

**EVENTI SISMICI 2016 - ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 48 DEL 10 GENNAIO 2018 E FONDI MIBACT - Affidamento dell'incarico per la Progettazione Definitiva, Esecutiva e per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione, Direzione, Contabilità Lavori, Assistenza al Collaudo.**

CUP: F62I19000010007

CIG \_\_\_\_\_

## **SCHEMA DI CAPITOLATO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE**

(art. 23, comma 15 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

**INTERVENTO: “Piscina e grotta sudatoria di Acquasanta Terme /Recupero e adeguamento delle aree prospicienti l'ingresso della grotta, ristrutturazione della palazzina Liberty, blocco spogliatoi finalizzati al completo utilizzo della sorgente termale”**

## **INDICE**

**PREMESSA**

**SEZIONE A - RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA**

**SEZIONE B - CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI**

**SEZIONE C - PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI  
SERVIZI**

**SEZIONE D - CRITERI PREMIALI DA APPLICARE ALLA VALUTAZIONE DELLE  
OFFERTE IN SEDE DI GARA**

**PREMESSA**

Con il presente documento sono individuati i contenuti prestazionali dei servizi tecnici di ingegneria e architettura, per l'intervento relativo alla "***Piscina e grotta sudatoria di Acquasanta Terme /Recupero e adeguamento delle aree prospicienti l'ingresso della grotta, ristrutturazione della palazzina Liberty, blocco spogliatoi finalizzati al completo utilizzo della sorgente termale***", sito nel Capoluogo del Comune di Acquasanta Terme.

L'intervento, di complessivi € 6.000.000,00, è approvato e finanziato come segue:

- quanto ad € 3.000.000,00 con i fondi derivanti dalle donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500, disciplinati dall'O.C.S.R. n.48/2018 recante "*Disciplina delle modalità di attuazione degli interventi finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della Protezione civile, di assegnazione e di trasferimento delle relative risorse finanziarie*", ed approvato dall'USR con provvedimento Prot-DCP/ABI/40092 del 09/07/2018;
- quanto ad € 3.000.000,00 con i fondi concessi dal MIBACT a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziata dalla Delibera CIPE n.10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo".

**A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA E DISCIPLINARE DI INCARICO****A.1 – COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI** (ai sensi del DM 17/06/2016)

Il costo complessivo dell'opera è pari a € **4.010.000,00** così suddiviso nelle seguenti categorie d'opera:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.05	<i>Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali. Distinta: CONSOLIDAMENTO GROTTA</i>	1,05	1 060 000,00	6,8893556 200%
EDILIZIA	E.12	<i>Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte Distinta: GROTTA PISCINA</i>	1,15	676 400,00	7,6549879 400%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative. Distinta: MIGL.SISM. LIBERTY-SPOGLI</i>	0,90	472 500,00	8,3732775 600%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.</i>	0,95	335 000,00	9,1656955 600%

		<i>Distinta: NUOVE STRUTTURE</i>			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza Distinta: ARCHITETT. LIBERTY E SPOG</i>	1,55	416 500,00	8,6513733 300%
EDILIZIA	E.03	<i>Ostelli, Pensioni, Case albergo "Ristoranti - Motel e stazioni di servizio - negozi - mercati coperti di tipo semplice Distinta: ARCHITETT NUOVE STRUTTURE</i>	0,95	134 000,00	11,895248 4100%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio Distinta: IMPIANTI IDRO SANITARIO</i>	0,75	283 000,00	9,5960725 800%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico Distinta: IMPIANTI TERMICI</i>	0,85	265 200,00	9,7697182 200%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice Distinta: IMPIANTI ELETTRICI</i>	1,15	247 400,00	9,9604949 400%
EDILIZIA	E.18	<i>Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto Distinta: SISTEMAZIONI ESTERNE</i>	0,95	120 000,00	12,296671 8500%

Costo complessivo dell'opera: **€ 4.010.000,00**;

Percentuale forfettaria spese: **10%**

## **A.2 – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

L'incarico attiene all'esecuzione di servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., come meglio individuati oltre, nel rispetto in particolare degli artt. 23, 24 e 31, comma 8 del medesimo decreto e inoltre degli artt. 91, 92 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i., relativi all'intervento di cui sopra.

Gli elaborati progettuali, relativamente alla redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, che dovranno essere consegnati alla stazione appaltante in n. 3 copie originali cartacee, n. 3 copie cartacee e n. 1 copie su supporto magnetico, sono quelli previsti dal D.lgs. n. 50/16 (art. 23) e dal DPR n. 207/2010, per le parti dello stesso ancora in vigore, in relazione ai diversi livelli di progettazione.

Per quanto attinente al presente procedimento, sono i seguenti:

*(Individuare le prestazioni effettivamente da assegnare al Professionista, con eventuale aggiunta o opzione di ampliamento per la DL, CSE, ecc.)*

### Fase di progettazione

- a) Progettazione definitiva (elaborati ai sensi dell'art. 23 e 216, comma 4 del codice)
- b) Progettazione esecutiva (elaborati ai sensi dell'art. 23 e 216, comma 4 del codice)

### Fase di esecuzione

Direzione Lavori e contabilità

### Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ex art. 92 d.lgs. 81/2008

La progettazione dovrà essere redatta utilizzando il Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'art. 6, comma 7 del DL 189/16, approvato con Ordinanza n. 7 del 14/12/2016 del Commissario Straordinario.

### A.3 – ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le prestazioni previste per ogni diversa categoria d'opera, con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata al DM 17/06/2016.

<b>STRUTTURE – S.05 CONSOLIDAMENTO GROTTA</b>		
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0247
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 1.150.000,00

**EDILIZIA – E.12 GROTTA PISCINA****b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200

**b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

**c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0356
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 676.400,00

**STRUTTURE – S.04 MIGL.SISM. LIBERTY-SPOGLI****b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500

**b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200

QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

**c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 472.500,00

**STRUTTURE – S.03 NUOVE STRUTTURE****b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500

**b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

**c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 335.000,00

**EDILIZIA – E.22 ARCHITETT. LIBERTY E SPOG****b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100

QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

### c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 416.500,00

## EDILIZIA – E.03 ARCHITETT NUOVE STRUTTURE

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

### c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300

Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 134.000,00

## IMPIANTI – IA.01 IMPIANTI IDRO SANITARIO

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

### c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 283.000,00

## IMPIANTI – IA.02 IMPIANTI TERMICI

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 265.200,00

**IMPIANTI – IA.03 IMPIANTI ELETTRICI****b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600

**b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

**c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 247.400,00

**EDILIZIA – E.18 SISTEMAZIONI ESTERNE****b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200

**b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300

QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 120.000,00

## **SEZIONE B – CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI**

Per la determinazione degli importi del servizio di ingegneria e architettura si è fatto riferimento al DM 17 giugno 2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”.

### **B.1 – PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA**

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \Sigma(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria determinato nella misura del 10% compenso.

**B2 – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI**

<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V*G*P*\Sigma Q_i$	$K=10,00\%$ $S=CP*K$	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				
S.05 CONSOLIDAMENTO O GROTTA	STRUTTURE	1 150 000,00	6,7646175600%	1,05	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.17	0,4100	31 438,20	3 143,82	34 582,02
E.12 GROTTA PISCINA	EDILIZIA	676 400,00	7,6549879400%	1,15	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.17, QbII.19	0,4800	28 581,64	2 858,16	31 439,80
S.04 MIGL. SISM. LIBERTY-SPOGLI	STRUTTURE	472 500,00	8,3732775600%	0,90	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.17	0,3700	13 174,72	1 317,47	14 492,19
S.03 NUOVE STRUTTURE	STRUTTURE	335 000,00	9,1656955600%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.17	0,3700	10 792,84	1 079,28	11 872,12
E.22 ARCHITETT. LIBERTY E SPOG	EDILIZIA	416 500,00	8,6513733300%	1,55	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.19	0,5300	29 601,08	2 960,11	32 561,19
E.03 ARCHITETT	EDILIZIA	134 000,00	11,8952484100%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.07, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.19	0,5100	7 722,75	772,28	8 495,03

NUOVE STRUTTURE									
IA.01 IMPIANTI IDROSANITARIO	IMPIANTI	283 000,00	9,5960725800%	0,75	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.18	0,3000	6 110,30	611,03	6 721,33
IA.02 IMPIANTI TERMICI	IMPIANTI	265 200,00	9,7697182200%	0,85	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.18, QbII.21	0,3300	7 267,56	726,76	7 994,32
IA.03 IMPIANTI ELETTRICI	IMPIANTI	247 400,00	9,9604949400%	1,15	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.18	0,3000	8 501,58	850,16	9 351,74
E.18 SISTEMI ESTERNE	EDILIZIA	120 000,00	12,2966718500%	0,95	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.07, QbII.17, QbII.19	0,4400	6 168,01	616,80	6 784,81

## b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie <<V>>	Parametri Base <<P>>	Gradi di Complessità <<G>>	Codici prestazioni affidate <<Qi>>	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Qi)$	$V * G * P * \Sigma Qi$	K=10,00% S=CP*K	CP+S
S.05 CONSOLIDAMENTO GROTTA	STRUTTURE	1 150 000,00	6,7646175600%	1,05	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4450	34 121,94	3 412,19	37 534,13
E.12 GROTTA	EDILIZIA	676 400,00	7,6549879400%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	24 413,49	2 441,35	26 854,84

PISCI NA									
S.04 MIGL. SISM. LIBER TY- SPOG LI	STRUTTURE	472 500,00	8,37327756 00%	0,90	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4450	15 845,28	1 584,53	17 429,81
S.03 NUOV E STRU TTUR E	STRUTTURE	335 000,00	9,16569556 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4450	12 980,57	1 298,06	14 278,63
E.22 ARCHI TETT. LIBER TY E SPOG	EDILIZIA	416 500,00	8,65137333 00%	1,55	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	22 898,95	2 289,90	25 188,85
E.03 ARCHI TETT NUOV E STRU TTUR E	EDILIZIA	134 000,00	11,8952484 100%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	6 208,49	620,85	6 829,34
IA.01 IMPIA NTI IDRO SANIT ARIO	IMPIANTI	283 000,00	9,59607258 00%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	8 758,10	875,81	9 633,91
IA.02 IMPIA NTI TERMI CI	IMPIANTI	265 200,00	9,76971822 00%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	9 469,85	946,99	10 416,84
IA.03 IMPIA NTI ELETT RICI	IMPIANTI	247 400,00	9,96049494 00%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	12 185,60	1 218,56	13 404,16

E.18 SISTE MAZI ONI ESTE RNE	EDILIZIA	120 000,00	12,2966718 500%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	5 747,46	574,75	6 322,21
---	----------	------------	--------------------	------	--	--------	----------	--------	----------

## c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$		$V*G*P*\sum Q_i$	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				CP+S
S.05 CONS OLIDA MENT O GROT TA	STRUTTURE	1 150 000,00	6,76461756 00%	1,05	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.12	0,6747	51 833,15	5 183,32	57 016,47
E.12 GROT TA PISCI NA	EDILIZIA	676 400,00	7,65498794 00%	1,15	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.12	0,6356	37 847,45	3 784,75	41 632,20
S.04 MIGL. SISM. LIBER TY- SPOG LI	STRUTTURE	472 500,00	8,37327756 00%	0,90	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.12	0,6950	24 747,12	2 474,71	27 221,83
S.03 NUOV E STRU TTUR E	STRUTTURE	335 000,00	9,16569556 00%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.12	0,6950	20 273,03	2 027,30	22 300,33
E.22 ARCHI TETT. LIBER TY E SPOG	EDILIZIA	416 500,00	8,65137333 00%	1,55	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.12	0,6450	36 023,96	3 602,40	39 626,36

E.03 ARCHI TETT NUOV E STRU TTUR E	EDILIZIA	134 000,00	11,8952484 100%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.12	0,6450	9 767,01	976,70	10 743,71
IA.01 IMPIA NTI IDRO SANIT ARIO	IMPIANTI	283 000,00	9,59607258 00%	0,75	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.12	0,6350	12 933,47	1 293,35	14 226,82
IA.02 IMPIA NTI TERMI CI	IMPIANTI	265 200,00	9,76971822 00%	0,85	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.12	0,6350	13 984,54	1 398,45	15 382,99
IA.03 IMPIA NTI ELETT RICI	IMPIANTI	247 400,00	9,96049494 00%	1,15	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.12	0,6350	17 995,01	1 799,50	19 794,51
E.18 SISTE MAZI ONI ESTE RNE	EDILIZIA	120 000,00	12,2966718 500%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.12	0,6450	9 041,74	904,17	9 945,91

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	164 294,55
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	167 892,70
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	257 891,13
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>	<b>590 078,38</b>

**SEZIONE C – PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI****SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA**

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	
- Progettazione Definitiva	€ 164.294,55
- Progettazione Esecutiva	€ 167.892,70
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 332.187,25</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€ 13.287,49
<b>Imponibile IVA</b>	<b>€ 345.474,74</b>
IVA (22%)	€ 76.004,44
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 421.479,18</b>

**ALTRE PRESTAZIONI**

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	
- Direzione Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€ 257.891,13
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 257.891,13</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€ 10.315,65
<b>Imponibile IVA</b>	<b>€ 268.206,77</b>
IVA (22%)	€ 59.005,49
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 327.212,26</b>

**TOTALE COMPLESSIVO**

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ <b>590.078,38</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€ 23.603,14
<b>Imponibile IVA</b>	<b>€ 613.681,52</b>
IVA (22%)	€ 135.009,93
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 748.691,45</b>

## CRITERI PREMIALI DA APPLICARE ALLA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE IN SEDE DI GARA

La valutazione dell'offerta tecnica ed economica, presentata dal "Professionista" in sede di gara, sarà effettuata in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice, in base ai seguenti punteggi:

**TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA: 80**

Criteri e sub-criteri di valutazione					
A "PROFESSIONALITÀ, ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA" (max 47 punti)					
	Sub- criterio	Descrizione – Metodo di Valutazione	Sub-peso	pes	Documentazione tecnica
<b>A1</b> <b>Professionista, adeguatezza desunta da massimo n. 3 servizi</b>	<b>A.1</b> <b>Grado di pertinenza ed omogeneità dei servizi proposti in contesti affini</b> (Rif. ALLEGATO 1 BANDO TIPO 3 ESEMPIO DI CRITERI, PAG 1 Criterio A.1 - 1.4)	<p>A ciascun candidato verrà attribuito un punteggio in base all'importo dei <u>servizi tecnici analoghi, ultimati</u> anteriormente alla data di pubblicazione del bando.</p> <p>Si precisa che:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- si intendono <u>ultimati</u> i servizi per i quali sia stato rilasciato il certificato di verifica di conformità o di regolare esecuzione del servizio;</li> <li>- si intendono <u>analoghi</u> i servizi di progettazione di cui al criterio A.3 svolti su uno dei seguenti gruppi <b>di immobili</b>:  <b>Gruppo 1:</b> <i>Ambienti ipogei (grotte) (Consolidamento).</i>  <b>Gruppo 2:</b> <i>Centri Termali e benessere - SPA</i>  <b>Gruppo 3:</b> <i>Edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004</i>  <b>Gruppo 4:</b> <i>Industria Alberghiera, Turismo: Ostelli, Pensioni, Case albergo – Ristoranti, Alberghi, Villaggi turistici</i></li> </ul> <p>- gli importi considerati ai fini della valutazione sono quelli contrattuali;</p> <p>- <b>saranno valutati solo servizi <u>DIVERSI</u> da quelli dichiarati per soddisfare i requisiti di capacità tecnica</b></p>	<b>11</b>	<b>47</b>	<p>Per ciascun servizio:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- modello scheda allegato al disciplinare alla quale devono essere allegati:</li> </ul> <p><b>1.</b> il certificato di verifica di conformità o di regolare esecuzione del servizio con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;</p> <p><b>2. in caso di servizio espletato nell'ambito di un raggruppamento:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dichiarazione dell'operatore economico concorrente</li> </ul>

		<p><b>e professionale di accesso alla gara</b> (servizi analoghi e servizi di punta individuati nel Disciplinare di gara).</p> <p>Ciascun candidato presenterà <u>un massimo di 3 servizi</u> che ritiene maggiormente rappresentativi della propria capacità, la cui somma determina l'importo complessivo dei servizi considerati ai fini dell'attribuzione del punteggio.</p> <p>Verrà attribuito il punteggio massimo al concorrente che raggiunge l'importo totale maggiore fra tutti i candidati; agli altri concorrenti verranno attribuiti punteggi intermedi, calcolati con proporzione lineare, in relazione alla pertinente somma complessiva di servizi tecnici, secondo la seguente formula:</p> $X_i = \frac{Q_{tot,cand_i-esimo}}{Q_{tot,cand,max}}$ <p>dove:</p> <p><math>Q_{tot,cand i-esimo}</math> = sommatoria dell'importo dei max 3 servizi ritenuti maggiormente rappresentativi da parte del candidato i-esimo;</p> <p><math>Q_{tot,cand,max}</math> = sommatoria dell'importo dei max 3 servizi ritenuti maggiormente rappresentativi da parte del candidato con l'importo dei servizi più elevato.</p>		<p>con l'indicazione della parte di servizio svolta nell'ambito del raggruppamento stesso ed il relativo importo;</p> <p><b>3. in caso di servizio svolto all'estero:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- documentazione equivalente alle certificazioni previste dai punti 1-2;</li> <li>- dichiarazione relativa al criterio A.2;</li> <li>- dichiarazione relativa al criterio A.6</li> </ul>										
	<b>A.2</b>	<p>Attribuzione punteggio in base alla classificazione sismica della zona oggetto dei servizi proposti; al concorrente verrà attribuito al massimo un punto per ogni servizio (con un massimo di tre punti totali), in base alla zona sismica di riferimento, secondo la seguente tabella:</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th style="background-color: yellow;">Zona Sismica</th> <th style="background-color: yellow;">Punteggio</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Zona 1</td> <td>1,00</td> </tr> <tr> <td>Zona 2</td> <td>0,60</td> </tr> <tr> <td>Zona 3</td> <td>0,20</td> </tr> <tr> <td>Zona 4</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	Zona Sismica	Punteggio	Zona 1	1,00	Zona 2	0,60	Zona 3	0,20	Zona 4	0	<b>3</b>	
Zona Sismica	Punteggio													
Zona 1	1,00													
Zona 2	0,60													
Zona 3	0,20													
Zona 4	0													

	<p>Il punteggio sarà quindi determinato dalla sommatoria dei punteggi relativi a ciascuno dei servizi proposti. Nel caso di servizi svolti all'estero, il concorrente deve allegare una dichiarazione relativa alla corrispondenza con le zone sopra riportate.</p> <p><b>Si precisa che ai fini della valutazione del presente criterio, saranno valutati solo gli STESSI servizi proposti per la valutazione del criterio A.1.</b></p>																	
<b>A.3</b>	<p>Attribuzione punteggio in base alla natura degli incarichi svolti nell'ambito dei servizi proposti; al concorrente verranno attribuiti al massimo due punti per ogni servizio (con un massimo di sei punti totali), in base agli incarichi svolti, secondo la seguente tabella:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Tipologia servizio</th> <th>Punteggio</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Progetto preliminare / Progetto di fattibilità tecnica ed economica</td> <td>0,18</td> </tr> <tr> <td>Progetto definitivo</td> <td>0,50</td> </tr> <tr> <td>Progetto esecutivo</td> <td>0,38</td> </tr> <tr> <td>Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP)</td> <td>0,13</td> </tr> <tr> <td>Direzione dei Lavori</td> <td>0,47</td> </tr> <tr> <td>Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)</td> <td>0,34</td> </tr> </tbody> </table> <p>Per ciascun servizio proposto, gli incarichi sopra indicati possono essere cumulati in base alle attività effettivamente svolte, salvo quanto previsto nella nota sopra riportata. Il punteggio sarà quindi determinato dalla sommatoria dei punteggi relativi a ciascuno dei servizi proposti.</p> <p><b>Si precisa che ai fini della valutazione del presente criterio, saranno valutati solo gli STESSI servizi proposti per la valutazione del criterio A.1.</b></p>	Tipologia servizio	Punteggio	Progetto preliminare / Progetto di fattibilità tecnica ed economica	0,18	Progetto definitivo	0,50	Progetto esecutivo	0,38	Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP)	0,13	Direzione dei Lavori	0,47	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)	0,34	<b>6</b>		
Tipologia servizio	Punteggio																	
Progetto preliminare / Progetto di fattibilità tecnica ed economica	0,18																	
Progetto definitivo	0,50																	
Progetto esecutivo	0,38																	
Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP)	0,13																	
Direzione dei Lavori	0,47																	
Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)	0,34																	
<b>A.4</b>	<p>Attribuzione punteggio in base alla tipologia di <b>immobile</b> oggetto dei servizi proposti; al concorrente verranno</p>	<b>12</b>																

		<p>attribuiti al massimo quattro punti per ogni servizio (con un massimo di dodici punti), in base alla tipologia di <b>immobile</b> oggetto dei servizi proposti, secondo la seguente tabella:</p> <table border="1" data-bbox="781 300 1283 488"> <thead> <tr> <th>Tipologia</th> <th>Punteggio</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gruppo 1</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>Gruppo 2</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>Gruppo 3</td> <td>1,5</td> </tr> <tr> <td>Gruppo 4</td> <td>0,6</td> </tr> </tbody> </table> <p>secondo la definizione dei gruppi riportata nel criterio A.1.</p> <p>Il punteggio sarà quindi determinato dalla sommatoria dei punteggi relativi a ciascuno dei servizi proposti.  <b>Si precisa che ai fini della valutazione del presente criterio, saranno valutati solo gli STESSI servizi proposti per la valutazione del criterio A.1.</b></p>	Tipologia	Punteggio	Gruppo 1	4	Gruppo 2	2	Gruppo 3	1,5	Gruppo 4	0,6			
Tipologia	Punteggio														
Gruppo 1	4														
Gruppo 2	2														
Gruppo 3	1,5														
Gruppo 4	0,6														
<p><b>A.5</b></p>		<p>Attribuzione punteggio in base al tipo di intervento oggetto dei servizi proposti; al concorrente verrà attribuito al massimo quattro punti per ogni servizio (con un massimo di dodici punti), in base al tipo di intervento oggetto dei servizi proposti, secondo la seguente tabella:</p> <table border="1" data-bbox="663 1031 1415 1318"> <thead> <tr> <th>Natura</th> <th>Punteggi</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Interventi di: - Consolidamento - adeguamento e/o miglioramento sismico su edificio esistente in muratura</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>Intervento di adeguamento e/o miglioramento sismico su edificio esistente in altra struttura</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>Nuova costruzione</td> <td>0,8</td> </tr> </tbody> </table> <p>Il punteggio sarà quindi determinato dalla sommatoria dei punteggi relativi a ciascuno dei servizi proposti.</p>	Natura	Punteggi	Interventi di: - Consolidamento - adeguamento e/o miglioramento sismico su edificio esistente in muratura	4	Intervento di adeguamento e/o miglioramento sismico su edificio esistente in altra struttura	2	Nuova costruzione	0,8	<p><b>12</b></p>				
Natura	Punteggi														
Interventi di: - Consolidamento - adeguamento e/o miglioramento sismico su edificio esistente in muratura	4														
Intervento di adeguamento e/o miglioramento sismico su edificio esistente in altra struttura	2														
Nuova costruzione	0,8														

		<b>Si precisa che ai fini della valutazione del presente criterio, saranno valutati solo gli STESSI servizi proposti per la valutazione del criterio A.1.</b>									
	<b>A.6</b>	<p>Attribuzione punteggio in base alla norma sismica di riferimento adottata per i servizi proposti; al concorrente verrà attribuito al massimo un punto per ogni servizio (con un massimo di tre punti), in base alla norma sismica di riferimento adottata secondo la seguente tabella:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Norme sismiche di riferimento attività svolta</th> <th>Punteggio</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Servizi svolti nel rispetto della normativa nazionale di riferimento che ha recepito gli Eurocodici*</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Servizi svolti prima dell'entrata in vigore della normativa nazionale che ha recepito gli Eurocodici</td> <td>0,50</td> </tr> </tbody> </table> <p><i>* si precisa che per servizi svolti in ambito nazionale si intendono servizi svolti nel rispetto delle NTC2008 "Norme tecniche per le costruzioni" D.M. 14 Gennaio 2008 o successivi</i></p> <p>Il punteggio sarà quindi determinato dalla sommatoria dei punteggi relativi a ciascuno dei servizi proposti. Nel caso di <u>servizi svolti all'estero</u>, il concorrente deve allegare una dichiarazione in cui viene indicata la normativa sismica nazionale di riferimento adottata e se la stessa ha recepito gli Eurocodici.</p> <p><b>Si precisa che ai fini della valutazione del presente criterio, saranno valutati solo gli STESSI servizi proposti per la valutazione del criterio A.1.</b></p>	Norme sismiche di riferimento attività svolta	Punteggio	Servizi svolti nel rispetto della normativa nazionale di riferimento che ha recepito gli Eurocodici*	1	Servizi svolti prima dell'entrata in vigore della normativa nazionale che ha recepito gli Eurocodici	0,50	<b>3</b>		
Norme sismiche di riferimento attività svolta	Punteggio										
Servizi svolti nel rispetto della normativa nazionale di riferimento che ha recepito gli Eurocodici*	1										
Servizi svolti prima dell'entrata in vigore della normativa nazionale che ha recepito gli Eurocodici	0,50										
<b>B "CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA" (max 28 punti)</b>											
	<b>Sub- criterio</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Sub-peso</b>	<b>pes</b>	<b>Documentazione tecnica</b>						

<p><b>B1</b> Qualità dell'esecuzione del servizio e coerenza con la concezione progettuale</p>	<p><b>B1.1</b> Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 nel settore EA 34, idonea, pertinente e proporzionata al seguente oggetto: servizio di ingegneria e architettura in corso di validità, rilasciato da un organismo di certificazione accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1 per lo specifico settore e campo di applicazione/sc</p>	<p><b>In caso di presenza punti 5, altrimenti punti 0</b> Si specifica che tutti i concorrenti, in forma singola o associata (ivi compresi tutti i componenti dell'eventuale raggruppamento) debbono essere qualificati, salvo il giovane professionista ai sensi del D.M. 263/16. Si precisa che: - la certificazione di qualità deve essere posseduta alla data di presentazione dell'offerta; - in caso di consorzio stabile, la certificazione di qualità deve essere posseduta dal consorzio direttamente o tramite la consorziata esecutrice; - la certificazione deve essere idonea, pertinente e proporzionata al seguente oggetto: servizio di ingegneria e architettura; - la certificazione deve essere in corso di validità e rilasciata da un organismo di certificazione accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1 per lo specifico settore e campo di applicazione/scopo del certificato richiesto, da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008.</p>	<p>5</p>	<p>22</p>	<p>Copia del certificato richiesto</p>
--	---	---	----------	-----------	--

<p>opo del certificato richiesto, da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008. (Rif. ALLEGATO 1 BANDO TIPO 3 ESEMPIO DI CRITERI, PAG 3 Crit. B.1-1.9)</p>			
<p><b>B1.2</b> <b>Precisione, esaustività ed efficacia della descrizione delle tematiche principali e della relativa metodologia di</b></p>	<p><b>Individuazione delle tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione</b> Il concorrente dovrà individuare le tematiche principali che caratterizzano la prestazione. Verranno premiate: a) <b>le relazioni che esplicitano in maniera precisa e chiara quali siano le tematiche principali che caratterizzano la prestazione, indicando, in sede di offerta, gli approfondimenti (inerenti l'aspetto architettonico – strutturale – impiantistico, ecc.) che dovranno essere</b></p>	<p><b>15</b></p>	<p><b>Relazione per ciascuna delle tre tematiche:</b> max 1 foglio formato A4 fronte/retro corrispondente a n. 2 (due) facciate formato A4, con numerazione progressiva e univoca delle pagine, utilizzando il carattere "Times New</p>

<p><b>approccio</b> (Rif. ALLEGATO 1 BANDO TIPO 3 ESEMPIO DI CRITERI, PAG 2 Crit. B.1.-1.1)</p>	<p>svolti nella progettazione in relazione agli aspetti che la caratterizzano: <b>Max punti 5</b></p> <p>b) le relazioni che contengono indicazioni precise e chiare relative all'approccio che si intende adottare per la caratterizzazione delle proprietà meccaniche dei materiali, le soluzioni tecnologiche che si intendono adottare in relazione alla efficacia delle tecniche e dei materiali, il tutto in relazione al rapporto costi/benefici, finalizzate al perseguimento degli obiettivi dell'intervento: <b>Max punti 5</b></p> <p>c) le relazioni che esplicano in maniera precisa e chiara l'adozione di soluzioni che garantiscono una minimizzazione dei costi e dei tempi di manutenzione delle opere previste (durata, minor rimpiazzo, minor costo, minori rischi, ecc...), il contenimento dei consumi energetici dell'opera, il recupero delle acque piovane e, più in generale, soluzioni rispettose dell'ambiente quali l'utilizzo di materiali innovativi, riciclati, ecc.: <b>Max punti 5</b></p>		<p>Roman", dimensione carattere 12, interlinea doppia.</p>
<p><b>B.1.3</b> <b>Efficacia ed efficienza delle modalità di interazione/interazione con la committenza</b> (Rif. ALLEGATO 1 BANDO TIPO 3 ESEMPIO DI</p>	<p><b>Modalità di esecuzione del servizio</b> Verranno valutate le proposte migliorative per l'efficacia delle modalità di esecuzione del servizio:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- almeno una riunione periodica ogni due settimane tra il RUP e l'aggiudicatario presso la sede comunale: <u>in caso di offerta punti 1, altrimenti punti 0</u></li> <li>- report settimanale delle attività con indicazione della % di avanzamento e relativo aggiornamento del cronoprogramma: <u>in caso di offerta punti 1, altrimenti punti 0</u></li> </ul>	<p>2</p>	<p><b>Dichiarazione</b> proposte migliorative</p>

	CRITERI, PAG 2 Crit. B.1-1.5)				
<b>B2</b> <b>Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa e coerenza con la concezione progettuale</b>	<b>B2.1</b> <b>Adeguatezza dei profili, in relazione alla qualificazione professionale, alla relativa formazione, alle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto</b> (Rif. ALLEGATO 1 BANDO TIPO 3 – ESEMPIO DI CRITERI, PAG 4 Crit. B.2.-2.2)	<p>Proposte migliorative per l'efficacia dei livelli di progettazione – presenza figure qualificate <u>DIVERSE</u> dai ruoli professionali minimi individuati nel Disciplinare di Gara, con rapporto professionale già in essere alla data di pubblicazione del Bando.</p> <p>Verranno presi in considerazione i seguenti ulteriori professionisti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Progettista civile-edile (<b>In caso di presenza punti 1, altrimenti punti 0</b>);</li> <li>- Progettista civile-strutturista (<b>In caso di presenza punti 1, altrimenti punti 0</b>);</li> <li>- Progettista termo meccanico (<b>In caso di presenza punti 1, altrimenti punti 0</b>);</li> <li>- Progettista elettrico (<b>In caso di presenza punti 1, altrimenti punti 0</b>);</li> <li>- Progettista con master in project management (<b>In caso di presenza punti 1, altrimenti punti 0</b>);</li> <li>- Progettista con master di II livello in ambito valorizzazione/conservazione/salvaguardia/restauro dei beni culturali (<b>In caso di presenza punti 1, altrimenti punti 0</b>);</li> </ul> <p><i>I punti possono essere cumulati</i></p>	6	6	<p><b>Relazione:</b> max 2 foglio formato A4 fronte/retro corrispondente a n. 4 (quattro) facciate formato A4, con numerazione progressiva e univoca delle pagine, utilizzando il carattere “Times New Roman”, dimensione carattere 12, interlinea doppia.</p> <p>N.B. Indicare n. iscrizione al relativo albo e, nel caso del progettista con master in project management e progettista con master in beni culturali, copia dell'attestato di partecipazione con superamento esame finale</p>
<b>CRITERI PREMIANTI DI CUI AL D.M. 11.10.2017 – CAM (max 5 punti)</b>					
	<b>Sub- criterio</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Sub-peso</b>	<b>pes</b>	<b>Documentazione tecnica</b>
<b>C</b>	<b>C.1</b> (Rif. ALL. 1 BANDO TIPO –	Capacità tecnica dei professionisti: verrà attribuito un punteggio premiante se all'interno delle risorse umane impiegate nell'appalto, sarà presente un professionista accreditato che ha sostenuto e superato l'esame di	5	5	Copia del certificato richiesto

	ESEMPIO DI CRITERI, PAG 5 Criterio C.1)	accreditamento presso organismi di livello nazionale o internazionale, accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 e abilitati al rilascio di una certificazione energetica ambientale degli edifici secondo i più diffusi rating systems. <b>In caso di presenza punti 5 altrimenti punti 0</b>			
--	---	---	--	--	--

OFFERTA ECONOMICA-TEMPORALE (max 20 punti)					
<b>D</b>	<b>D.1</b>	<p><b>Offerta economica</b> - Punteggio attribuito in base della seguente formula:</p> $Ci = Ra/Rmax$ <p>dove:  <i>Ci</i> = <i>coefficiente attribuito al concorrente i-esimo</i>;  <i>Ra</i> = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i-esimo;  <i>Rmax</i> = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente</p>	<b>18</b>		Compilazione modello scheda allegato al disciplinare
	<b>D.2</b>	<p><b>Offerta tempo</b> - Punteggio attribuito in base della seguente formula:</p> $Ci = Ta/Tmax$ <p>dove:  <i>Ci</i> = <i>coefficiente attribuito al concorrente i-esimo</i>;  <i>Ta</i> = riduzione percentuale del tempo contrattuale di esecuzione lavori del concorrente i-esimo;  <i>Tmax</i> = ribasso percentuale del tempo contrattuale di esecuzione lavori più conveniente.</p> <p>In ottemperanza a quanto previsto dal punto 1.6. del paragrafo VI delle Linee guida ANAC 1/2016, <b>la riduzione percentuale non deve superare la soglia del 20% (ventipercento).</b></p>	<b>2</b>	<b>20</b>	