



COMUNE DI ACQUASANTA TERME
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 79 Del 17-07-17

Oggetto:	REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA STRUTTURA TEMPORANEA AD USO PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA IN LOCALITA' CENTRALE NEL COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP) EMERGENZA SISMA 24-
-----------------	--

L'anno duemiladiciassette il giorno diciassette del mese di luglio alle ore 11:10, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

DOTT. STANGONI SANTE	SINDACO	A
CAPRIOTTI LUIGI	ASSESSORE	P
IONNI ELISA	ASSESSORE	P
TROLI STEFANO	ASSESSORE	A
CORTELLESI ALESSANDRO	ASSESSORE	P

Assegnati n.5, in carica n.5, presenti n. 3, assenti n. 2

Assiste in qualità di Segretario il Sig. DOTT. PIETRO FISCALETTI.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza CAPRIOTTI LUIGI, in qualità di ASSESSORE/VICESINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 24-08-2016, 26/30-10-2016 il territorio del Comune di Acquasanta Terme è stato interessato da un grave evento sismico;
- dal 17 gennaio 2017 il territorio del Comune di Acquasanta Terme è stato interessato da una nevicata di carattere eccezionale;
- nella giornata del 18 gennaio 2017 il territorio è stato interessato da un ulteriore forte evento sismico;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza poi ripetutamente prorogato;
- oltre la scuola dell'infanzia e primaria, risulta inagibile anche la palestra comunale a servizio delle scuole;
- con deliberazione del C.C. n.8 del 24/05/2017 è stata accettata la proposta di realizzazione e donazione da parte della "Confederazione Nazionale Misericordie d'Italia" – con sede a Firenze in via dello Steccuto n.38/40, nella persona Presidente pro-tempore Roberto Trucchi, di una palestra a servizio delle scuola in località Centrale;
- in data 14/07/2017 rep.2312 è stata sottoscritta la "Convenzione per la realizzazione e la successiva donazione, nonché la gestione di struttura temporanea ad uso palestra a servizio della scuola in località Centrale nel Comune di Acquasanta Terme (AP) – emergenza sisma 24-08-2016";
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.158 del 07/07/2017 è stato affidato l'incarico per la progettazione e Direzione, misura e contabilità dei Lavori in oggetto all'Arch. Nazzareno Celani di Acquasanta Terme;

Visto che, in base all'art.4 c.1 lett.c) della convenzione sottoscritta in data 14/07/2017, risultano a carico del Comune la *realizzare le opere di fondazione propedeutiche alla posa in opera della struttura ad uso palestra scolastica nonché delle urbanizzazioni*;

Ritenuto opportuno, in relazione alle opere da realizzare a carico del Comune, predisporre due progetti distinti ed autonomi riguardanti il primo gli scavi, le opere di fondazione e le predisposizioni indispensabili alla realizzazione della struttura in elevazione della palestra ad opera del donatore (principale), mentre il secondo riguardante tutte le restanti opere di urbanizzazione e sistemazioni esterne della palestra (opere complementari);

Richiamato l'art.23 c.4 del D.Lgs n.50 del 18/04/2016 e ritenuto, in relazione alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, di omettere il primo livello di progettazione in quanto il progetto definitivo-esecutivo ne contiene tutti gli elementi;

Visto ed esaminato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto (principale), predisposto dall'Arch. Nazzareno Celani e presentato in data 17/07/2017 prot.n. 10150, dell'importo complessivo di € 174.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica;
2. Relazione invarianza idraulica
3. Computo metrico estimativo
4. Elenco prezzi unitari
5. Analisi prezzi
6. Quadro economico;
7. Capitolato speciale d'appalto
8. Elaborati grafici:
 - 8.1. planimetria generale
 - 8.2. Sezioni trasversali
 - 8.3. Impianto di sollevamento, vasca di prima pioggia, particolare pavimentazione piazzali esterni
 - 8.4. Impianto di sollevamento, vasca di prima pioggia
 - 8.5. Recinzioni, canalizzazioni e servizi
 - 8.6. particolare pavimentazione e delimitazione piazzali esterni

ed avente il seguente quadro economico:

A) Lavori in appalto		
1. IMPORTO LAVORI	€ 112 118,02	
2. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3 255,95	
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 108 862,07	
3. Oneri sicurezza AGGIUNTIVI	€ 9 909,23	
TOTALE LAVORI IN APPALTO (A)	€ 118 771,30	€ 118 771,30
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
4. Per impianto di pubblica illuminazione e corpi illuminanti completi di sostegno ed apparecchiature IVA compresa	€ 7 500,00	
5. Per impianto di pompaggio acque reflue e irrigazione IVA compresa	€ 12 500,00	
6. Spese tecniche e generali (Progettazione, direzione lavori, sicurezza, contabilità e CRE	€ 10 013,43	
7. Per oneri di allaccio e imprevisti IVA compresa	€ 4 271,10	
8. Linea vita palestra IVA compresa	€ 4 000,00	
9. CNPAIA 4% ed IVA 22% su spese tecniche	€ 2 691,61	
10. Incentivo per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs 50/2016) RUP, collaudo e accantonamento	€ 2 375,43	
11 Per iva sui lavori	€ 11 877,13	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 55 228,70	€ 55 228,70
IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO (A+B)		€ 174 000,00

Preso atto che gli elaborati strutturali delle opere di fondazione sono allegati al progetto oggetto di donazione e pertanto non allegati al presente;

Visto ed esaminato il progetto definitivo-esecutivo delle opere complementari, predisposto dall'Arch. Nazzareno Celani e presentato in data 17/07/2017 prot.n. 10150, dell'importo complessivo di € 222.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica;
2. Computo metrico estimativo
3. Elenco prezzi unitari
4. Analisi prezzi
5. Quadro economico;
6. Capitolato speciale d'appalto
7. Elaborati grafici:
 - 7.1. Corografia, CTR, planimetria catastale
 - 7.2. Planimetria generale
 - 7.3. Sezioni trasversali
8. Strutture in c.a.:
 - 8.1. Relazione di calcolo e sulle fondazioni – relazione sulla qualità dei materiali

- 8.2. Piano di manutenzione dell'opera strutturale
 8.3. Disegni esecutivi – carpenteria ed armatura (n.3 elaborati)
 9. Rapporto geologico (a firma del Geologo Dott. Raffaele Achilli)
 ed avente il seguente quadro economico:

A) Lavori in appalto		
1. IMPORTO LAVORI	€ 184 488,64	
2. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5 185,58	
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 179 303,06	
TOTALE LAVORI IN APPALTO (A)	€ 184 488,64	€ 184.488,64
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
3. Spese tecniche e generali (Progettazione, direzione lavori, sicurezza, contabilità e CRE	€ 15 553,96	
4. Per imprevisti IVA compresa	€ 927,15	
5. CNPAIA 4% ed IVA 22% su spese tecniche	€ 4 180,90	
6. Incentivo per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs 50/2016) RUP, collaudo e accantonamento	€ 3 586,06	
7. Per iva sui lavori	€ 18 448,86	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 42 696,94	€ 42 696,94
IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO (A+B)		€ 222 000,00

Ritenuto:

- che i progetti in questione siano conformi urbanisticamente;
- i progetti definitivi-esecutivi completi di tutti gli elaborati e meritevoli di approvazione;

Considerato che alla somma complessiva di € 396.000,00 necessaria per la realizzazione degli interventi si potrà far fronte con le somme disponibili al cap. al capitolo 2733/2;

Visti l'art.23 del D.Lgs n.50 del 18/04/2016 ed in DPR 207/2010 per la parte ancora vigente;

Acquisiti i seguenti pareri:

- di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;
- di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;

con voti unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

- la premessa è parte integrale e sostanziale della presente deliberazione;

Di prendere atti dell'opportunità, in relazione alle opere da realizzare a carico del Comune in base all'art.4 c.1 lett.c) della convenzione sottoscritta in data 14/07/2017, di predisporre due progetti distinti ed autonomi riguardanti il primo gli scavi, le opere di fondazione e le predisposizioni indispensabili alla realizzazione della

struttura in elevazione della palestra ad opera del donatore (principale), mentre il secondo riguardante tutte le restanti opere di urbanizzazione e sistemazioni esterne della palestra (opere complementari)

Di approvare i seguenti progetti definitivi-esecutivi per la realizzazione dei lavori in oggetto, predisposti dall'Arch. Nazzareno Celani:

- 1) *progetto principale*, dell'importo complessivo di € 174.000,00, di cui € 118.771,30 per lavori ed € 55.228,70 per somme a disposizione secondo il quadro economico e gli elaborati riportati in premessa;
- 2) *opere complementari*, dell'importo complessivo di € 222.000,00, di cui € 184.488,64 per lavori ed € 42.696,94 per somme a disposizione secondo il quadro economico e gli elaborati riportati in premessa;

Di dare atto che alla somma complessiva di € 396.000,00 necessaria per la realizzazione degli interventi si potrà far fronte con le somme disponibili al cap. al capitolo 2733/2;

Successivamente, data l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione, con separata votazione, ad unanimità di voti, espressa in forma palese, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

VISTO si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
(Arch. Stefano Lo Parco)

VISTO si esprime parere favorevole per la regolarità, contabile ed attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art.49, 1 comma del Dlgs. 267/00 e s.m.i..

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dott. Pietro Fiscaletti)

IL SINDACO
CAPRIOTTI LUIGI

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. PIETRO FISCALETTI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione viene pubblicata oggi _____ all'Albo Pretorio, come prescritto dall' art. 124, comma 1°, del T.U. n° 267/2000, per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ e contestualmente viene comunicata ai Capo Gruppi consiliari con lettera prot.n. _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. PIETRO FISCALETTI

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il _____ perché:

- ☐ immediatamente eseguibile.
- ☐ decorsi 10 giorni dall' ultimo di pubblicazione – art. 134, comma 3°, del T.U. n° 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. PIETRO FISCALETTI