



**COMUNE DI ACQUASANTA TERME**  
**PROVINCIA DI ASCOLI PICENO**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Numero 180 Del 29-12-20**

<b>Oggetto:</b>	<b>SISMA 2016. Messa in sicurezza di edificio sito in Frazione Quintodecimo al F. 71 p.la 176_Approvazione perizia di variante</b>
-----------------	--

L'anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di dicembre alle ore 17:00, telematicamente, ai sensi del decreto sindacale n. 2/2020, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

DOTT. STANGONI SANTE	SINDACO	P
CAPRIOTTI LUIGI	VICE SINDACO	P
IONNI ELISA	ASSESSORE	P
TROLI STEFANO	ASSESSORE	P
CORTELLESI ALESSANDRO	ASSESSORE	P

Assegnati n.5, in carica n.5, presenti n. 5, assenti n. 0

Assiste in qualità di Segretario Comunale la DOTT.SSA STELLA MARIA.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza DOTT. STANGONI SANTE, in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO che:

- alle ore 3.36 del 24-08-2016 si è verificata una forte scossa sismica seguita da una significativa attività tellurica che ha causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- l'evento sismico del 26-10-2016, con registrate scosse di magnitudo 5.4 e 5.9, ha notevolmente aggravato la condizione di agibilità degli immobili ubicati sul territorio comunale;
- in data 30-10-2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza, magnitudo 6.5, che ha compromesso le condizioni statiche degli immobili ubicati sul territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste ancora il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- in data 18/01/2017 si sono registrate nuove fortissime scosse che hanno aggravato la preesistente situazione di emergenza che rischiano di far crollare il patrimonio edilizio sopravvissuto alle scosse precedenti;
- con deliberazione di Giunta comunale n.101 del 04/08/2020, è stato approvato il progetto dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 45.000,00, di cui € 39.950,36 per lavori ed € 5.049,64 per somme a disposizione;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 243 del 27/08/2020, i lavori in oggetto furono affidati alla ditta Ediltres Srl per un importo netto dei lavori pari ad € € 39.691,42, giusta offerta ME.PA. in trattativa diretta n° 1376195, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di € 3.969,14 per complessivi € 43.660,56;

### VISTO che:

- durante l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto, il direttore dei lavori Arch. Angela Giovanna Leuzzi ha constatato l'impossibilità dello smaltimento del materiale derivante da demolizioni da parte del soggetto attuatore incaricato dalla Regione Marche, circostanze non prevedibili in fase di stesura del progetto iniziale;
- la variante in questione è configurabile nella casistica di cui all'art.106, comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

### ACCERTATO che:

- quanto esposto dal Direttore dei Lavori è condivisibile e pertanto ricorrono i motivi di cui all'art.106, comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- le modifiche introdotte non modificano la natura dell'opera;

**PRESO ATTO** che, stante quanto sopra, il Direttore dei Lavori ha promosso la redazione della perizia di variante n.1, composta dai seguenti elaborati:

- schema atto di sottomissione
- quadro economico di raffronto
- computo metrico di variante

ed avente il seguente quadro economico:

<b>IMPORTO LORDO LAVORI</b>	€ 43.960,63	
Inclusi oneri per la sicurezza	€ 11.416,41	
Importo netto dei lavori di variante (rib.0,85%) compresi	€ 43.684,00	<b>€ 43.684,00</b>

**Somme a disposizione:**

IVA 10% lavori	€ 4.368,40	
Imprevisti	€ 682,74	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<u>€ 5051,14</u>	<b>€ 5.051,14</b>
	<b>TOTALE VARIANTE</b>	<u><b>€ 48.735,14</b></u>

da cui si evidenzia un aumento di € 3992,58 dell'importo netto dei lavori rispetto ai lavori di affidamento oltre IVA;

**RITENUTO** necessario approvare la variante in argomento;

**VISTO** che:

- l'importo totale della perizia, considerando il recupero degli imprevisti, risulta in aumento di € 4.019,98;
- ricorrono i motivi di cui all'art.106, comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**CONSIDERATO** che alla maggiore somma di € 4.019,98 necessaria per la realizzazione dell'intervento si potrà far fronte con le somme disponibili al cap.1739-2;

**VISTO** il Nulla Osta alla variante rilasciato dal Soggetto attuatore Sisma rilasciato in data 22/12/2020 con prot. 1437629;

**VISTI:**

- il decreto Legislativo n.50/2016 e s.m.i.;
- il DPR 207/2010 per la parte ancora vigente;
- gli artt.107 – 183 e 192 del TUEL approvato con D.Lvo 267/2000;

**ACQUISITI** i seguenti pareri:

- di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;
- di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;

con voti unanimi, resi in forma palese;

**DELIBERA**

- la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**DI APPROVARE:**

- la perizia di variante n.1 relativa ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 48.735,14 di cui € 43.684,00 per lavori netti ed € 5051,14 per somme a disposizione secondo il quadro economico riportato in premessa;
- gli elaborati tecnici di variante riportati in premessa;
- i nuovi prezzi concordati;

**DI DARE ATTO** che con successivo atto si procederà all'assunzione del relativo impegno di spesa;

**DI DARE ATTO** che alla spesa complessiva di € 48.735,14 necessaria per la realizzazione dell'intervento si potrà far fronte con le somme disponibili al cap.1739-2;

Successivamente, vista l'urgenza di provvedere, con separata e unanime votazione resa nei modi di legge  
**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del Dlgs. 267/00 e s.m.i.

Sulla Proposta n.186 del 28-12-20 relativa alla presente Delibera di Giunta comunale n.180 del 29-12-20 si esprimono i seguenti pareri:

Visto si esprime parere Favorevole di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA I e II  
Arch. Marino CIUCCI

Visto si esprime parere Favorevole per la regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.lgs. 267/00 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Dott. Pietro FISCALETTI

IL SINDACO  
DOTT. STANGONI SANTE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA STELLA MARIA

---

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La suesesa deliberazione viene pubblicata oggi 14-01-2021 all'Albo Pretorio, come prescritto dall' art. 124, comma 1°, del T.U. n°267/2000, per 15 giorni consecutivi dal 14-01-2021 al 29-01-2021 e contestualmente viene comunicata ai Capigruppo consiliari con lettera prot.n.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA STELLA MARIA

---

#### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4°, del T.U. n° 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA STELLA MARIA