COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Registro Generale n. 27
ORDINANZA N. 21 DEL 24-03-2020
Albo Pubblicazione n. 371 COPIA

Oggetto: REVOCA TOTALE ORD. 191/2016, 305/2017, 855/2017, 991/2017, 120/2018, PER RIPRISTINATA AGIBILITA' A SEGUITO DI LAVORI SULL' IMMOBILE IN FRZ. CAGNANO N. 24, FG. 59, PART. 228 SUB 1-2 E 229 SUB 2-5 (PRAT. ED. 164/2018 E 165/2018, PRAT. REG. 40.20/2017/USR/332 E 40.20/2017/USR/1202, D.L. GEOM. GIUSEPPE CECCHINI)

Premesso che:
- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;

Considerato che in data 26.10.2016 si sono registrate nuove scosse (magnitudo 5.4 e 5.9) ed in data 30.10.2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza (6.5) che ha aggravato ulteriormente le situazioni di danno e di pericolo insistenti in molte frazioni del territorio;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del presente predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi degli eccezionali eventi sismici che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016: estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 che proroga lo stato di emergenza;

Visto l'art. 16 sexies, comma 2, del D.L. 91/17 che ha prorogato fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza ulteriormente prorogato di centottanta giorni con delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;

Visto l'art. 1, commi 988, lett. b) e 990, della legge di bilancio 2019 lo stato di emergenza è stato prorogato al 31 dicembre 2019 e la gestione straordinaria finalizzata alla ricostruzione è stata prorogata al 31 dicembre 2020.

Visto l'art. 1 del D.L. 123/19 con il quale è stato allineato il termine dello stato di emergenza con quello previsto per la cessazione della gestione straordinaria al 31 dicembre 2020;

COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste l'ordinanza del Dipartimento Protezione civile n.388 del 26.08.2016 e seguenti;

Visto il Decreto Legge 189/2016 convertito con legge 15 dicembre 2016 n. 229;

Visto il Decreto Legge 8/2017;

Considerato che con ordinanza sindacale n. 191 del 09/11/2016, Prot. 14781, Albo 1057, è stato disposto lo sgombero dell'edificio di cui al foglio mappale 59, particella 229, sub 2 sulla base dell'esito 'B' disposto con scheda AEDES n. 007 del 16/09/2016 squadra P308;

Considerato che con ordinanza sindacale n. 305 del 23/05/2017, Prot. 7388, Albo 652, è stato disposto lo sgombero dell'edificio di cui al foglio mappale 59, particelle 228, sub 2 e 229 sub 2 sulla base dell'esito 'B-F' disposto con scheda AEDES n. 007 del 16/09/2016 squadra P308;

Considerato che con ordinanza sindacale n. 855 del 12/09/2017, Prot. 12548, Albo 1427, è stata rettificata l'ordinanza sindacale 305/2017 ed è stato disposto lo sgombero dell'edificio di cui al foglio mappale 59, particelle 228, sub 2 e 229 sub 2-5 sulla base dell'esito 'B-F' disposto con scheda AEDES n. 007 del 16/09/2016 squadra P308;

Considerato che con ordinanza sindacale n. 991 del 24/10/2017, Prot. 14823, Albo 1770, è stato disposto lo sgombero dell'edificio di cui al foglio mappale 59, particella 228, sub 2 sulla base dell'esito 'edificio non utilizzabile' disposto con sceda FAST n. 4 del 16.02.2017, squadra 271 e successivamente trasformato con scheda AEDES allegata alla perizia giurata redatta dall'Ing. Alberto Clerici, con la quale si esprime il seguente giudizio di agibilità: "B-edificio temporaneamente inagibile ma agibile con provvedimenti di P.I.";

Considerato che con ordinanza sindacale n. 120 del 07/03/2018, Prot. 3566, Albo 360, è stata parzialmente revocata l'ordinanza sindacale n. 305/2017, come modificata dall'ordinanza sindacale n. 885/2017, limitatamente agli esiti di inagibilità per solo rischio esterno dell'edificio di cui al foglio mappale 59, particelle 228 sub 2 e 229 sub 2-5;

Rilevato che a seguito dei lavori di riparazione danni e rafforzamento locale di edificio sito in frz. Cagnano n. 24, di cui a CILA prot. n. 10364 del 04/07/2018 e successive integrazioni acquisite con protocolli 10365/1/, 10366/18, 874/19, 18360/19, 18362/19, 18364/19, 18365/19, 18366/19, 18367/19, 18368/19, 18369/19, 18370/19, 18371/19, 18947/19, 18991/19, 4478/20, 4480/20 è stata ripristinata l'agibilità dell'immobile distinto catastalmente al foglio di mappa n. 59 Part. 229 sub 2-5;

Preso atto della certificazione prodotta con Prot. 4480 del 24/03/2020, sotto la propria responsabilità, dal geom. Giuseppe Cecchini, in qualità di Direttore dei lavori, che attesta l'ultimazione dei lavori in data 03/02/2020 nonché la sopravvenuta agibilità e sicurezza dell'edificio limitatamente all'aspetto statico;

Rilevato che a seguito dei lavori di riparazione danni e rafforzamento locale di edificio sito in frz. Cagnano n. 24, di cui a CILA prot. n. 10367 del 04/07/2018 e successive integrazioni acquisite con protocolli 10368/18, 645/19, 4416/20, 4417/20, 4418/20, 4420/20, 4421/20, 4422/20, 4423/20, 4424/20, 4426/26, 4427/20 è stata ripristinata l'agibilità dell'immobile distinto catastalmente al foglio di mappa n. 59 Part. 228 sub 1-2;

COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Preso atto della certificazione prodotta con Prot. 4427 del 23/03/2020, sotto la propria responsabilità, dal geom. Giuseppe Cecchini, in qualità di Direttore dei lavori, che attesta l'ultimazione dei lavori in data 03/02/2020 nonché la sopravvenuta agibilità e sicurezza dell'edificio limitatamente all'aspetto statico;

Ritenuto opportuno, per i suddetti motivi, revocare totalmente le ordinanze sindacali n. 191 del 09/11/2016, Prot. 14781, Albo 1057, n. 305 del 23/05/2017, Prot. 7388, Albo 652, n. 855 del 12/09/2017, Prot. 12548, Albo 1427, n. 991 del 24/10/2017, Prot. 14823, Albo 1770, n. 120 del 07/03/2018, Prot. 3566, Albo 360, che disponevano l'inagibilità e lo sgombero immediato dei suddetti immobili;

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che la revoca trova una sua generale disciplina nell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990 che stabilisce come, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, sulla base di nuovi presupposti di fatto o di una nuova valutazione delle originarie circostanze di fatto, i provvedimenti amministrativi ad efficacia durevole possano essere revocati dagli organi amministrativi che li hanno adottati o da altri organi previsti dalla legge;

DISPONE

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la revoca totale delle ordinanze sindacali n. 191 del 09/11/2016, Prot. 14781, Albo 1057, n. 305 del 23/05/2017, Prot. 7388, Albo 652, n. 855 del 12/09/2017, Prot. 12548, Albo 1427, n. 991 del 24/10/2017, Prot. 14823, Albo 1770, n. 120 del 07/03/2018, Prot. 3566, Albo 360;

DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, AGIBILE l'immobile sito in questo Comune, in frz. Cagnano n. 24, costituito dalle seguenti unità immobiliari:

1) **al foglio di mappa catastale 59 con la particella 228 sub 2 e 229 sub 2 - Categoria A/3, classe 5, Piano SI-T-1-2-3 intestato a:**
   CAROSI ANNUNZIA nata a Acquasanta Terme (AP) il 21/11/1960 CRSNNZ60S61A044J proprietaria e residente in Acquasanta Terme (AP) in Frazione Cagnano 24 CAP 63095;
   FELIZIANI PASQUALE nato a Acquasanta (AP) il 28/08/1953 FLZPQL53M28A044S proprietario e residente in Acquasanta Terme (AP) in Frazione Cagnano 24 CAP 63095;

2) **al foglio di mappa catastale 59 con la particella 229 sub 5 Categoria C/2 classe 2 piano T intestato a:**
   CAROSI ANNUNZIA nata a Acquasanta Terme (AP) il 21.11.1960 C.F. CRSNNZ60S61A044J e residente in FRAZIONE CAGNANO 24 , 63095 - ACQUASANTA TERME (AP;
   FELIZIANI PASQUALE nato Acquasanta (AP) il 28.8.1953 C.F. FLZPQL53M28A044S e residente in FRAZIONE CAGNANO 24 , 63095 - ACQUASANTA TERME (AP);

ORDINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, di autorizzare l'accesso e l'uso dell'immobile sito in questo Comune, in frz. Cagnano n. 24, costituito dalle seguenti unità immobiliari:

3) **al foglio di mappa catastale 59 con la particella 228 sub 2 e 229 sub 2 - Categoria A/3, classe 5, Piano SI-T-1-2-3 intestato a:**
CAROSI ANNUNZIA nata a Acquasanta Terme (AP) il 21/11/1960 CRSNNZ60S61A044J proprietaria e residente in Acquasanta Terme (AP) in Frazione Cagnano 24 CAP 63095;
FELIZIANI PASQUALE nato a Acquasanta (AP) il 28/08/1953 FLZPQL53M28A044S proprietario e residente in Acquasanta Terme (AP) in Frazione Cagnano 24 CAP 63095;

Ed estesa al familiare residente:
FELIZIANI GAETANO nato a Ascoli Piceno (AP) il 22/09/1982 FLZGTN82P22A462B, residente in Acquasanta Terme (AP) in Frazione Cagnano 24 CAP 63095;

4) **al foglio di mappa catastale 59 con la particella 229 sub 5 Categoria C/2 classe 2 piano T intestato a:**
CAROSI ANNUNZIA nata a Acquasanta Terme (AP) il 21.11.1960 C.F. CRSNNZ60S61A044J e residente in FRAZIONE CAGNANO 24 , 63095 - ACQUASANTA TERME (AP;
FELIZIANI PASQUALE nato Acquasanta (AP) il 28.8.1953 C.F. FLZPQL53M28A044S e residente in FRAZIONE CAGNANO 24 , 63095 - ACQUASANTA TERME (AP);

DISPONE

la sospensione, dalla data di pubblicazione della presente ordinanza, degli eventuali contributi di autonoma sistemazione, collocazioni in strutture ricettive e altri benefici economici concessi per legge in conseguenza della precedente inagibilità, quivi revocata, comunicando il presente provvedimento al competente Ufficio C.A.S. di questo Comune per i controlli e le verifiche connesse e per l'emissione dei provvedimenti conseguenti;

DANDO ATTO

Che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto;

DISPONE

che copia della presente revoca sia immediatamente notificata agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa e trasmessa all'Ufficio di Polizia Municipale, alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e pubblicata all'albo pretorio di questo Comune.

INFORMA

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- al Prefetto di Ascoli Piceno entro gg. 30 (trenta) dalla notifica;
- giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Marche entro gg. 60 (sessanta) dalla data di notifica;
- straordinario al Capo dello Stato entro gg.120 (centoventi) dalla data di notifica.

COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

F.TO IL SINDACO
(DOTT. STANGONI SANTE)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio n. 371, per 15 giorni consecutivi dal 25-03-2020 al 09-04-2020
Acquasanta Terme, 25-03-2020

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
AGENTE P.L.

Alessandro Ranciaffi