

Comune di ACQUASANTA
Provincia di ASCOLI PICENO

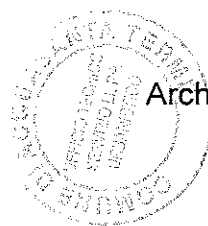
pag. 1

**PERIZIA GIUSTIFICATIVA
CONTABILITA' FINALE LAVORI**

OGGETTO: Messa in sicurezza Immobile danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivo sciame sito in Corso Schiavi 22 fg.59 part.101

COMMITTENTE: Comune di Acquasanta - proprietà SANTORO GINEVRA

Ascoli Piceno, 11/05/2017



IL DIRETTORE LAVORI
Arch. Stefano Lo Parco

L'IMPRESA LAVORI
Gaspari Gabriele s.r.l.

GASPARI GABRIELE - S.r.l.
60100 ASCOLI PICENO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								
	<u>LAVORI A MISURA</u>								
	Cantierizzazione (Cat 1)								
1 / 1 F01038	Costo di utilizzo per la sicurezza dei lavoratori di recinzione modulare per cantiere, realizzata in rete elettrosaldata a maglia rettangolare con tondini diametro 4 e 5 mm con cornice di rinforzo in tubolare a sezione tonda, completa di si-stema di accoppiamento e di basamenti in cemento. Il perimetro realizzato in tubolare a sezione tonda. Gli appresta-menti sono e restano di proprietà dell'impresa. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura installata ed usata secondo le normative vigenti e il manuale d'uso e manutenzione del fabbricante. Il prezzo comprende la fornitura, la posa in opera, la manutenzione, lo smontaggio e quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Per ogni pannello di lunghezza 3,50 m e altezza 2 m per la durata dei lavori o delle fasi lavorative per il quale è impiegato Recinzione necessaria per delimitazione area sosta automezzi e per stoccaggio materiali vari						25,00		
	SOMMANO...	cad					25,00	10,03	250,75
2 / 2 02.05.015*	Protezione provvisoria di pavimenti. Esecuzione di protezione provvisoria di pavimenti con pannelli in medio densit da mm 5, compresi tagli, sfridi e il collegamento dei fogli con idoneo nastro. Pavimenti Pavimenti				35,000 18,000		35,00 18,00		
	SOMMANO...	m²					53,00	6,74	357,22
3 / 3 02.05.016*	Protezione di superfici o arredi. Fornitura e posa in opera di teli in p.v.c. o nylon pesanti a protezione di superfici e/o arredi compreso ogni onere e magistero per il fissaggio. Sono escluse eventuali carpenterie in legno. Teli Protezione+20% circa della superficie Teli Protezione +20% circa della superficie		15,00 10,00			1,200 1,200	18,00 12,00		
	SOMMANO...	m²					30,00	4,45	133,50
4 / 4 F01114.c	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di segnali da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, di forma triangolare, tonda, quadrata, rettangolare, indicanti divieti, avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. Tutti i segnali si riferiscono al DLgs 493/96 e al Codice della strada. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. È inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Misurati per ogni giorno di uso, per la durata della fase di lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori: in lamiera o alluminio, con diametro cm 60,00 oppure cm 90,00, girevole		5,00			15,000	75,00		
	SOMMANO...	giorno					75,00	0,19	14,25
	A RIPORTARE								755,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								755,72
5 / 5 26.01.04.17. 001	Impianto di segnalazione luminosa, funzionamento di tipo sequenziale o a semplice lampeggio, costituito da centrale elettronica funzionante a 12 V, cavi, fari di diametro 230 mm posti su pannelli di delimitazione rifrangenti in classe I (completi di basi di sostegno), fotosensore (disattivabile) per il solo funzionamento notturno, funzionamento a batteria; valutazione riferita ad impianto secondo il numero dei fari ed il tipo di lampada. Costo d'uso mensile. Impianto con 4 fari con lampada alogena						1,00		
	SOMMANO...	cad					1,00	61,96	61,96
6 / 6 28.03.032.00 1	Paranco completo di sostegni, ancoraggi, catene, ganci, ecc, compreso montaggio, escluso operatore; dato a nolo per periodo minimo di 10 giorni (8 ore) consecutivi Paranco portata fino a 500 kg (par.ug.=10*8)		80,00				80,00		
	SOMMANO...	h					80,00	1,68	134,40
7 / 7 F01107.a	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di impianto di terra costituito da corda in rame nudo di adeguata sezione direttamente interrata, connessa con almeno due dispersori in acciaio con profilato di acciaio a croce mm 50 x 50 x 5, compreso lo scasso ed il ripristino del terreno. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori; l'immediata sostituzione in caso d'usura; la dichiarazione dell'installatore autorizzato; lo smantellamento a fine lavoro. L'impianto è e resta di proprietà dell'impresa. È inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'impianto. Misurato cadauno, per la durata dei lavori, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori: per la fornitura in opera dell'impianto base, per la durata dei lavori messa a terra ponteggio						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	248,40	248,40
8 / 19 F01039	Costo di utilizzo per la sicurezza dei lavoratori di pannello speciale per cancello pedonale per recinzione modulare per cantiere, realizzata in rete elettrosaldata a maglia rettangolare con tondini diametro 4 e 5 mm con cornice di rinforzo in tubolare a sezione tonda, completa di sistema di accoppiamento e di basamenti in cemento. Il perimetro realizzato in tubolare a sezione tonda. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura installata ed usata secondo le normative vigenti e il manuale d'uso e manutenzione del fabbricante. Il prezzo comprende la fornitura, la posa in opera, la manutenzione, lo smontaggio e quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Per ogni pannello per cancello pedonale per la durata dei lavori o delle fasi lavorative per il quale è impiegato						1,00		
	SOMMANO...	cad					1,00	20,15	20,15
	Demolizioni e rimozioni (Cat 2)								
	A RIPORTARE								1'220,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								1'220,63
9 / 8 A01030.a	Taglio a forza di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguito a mano, per ripresa in breccia, a piccoli tratti, apertura di vani ed eliminazione di riseghe: muratura in mattoni Realizzazione prese travi interne ritenzione		6,00	0,50	0,500	0,300	0,45		
	SOMMANO...	m³					0,45	224,80	101,16
10 / 11 A01012	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico materiale vario Realizzazione prese travi interne ritenzione Camini *(H/peso=0,6*4*1,5)		3,00 2,00	0,50 0,20	0,500	0,300 3,600	5,00 0,23 1,44		
	SOMMANO...	m³					6,67	16,10	107,39
11 / 12 A01145	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica materiale vario Realizzazione prese travi interne ritenzione Camini *(H/peso=0,6*4*1,5)		3,00 2,00	0,50 0,20	0,500	0,300 3,600	5,00 0,23 1,44		
	SOMMANO...	m³					6,67	42,45	283,14
12 / 20 A01084	Demolizione di canne fumarie o di areazione, in elementi prefabbricati in calcestruzzo o in mattoni pieni; calcolato sulla superficie laterale con esclusione dell'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio e del calo in basso Camini *(H/peso=0,4*4*1)		2,00			1,600	3,20		
	SOMMANO...	m²					3,20	9,32	29,82
13 / 21 A01085.b	Rimozione di cappelli per comignoli: in laterizio o cemento prefabbricato Camini						2,00		
	SOMMANO...	cad					2,00	41,42	82,84
14 / 22 02.03.021* .002	Demolizione di comignoli. Demolizione di comignoli sia in muratura e sia prefabbricati. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Demolizione di comignoli in muratura. Comignoli						2,00		
	SOMMANO...	cad					2,00	94,24	188,48
15 / 23 24.01.010* .001	Smontaggio di muratura a sacco. Smontaggio di muratura a sacco, da eseguirsi a qualsiasi altezza o profondità, compreso il tiro a basso di tutto il materiale di risulta, lo scarriolamento a mano sino ai punti di carico, cernita ed accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere, trasporto e scarico delle macerie alla pubblica								
	A R I P O R T A R E								2'013,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								2'013,46
	discarica autorizzata. In pietra Zona muratura crollata 10% *(par.ug.=16*0,45)		7,20			0,100	0,72		
	SOMMANO...	m²					0,72	193,70	139,46
16 / 24 02.04.010*	Smontaggio e rimozione di canali di gronda. Smontaggio e rimozione di canali di gronda o converse di qualsiasi dimensione posti a qualunque altezza. Sono compresi: la rimozione degli ancoraggi e le opere murarie; il calo a terra dei materiali, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.						4,50		
	SOMMANO...	m					4,50	3,16	14,22
17 / 25 02.04.011*	Smontaggio e rimozione di discendenti pluviali. Smontaggio e rimozione di discendenti pluviali, posti a qualsiasi altezza, i relativi terminali non incassati nelle murature. Sono compresi: la rimozione degli ancoraggi e le opere murarie; il calo a terra dei materiali, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.						4,50		
	SOMMANO...	m					4,50	1,90	8,55
Ponteggi (Cat 3)									
18 / 26 02.05.001* .001	Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati. Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati, compreso il montaggio, il nolo fino a 6 mesi e lo smontaggio a lavori ultimati, trasporto di andata e ritorno, formazione di piani di lavoro in tavoloni e/o lamiera zincata, relativa al ponte e sottoponte in quota, parapetti, scarpe protettive in tavole, scale di servizio con relativi parapetti, piani di riposo e botole di sicurezza, gli spinotti le basette etc. Il tutto realizzato nel rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro. Per altezze fino a 10,00 m dal piano di campagna Ponteggio esterno Facciata Cortile Interno *(lung.=1,8*2+1)			4,60		15,500	71,30		
	SOMMANO...	m²					71,30	15,49	1'104,44
19 / 27 02.05.003* .001	Allestimento di ponteggi in tubi e giunti. Allestimento di ponteggi in tubi e giunti per opere di puntellamento o ponteggi speciali, compreso il montaggio, il nolo fino a 6 mesi e lo smontaggio a lavori ultimati, trasporto di andata e ritorno; Sono inoltre compresi i tubi, gli spinotti, i vitoni e le basette. Il tutto realizzato nel rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro. E' escluso l'onere per la progettazione. Per altezze fino a 10,00 m dal piano di campagna Collegamenti e fissaggi *(par.ug.=21*2) Realizzazione parapetto sopra copertura prospetto est *(par.ug.=19*2)		42,00				42,00		
			38,00				38,00		
	A RIPORTARE						80,00		3'280,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO						80,00		3'280,13
	SOMMANO...	cad					80,00	12,86	1'028,80
20 / 33 F01008	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di ponte a sbalzo posto a protezione dei medesimi, da montare al di fuori del filo dell'opera in costruzione o esistente, per consentire la realizzazione delle fasi in condizione di sicurezza, fornito e posto in opera. Da utilizzare solo nel caso in cui non sia possibile montare un normale ponteggio metallico. È costituito da elementi metallici o di legno assemblabili (tipo giunto tubo, morali in legno di adeguata sezione), da un piano (senza interstizi tali da far passare materiale minuto) costituito da tavole in legno o altro materiale comunque idoneo a sostenere il peso delle persone previste durante l'esecuzione della fase, da parapetto pieno regolare. L'intavolato non deve avere larghezza utile maggiore di m 1,20, i traversi di sostegno dell'impalcato devono essere solidamente ancorati all'interno a parti stabili dell'edificio, ricorrendo eventualmente all'impiego di saettoni. Non possono essere usati contrappesi come ancoraggio dei traversi. I traversi devono poggiare su strutture e materiali resistenti. Le parti interne dei traversi devono essere collegate rigidamente fra di loro con due robusti correnti, di cui uno applicato contro il lato interno del muro o dei pilastri e l'altro alle estremità dei traversi in modo da impedire qualsiasi spostamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; il montaggio con tutto ciò che occorre per eseguirlo; lo smontaggio; l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. È inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del ponte a sbalzo. Misurato dal filo esterno della costruzione e fino al punto di massimo aggetto del ponte, a metro quadrato posto in opera, per l'intera durata delle fasi di lavoro Ponteggio a sbalzo per movimentazione materiali da esterno fabbricato a interno fabbricato								
				1,80	12,000		21,60		
	SOMMANO...	m²					21,60	25,58	552,53
	Op. Puntellamento - Sistemazione (Cat 4)								
21 / 9 04.04.007	Ripassatura di tetti. Ripassatura di tetti o parte di essi con solo riordino di tegole curve o piane per la ricerca e la riparazione di perdite d'acqua. Sono compresi: la rimozione, ripulitura e collocamento in opera delle tegole smosse; la sostituzione di quelle rotte o mancanti; il fissaggio con idonea malta delle tegole nei colmi, nei displuvi e delle tegole della linea di gronda; la pulitura dei canali di gronda; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta, fino a qualsiasi distanza; la fornitura e posa in opera delle tegole e/o dei pezzi speciali fino a un massimo del 30% del totale. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Contabilizzato con riferimento alla sola porzione di tetto in cui si è operato effettivamente. ripassatura tetto zona lavorazioni (copertura prospetto est) ripassatura tetto zona lavorazioni (copertura prospetto nord) ripassatura tetto copertura edificio Santoro causa Infiltrazione			6,00	2,000		12,00		
				4,00	3,000		12,00		
				3,00	3,000		9,00		
	SOMMANO...	m²					33,00	30,89	1'019,37
22 / 10 04.03.009.00	Rincoccatura e appiombatura di murature. Rincoccatura e appiombatura di vecchie murature di pietrame e/o mattoni,								
	A RIPORTARE								5'880,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								5'880,83
2	da realizzarsi con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi: i frammenti di tavelloni o forati, esclusi i materiali provenienti da demolizioni di pavimenti; la scamitura e la pulizia delle connessure. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Di pareti esterne. Ripristino coesione zona muratura crollata			3,00	3,500		10,50		
	SOMMANO...	m²					10,50	22,81	239,51
23 / 13 F01021	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di legname, fornito e posto in opera per strutture aventi il fine di puntellare edifici da demolire o da restaurare o pericolanti, o da utilizzare in ogni altra fattispecie che lo richiede, fornito e posto in opera. Le puntellature provvisorie e funzionali alla sicurezza dei lavoratori che eseguono fasi pericolose, sono eseguite all'interno di vani, del terreno, etc., o all'aperto. Sono costituite da ritti, tavole, fasce, croci, gattelli etc. Sono compresi: il taglio a misura; la chiodatura e le staffe; il mantenimento delle condizioni di sicurezza per tutta la durata delle lavorazioni interessate all'uso di questo apprestamento provvisorio; lo smontaggio, anche in tempi differiti; il carico, il trasporto fuori dal cantiere a lavori ultimati o quando tali legnami non sono più necessari. Tutti i materiali (tavole, travi, chiodi, staffe in ferro e quanto altro) sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare le puntellature realizzate a regola d'arte. Misurate a metro cubo di legname posto in opera PROSPETTO CORTILE INTERNO Moralì orizzontali Moralì verticali Palanche PROSPETTO EST Moralì orizzontali Palanche Palanche interne *(H/peso=0,05*0,25) Mascelle e tavole Sbadacchiature finestre *(lung.=1+1,2+1+1,2)*(H/peso=0,1*0,1) Sbadacchiature porte *(lung.=2+2,5+2)*(H/peso=0,1*1) Puntellamento solaio *(H/peso=0,05*0,25) SOMMANO...								
			8,00	4,00	0,100	0,100	0,32		
			16,00	0,50	0,100	0,100	0,08		
			14,00	1,50	0,100	0,100	0,21		
			4,00	3,00	0,100	0,100	0,12		
			7,00	4,00	0,250	0,050	0,35		
			2,00	1,10	0,100	0,100	0,02		
			2,00	2,50	0,100	0,100	0,05		
			2,00	4,00	0,100	0,100	0,08		
			7,00	5,50	0,100	0,100	0,39		
			4,00	4,00	0,250	0,050	0,20		
			4,00	5,00	0,250	0,050	0,25		
			4,00	4,00		0,013	0,21		
							0,10		
			4,00	4,40		0,010	0,18		
			2,00	6,50		0,010	0,13		
			4,00	4,00		0,013	0,21		
		m³					2,90	586,96	1'702,18
24 / 14 A05023.e	Perforazione fino al diametro di 36 mm e lunghezza fino a 1,20 m con martello a rotoperussione a secco, per consolidamenti: per diametri fino a 26 mm in muratura in pietrame Fissaggio Catene Lateralì Fissaggio Catene Lateralì Fissaggio Palanche *(par.ug.=+6+5+6)*3) Fissaggio Moralì Graticcio *(par.ug.=+8+5+7+2+2+4)*3) Fissaggio Piastra Parete Confine *(par.ug.=2*4)		6,00			60,000	360,00		
			6,00			60,000	360,00		
			51,00			20,000	1'020,00		
			90,00			20,000	1'800,00		
			8,00			20,000	160,00		
		cm					3'700,00	0,68	2'516,00
25 / 17 A05041.a	Inghisaggio di barre di acciaio (queste ultime compensate a parte) in perfori predisposti, mediante malta epossidica								
	A RIPORTARE								10'338,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								10'338,52
26 / 18 A05034	bicomponente a consistenza tissotropica o colabile, conforme ai requisiti richiesti dalla Norma EN 1504-4, per incamicciature, ancoraggi strutturali, ringrossi etc., compresa l'accurata pulizia del foro con aria compressa, la pulitura del materiale in eccesso, ogni materiale occorrente: per fori fino a 20 mm								
	Barre Filettate diam.12 *(par.ug.=+51+90)		141,00	0,25			35,25		
	Barre Filettate diam.16		8,00	0,25			2,00		
	SOMMANO...	m					37,25	31,74	1'182,32
	Ferro lavorato per catene, cerchiature e simili, di qualsiasi profilo e sezione incluso le chiavi o piastre di ancoraggio, i pezzi speciali, tagli a misura e sfridi, saldature, mano di antiruggine, sono compresi, inoltre, gli oneri per la realizzazione degli attraversamenti delle murature, le sigillature dei fori stessi, l'allettamento delle piastre con idonea malta e tutto quanto altro per dare il lavoro finito								
	Catene - barre filettate diam.20 + manicotti e dadi fissaggio *(H/peso=2,470*1,1)		9,00	5,20		2,717	127,16		
	Catene - barre filettate diam.20 + manicotti e dadi fissaggio *(H/peso=2,470*1,1)		6,00	6,20		2,717	101,07		
	Catene - barre filettate diam.20 + manicotti e dadi fissaggio *(H/peso=2,470*1,1)		3,00	3,00		2,717	24,45		
	Fazzoletti fissaggio, Tubolari distanziatori, e Bullonerie varie						50,00		
	Piastre 25x25 *(H/peso=7860*,015)		28,00	0,25	0,250	117,900	206,33		
27 / 28 02.05.013*	Barre Filettate diam.12 -fissaggio legno *(par.ug.=+51+90)		141,00	0,40		0,890	50,20		
	Barre Filettate diam.16 -fissaggio piastre		8,00	0,40		1,580	5,06		
	Piastre fissaggio su parete confine		4,00			10,000	40,00		
	SOMMANO...	kg					604,27	6,46	3'903,58
	Tavolato in opera dello spessore di 4-5 cm o pannelli in lamiera zincata. Formazione di mantovane e piani di lavoro per ponteggi metallici, nonché per opere di protezione in genere, realizzati con tavolato dello spessore di 4-5 cm o con pannelli di lamiera zincata, compreso il montaggio ed il successivo smontaggio a lavoro ultimato e compreso l'onere per eventuali sfridi, tagli e chioderie delle parti lignee.								
	Tavoloni su copertura		4,00	4,00	0,250		4,00		
	SOMMANO...	m²					4,00	13,89	55,56
	Fornitura e posa in opera di profilati in ferro, di qualsiasi forma (L; C; T; U; DoppioT; HEA; NP; PNP; ECC.) e sezione o lastre, fasce e simili, per rinforzo o sostituzione di elementi strutturali, incluso: pezzi speciali, piastre, tiranti, bulloni, tagli a misura, sfridi, saldature e mano di antiruggine								
	Travi UPN100 -orizzontali Corso Schiavi +tubolare/100cm *(H/peso=+10,600+1)		4,00	4,50		11,600	208,80		
	Travi UPN100- orizzontali interni contrasto+tubolare/100cm *(H/peso=10,6+1)		6,00	4,70		11,600	327,12		
28 / 29 A05038	Travi UPN100-orizzontale ritenzione parete alta+tubolare/100cm *(H/peso=+10,6+1)		2,00	4,20		11,600	97,44		
	Travi UPN100 -verticali prospetto copertura+tubolare/100cm *(H/peso=10,600+1)		2,00	5,00		11,600	116,00		
	Travi UPN100-verticali prospetto copertura+tubolare/100cm *(H/peso=10,600+1)		2,00	4,50		11,600	104,40		
	Travi UPN100-verticali prospetto copertura+tubolare/100cm *(H/peso=10,6+1)		2,00	4,00		11,600	92,80		
	Travi UPN100-verticali prospetto cortile interno *(par.ug.=+2*2)*(H/peso=10,6+1)		4,00	5,00		11,600	232,00		
	SOMMANO...	kg					1'178,56	4,02	4'737,81
	A R I P O R T A R E								20'217,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								20'217,79
29 / 30 11.02.005	Mano di fondo antiruggine. Mano di fondo di antiruggine a base di fosfato di zinco in veicolo oleofenico, spessore 30/40 micron. Travi UPN100-orizzontali *(H/peso=(208,8+327,12+97,44)*,001) Travi UPN100 -verticali *(H/peso=(+116,0+104,4+92,8)*,001)					0,633 0,313	0,63 0,31		
	SOMMANO...	1000kg					0,94	129,44	121,67
30 / 31 02.05.014*	Tavolato in opera dello spessore di 2,5 cm. Formazione di tavolato a perdere, in abete dello spessore di 2,5 cm per opere di protezione, compreso l'uso di murali; con ogni onere per tagli, adattamenti, sfridi e chioderie, trasporto di andata e ritorno, lo smontaggio a fine lavorazione nonché il trasporto del materiale di risulta alla pubblica discarica. Senza trattamento mordente Baraccatura chiusura Apertura camini con pannello PVC rigido			2,00	1,500		3,00		
	SOMMANO...	m²					3,00	12,86	38,58
31 / 32 A13003.a	Condotto fumario in acciaio inox a doppia parete coibentata con lana di roccia per impianti centralizzati di riscaldamento di piccola e media potenzialità funzionanti con qualsiasi tipo di combustibile, idoneo per installazioni all'esterno, dato in opera completo dei pezzi speciali ed accessori necessari al montaggio, con esclusione del comignolo, del tratto orizzontale di collegamento alla caldaia, delle opere murarie di complemento e delle opere provvisionali: diametro interno 125 mm, diametro esterno 190 mm Ripristino Comignoli Canne Fumarie		2,00	2,00			4,00		
	SOMMANO...	m					4,00	215,95	863,80
Noleggi (Cat 5)									
32 / 15 28.02.001.01 0	Autocarro con gru con cassone ribaltabile attrezzato con gru ruotante con braccio articolato sfilante e stabilizzatori anteriori automezzo, a comando oleodinamico; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato Con massa totale a terra 26000 kg, con momento massimo di sollevamento 23000 daNm al gancio mobile e sfilamento massimo del braccio 8 m (par.ug.=8*8)		64,00				64,00		
	SOMMANO...	h					64,00	36,40	2'329,60
33 / 16 28.01.002.00 3	Autocarro leggero. Sono compresi consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione e assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo orario dell'operaio specializzato Autocarro leggero promiscuo 8+1 con massa totale a terra 3500 kg con portata utile 1400 kg (par.ug.=8*10)		80,00				80,00		
	SOMMANO...	h					80,00	13,26	1'060,80
	A RIPORTARE								24'632,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								24'632,24
34 / 34 F01057.c	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di piattaforma autocarrata con autista operatore. Il costo orario da computare per la sicurezza, in relazione al tipo di piattaforma, è limitato al tempo occorrente per eseguire una o più specifiche fasi di lavoro previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (ovvero nel Piano Sostitutivo di Sicurezza). Non è computabile, ai fini della sicurezza, il normale uso dell'attrezzatura, per eseguire le fasi ordinarie di lavoro previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (ovvero nel Piano Sostitutivo di Sicurezza). Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi espressamente previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (ovvero nel P.S.S.); il fermo macchina; il gasolio e l'autista operatore per il funzionamento del mezzo durante l'esecuzione delle fasi specifiche di lavoro; l'allontanamento a fine opera. È inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo della piattaforma. H: Altezza di lavoro nella massima estensione; P: Portata in kg sulla piattaforma; HL: Altezza di lavoro in basso; N: Numero operatori presenti nella piattaforma. (Le dimensioni sotto riportate sono indicative). Misurato a costo orario al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori nelle fasi specifiche previste: piattaforma autocarrata H = 27; P = 250; HL = - 5,00; N = 2 (par.ug.=+8*8)		64,00				64,00		
	SOMMANO...	ora					64,00	72,68	4'651,52
	Parziale LAVORI A MISURA euro								29'283,76
	A RIPORTARE								29'283,76

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								29'283,76
35 / 35 LISTA	<u>LAVORI IN ECONOMIA</u>								
	Economie (Cat 6)								
	Lavori in economia per spostamento mobilia, spostamenti interni materiali su percorsi disagiati e assistenza ricostruzione camini - Costo orario da tariffario Ministeriale +15% S.G.+10% U.I.								
	SOMMANO...	n.					1,00	1'804,20	1'804,20
	Parziale LAVORI IN ECONOMIA euro								1'804,20
	TOTALE euro								31'087,96
	A RIPORTARE								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	Riepilogo CATEGORIE	
001	Cantierizzazione	1'220,63
002	Demolizioni e rimozioni	955,06
003	Ponteggi	2'685,77
004	Op. Puntellamento - Sistemazione	16'380,38
005	Noleggi	8'041,92
006	Economie	1'804,20
	Totale CATEGORIE euro	31'087,96
	Ascoli Piceno, 11/05/2017	
	Il Direttore dei Lavori Arch. Stefano Lo Parco L'Impresa Gaspari Gabriele IMPRESA EDILE GASPARI GABRIELE - S.r.l. C.A. 01/01/1973	
	A RIPORTARE	



**COMUNE DI ACQUASANTA TERME - PROVINCIA DI ASCOLI PICENO - UFFICIO TECNICO
AREA TECNICA II - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

OGGETTO: Messa in sicurezza Immobile danneggiato dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivo sciami sito in Corso Schiavi 22 fg.59 part.101

IMPRESA: Gaspari Gabriele s.r.l. con sede legale ad Ascoli Piceno in via del Lago n.11;

AFFIDAMENTO: verbale di somma urgenza redatto in data 19/04/2017, prot. 5845;

IMPORTO DI AFFIDAMENTO: € 31.166,48 (compresi oneri sicurezza di € 1.686,92)

CERTIFICATI DI REGOLARE ESECUZIONE

(art.237 DPR 207/2010)

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione è stata fatta il giorno 11/05/2017 e oltre ai sottoscritto Arch. Stefano Lo Parco in qualità di Direttore dei Lavori è intervenuto alla stessa il Sig. Francesco Gaspari – Legale rappresentante della ditta appaltatrice.

Risultati della visita di colludo:

Con la scorta dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei Lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i necessari riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art.1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavori previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate e richieste dal D.L.; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze della visita sopra riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori Arch. Stefano Lo Parco

VISTE le leggi ed i regolamenti vigenti in materia di LL.PP.;

CONSIDERATO che:

- i lavori eseguiti dalla ditta Gaspari Gabriele s.r.l. corrispondono a quelli indicati:
 1. nell'affidamento avvenuto con verbale di somma urgenza redatto in data 19/04/2017, prot.5845;
 2. negli atti contabili relativi;
- gli stessi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- per quanto non è stato possibile ispezionare l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art.1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- verrà acquisito il DURC attestante la regolarità contributiva della ditta;
- le prestazioni di materiali e mano d'opera riguardano i lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- i prezzi applicati sono quelli di affidamento;
- risulta che l'impresa non ha effettuato la cessione del proprio credito;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini di servizio e disposizioni date dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- l'impresa ha firmato al contabilità finale senza riserva;
- la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;

- l'importo dei lavori, giusto stato finale accettato senza riserva dall'impresa è di € 31.087,96, e perciò entro i limiti autorizzati; pertanto resta il seguente credito netto dell'impresa:

Totale netto dei lavori eseguiti		€ 31.087,96
A dedurre acconti già corrisposti:	0,00	
Sommano le detrazioni	€ 0,00	€ 0,00
Risulta il credito complessivo dell'impresa		€ 31.087,96

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa **Gaspari Gabriele s.r.l. con sede legale ad Ascoli Piceno in via del Lago n.11** in base all'affidamento effettuato con verbale di somma urgenza redatto in data 19/04/2017, prot. 5845, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida

Importo netto dei lavori eseguiti	€ 31.087,96
A dedurre acconti già corrisposti:	€ 0,00
Risulta il credito netto dell'impresa	€ 31.087,96

(diconsi euro trentunomilaottantasette/96) che può pagarsi all'Impresa, salvo l'approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Acquasanta Terme, 11/05/2017

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Arch. Stefano Lo Parco)

L'APPALTATORE (Gaspari Gabriele s.r.l.)
(sig. Francesco Gaspari)

Visto:
Il Responsabile del Procedimento
(Arch. Stefano Lo Parco)