



COMUNE DI ACQUASANTA TERME
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 226 Del 11-12-18

Oggetto:	ACCETTAZIONE DONAZIONE - APPROVAZIONE SCHEMA CONVENZIONE E STUDIO DI FATTIBILITA' RELATIVO AD OPERE DI RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO SPORTIVO IN F.NE CAGNANO
-----------------	---

L'anno duemiladiciotto il giorno undici del mese di dicembre alle ore 11:45, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

DOTT. STANGONI SANTE	SINDACO	P
CAPRIOTTI LUIGI	ASSESSORE	P
IONNI ELISA	ASSESSORE	P
TROLI STEFANO	ASSESSORE	A
CORTELLESI ALESSANDRO	ASSESSORE	A

Assegnati n.5, in carica n.5, presenti n. 3, assenti n. 2

Assiste in qualità di Segretario il Sig. DOTT. SSA FERRETTI SIMONA.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza DOTT. STANGONI SANTE, in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 24-08-2016, 26/30-10-2016 e 18/01/2017 il territorio del Comune di Acquasanta Terme è stato interessato da un grave evento sismico che ha interessato anche molti dei Comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- in conseguenza di ciò è stato emanato il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante “Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L’Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell’articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286”;
- in data 24 agosto 2016 è stato emanato il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante “Integrazione al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, recante dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L’Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell’articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286”;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;
- che la durata dello stato di emergenza è stata prorogata, con successivi provvedimenti e senza soluzione di continuità, da ultimo con l’art. 16-sexies, comma 2, del D.L. 20/06/2017, n. 91 (convertito in legge dalla L. 03/08/2017, n. 123), che ha prorogato fino al 28/02/2018 la durata dello stato di emergenza dichiarato con Delib. P.C.M. 25/08/2016 (in seguito esteso in relazione ai successivi eventi sismici, con Delib. P.C.M. 27/10/2016, Delib. P.C.M. 31/10/2016 e Delib. P.C.M. 20/10/2017) e già prorogato dalla Delib. P.C.M. 10/02/2017.

Considerato che:

- la fondazione “San Giovanni Bosco Arpa Foundation”, con sede in Salisbury(UK) Moore Stephens (South) LLP 33 The Claredon Centre Salisbury Business park, Dairy Meadow Lane, Salisbury, Wilts, SP1 2TJ – Iscritta alla Company House di Londra al n. 3681461, ha manifestato il proprio interesse a sostenere, organizzare e finanziare aa fondo perduto piani di intervento, No profit, per la realizzazione di opere civili e/o di edilizia scolastica, collegate alle specifiche esigenze del Comune;
- che questo Comune manifestava l’interesse a specifico di realizzare l’intervento di “Rifacimento impianti sportivi al servizio del Polo Scolastico” per un importo presunto di € 3.700.000,00;
- che, conseguentemente la nominata Fondazione ha fatto realizzare uno specifico studio di fattibilità, secondo le indicazioni ricevute,
- che in data 6 dicembre u.s. veniva trasmesso il predetto studio di fattibilità, sottoscritto dall’Ing. Franco Verzaschi, da parte dello Pro. System S.r.l. – Sistemi per la progettazione;
- che il citato e allegato studio di fattibilità è stato acquisito al protocollo in data 11/12/2018;

Precisato che la nominata fondazione intende procedere alla riqualificazione dell’impianto sportivo ubicato in F.ne Cagnano, ai fini della successiva donazione dell’intero complesso sportivo riqualificato, così come risultante dall’allegato studio di fattibilità, dell’importo di euro 3.700.000,00;

Considerato che occorre procedere alla approvazione della bozza di convenzione in cui sono stabilite le

reciproche obbligazioni conseguenti all'accettazione della predetta donazione;

Considerato che:

- l'istituto giuridico della donazione è disciplinato dagli articoli 769 e seguenti del Titolo V del libro III del codice civile, i quali prevedono che il Comune donatario formalizzi il proprio intendimento con apposito atto deliberativo il cui contenuto sarà successivamente trasfuso in apposito atto pubblico;
- il valore della donazione è di circa € 3.700.000,00;

Ritenuto alla luce delle considerazioni sopra espresse, di dover accettare la donazione offerta dalla fondazione "San Giovanni Bosco Arpa Foundation" e conseguentemente regolamentare i rapporti tra il Comune di Acquasanta Terme e la fondazione "San Giovanni Bosco Arpa Foundation" ai fini della realizzazione e successiva donazione del complesso sportivo ubica in f.ne Cagnano, interamente riqualficato, nonchè di procedere all'approvazione della relativa proposta progettuale;

Visti i seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica
- Quadro economico
- Tav. 1 Inquadramento Territoriale
- Tav. 2 Documentazione fotografica
- Tav. 3 Stato di manutenzione ed opere previste
- Tav 4 Piante
- Tav 5 Prospetti e Sezioni
- Tav 6 Tribuna con nuova copertura

Visto lo schema di convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Acquasanta Terme e la fondazione "San Giovanni Bosco Arpa Foundation" ai fini della riqualficazione e successiva donazione del complesso sportivo ubicato in f.ne Cagnano, interamente riqualficato;

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale;

All'unanimità dei voti favorevoli

DELIBERA

le premesse che precedono formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di accettare la donazione della riqualficazione dell'impianto sportivo ubicato in F.ne Cagnano, ai fini della successiva donazione dell'intero complesso sportivo riqualficato, così come risultante dall'allegato studio di fattibilità, dell'importo di euro 3.700.000,00, acquisendo al patrimonio del Comune di Acquasanta Terme il complesso sportivo riqualficato, al termine dei lavori in argomento;

Di dare atto che

- il valore della donazione è di circa € 3.700.000,00;

Di approvare

- lo schema di convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Acquasanta Terme e la fondazione “San Giovanni Bosco Arpa Foundation” ai fini della riqualificazione e successiva donazione del complesso sportivo ubicato in f.ne Cagnano, interamente riqualificato, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale sub lettera A);
- lo studio di fattibilità, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale sub lettera B)

Di autorizzare il Responsabile Area Tecnica alla sottoscrizione della predetta convenzione anche apportando alla stessa modifiche non sostanziali nell’interesse dell’Ente;

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l’urgenza di provvedere agli adempimenti conseguenti, all’unanimità dei voti favorevoli

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi di legge.

Visto si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, 1 comma del Dlgs. 267/00 e s.m.i..

Il Responsabile dell’Area Tecnica I e II
Arch. Lo Parco Stefano

Visto si esprime parere favorevole per la regolarità, contabile ed attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art.49, 1 comma del Dlgs. 267/00 e s.m.i..

Il Responsabile del Servizio Finanziario – Personale - Tributi – Legale - Servizi Sociali
Dott. Pietro Fiscaletti

IL SINDACO
DOTT. STANGONI SANTE

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione viene pubblicata oggi _____ all'Albo Pretorio, come prescritto dall' art. 124, comma 1°, del T.U. n° 267/2000, per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ e contestualmente viene comunicata ai Capo Gruppi consiliari con lettera prot.n. _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il _____ perché:

- immediatamente eseguibile.
- decorsi 10 giorni dall' ultimo di pubblicazione – art. 134, comma 3°, del T.U. n° 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA