



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

Determinazione e n°	102	del	05-04- 2019	N° Cron. Gen.	190	data reg.	05-04- 2019
Oggetto:	<i>Affidamento incarico professionale messa in sicurezza edifici censiti al catasto fabbricati Fg. 90 partt. 390,391,392 393 372 (Pito)</i>						

L'anno duemiladiciannove, il giorno cinque, del mese di aprile, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- alle ore 3.36 del 24-08-2016 si è verificata una forte scossa sismica seguita da una significativa attività tellurica che ha causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- l'evento sismico del 26-10-2016, con registrate scosse di magnitudo 5.4 e 5.9, ha notevolmente aggravato la condizione di agibilità degli immobili ubicati sul territorio comunale;
- in data 30-10-2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza, magnitudo 6.5, che ha compromesso le condizioni statiche degli immobili ubicati sul territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste ancora il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;

Rilevato che in data 18/01/2017 si sono registrate nuove fortissime scosse che hanno aggravato la preesistente situazione di emergenza che rischiano di far crollare il patrimonio edilizio sopravvissuto alle scosse precedenti;

Considerata la conclusione delle attività GTS con nota CCR in data 14/06/2017;

Vista la richiesta inoltrata da questa Amministrazione al Dipartimento regionale di protezione civile, al Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle Attività Culturali e del Turismo per le Marche, al Comando Provinciale dei VV.FF. di disponibilità di tecnici per pareri e valutazioni su demolizioni di edifici danneggiati dagli eventi sismici;

Visto il verbale dei sopralluoghi svolti in redatto dai tecnici incaricati della verifica delle condizioni statiche e di sicurezza strutturale e degli impianti, relativi all'immobile interessato dall'evento.

Accertato che i fabbricati siti nel Comune di Acquasanta, Fg. 90 partt. 390,391,392 – 393 – 372 (Pito) sono stati danneggiati dal sisma e creano pericolo per la pubblica incolumità in quanto incombenti su pubbliche vie e/o rendono inagibili fabbricati adiacenti per pericolo indotto;

Considerato che:

- è indispensabile procedere con urgenza alla redazione del progetto ed alla Direzione dei Lavori relativi agli interventi necessari alla messa in sicurezza e/o demolizione degli immobili suddetti;
- questo UTC non è in grado di redigere con la necessaria urgenza detti progetti in quanto oberato dalle incombenze conseguenti il sisma;

Rilevato pertanto che è necessario ed urgente provvedere all'esecuzione degli interventi avanti citati ed affidare la progettazione e la direzione dei lavori per la **MESSA IN SICUREZZA** e/o **DEMOLIZIONE** delle opere suddette, a tutela della pubblica e provata incolumità;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225, recante istituzione del Servizio nazionale della protezione civile, e successive modificazioni;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016 e le ulteriori delibere di Consiglio che hanno esteso gli effetti e prorogato lo stato di emergenza;
- il DL 189/2016 convertito in legge 229/2016;

Dato atto che in data 19 aprile 2016, è entrato in vigore il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (di seguito "Codice");

Rilevato che il predetto Decreto legislativo, contiene, sparse nel testo, una serie di disposizioni che costituiscono, nell'insieme il complesso della disciplina di riferimento per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e gli altri servizi tecnici, che secondo la definizione dall'art. 3, lett. vvvv) sono "i servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'articolo 3 della direttiva 2005/36/CE";

Richiamate quindi le seguenti norme del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50:

- art. 23, commi 2-3-4-12;
- art. 24, commi 1-2-4-5;
- art.31, comma 8;
- art.46;
- art.93, comma 10;
- art.93, comma 10;
- art.95, comma 3 lett.b);
- art.157;
- art.216;

Richiamata la delibera della G.C. n.33 del 03/05/2017 con la quale si fornivano indirizzi in materia di spese tecniche di progettazione;

Visto che:

- con nota prot. 5355 del 29/03/2019 veniva invitato l'arch. Silvia Gialluca, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 824, a comunicare la propria disponibilità all'assunzione dell'incarico in oggetto;
- con nota assunta al protocollo dell'Ente n. 5408 del 01/04/2019 il professionista ha comunicato la propria disponibilità all'assunzione dell'incarico accettando le condizioni stabilite con deliberazione della G.C. n.33 del 03/05/2017 circa le competenze professionali;
- con la stessa nota il professionista ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine morale e professionale;
- dall'esame del curriculum professionale, prodotto dal professionista, si evince il possesso della qualificazione professionale necessaria per l'espletamento dell'incarico in argomento;

Dato atto pertanto che:

- detto affidamento rientra tra gli incarichi di importo pari o inferiore a 40.000 euro per cui può essere affidato in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett. a) negoziando il ribasso sull'importo della prestazione fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

- il professionista individuato, risulta in possesso dei requisiti necessari per poter conferire l'incarico professionale in oggetto, e l'offerta prevista risulta congrua e vantaggiosa in quanto stabilita direttamente dall'Amministrazione (cfr Delibera di Giunta Comunale n. 33/2017);
- con la dichiarazione prodotta, acquisita al protocollo comunale al n. 688 del 16/01/2018, agli atti della pratica, il professionista ha prodotto la dichiarazione di accettazione del compenso delle prestazioni professionali così come stabilito con la richiamata delibera di G.C. n. 33/2017;

Precisato che:

- l'incarico comprende, relativamente agli interventi sopra descritti, la valutazione tecnica economica, la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la Direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, la contabilità ed accertamento della regolare esecuzione dei lavori e relative attività complementari ed accessorie, nessuna esclusa, previste dal D.Lgs. n.50/2016;
- il presente incarico non rientra nel programma di incarichi esterni per collaborazione, studio, ricerca e consulenza;
- il professionista, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010, è tenuto a comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati alle commesse pubbliche, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro accensione, nonché nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, sui quali l'Amministrazione effettuerà i pagamenti tramite bonifici bancari o postali, con l'indicazione del CIG/C.U.P.;

Verificata la regolarità contributiva come da certificazione Inarcassa prot. 5743 del 05-04-2019;

Dato atto, quindi, che:

- si ravvisano, nell'interesse dell'Ente, motivazioni sufficienti per l'affidamento dell'incarico in argomento al professionista come sopra individuato, in linea con le facoltà di legge, senza ulteriori indagini di mercato, che costituirebbero, nella fattispecie, inutile appesantimento del procedimento amministrativo non commisurato alla natura economica del servizio da affidare, e alla luce della necessità di provvedere tempestivamente per fronteggiare una situazione di grave pericolo conseguente al sisma di agosto 2016 e seguenti;
- il ricorso alla procedura di affidamento è ulteriormente giustificato:
 - dall'importo limitato dell'affidamento,
 - da ragioni di economicità, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa,
 - da ragioni di estrema urgenza dovute alla necessità impellente di mettere in sicurezza edifici a tutela della pubblica e privata incolumità;
- la procedura è avvenuta nel rispetto del principio della massima trasparenza, coniugando altresì l'efficienza dell'azione amministrativa con i principi di parità di trattamento, rotazione non discriminazione e concorrenza tra gli operatori economici;

Ritenuto, quindi, dover procedere all'affidamento dell'incarico professionale in oggetto;

Dato atto che:

- il codice CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione sarà acquisito successivamente, all'atto della quantificazione dell'importo delle competenze tecniche;
- ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione lo scrivente responsabile dichiara di non essere in posizione di conflitto di interesse;

Visti:



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

- il DLgs n. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;
- Lo Statuto Comunale;
- Il regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 11.04.2018 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- **la premessa** narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI AFFIDARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.31 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e per le motivazioni esposte in narrativa, l'arch. Silvia Gialluca, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 824, l'incarico per la valutazione tecnica economica, la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la Direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, la contabilità ed accertamento della regolare esecuzione dei lavori e relative attività complementari ed accessorie, nessuna esclusa, previste dal D.Lgs. n.50/2016, relative ai fabbricati siti nel Comune di Acquasanta Terme distinti al catasto Fg. 90 partt. 390,391,392 – 393 – 372 (Pito)

DI DARE ATTO che il corrispettivo per le competenze professionali è stabilito ai sensi della delibera di Giunta Comunale n. 33 del 03/05/2017;

DI PRECISARE in ordine alle prescrizioni di cui all'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 267/00, quanto segue:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della redazione della valutazione tecnica economica del progetto, dell'esecuzione, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, direzione e contabilità lavori, accertamento della regolare esecuzione dei lavori e relative attività complementari ed accessorie, nessuna esclusa dei lavori di: "MESSA IN SICUREZZA degli interventi suggeriti nel verbale di sopralluogo richiamate nel presente atto;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio tecnico suddetto;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nel presente atto e nel relativo disciplinare allegato;
- la modalità di scelta del contraente è quella prevista , dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs 50/2016;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - **termine di consegna del progetto:** entro 30 naturali e consecutivi della data di comunicazione del presente incarico;
 - **penali:** 1% (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
 - **pagamenti:** in una soluzione all'approvazione del Certificato di Regolare esecuzione;
 - **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa generale del progettista



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

DI DARE ATTO, che ai sensi delle normativa vigente in materia, dell'affidamento del presente incarico sarà data pubblicità mediante pubblicazione del presente atto sul sito internet istituzionale del comune di Acquasanta Terme nella sezione "Amministrazione Trasparente";

DI DARE ATTO che il Responsabile unico del procedimento é il sottoscritto Arch. Stefano Lo Parco, Responsabile dell'Area Tecnica il quale provvederà a seguito dell'adozione del presente atto all'espletamento di tutte le incombenze previste dalla legge;

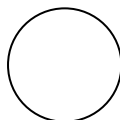
DI DARE ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto.

DI DARE al presente atto valore di contratto, mediante sottoscrizione di una copia della presente determinazione a titolo di accettazione da parte dell'impresa affidataria.

la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile dell'Area Economica-Finanziaria, ai sensi dell' art. 151 comma 4 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267;

la presente determinazione anche al fine della pubblicità degli atti della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183 comma 9 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Per accettazione l'impresa
(arch. Silvia Gialluca)



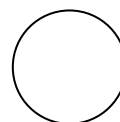
Acquasanta Terme, lì 05-04-2019

Il Responsabile del Servizio
(Lo Parco Stefano)

IL RAGIONIERE

Visto si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria facente capo al capitolo suindicato.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
DOTT. FISCALETTI PIETRO



N° _____
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

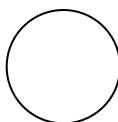
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 – comma 1°- del Dlgs. 267/00 e s.m.i., per quindici giorni consecutivi dal 05-04-2019 al 20-04-2019.

Acquasanta Terme, lì 05-04-2019



L'INCARICATO DEL SERVIZIO

Agente di P.L.

Alessandro Ranciaffi

Fabio Bosica