



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Registro Generale n. 29

ORDINANZA N. 23 DEL 31-03-2020

Albo Pubblicazione n. 393

COPIA

Oggetto: REVOCA TOTALE ORD. 203/2016, 207/2016, 208/2016 E REVOCA PARZIALE ORD. 149/2017 PER DICHIARAZIONE DI AGIBILITA' DI PORZIONE DI EDIFICIO IN FRZ. SANTA MARIA N. 42, FG. 60, PART. 24, SUB 6

Premesso che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;

Considerato che in data 26.10.2016 si sono registrate nuove scosse (magnitudo 5.4 e 5.9) ed in data 30.10.2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza (6.5) che ha aggravato ulteriormente le situazioni di danno e di pericolo insistenti in molte frazioni del territorio;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del presente predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi degli eccezionali eventi sismici che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016: estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 che proroga lo stato di emergenza;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste l'ordinanza del Dipartimento Protezione civile n.388 del 26.08.2016 e seguenti;

Visto il Decreto Legge 189/2016 convertito con legge 15 dicembre 2016 n. 229;

Visto il Decreto Legge 8/2017;

Considerato che con ordinanza sindacale n. 203 del 10/11/2016, Prot. 14820, Albo 1071, è stato disposto lo sgombero dell'unità immobiliare distinta al NCEU al foglio mappale 60, particella 24 sub 5, del sulla base dell'esito di inagibilità B disposto con scheda n. 001 del 13/09/2016 della squadra sopralluogo n. P153;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Considerato che con ordinanza sindacale n. 207 del 10/11/2016, Prot. 14857, Albo 1080, è stato disposto lo sgombero dell'unità immobiliare distinta al NCEU al foglio mappale 60, particella 24 sub 4, del sulla base dell'esito di inagibilità B disposto con scheda n. 001 del 13/09/2016 della squadra sopralluogo n. P153;

Considerato che con ordinanza sindacale n. 208 del 10/11/2016, Prot. 14863, Albo 1081, è stato disposto lo sgombero dell'unità immobiliare distinta al NCEU al foglio mappale 60, particella 24 sub 2-6, del sulla base dell'esito di inagibilità B disposto con scheda n. 001 del 13/09/2016 della squadra sopralluogo n. P153;

Considerato che con ordinanza sindacale n. 149 del 21/03/2017, Prot. 3805, Albo 325, è stato disposto lo sgombero dell'immobile distinto al NCEU al foglio mappale 60, particella 24 sub 2-4-5-6, del sulla base dell'esito di inagibilità B disposto con scheda n. 001 del 13/09/2016 della squadra sopralluogo n. P153;

Preso atto che l'ordinanza sindacale 149/2017 riassume l'ordine di sgombero e inutilizzabilità per tutte le unità immobiliari riportate nelle ordinanze sindacali 203/2016, 207/2017 e 208/2017 facendo riferimento alla medesima scheda AEDES n. 001 del 13/09/2016, squadra P153;

Rilevato che il tecnico ing. Filippo Morganti, C.F. MRGFPP76E09H769V, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Ascoli Piceno al n. 1590, nella sua qualità di tecnico incaricato da Marocchi Davide, comproprietario dell'immobile e delegato alla presentazione del progetto di riparazione danni sisma e miglioramento sismico, ha dichiarato con perizia asseverata, protocollo n. 4918 del 02/04/2020, l'agibilità strutturale della porzione dell'immobile distinta catastalmente al foglio di mappa n. 60, particella 24 sub 6;

Preso atto che nella perizia asseverata prodotta con prot. 4918 del 02/04/2020, sotto la propria responsabilità, l'ing. Filippo Morganti, in qualità di tecnico incaricato, in riferimento alla porzione di immobile distinta catastalmente al foglio di mappa n. 60, particella 24 sub 6 dichiara *'che quanto sopra descritto e riportato nella documentazione tecnica e fotografica allegata risponde al vero; che il locale risulta agibile da un punto di vista strutturale ed idoneo ad ospitare l'attività commerciale anche durante i lavori di riparazione danni e miglioramento sismico; che nella predisposizione del cantiere e organizzazione dei lavori verranno prese le opportune misure a salvaguardia dell'incolumità delle persone in fase di accesso e di permanenza nei locali'*;

Ritenuto opportuno, per i suddetti motivi, revocare integralmente le ordinanze sindacali n. 203 del 10/11/2016, Prot. 14820, Albo 1071, n. 207 del 10/11/2016, Prot. 14857, Albo 1080, n. 208 del 10/11/2016, Prot. 14863, Albo 1081;

Ritenuto opportuno, per i suddetti motivi, revocare parzialmente l'ordinanza sindacale n. 149 del 21/03/2017, Prot. 3805, Albo 325, che disponeva l'inagibilità e lo sgombero immediato dell'intero immobile suddetto, limitatamente all'unità immobiliare distinta al NCEU al fg. 60, particella 24, sub 6;

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che la revoca trova una sua generale disciplina nell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990 che stabilisce come, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, sulla base di nuovi presupposti di fatto o di una nuova valutazione delle originarie circostanze di fatto, i provvedimenti amministrativi ad efficacia durevole possano essere revocati dagli organi amministrativi che li hanno adottati o da altri organi previsti dalla legge;

DISPONE

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la REVOCA TOTALE delle ordinanze sindacali n. 203 del 10/11/2016, Prot. 14820, Albo 1071, n. 207 del 10/11/2016, Prot. 14857, Albo 1080, n. 208 del 10/11/2016, Prot. 14863, Albo 1081;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la REVOCA PARZIALE dell'ordinanza sindacale n. 149 del 21/03/2017, Prot. 3805, Albo 325;

DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, AGIBILE la porzione dell'immobile sito in questo Comune, frz. Santa Maria n. 42, costituita dalla seguente unità immobiliare:

- **al foglio di mappa catastale 60 con la particella 24 sub 6 - Categoria C/3, Piano T in Acquasanta Terme (AP) in Frazione Santa Maria 42** intestato a

MAROCCHI DAVIDE nato a Acquasanta Terme (AP) il 06/02/1946 MRCDVD46B06A044W proprietario e residente in Acquasanta Terme (AP) in Frazione Santa Maria 42 I.2 P.2 CAP 63095;

BASTIANI ADELE nata a Arquata Del Tronto (AP) il 10/03/1946 BSTDLA46C50A437Q residente in Acquasanta Terme (AP) in Frazione Santa Maria 42 I.2 P.2 CAP 63095;

ORDINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, di AUTORIZZARE L'ACCESSO E L'USO della porzione di immobile sito in questo Comune in frz. Santa Maria n. 42, costituita dalla seguente unità immobiliare:

- **al foglio di mappa catastale 60 con la particella 24, sub 6 - Categoria C/3, Piano T in Acquasanta Terme (AP) in Frazione Santa Maria 42** intestato a

MAROCCHI DAVIDE nato a Acquasanta Terme (AP) il 06/02/1946 MRCDVD46B06A044W proprietario e residente in Acquasanta Terme (AP) in Frazione Santa Maria 42 I.2 P.2 CAP 63095;

BASTIANI ADELE nata a Arquata Del Tronto (AP) il 10/03/1946 BSTDLA46C50A437Q residente in Acquasanta Terme (AP) in Frazione Santa Maria 42 I.2 P.2 CAP 63095;

DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, il permanere dello stato di INAGIBILITÀ per la restante parte dell'immobile come previsto dall'ordinanza sindacale n. 149 del 21/03/2017, Prot. 3805, Albo 325;

DISPONE

la sospensione, dalla data di pubblicazione della presente ordinanza, degli eventuali contributi di autonoma sistemazione, collocazioni in strutture ricettive e altri benefici economici concessi per legge in conseguenza della precedente inagibilità, quivi revocata, comunicando il presente provvedimento ai competenti Uffici Sisma di questo Comune per i controlli e le verifiche connesse e per l'emissione dei provvedimenti conseguenti;

DANDO ATTO

Che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

DISPONE

che copia delle presente revoca sia immediatamente notificata agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa e trasmessa al CCR di Macerata (MC) all'Ufficio di Polizia Municipale, alla Prefettura, al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche, al Servizio Viabilità e al Servizio Interventi Sismici Idraulici e di Eletticità - ex Genio Civile della Provincia di Ascoli Piceno, alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e pubblicata all'albo pretorio di questo Comune.

L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

INFORMA

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- al Prefetto di Ascoli Piceno entro gg. 30 (trenta) dalla notifica;
- giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Marche entro gg. 60 (sessanta) dalla data di notifica;
- straordinario al Capo dello Stato entro gg.120 (centoventi) dalla data di notifica.

F.TO IL SINDACO
(*DOTT. STANGONI SANTE*)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio n. 393, per 15 giorni consecutivi dal 02-04-2020 al 17-04-2020

Acquasanta Terme, 02-04-2020

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
AGENTE P.L.

Alessandro Ranciaffi