



COMUNE DI ACQUASANTA TERME
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
ORIGINALE

Numero 15 Del 25-05-21

Oggetto:	APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'UTILIZZO E LA GESTIONE DELL'AREA DENOMINATA "LU VURGHE"
-----------------	---

L'anno duemilaventuno il giorno venticinque del mese di maggio alle ore 18:00 si è riunito il Consiglio Comunale, convocato a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

DOTT. STANGONI SANTE	P	VENTURA VALENTINA	P
CAPRIOTTI LUIGI	P	TROLI STEFANO	P
CORTELLESI ALESSANDRO	A	CECCHINI GIUSEPPE GAETANO	A
FANTUZI FABRIZIO	P	MARINI MAURILIO	A
IONNI ELISA	P	DI MARZI GIOVANNI	A
FELICIANI MAURIZIO	P	GIORGI AMBRA	P
ALLEVI NEVER	A		

risultano presenti n. 8 e assenti n. 5.

Assume la presidenza il Signor DOTT. STANGONI SANTE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE, DOTT.SSA STELLA MARIA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

Il Sindaco introduce il punto all'ordine del giorno e passa la Parola al Responsabile dell'Area Amministrativa affinché illustri la proposta.

Al termine dell'illustrazione, constatato che non vi sono interventi o richieste di chiarimenti pone ai voti la proposta di seguito riportata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Acquasanta Terme riconosce il turismo, risorsa primaria e fondamentale per la crescita e lo sviluppo del territorio, e intende promuovere e sostenere ogni azione ed iniziativa atta a valorizzare tale settore;

Considerato, in particolare, che una delle finalità dell'Amministrazione comunale acquasantana - trattandosi di Comune montano dotato di un esteso patrimonio naturalistico, suggestivi itinerari turistici e risorse paesaggistiche di straordinaria bellezza - è quella di valorizzare tali ricchezze dal punto di vista turistico, culturale e naturalistico al fine di sponsorizzare il territorio e renderlo nuovamente polo attrattivo per i turisti anche onde risollevarne la precaria situazione economica delle piccole imprese presenti sul territorio, duramente provata dapprima dal sisma 2016 ed ulteriormente aggravata dal sopraggiungere della pandemia da COVID-19 che ha pressoché completamente bloccato la possibilità di sviluppo del turismo in queste zone;

Considerato che la località "Lu Vurghe" (sorgente termale sita in Frazione Santa Maria) da qualche anno è ritornata in auge come importante attrattiva turistica non solo a livello locale, tanto che negli ultimi anni si è assistito ad un ingente afflusso di persone durante la stagione estiva;

Dato atto, tuttavia, che, spesso l'affluenza turistica all'area de "Lu Vurghe" se da un lato è stato ed è motivo di orgoglio per il territorio acquasantano, dall'altro ha rivelato situazioni spiacevoli legate all'incuria ed all'inciviltà manifestata da alcuni turisti in particolare realizzata con l'abbandono di rifiuti sia nell'area di accesso alla sorgente che nei pressi della spiaggia;

Considerato, altresì, che l'emergenza COVID-19 impone l'esigenza di far rispettare, anche nelle aree libere ed aperte al turismo, le basilari prescrizioni relative al distanziamento sociale ed al divieto di assembramenti;

Dato atto che questa Amministrazione comunale, ai fini della promozione culturale e turistica, individua nella realizzazione di progetti volti alla valorizzazione e sponsorizzazione del territorio, delle sue particolarità e prodotti, importanti canali per il rilancio dei luoghi acquasantani, divenuto ancor più essenziale a seguito degli eventi sismici del 2016 e con il sopraggiungere della pandemia dovuta al COVID-19;

Dato, altresì, atto dell'esigenza di poter sfruttare l'area di pertinenza dell'immobile sito in Frazione Santa Maria (ex mattatoio) censito al NCEU, foglio n. 47, part. 576 C.E.A., previa realizzazione di due stalli da concedere, a seguito di apposita procedura ad evidenza pubblica, ad imprese esercenti attività di somministrazione di alimenti e bevande senza servizio al tavolo i cui addetti possano monitorare l'area di accesso alle sorgenti, nonché la spiaggia individuando, e conseguentemente segnalando alle competenti autorità, situazioni di incuria e degrado poste in essere dagli avventori e che possano provvedere almeno alla raccolta dei rifiuti abbandonati dai turisti nell'area in questione;

Considerato che attualmente l'Ente non possiede le risorse umane ed economiche per predisporre un servizio di monitoraggio e vigilanza dell'area turistica in questione e che, stante il notevole afflusso di avventori durante la stagione balneare - come riscontrato negli anni precedenti - le attività di somministrazione possono ricevere notevoli vantaggi economici dall'esercizio della loro attività in forma ambulante sull'area di proprietà comunale, che verrà concessa dietro il pagamento di un corrispettivo a base di gara e soggetto a rialzo e possono, pertanto, fornire il loro contributo al mantenimento dell'area pulita ed ordinata, nonché ad evitare il verificarsi di situazioni contrarie a normativa;

Ritenuto di formulare gli indirizzi generali per l'utilizzo e la gestione dell'area turistica denominata "Lu Vurghe" nonché dello spazio di proprietà comunale da destinare all'esercizio delle attività ambulanti di somministrazione di alimenti e bevande prevedendo una concessione degli stalli a terzi tramite procedure ad evidenza pubblica;

Ritenuto, altresì, che è necessario predisporre tutti gli atti e le procedure sia per la concessione degli stalli, che per l'allestimento dell'area e l'organizzazione del servizio di monitoraggio e vigilanza delle regole di comportamento e che, pertanto, occorre organizzare in tal senso anche gli uffici comunali deputati all'attuazione del regolamento medesimo;

Ritenuto, pertanto, che in virtù delle motivazioni di cui al precedente paragrafo, si ritiene opportuno fissare l'entrata in vigore del regolamento al 1 gennaio 2022;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale approvato con deliberazione del C.C. n. 87/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espressa dai responsabili delle Aree di competenza resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n° 267/2000;

con voti espressi nei modi di legge e con il seguente risultato:

presenti	n. 8
voti favorevoli	n. 8
voti contrari	n. 0
astenuti	n. 0

DELIBERA

di dare atto che la premessa esplicativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e che si intende qui integralmente riportata ed approvata

di provvedere alla regolamentazione dell'utilizzo e della gestione dell'area turistica "Lu Vurghe", nonché dell'area di pertinenza dell'immobile comunale censito al NCEU, foglio n. 47, part. 576 C.E.A., per i motivi meglio specificati in premessa;

di approvare il Regolamento disciplinante le modalità di utilizzo e di gestione delle aree meglio specificate nel regolamento nonché della concessione degli stalli alle imprese esercenti attività ambulante di somministrazione di cibi e bevande e degli obblighi alle stesse spettanti;

di demandare a successivi specifici atti:

- L'avvio della procedura ad evidenza pubblica onde assegnare gli stalli alle attività di somministrazione di alimenti e bevande;
- La determinazione della base di gara.

di fissare l'entrata in vigore del regolamento al 1 gennaio 2022.

Inoltre, vista l'urgenza di provvedere a seguito della sotto riportata votazione effettuata a scrutinio palese

presenti n. 8

voti favorevoli n. 8

voti contrari n. 0

astenuti n. 0

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Sulla Proposta n.14 del 19-05-21 relativa alla presente Delibera di Consiglio comunale n.15 del 25-05-21 si esprimono i seguenti pareri:

Visto si esprime parere Favorevole di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Antonia ARDINO

IL PRESIDENTE
DOTT. STANGONI SANTE

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA STELLA MARIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La suesesa deliberazione viene pubblicata oggi 14-06-2021 all'Albo Pretorio, come prescritto dall' art. 124, comma 1°, del T.U. n°267/2000, per 15 giorni consecutivi dal 14-06-2021 al 29-06-2021.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA STELLA MARIA

ESECUTIVITA'

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA STELLA MARIA