



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Registro Generale n. 76

ORDINANZA N. 50 DEL 19-10-2020

Albo Pubblicazione n. 982

COPIA

Oggetto: REVOCA TOTALE ORD. 1027/2017, PER RIPRISTINATA AGIBILITÀ A SEGUITO DI LAVORI SULL'IMMOBILE IN FRZ. POZZA, FGL. 104, PRT. 609 (Ex 199), D.L. GEOM. CECCHINI GIUSEPPE GAETANO (PRAT. ED. 285/2018, PRAT. DOMUS 490.40.20/2018/USR/1849)

Premesso che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;

Considerato che in data 26.10.2016 si sono registrate nuove scosse (magnitudo 5.4 e 5.9) ed in data 30.10.2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza (6.5) che ha aggravato ulteriormente le situazioni di danno e di pericolo insistenti in molte frazioni del territorio;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del presente predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi degli eccezionali eventi sismici che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016: estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 che proroga lo stato di emergenza;

Visto l'art. 16 sexies, comma 2, del D.L. 91/17 che ha prorogato fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza ulteriormente prorogato di centottanta giorni con delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;

Visto l'art. 1, commi 988, lett. b) e 990, della legge di bilancio 2019 lo stato di emergenza è stato prorogato al 31 dicembre 2019 e la gestione straordinaria finalizzata alla ricostruzione è stata prorogata al 31 dicembre 2020.

Visto l'art. 1 del D.L. 123/19 con il quale è stato allineato il termine dello stato di emergenza con quello previsto per la cessazione della gestione straordinaria al 31 dicembre 2020;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste l'ordinanza del Dipartimento Protezione civile n.388 del 26.08.2016 e seguenti;

Visto il Decreto Legge 189/2016 convertito con legge 15 dicembre 2016 n. 229;

Visto il Decreto Legge 8/2017;

Considerato che con Ordinanza sindacale n. 1027 del 06/11/2017, Prot. 15817, Albo 1855, è stato disposto lo sgombero dell'edificio sito in Fraz. Pozza e distinto catastalmente al foglio mappale 104 particella 609 (Ex 199), sulla base dell'esito **B** 'edificio temporaneamente inagibile ma agibile con P.I.' disposto con scheda AeDES del 04/07/2017, allegata alla perizia giurata redatta dal Geom. Cecchini Giuseppe Gaetano, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Ascoli Piceno al n. 782;

Richiamata la pratica CILA 285/2018 prot. n. 20073 DEL 30/11/2018 per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, Codice Fascicolo DOMUS 490.40.20/2018/USR/1849, successivamente integrata con la documentazione acquisita ai prott. n. 8415 del 27/05/2019, n. 9275 del 12/06/2019, n. 10646 del 09/07/2019;

Vista la comunicazione di fine lavori acquisita al prot. n. Prot 15216 del 16/10/2020, con la quale l'intestatario della pratica sopra richiamata Sig.ra Ciampini Quinta comunica che i lavori di cui alla CILA 285/2018 sono terminati in data 21/09/2020;

Preso atto della nota del Direttore dei Lavori geom. Giuseppe G. Cecchini, acquisita al prot. n. 15225 del 16/10/2020, con la quale "ATTESTA che i lavori di cui trattasi sono stati regolarmente eseguiti a regola d'arte e sono funzionanti e DICHIARA che l'edificio di cui trattasi, in seguito ai lavori di riparazione danni e rafforzamento locale eseguiti, ha conseguito l'agibilità e sicurezza statica conformemente al progetto presentato" con CILA 285/2018;

Vista la nota del Dirigente della P.F. Coordinamento Ricostruzione Privata Andrea Vicomandi dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche, assunta al prot. n. Prot_Arr 15019 del 13/10/2020, con la quale attesta l'avvenuto deposito della documentazione di ultimazione dei lavori, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 33 del 3 Novembre 1984 e s.m.i., relativi al progetto di cui al fascicolo 490.40.20/2018/USR/1849;

Ritenuto opportuno, per i suddetti motivi, revocare totalmente l'ordinanza sindacale n. 1027 del 06/11/2017, Prot. 15817, Albo 1855, essendo venute a cessare le motivazioni che hanno determinato l'adozione dei provvedimenti di inagibilità e di sgombero immediato del suddetto immobile;

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che la revoca trova una sua generale disciplina nell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990 che stabilisce come, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, sulla base di nuovi presupposti di fatto o di una



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

nuova valutazione delle originarie circostanze di fatto, i provvedimenti amministrativi ad efficacia durevole possano essere revocati dagli organi amministrativi che li hanno adottati o da altri organi previsti dalla legge;

DICHIARA

per quanto sopra visto e considerato, l'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità precedenti agli eventi sismici del 2016 e seguenti, dell'edificio sito in questo Comune, in Fraz. Pozza, costituito dalle seguenti unità immobiliari:

1) al foglio di mappa catastale 104 con la particella 609 (Ex 199) intestato a:

- **CIAMPINI Emidio** nato a ACQUASANTA TERME il 28/02/1964 CMPMDE64B28A044T (Proprietà per 1/4) e residente in FRAZIONE POZZA 14, 63095 - ACQUASANTA TERME (AP);
- **CIAMPINI Fiorina** nata a ACQUASANTA TERME il 18/01/1955 CMPFRN55A58A044Z (Proprietà per 1/4) e residente in Via Tevere 15, 63082 – ASCOLI PICENO;
- **CIAMPINI Quinta** nata a ACQUASANTA TERME il 14/02/1959 CMPQNT59B54A044V (Proprietà per 1/4) e residente in Frazione Cignano 287/A, 63100 – ASCOLI PICENO;
- **MICHETTI Serena** nata a ASCOLI PICENO il 16/08/1996 MCHSRN96M56A462F (Proprietà per 1/8) e residente in Via Monticelli 187, 63100 – ASCOLI PICENO;
- **MICHETTI Silvia** nata a ASCOLI PICENO il 21/04/2001 MCHSLV01D61A462L (Proprietà per 1/8) e residente in Via Monticelli 187, 63100 – ASCOLI PICENO;

ORDINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la revoca totale dell'ordinanza sindacale n. 1027 del 06/11/2017, Prot. 15817, Albo 1855, autorizzando l'accesso e l'uso dell'immobile ai proprietari, agli occupanti a qualunque titolo, nonché a chiunque vi possa accedere.

DISPONE

la sospensione, dalla data di pubblicazione della presente ordinanza, degli eventuali contributi di autonoma sistemazione, collocazioni in strutture ricettive e altri benefici economici concessi per legge in conseguenza della precedente inagibilità, quivi revocata, comunicando il presente provvedimento al competente Ufficio C.A.S. di questo Comune per i controlli e le verifiche connesse e per l'emissione dei provvedimenti conseguenti;

di trasmettere la presente ordinanza all'Ufficio di Polizia Municipale incaricato sia della notificazione agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa, che della pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune, nonché della comunicazione alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

INFORMA

Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- al Prefetto di Ascoli Piceno entro gg. 30 (trenta) dalla notifica;
- giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Marche entro gg. 60 (sessanta) dalla data di notifica;
- straordinario al Capo dello Stato entro gg. 120 (centoventi) dalla data di notifica.



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

F.TO IL SINDACO
(*DOTT. STANGONI SANTE*)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio n. 982, per 15 giorni consecutivi dal 19-10-2020 al 03-11-2020

Acquasanta Terme, 19-10-2020

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
AGENTE P.L.

Alessandro Ranciaffi