199 m ²	Totale: 230 m ²	Euro 390,55	VIA SAN GIOVANNI piano: T; VARIAZIONE del 19/01/2016 protocollo n. AP0004104 in atti dal 19/01/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 909.1/2016)	Annotazione
21		59	373	3			C/2	1	53 m ²	Totale: 72 m ²	Euro 46,53 L. 90.100	VIA ROMA piano: 2; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
22		71	61				E/3				Euro 5,99 L. 11.600	FRAZIONE QUINTODECIMO piano: T; VARIAZIONE NEL REDDITO in atti dal 10/03/1992 D. M. DEL 20 GENNAIO 1990	
23		71	63				E/9				Euro 56,00	FRAZIONE QUINTODECIMO piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2008 protocollo n. AP0128225 in atti dal 15/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4584.1/2008)	Notifica

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 08/05/2017

Data: 08/05/2017 - Ora: 15.54.40

Segue

Visura n.: T251572 Pag: 4

24		71	B				E/9				Euro 34,00	FRAZIONE QUINTODECIMO piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/05/2008 protocollo n. AP0130721 in atti dal 19/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4703.1/2008)	Notifica
25		74	292				B/5	U	225 m ³	Totale: 90 m ²	Euro 151,06 L. 292.500	FRAZIONE POMARO n. 17 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
26		75	B				E/9				Euro 164,00	FRAZIONE VALLECCHIA MONTE ACUTO piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2008 protocollo n. AP0128192 in atti dal 15/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4579.1/2008)	Notifica
27		90	A				E/9				Euro 96,00	FRAZIONE PITO piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2008 protocollo n. AP0128202 in atti dal 15/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4580.1/2008)	Notifica
28		103	A				E/9				Euro 210,00	FRAZIONE UMITO piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2008 protocollo n. AP0128218 in atti dal 15/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4582.1/2008)	Notifica
29		110	A				E/9				Euro 218,00	FRAZIONE SAN MARTINO piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2008 protocollo n. AP0128209 in atti dal 15/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4581.1/2008)	Notifica

Immobile 1: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008

Immobile 2: Notifica: in corso con prot. AP0261626/2008 del 23/10/2008

Immobile 3: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008

Immobile 4: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008

Immobile 5: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 08/05/2017

Data: 08/05/2017 - Ora: 15.54.40

Segue

Visura n.: T251572 Pag: 5

Immobile 6: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008
Immobile 7: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008
Immobile 8: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008
Immobile 9: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008
Immobile 10: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008
Immobile 11: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008
Immobile 13: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008
Immobile 14: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008
Immobile 15: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008
Immobile 20: Annotazione: di stadio: correzione su dati metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.587/1940
Immobile 23: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008
Immobile 24: Notifica: in corso con prot. AP0261564/2008 del 23/10/2008
Immobile 26: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008
Immobile 27: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008
Immobile 28: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008
Immobile 29: Notifica: in corso con prot. AP0261749/2008 del 23/10/2008

Totale: m² 279 m³ 8870 Rendita: Euro 15.508,93

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI ACQUASANTA		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	