



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

<b>Determinazione e n°</b>	<b>73</b>	<b>del</b>	<b>11-03-2019</b>	<b>N° Cron. Gen.</b>	<b>139</b>	<b>data reg.</b>	<b>11-03-2019</b>
<b>Oggetto:</b>	<b>MESSA IN SICUREZZA POST SISMA 24/08/2016 DI MANUFATTI EDILIZI IN FRAZIONE TORRE SANTA LUCIA DI ACQUASANTA TERME (AP) FOGLIO 37, P.LLA 128 - Progetto in adeguamento - Affidamento impresa esecutrice ed impegno somme</b>						

L'anno duemiladiciannove, il giorno undici, del mese di marzo, nel proprio ufficio,

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### Premesso che:

- alle ore 3.36 del 24-08-2016 si è verificata una forte scossa sismica seguita da una significativa attività tellurica che ha causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- l'evento sismico del 26-10-2016, con registrate scosse di magnitudo 5.4 e 5.9, ha notevolmente aggravato la condizione di agibilità degli immobili ubicati sul territorio comunale;
- in data 30-10-2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza, magnitudo 6.5, che ha compromesso le condizioni statiche degli immobili ubicati sul territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste ancora il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- in data 18/01/2017 si sono registrate nuove fortissime scosse che hanno aggravato la preesistente situazione di emergenza che rischiano di far crollare il patrimonio edilizio sopravvissuto alle scosse precedenti;
- con propria determinazione n.193 del 25/08/2017 è stato affidato l'incarico progettazione direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi di puntellamento e messa in sicurezza su pubbliche vie Fg.37 partt.153 – 439 – 152 – 128 – 221 all'Ing. Massimo Brasili di Ascoli Piceno iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ascoli Piceno al n.1686;
- con deliberazione di Giunta comunale n.122 del 28/06/2018, è stato approvato il nuovo progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione della Messa in sicurezza temporanea post sisma 24/08/2016 di manufatti edilizi in frazione Torre S. Lucia di Acquasanta Terme (AP) foglio 37, p.lla 128 predisposto dall'Ing. Massimo Brasili per un importo complessivo di € 38.324,91, di cui € 30.556,40 per lavori ed € 7.768,51 per somme a disposizione secondo il quadro economico e gli elaborati riportati in premessa;
- visto che non si è proceduto all'aggiudicazione della gara, con scadenza della presentazione delle offerte il 28/07/2018, del progetto approvato con deliberazione di Giunta comunale n.122 del 28/06/2018, per la necessità di un nuovo progetto in adeguamento
- con deliberazione di Giunta comunale n.24 del 26/02/2019, è stato approvato il nuovo progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione della Messa in sicurezza temporanea post sisma 24/08/2016 di manufatti edilizi in frazione Torre S. Lucia di Acquasanta Terme (AP) foglio 37, p.lla 128 predisposto dall'Ing. Massimo Brasili per un importo complessivo di € 39.547,26, di cui € 32.921,12 per lavori ed € 6.626,14 per somme a disposizione secondo il quadro economico e gli elaborati riportati in premessa;

### Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

## AREA TECNICA II

- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
    - o gli elementi essenziali del contratto;
    - o i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Ritenuto**, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di garantire la pubblica incolumità delle vie pubbliche;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dalla relazione approvata con deliberazione della Giunta comunale n.106 del 04/08/2017;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
  - **termine di ultimazione dei lavori**: dovranno essere ultimati entro 30 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
  - **penali**: 1‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
  - **remunerazione**: "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeee), del Codice;
  - **pagamenti**: in unica soluzione all'approvazione del Certificato di Regolare esecuzione;
  - **obblighi assicurativi**: polizza di copertura assicurativa generale dell'impresa;
- di selezione il contraente operando le seguenti scelte discrezionali:
  - trattandosi di lavori di importo inferiore a 40.000 euro, procedere a mezzo di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, previa acquisizione di n.3 preventivi;
  - ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
  - ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

**Visto** che con note Prot. N. 3671 - 3266 - 3268 del 01/03/2019 sono state invitate le ditte Montecalvo Costruzioni, Ubaldi Costruzioni spa, Impresa edile Conti Domenico a presentare la propria migliore offerta per l'esecuzione dei lavori;

**Visto** che sono pervenute le seguenti offerte:

- prot. n. 3663 del 07/03/2019 – ditta Montecalvo Costruzioni – ribasso offerto 2,02%;
- prot. n. 3626 del 06/03/2019 – ditta Ubaldi Costruzioni – ribasso offerto 1,89%;
- prot. n. 3582 del 06/03/2019 – ditta Imprese edile Conti Domenico — ribasso offerto 1,34%;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il sottoscritto Arch. Stefano Lo Parco Responsabile delle Aree tecniche I e II;

**Visto** il DURC emesso dall'INPS\_13408341 con validità fino al 09/04/2019 dal quale si evince la regolarità contributiva della ditta Montecalvo Costruzioni;

**Verificato** che ai sensi del D.Lgs n.159/2011 (Codice delle leggi antimafia) come modificato dal D.Lgs n.258/2012, non è richiesta alcuna documentazione per i contratti di importo non superiore a € 150.000,00;

**Ritenuto** di poter procedere con all'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta Montecalvo Costruzioni, via Agrigento n.6, 63100, Ascoli Piceno (AP) - per un importo netto dei lavori pari ad € 32.314,93, giusto ribasso offerto del 2,02% sull'importo dei lavori posto a base di gara, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di € 3.231,49 per complessivi € 35.546,42;

**DI DARE ATTO** che:



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

## AREA TECNICA II

- alla somma complessiva di € 35.546,42 necessaria per la realizzazione dell'intervento si potrà far fronte con le somme disponibili al cap.1739-2 con impegno contabile n. 55/2019;
- alla somma complessiva di € 3.334,03 necessaria per l'incarico tecnico affidato con propria n.193 del 25/08/2017 si potrà far fronte con le somme disponibili al cap.1739-2 con impegno contabile n. 56/2019;

### Visti:

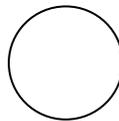
- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs.50/2016;
- il DPR 207/10 per la parte ancora vigente;

### DETERMINA

- la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 1) di **affidare**, ai sensi dell'art.32 c.2 lett.a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., i lavori in oggetto alla ditta Montecalvo Costruzioni, via Agrigento n.6, 63100, Ascoli Piceno (AP) - per un importo netto dei lavori pari ad € 32.314,93, giusto ribasso offerto del 2,02% sull'importo dei lavori posto a base di gara, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di € 3.231,49 per complessivi € 35.546,42;
  - 2) di **dare atto** che alla somma complessiva di € 38.880,45 necessaria per la realizzazione dell'intervento si potrà far fronte con le somme disponibili al cap.1739-2;
  - 3) di **impegnare** la somma di € 35.546,42 relativa all'affidamento dei lavori in oggetto con impegno contabile n.55/2019;
  - 4) di **impegnare** la somma di € 3.334,03 relativa l'incarico tecnico affidato con propria determinazione n. 193 del 25/08/2017 con impegno contabile n.56/2019;
  - 5) di **dare atto** che sono stati assegnati i seguenti C.I.G.:
    - o lavori: Z172782B82
    - o servizio - incarico tecnico: Z072782D14
  - 6) di **dare atto** che le predette somme sono interamente esigibili nell'anno 2019;
  - 7) di **dare** al presente atto valore di contratto, mediante sottoscrizione di una copia della presente determinazione a titolo di accettazione da parte dell'impresa affidataria.

Di trasmettere copia della presente determinazione al Segretario Comunale.

Per accettazione l'impresa  
Montecalvo Costruzioni

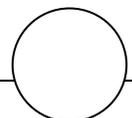


Acquasanta Terme, lì 11-03-2019

Il Responsabile del Servizio  
(Lo Parco Stefano)

### IL RAGIONIERE

*Visto si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria facente capo al capitolo suindicato.*





# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

*Il Responsabile del Servizio Finanziario*

*DOTT. FISCALETTI PIETRO*

---

N° \_\_\_\_\_

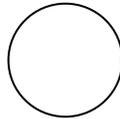
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 – comma 1° - del Dlgs. 267/00 e s.m.i., per quindici giorni consecutivi dal 13-03-2019 al 28-03-2019.

Acquasanta Terme, lì 13-03-2019



L'INCARICATO DEL SERVIZIO

Agente di P.L.  
Alessandro Ranciaffi

Fabio Bosica