



Prot.5845

**VERBALE DI SOMMA URGENZA**

(D. Lgs. 50 del 18-04-2016 art. 163)

*“Messa in sicurezza Immobile danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivo sciame sito in Corso Schiavi 22 fg.59 part.101”*

L'anno 2017 il giorno 19 del mese di aprile, il sottoscritto Arch. Lo Parco Stefano, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica I-II,

**Considerato che:**

- in data 24-08-2016, 26/30-10-2016 il territorio del Comune di Acquasanta Terme è stato interessato da un grave evento sismico;
- dal 17 gennaio 2017 il territorio del Comune di Acquasanta Terme è stato interessato da una nevicata di carattere eccezionale;
- nella giornata del 18 gennaio 2017 il territorio è stato interessato da un ulteriore forte evento sismico;

**Viste:**

- la delibera del Consiglio dei Ministri datata 25-08-2016 che ha decretato lo stato di emergenza nei territori colpiti dal sisma del 24-08-2016, tra i quali rientra anche il comune di Acquasanta Terme (AP);
- l'ordinanza della presidenza del Consiglio dei Ministri 388 datata 26-08-2016 in merito alle procedure d'urgenza attuabili;
- l'ordinanza del Sindaco del Comune di Acquasanta Terme (AP) n. 17 datata 27-08-2016, con la quale viene attivato il Centro Operativo Comunale (C.O.C.), e contestualmente vengono nominati/citati il sig. Riti Francesco quale responsabile del campo tende, ed il sig. Rosati Emanuele quale Responsabile Coordinatore del Gruppo Comunale di Protezione Civile;
- la circolare del Dipartimento di Protezione Civile prot. 44398 datata 03-09-2016 la quale, in riferimento all'O.C.D.P.C. 388/2016, stabilisce la tipologia di spese ammissibili nella fase di emergenza;
- l'articolo 3 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 28 agosto 2016, n. 389 recante “Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- la nota della Direzione di Comando e Controllo (Di.Coma.C.) di cui all'articolo 2, comma 1, dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 388/2016, prot. n. UC/TERAG16/0047429 del 15-09-2016 concernente l'attivazione dei Gruppi Tecnici di Sostegno (G.T.S.) presso i Centri di coordinamento regionali;
- il co. 2 art. 3 dell'O.D.P.C. 389 del 28-08-2016;
- inoltre che l'intervento di che trattasi rientra nelle fattispecie indicate al comma 2 della succitata Ordinanza in quanto, in particolare, finalizzato a garantire interventi di ripristino della viabilità e al fine quindi di consentire le operazioni di soccorso e la messa in sicurezza della strada;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 che, unitamente all'Ordinanza di Protezione Civile del 22/01/2017, estendono lo stato di emergenza per il sisma anche agli eventi meteorologici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**Vista** la scheda AeDES ID n.4571/2016 dalla quale risulta che l'edificio è parzialmente inagibile esito “C”, ed in particolare viene evidenziata *l'inagibilità dell'unità al 4° livello con ingresso al civico 22;*

**Visto che:**

- a seguito di richiesta urgente di attivazione dei GTS per la messa in sicurezza post-sismica del manufatto in oggetto è stata redatta la scheda n.2 del 29/11/2016 codice CCR n.797 da cui si evidenzia la necessità dell'esecuzione di opere provvisorie all'ultimo livello dell'edificio per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Corso Schiavi n.22 di proprietà della sig.ra Santoro Ginevra distinto al fg.59 part.101;
- l'intervento non è eseguibile dai VV.F., come indicato nella predetta scheda GTS;

**Ritenuto**, alla luce dell'ulteriore aggravamento delle condizioni dell'edificio anche a seguito del sisma del gennaio u.s., urgente ed indispensabile procedere all'intervento di messa in sicurezza del fabbricato in questione;

**Accertato** che l'edificio è pericolante su pubblica via e rende inagibilità indotta sul fabbricato adiacente altrimenti agibile nel quale potrebbero rientrare alcune famiglie attualmente evacuate;

**Visto** il progetto d'intervento, redatto dal sottoscritto sulla base delle risultanze del GTS di cui sopra;



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Piazza XX Settembre n. 12 - tel. 0736-80.12.62 - fax 0736-80.14.07 - c.a.p. 63095 - c.f. 00356080440

## AREA TECNICA I - Sisma

**Considerato** che si rende indispensabile intervenire, al fine di scongiurare pericoli imminenti a danno della pubblica incolumità;

**Accertato che:**

- è nell'interesse esclusivo dell'Ente evitare ritardi e che si impone un intervento immediato senza alcun indugio;
- ricorrono le condizioni di estrema necessità ed urgenza per l'applicazione della procedura di cui al D. Lgs. 50 datato 18-04-2016 art. 163;

**Vista** la necessità di realizzare immediatamente i lavori, per cui sono state interpellati i seguenti operatori economici:

- ditta Elettropaint di Ciarpella Ugo e Giulio con sede a Folignano (AP) in Via Cremona (invito prot.5576 del 12/04/2017);
- ditta Giacobetti Maurizio Impresa di Costruzioni s.r.l. con sede ad Ascoli Piceno in via Esino n.3 (invito prot.5577 del 12/04/2017);
- l'impresa edile Gaspari Gabriele s.r.l. con sede legale ad Ascoli Piceno in via del Lago n.11 (invito prot.5578 del 12/04/2017);

**Visto che:**

- è pervenuta una sola offerta;
- con nota assunta al protocollo dell'ente n.5741 del 15/04/2017 la ditta Gaspari Gabriele s.r.l. ha prodotto la propria migliore offerta per l'esecuzione dei lavori pari ad € 31.166,48 comprensivi di € 1.686,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre l'IVA di legge, corrispondente ad un ribasso del 8% sull'importo a base d'asta dei lavori;

**Invitata** la ditta a recarsi insieme al sottoscritto sul luogo dei lavori;

**Visto che:**

- la durata presunta dei lavori sarà di giorni 15;
- il prezzo è da ritenersi congruo e conveniente per l'amministrazione, in quanto corrispondente a quello comunemente praticato in zona per consimili lavori tenendo in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla **esecuzione immediata** dei lavori suddetti;

In considerazione di quanto sopra, il sottoscritto

### DICHIARA

che il lavoro, come sopra descritto, riveste carattere di somma urgenza, ai sensi D. Lgs. 50 datato 18-04-2016 art. 163, con riserva di compilare entro 10 giorni dal presente verbale la perizia giustificante la spesa per l'esecuzione dei lavori stessi.

### ORDINA

ai sensi dell'articolo 163, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, l'immediata esecuzione dei lavori di somma urgenza per la realizzazione delle opere di **Messa in sicurezza Immobile danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivo sciame sito in Corso Schiavi 22 fg.59 part.101** alla ditta Gaspari Gabriele s.r.l. con sede legale ad Ascoli Piceno in via del Lago n.11 Partita IVA: 01124960442, per l'importo di € 31.166,48 oltre IVA al 10%.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge. Tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

L'importo sopra preventivato sarà oggetto di adeguamento in base all'effettiva esecuzione dei lavori, in caso di variazioni ad oggi imprevedute ed imprevedibili.

La copertura della spesa per l'esecuzione dei lavori e per l'affidamento del servizio di progettazione viene assicurata con le modalità previste dall'articolo 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente verbale viene redatto in unica copia e firmato dalle parti come di seguito rappresentate.

La ditta affidataria (Gaspari Gabriele s.r.l.)

Francesco Gaspari  
IMPRESA EDILE

**GASPARI GABRIELE SRL**

Via del Lago, 11 - 63040 ASCOLI PICENO

Tel. 0736 408830 Fax 0736 307038

C.F. e P.IVA: 01124960442

Site: [www.comune.acquasantaterme.ap.it](http://www.comune.acquasantaterme.ap.it)

il Responsabile dell'Area Tecnica I-II

Arch. Stefano Lo Parco

