



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

<b>Determinazione e n°</b>	<b>381</b>	<b>del</b>	<b>21-09-2018</b>	<b>N° Cron. Gen.</b>	<b>636</b>	<b>data reg.</b>	<b>21-09-2018</b>
<b>Oggetto:</b>	<b>"MESSA IN SICUREZZA POST SISMA 24/08/2016 DI MANUFATTI EDILIZI IN FRAZIONE POZZA DI ACQUASANTA TERME (AP) FOGLIO 105, P.LLA 324 - Affidamento impresa esecutrice ed impegno somme</b>						

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventuno, del mese di settembre, nel proprio ufficio,

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### Premesso che:

- alle ore 3.36 del 24-08-2016 si è verificata una forte scossa sismica seguita da una significativa attività tellurica che ha causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- l'evento sismico del 26-10-2016, con registrate scosse di magnitudo 5.4 e 5.9, ha notevolmente aggravato la condizione di agibilità degli immobili ubicati sul territorio comunale;
- in data 30-10-2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza, magnitudo 6.5, che ha compromesso le condizioni statiche degli immobili ubicati sul territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste ancora il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- in data 18/01/2017 si sono registrate nuove fortissime scosse che hanno aggravato la preesistente situazione di emergenza che rischiano di far crollare il patrimonio edilizio sopravvissuto alle scosse precedenti;
- con deliberazione di Giunta comunale n.153 del 02/08/2018, è stato approvato il progetto dei lavori in oggetto predisposto dall'Arch. Angela Leuzzi e Ing. Franco Guidotti dell'UTC per un importo complessivo di € 44.000,00, di cui € 38.936,78 per lavori ed € 5.063,22 per somme a disposizione secondo il quadro economico e gli elaborati riportati in premessa;

### Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
    - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
  - o gli elementi essenziali del contratto;
  - o i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

### Ritenuto, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di garantire la pubblica incolumità delle vie pubbliche;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dalla relazione approvata con deliberazione della Giunta comunale n.106 del 04/08/2017;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
  - **termine di ultimazione dei lavori:** dovranno essere ultimati entro 30 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
  - **penali:** 1‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

## AREA TECNICA II

- **remunerazione:** “a misura”, ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice;
- **pagamenti:** in unica soluzione all’approvazione del Certificato di Regolare esecuzione;
- **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa generale dell’impresa;

▪ di selezione il contraente operando le seguenti scelte discrezionali:

- trattandosi di lavori di importo inferiore a 40.000 euro, procedere a mezzo di affidamento diretto di cui all’art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, previa acquisizione di n.3 preventivi;
- ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a), del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull’importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- ai sensi dell’art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;

**Visto** che con note Prot. N. 13002 - 13003 - 13004 del 16/03/2018 sono state invitate le ditte Cicchi Costruzioni, Co.ge.a, Steeldomus a presentare la propria migliore offerta per l’esecuzione dei lavori;

**Visto** che sono pervenute le seguenti offerte:

- prot. n. 14224 del 01/09/2018 – ditta Steeldomus – ribasso offerto 5,11%;
- Cicchi Costruzioni- non risponde
- Co.ge.a – non risponde

**Dato atto che** il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il sottoscritto Arch. Stefano Lo Parco Responsabile delle Aree tecniche I e II;

**Visto** il DURC emesso dall’ INAIL\_12523230 con validità fino al 23/07/2018 dal quale si evince la regolarità contributiva della ditta Steeldomus s.r.l.;

**Verificato** che ai sensi del D.Lgs n.159/2011 (Codice delle leggi antimafia) come modificato dal D.Lgs n.258/2012, non è richiesta alcuna documentazione per i contratti di importo non superiore a € 150.000,00;

**Ritenuto** di poter procedere con all’affidamento dei lavori in oggetto alla ditta Steel Domus s.r.l., Contrada Forcella, 20, 63082, Castel di Lama (AP)- per un importo netto dei lavori pari ad € 37.046,59, giusto ribasso offerto del 5,11% sull’importo dei lavori posto a base di gara, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di € 3.704,66 per complessivi € 40.751,25;

**DI DARE ATTO** che:

- alla somma complessiva di € 40.751,25 necessaria per la realizzazione dell’intervento si potrà far fronte con le somme disponibili al cap.1739-2 con impegno contabile n. 398;

**Visti:**

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs.50/2016;
- il DPR 207/10 per la parte ancora vigente;

### DETERMINA

- la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**1)** di **affidare**, ai sensi dell’art.32 c.2 lett.a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., i lavori in oggetto alla ditta Steel Domus s.r.l., Contrada Forcella, 20, 63082, Castel di Lama (AP)- per un importo netto dei lavori pari ad € 37.046,59, giusto ribasso offerto del 5,11% sull’importo dei lavori posto a base di gara, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di € 3.704,66 per complessivi € 40.751,25;



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

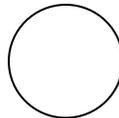
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

## AREA TECNICA II

- 2) di **dare atto** che alla somma complessiva di € 40.751,25 necessaria per la realizzazione dell'intervento si potrà far fronte con le somme disponibili al cap.1739-2;
- 3) di **impegnare** la somma di € 40.751,25 relativa all'affidamento dei lavori in oggetto con impegno contabile n. 398;
- 4) di **dare atto** che sono stati assegnati i seguenti C.I.G.:
  - o lavori: Z6B2500362
- 5) di **dare atto** che le predette somme sono interamente esigibili nell'anno 2018;
- 6) di **dare** al presente atto valore di contratto, mediante sottoscrizione di una copia della presente determinazione a titolo di accettazione da parte dell'impresa affidataria.

Di trasmettere copia della presente determinazione al Segretario Comunale.

Per accettazione l'impresa  
Steel Domus srl



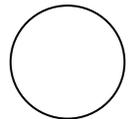
Acquasanta Terme, lì 21-09-2018

Il Responsabile del Servizio  
(Lo Parco Stefano)

### IL RAGIONIERE

*Visto si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria facente capo al capitolo suindicato.*

*Il Responsabile del Servizio Finanziario*  
**DOTT. FISCALETTI PIETRO**



---

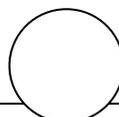
N° \_\_\_\_\_  
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio

### **ATTESTA**

che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 – comma 1°- del Dlgs. 267/00 e s.m.i., per quindici giorni consecutivi dal 24-09-2018 al 09-10-2018.

Acquasanta Terme, lì 24-09-2018



L'INCARICATO DEL SERVIZIO



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

Agente di P.M.  
Alessandro Ranciaffi