



COMUNE DI ACQUASANTA TERME
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 156 Del 12-11-20

Oggetto:	REALIZZAZIONE DI NUOVA ELISUPERFICIE NEL COMUNE DI ACQUASANTA TERME - APPROVAZIONE VARIANTE
-----------------	--

L'anno duemilaventi il giorno dodici del mese di novembre alle ore 11:30, telematicamente, ai sensi del decreto sindacale n. 2/2020, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

DOTT. STANGONI SANTE	SINDACO	P
CAPRIOTTI LUIGI	VICE SINDACO	P
IONNI ELISA	ASSESSORE	P
TROLI STEFANO	ASSESSORE	P
CORTELLESI ALESSANDRO	ASSESSORE	P

Assegnati n.5, in carica n.5, presenti n. 5, assenti n. 0

Assiste in qualità di Segretario Comunale la DOTT.SSA STELLA MARIA.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza DOTT. STANGONI SANTE, in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'articolo 4, comma 5 del decreto legge 189/2016, modificato dalla legge di conversione n.229/2016, prevede che le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della protezione civile ai sensi di quanto previsto dall'articolo 4 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 389 del 28 agosto 2016, come sostituito dall'articolo 4 dell'ordinanza n. 391 del 1 settembre 2016, che confluiscono nella contabilità speciale di cui al comma 3, sono utilizzate nel rispetto delle procedure previste all'interno di protocolli di intesa, atti, provvedimenti, accordi e convenzioni diretti a disciplinare l'attivazione e la diffusione di numeri solidali, e conti correnti, a ciò dedicati ;
- con l'ordinanza n. 17 del 10 marzo 2017 il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma ha disciplinato le modalità di effettuazione delle erogazioni liberali ai fini della realizzazione di interventi per la ricostruzione e ripresa dei territori colpiti dagli eventi sismici;
- con il verbale della seduta del Comitato dei garanti del 12 luglio 2017 è stato approvato il regolamento recante criteri e modalità per l'organizzazione e lo svolgimento delle attività del Comitato per gli eventi sismici che hanno colpito le popolazioni del centro Italia nel 2016 e 2017, in base al quale vengono definiti i criteri per la suddivisione dei fondi fra le quattro regioni interessate (Marche 62%, Umbria 14%, Lazio 14%, Abruzzo 10%), per l'approvazione dei progetti, per la vigilanza sullo stato di realizzazione dei progetti;
- con il verbale della seduta del Comitato dei garanti del 17 luglio 2017 sono stati approvati i progetti presentati da ogni Regione e la relativa spesa;
- con la nota del Dipartimento della Protezione Civile n. DPC/ABI/50087 in data 1 agosto 2017 è stato comunicato l'elenco dei progetti approvati e la previsione di spesa per ognuno di essi, pari ad € 17.510.000,00 per la Regione Marche, ed è stato altresì comunicato il trasferimento anche di tale importo nella contabilità speciale intestata al "Commissario straordinario del governo sisma 24 agosto 2016", n. conto 6035";
- con decreto n. 5 del 12 ottobre 2017 il Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 ha preso atto del versamento effettuato da parte del Dipartimento della Protezione Civile sulla contabilità speciale intestata al "Commissario straordinario del Governo sisma 24 agosto 2016", n. conto 6035, di €11.400.000,00 in data 25 agosto 2017 e di € 14.672.500,00 in data 1 settembre 2017, per un importo complessivo di € 26.072.500,00, non comprensivo del progetto della Regione Marche "recupero grotta sudatoria", approvato con riserva;
- con lo stesso atto ha disposto il trasferimento sulla contabilità speciale n. 6044, aperta presso la Tesoreria dello Stato di Ancona del 20% delle risorse assegnate alle Regioni, che per le Marche è pari a € 2.902.000,00;
- con l'ordinanza n. 48 del 10 gennaio 2018 il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma ha disciplinato le modalità di attuazione degli interventi finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della Protezione Civile, di assegnazione e di trasferimento delle relative risorse finanziarie";
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.181 del 27/05/2019 è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva e direzione lavori in oggetto all'Ing. Filippo Massimi;
- con deliberazione della G.C. n.143 del 22/10/2019 si è preso atto dell'approvazione del progetto esecutivo per la "Realizzazione nuova elisuperficie nel Comune di Acquasanta Terme" predisposto dall'Ing. Filippo Massimi, avvenuta con Decreto del Direttore USR n. 2885 del 14/10/2019 per l'importo complessivo di €107.360,00, di cui € 86.156,27 per lavori ed € 21.203,73 per somme a disposizione;

- con propria determinazione n.353 del 22/10/2019 è stata avviata un'indagine di mercato per individuare n.3 operatori economici da invitare alla presentazione di offerta ai sensi degli articoli 36, comma 2, lettera b) del d.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- con propria determinazione n.373 del 01/11/2019 è stato approvato il verbale prot.16386 del 30/10/2019 relativo all'estrazione degli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto;
- con propria determinazione n.375 del 05/11/2019 si è:
 - o dato avvio della procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, a mezzo di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice, previa acquisizione di n.3 preventivi;
 - o approvato il verbale prot.16590 del 05/11/2019 relativo all'individuazione di un ulteriore O.E. da invitare alla procedura in oggetto;
- con propria determinazione n. 403 del 19/11/2019 è stata effettuata l'aggiudicazione efficace dei lavori alla ditta a GUADAGNO EMILIO con sede a Boscoreale (NA), via Cangiani n.146 (C.F. GDGMLE73E17E379J – P.I. 03430171219), per l'importo contrattuale pari ad € 66.545,58 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 4.784,11 oltre IVA di € 6.654,56 per complessivi € 73.200,14 derivante dall'applicazione del ribasso offerto pari al 24,100%;
- con verbale in data 23/11/2019 è stata effettuata la consegna dei lavori sotto le riserve di legge;
- in data 14/01/2020 con rep.2321 è stato stipulato il contratto d'appalto per l'importo di € 66.545,58 oltre l'IVA di legge;
- con determinazione n. 236 del 09/07/2019 viene acquisita l'autorizzazione paesaggistica di cui all'articolo 146 del D.Lgs. 42/2004 per i lavori in oggetto;
- che in data 04/11/2020 è stato trasmesso il parere favorevole dell'ANAC per la variante in oggetto assunto al protocollo dell'Ente al n. 16202;

VISTA la relazione del Direttore dei Lavori, presentata in data 17/08/2020 prot.12029, dalla quale si evince che:

- la perizia di variante è scaturita dalla necessità, emersa in corso d'opera, di introdurre modifiche al progetto appaltato per adeguarlo alle prescrizioni impartite dal Servizio di Protezione Civile Regionale e segnalate nel corso del sopralluogo effettuato in data 05/06/2020 alla presenza del Geom. Sergio Scamuffa, tecnico del Servizio Protezione Civile Regione Marche (R.E.M), e dettagliatamente riportate nel verbale redatto in pari data.

Nel corso di tale sopralluogo il tecnico della Protezione Civile ha comunicato la decisione presa durante la visita in cantiere da lui effettuata a Marzo 2020 insieme ai funzionari ENAC, di modificare la direzione di avvicinamento degli elicotteri all'eliperficie per avere una maggiore sicurezza durante la fase di atterraggio.

Con il predetto verbale vengono impartite le seguenti nuove prescrizioni necessarie per adeguarsi alla nuova direzione di avvicinamento dei velivoli all'eliperficie:

- indicazioni degli ostacoli da segnalare con luci fisse;
- tipologia e potenza dei fari da installare sul palo più alto;
- indicazione precisa delle piante da tagliare;
- chiarimento sul modello dell'indicatore di planata IOPA

Per rispettare le nuove prescrizioni sarà necessario eseguire maggiori lavori rispetto a quelli indicati nel progetto principale, in quanto è necessario segnalare meglio alcuni ostacoli, prevedere delle segnalazioni luminose in più rispetto a quelle preventivate e installare degli apparati di ausilio all'avvicinamento degli elicotteri più sofisticati di quelli previsti in progetto.

E' stato anche chiarito il modello dell'indicatore di planata a led denominato Indicatore Ottico Pendenza di Avvicinamento (IOPA) che dovrà essere di tipo LHAPI (NP.11) molto più sofisticato del tipo GPI previsto in progetto in quanto è necessario garantire una sicurezza maggiore in fase di atterraggio vista l'ubicazione della pista su un livello più basso rispetto agli edifici e infrastrutture adiacenti.

E' stato rivisto completamente il progetto elettrico per inserire i cavidotti esterni alla pista che garantiscono la posa delle linee elettriche di alimentazione delle segnalazioni luminose degli ostacoli lungo il nuovo percorso di avvicinamento;

RICHIAMATO l'art.23 c.4 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ritenuto, in relazione alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, di omettere il secondo livello di progettazione in quanto il progetto esecutivo ne contiene tutti gli elementi;

VISTO che l'intervento in oggetto è inserito nell'elenco annuale 2019 del Programma Triennale OOPP 2019-2021 presente nel DUP 2019-2021 approvato con deliberazione del C.C. n.8 del 29/03/2019;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il sottoscritto Arch. Marino Ciucci Responsabile delle Aree tecniche I e II;

VISTA ED ESAMINATA la perizia suppletiva e di variante n.1 dei lavori in oggetto, predisposta dal D.L. ing. Filippo Massimi, che ha presentato in data 17/08/2020 prot. 12029, costituita dai seguenti elaborati:

- 01 var Relazione Tecnica Illustrativa
- 02 var Quadro Tecnico Economico
- 03.a var Elaborato grafico: Tav. Inquadramento Territoriale
- 03.b var Elaborato grafico: Tav. Planimetria e Sezioni
- 03.c var Elaborato grafico: Tav. Particolari costruttivi
- 04.a var Elenco Prezzi
- 04.b var Analisi Prezzi
- 05 var Computo Metrico Estimativo
- 06 var Stima Incidenza Manodopera
- 07 var Piano di Manutenzione
- 08 var Progetto impianto elettrico: relazione, planimetria di dettaglio
- 09 var Quadro Comparativo
- 11 var Atto di Sottomissione e Verbale Concordamento

Nuovi Prezzi ed avente il seguente quadro economico:

**A IMPORTO PER ESECUZIONE
LAVORI**

A1	Importo lavori	€ 101 384,96
A2	Costi sicurezza	€ 1 393,60
	Importo soggetto a ribasso	€ 99 991,36
A3	a detrarre ribasso	€ 24 097,92
	Lavori netti	€ 75 893,44
	Costi sicurezza	€ 1 393,60
	TOTALE	€ 77 287,04

B SOMME A DISPOSIZIONE

B1	Imprevisti e per eventuali lavori in economia	€ -
B2	Prova diagnostica su muratura	€ -
B3	Indagine geognostica sismica MAV	€ -
B4	Allacciamenti a pubblici servizi Spese Tecniche	€ -
B5	(Prog.-DL-Sicurezza-Contabilità)	€ 11 239,07
B6	Collaudo strutturale	€ -

B7	Relazione Geologica		€	-
B8	CAP Spese Tecniche 4%	rif. B5	€	449,56
B9	CAP Collaudatore 4%	rif. B6	€	-
B10	CAP Relazione Geologica al 2%	rif. B7	€	-
B11	Fondo art.113 c.2 D.Lgs 50/2016 (Ord.57/2018) (20%)		€	344,63
B12	Fondo art.113 c.2 D.Lgs 50/2016 (Ord.57/2018) (80%*32%)		€	441,12
B13	IVA 10% su lavori, sicurezza e imprevisti	rif. A1,A2,B1	€	7 728,70
B14	IVA 22% su Spese tecniche, collaudo e C.A.P.	rif. B5,B6,B8, B9	€	2 571,50
B15	IVA 22% su Prova e Indagine	rif. B2,B3	€	-
B16	IVA 22% su Relazione Geologica e C.A.P.	rif. B7,B10	€	-
B17	Economie da ribasso d'asta	rif. A3,B12	€	<u>7.298,37</u>
TOTALE somme a disposizione			€	30 072,96
IMPORTO COMPLESSIVO VARIANTE			€	107 360,00

da cui si evidenzia:

- un aumento di € 10.741,46 dell'importo netto dei lavori rispetto ai lavori di contratto, corrispondente ad una percentuale del 16,14%;
- un aumento di € 3.574,22 delle spese tecniche rispetto all'importo di affidamento;

RITENUTO:

- che il progetto in questione è conforme alle norme urbanistiche ed edilizie;
- che ai sensi dell'allegato "A" del D.P.R. 31/2017 le opere in variante non necessitano di una ulteriore Autorizzazione Paesaggistica;
- che il progetto di esecutivo di variante è completo di tutti gli elaborati e meritevole di approvazione;

CONSIDERATO che:

- l'opera è finanziata per l'intero importo di € 107.360,00 attraverso le risorse finanziarie di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n.48/2018 e s.m.i.;
- la spesa complessiva di € 107.360,00 è iscritta al cap.2835/68;

VISTI l'art.23 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 ed in DPR 207/2010 per la parte ancora vigente;

ACQUISITI i seguenti pareri:

- di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;
- di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;

con voti unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

la premessa è parte integrale e sostanziale della presente deliberazione;

DI APPROVARE, il progetto di variante n.1 per la "*Realizzazione nuova elisuperficie nel Comune di Acquasanta Terme (AP)*" predisposto dall'ing. Filippo Massimi per un importo complessivo di € 107.370,00, di cui € 77.287,04 per lavori ed € 30.072,96 per somme a disposizione secondo il quadro economico e gli elaborati riportati in premessa;

DI DARE ATTO che:

- l'opera è finanziata per l'intero importo di € 107.360,00 attraverso le risorse finanziarie di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n.48/2018 e s.m.i.;
- la spesa complessiva di € 107.360,00 è iscritta nell'anno 2020 del bilancio 2020-2022 al cap.2835/68.

DI DARE ATTO inoltre che all'intervento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP F61C19000000001.

Successivamente, vista l'urgenza di provvedere, con separata e unanime votazione resa nei modi di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del Dlgs. 267/00 e s.m.i.;

Sulla Proposta n.164 del 11-11-20 relativa alla presente Delibera di Giunta comunale n.156 del 12-11-20 si esprimono i seguenti pareri:

Visto si esprime parere Favorevole di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA I e II
Arch. Marino CIUCCI

Visto si esprime parere Favorevole per la regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.lgs. 267/00 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Pietro FISCALETTI

IL SINDACO
DOTT. STANGONI SANTE

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA STELLA MARIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La suesesa deliberazione viene pubblicata oggi 10/12/2020 all'Albo Pretorio, come prescritto dall' art. 124, comma 1°, del T.U. n°267/2000, per 15 giorni consecutivi dal 10/12/2020 al 25/12/2020 e contestualmente viene comunicata ai Capigruppo consiliari con lettera prot.n.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA STELLA MARIA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4°, del T.U. n° 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA STELLA MARIA